

מועצה מקומית אלפי מנשה

23 יוני 2009
א' תמוז תשס"ט
י-מועצה 6520

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 9 מיום ראשון כ"ט בסיון תשס"ט (21.6.09)

משתתפים:

חסדאי אליעזר – ראש המועצה
אהוד לוי – מ"מ ראש המועצה
עו"ד זיו סימון – חבר מועצה
אמנון כרמי – חבר מועצה
דליה נחום-לוי – חברת מועצה
משה אופיר – חבר מועצה

נוכחים:

עו"ד ברוך חייקין – יועץ משפטי
עו"ד יעקב אוהיון – מזכיר המועצה
אשר שטיינמץ – מבקר המועצה
יוסי ברזילי – גזבר המועצה

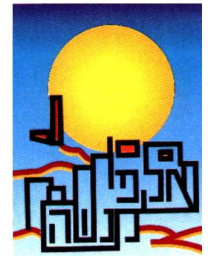
חסרים:

קובי רובשיץ – חבר מועצה
פנינה רום – סגנית ראש המועצה
עינת מוסקוביץ – חברת מועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 8.
2. שאילתות.
3. הצעות לסדר.
4. קביעת הרכב המועצה הדתית אלפי-מנשה.
5. אישור נוהל הקצאת חניה שמורה לרכב נכה.
6. החלפת נציג באגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון.
7. תב"ר שידרוג ו/או רכישת מבנים ושיפוץ קיץ 2009.

רח' הגלגוע 116 אלפי מנשה מיקוד 44851
טל': 09-7925511, פקס: 09-7925262



מועצה מקומית אלפי מנשה

8. סקר גינות ציבוריות-דו"ח מצ"ב.
9. מינוי של אהוד לוי כמורשה חתימה בהעדרו של ראש המועצה מישראל ומהאזור.
10. אישור נסיעה בתפקיד של ראש המועצה ומר ניר טאקו לחבל קטלוניה (ספרד) ליצירת שיתופי פעולה עם המועצה.

מהלך הדיון:

אליעזר חסדאי: הנני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 9. בפתח דבריי, אקדים ואומר שסעיף 10 יורד מסדר היום מאחר והנסיעה התבטלה מחמת טעמים בריאותיים.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 8

אליעזר חסדאי: האם יש הערות לפרוטוקול?

החלטה: מאשרים פה אחד את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 8.

2. שאילתות

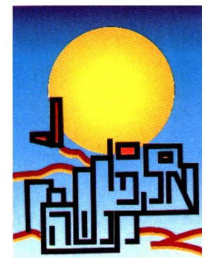
אין שאילתות

3. הצעות לסדר

אין הצעות לסדר

4. קביעת הרכב המועצה הדתית אלפי מנשה

אליעזר חסדאי: בתאריך 7.10.2008 נחתם ע"י מפקד כוחות צה"ל באזור תקנון המועצות המקומיות (תיקון מס' 190) (יהודה ושומרון), התשמ"א – 1981 המוסיף לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון התשמ"א – 1981, את נספח מס' 12 – דיני דתות. בתאריך 23.4.2009 תוקנה הוראת המעבר הנוגעת לחידוש הרכב המועצות הדתיות. עפ"י הוראות התיקון, היות וביום 11.11.08 התקיימו בחירות למועצה המקומית אלפי מנשה, יש לחדש את הרכב המועצה הדתית אלפי מנשה.



מועצה מקומית אלפי מנשה

בהתאם לסעיף 2 לחוק שירותי הדת היחודיים (נוסח משולב), התשל"א – 1981 ובהתאם לקריטריונים שנקבעו ע"י המשרד לשירותי דת, ימנה הרכב המועצה הדתית באלפי מנשה 5 חברים.

בהתאם לסעיף 3 (א) לחוק, לרשות המוסמכת ולרשות המקומית, הסמכות להציע מועמדים למועצה בהתאם למיכסות הבאות:

הרשות המוסמכת – 3 מועמדים

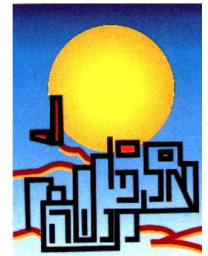
המועצה המקומית – 2 מועמדים

המועצה המקומית התבקשה ע"י המשרד לשירותי דת להציע את מועמדיה, בהקדם האפשרי.

להלן ההרכב המוצע של מועמדי המועצה הדתית אלפי מנשה, עפ"י ההנחיות והמיכסות דלעיל:

מועמדי הרשות המקומית

מ' ס'	שם ומשפחה	תעודת זהות	כתובת	טלפונים
1	שלמה חדד	056683469	הזית 28 אלפ"ש	7925870 054- 6775732
2	אורי ומרשטיין	50965557	עמק 16 אלפ"ש	7925588 054- 7616613
<u>מועמדי הרשות המוסמכת</u>				
3	שמעון מויאל	067995878	האודם 7 אלפ"ש	7925757 050- 4036018
4	שלום אביב	053325932	ארבל 23 אלפ"ש	7925219
5	שלמה שפירא	3714995	תבור 5 אלפ"ש	7925672 050- 8824843



מועצה מקומית אלפי מנשה

משה אופיר: מן הראוי היה שנכיר תחילה את המועמדים לכהונה במועצה הדתית.

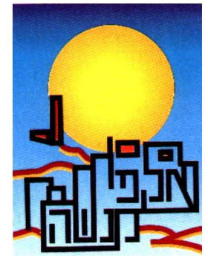
הצבעה: מי בעד אישור ההרכב המוצע של המועמדים למועצה הדתית אלפי מנשה לפי החלוקה דלעיל?

בעד – אליעזר חסדאי, אהוד לוי, עו"ד זיו סימון, אמנון כרמי, דליה נחום – לוי.
נמנע – משה אופיר, מאחר ואינו מכיר את המועמדים.
נגד – אין

החלטה: ברוב מוחלט של דיעות החברים, מאשרים את הרכב מועמדי המועצה הדתית אלפי מנשה, כדלקמן:

מועמדי הרשות המקומית

מ' ס'	שם ומשפחה	תעודת זהות	כתובת	טלפונים
1	שלמה חדד	056683469	הזית 28 אלפ"ש	7925870 054- 6775732
2	אורי ומרשטיין	50965557	עמק 16 אלפ"ש	7925588 054- 7616613
<u>מועמדי הרשות המוסמכת</u>				
3	שמעון מויאל	067995878	האודם 7 אלפ"ש	7925757 050- 4036018
4	שלום אביב	053325932	ארבל 23 אלפ"ש	7925219
5	שלמה שפירא	3714995	תבור 5 אלפ"ש	7925672 050- 8824843



מועצה מקומית אלפי מנשה

5. אישור נוהל הקצאת חניה שמורה לרכב נכה

יעקב אוהיון: מן המפורסמות, שמאז נחקק חוק חניה לנכים, התשנ"ד – 1993, גדל מספר מחזיקי תו חניה בשיעור בלתי מרוסן וללא כל התחשבות בהיצע מקומות החניה הנגישים בסביבה הציבורית.

תופעת ריבוי תגי הנכה נובעת מסיבות רבות ומגוונות שאין זה המקום לפרטן. נוסף על תופעה זו, גדלה באופן משמעותי כמות כלי הרכב בישראל יחסית לתקופה בה נחקק החוק.

נוהל הקצאת חניה שמורה לרכב נכה נועד, אם כן, להתמודד עם תופעה זו ברמה המקומית ולהשיג שתי מטרות עיקריות:

האחת – ליתן הגדרה מותאמת, ראויה וברורה של קבוצת הזכאים לחניה שמורה במרחב הציבורי שבלעדיה נמנעת מאותה קבוצה באופן משמעותי מאוד היכולת להגיע ליעד או שהיא הופכת למשימה קשה עד בלתי אפשרית.

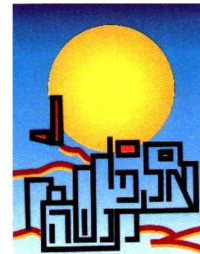
השניה – לאזן בין מספר מקומות החניה הנגישים שכמותם מצומצמת ומוגבלת לבין אותם אנשים שצריכים מקומות אלה בשל דרגת נכותם ומוגבלותם.

ברוך חייקין: יש לי שתי הערות לנוהל:

האחת – בהעדר הסמכה בחוק לגביית אגרה בגין הצבת תמרור נכה, אין לרשות סמכות חוקית לגבות הוצאות. בתקנות התעבורה, שהן מקור הסמכות לגביית אגרות בתחום התעבורה, לא הוזכרה אגרה בגין הצבת תמרורים או חידושם.

השניה – מאחר והנוהל עלול לפגוע בזכויות קיימות של נכים שניתנה להם חניה שמורה עפ"י הנוהל הקודם, מן הראוי ליתן להם שהות מספקת להסתגל למצב החדש.

החלטה: מאשרים פה אחד את נוהל הקצאת חניה שמורה לרכב נכה המצ"ב בכפוף לכך. שהנוהל החדש יחול על נכים שכבר הוקצו להם חניות שמורות עפ"י הנוהל הקודם החל מיום 1.1.2010 ואילך, וכן שהצבת תמרורי הנכים לא תהא כרוכה באגרה או בתשלום אחר בהעדר הסמכה חוקית לכך בתקנות התעבורה או בכל דין אחר.



מועצה מקומית אלפי מנשה

6. החלפת נציג באיגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אליעזר חסדאי: עד כה כיהן קב"ט המועצה אריה זיסמן, כנציגה של מ.מ. אלפי מנשה במועצת איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון. אנו מבקשים להחליפו ולמנות את מזכיר המועצה, עו"ד יעקב אוחיון, במקומו.

החלטה: מאשרים פה אחד את מינויו של מזכיר המועצה, עו"ד יעקב אוחיון, כנציג מ.מ. אלפי מנשה באיגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון במקום אריה זיסמן.

7. תב"ר ו/או רכישת מבנים ושיפוצי קיץ 2009

יוסי ברזילי: על מנת להעריך היטב לקראת פתיחת שנת הלימודים תש"ע, אנו מבקשים לאשר תב"רים לשדרוג ו/או רכישת מבנים ושיפוצי קיץ 2009 ע"ס כולל של 1,130 אלש"ח, עפ"י מקורות המימון המפורטים במסמך המתוקן מתאריך 21.6.09 המצ"ב.

משה אופיר: היכן יהיו חניכי בני עקיבא?

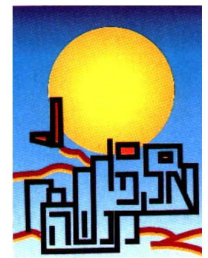
אליעזר חסדאי: מועדון בני עקיבא יועתק באופן זמני ועד לבניית מבנה של קבע למקלט במרכז המסחרי היכן שתנועת הצופים קיימה בשעתו את פעילותה.

משה אופיר: מה מצב יתרות אגרות בגין מבני ציבור?

יוסי ברזילי: הכנתי דו"ח מצב יתרות אגרות מבני ציבור, לפיו קיימת יתרת זכות של 1,115 אלש"ח נכון להיום. לאחר מימוש התב"ר שמוכא לאישור היום תיוותר יתרה של 1,055 אלש"ח.

הצבעה: מי בעד לאשר תב"רים לשדרוג ו/או רכישת מבנים ושיפוצי קיץ 2009 ע"ס כולל של 1,130 אלש"ח לפי מקורות המימון המפורטים במסמך המצ"ב?

בעד – אליעזר חסדאי, אהוד לוי, אמנון כרמי, זיו סימון ודליה נחום לוי.
נגד – משה אופיר, מאחר ולא השלימו את הפיתוח ליד ביתו.

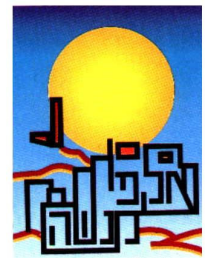


מועצה מקומית אלפי מנשה

החלטה: מאשרים ברוב דיעות החברים תב"רים לשדרוג ו/או רכישת מבנים ושיפוצי קיץ 2009 ע"ס של 1,130 אלש"ח לפי הרשימה ומקורות המימון המפורטים, וכן תיקון תב"ר החלפת קו מים ברחוב שגיא כמפורט להלן:

הפרוייקט / העבודות	עלות תב"ר באלפי ₪	מקורות מימון באלפי ש"ח.
1 התאמת מקלט במרכז המסחרי (עבור תנועת בני עקיבא)	20	אגרות מבני ציבור - 20
2 רכישת מבנה יביל לבית-כנסת בגבעת טל כולל תשתיות	180	קרן עבודות פיתוח - 20 תקציב פיתוח מ.הפנים - 10 המשרד לשירותי דת - 150
3 רכישת מבנה יביל לכיתת לימוד בבי"ס צופה שרון (כולל תשתיות)	250	אגרות מבני ציבור - 100 משרד החינוך - 150
4 שיפוץ מבנה גן ילדים צבעוני, הצטיידות, מתקנים ופיתוח חצר	230	מפעל הפיס - 185 אגרות מבני ציבור - 45
5 שיפוץ מבנה גן ילדים בגבעת טל, הקמת מתקנים ופיתוח חצר. והצטיידות שני הגנים	100	קרן עבודות פיתוח - 50 משרד החינוך - 50
6 רכישת מבנה יביל לבית כנסת בשכונת יובלים	200	המשרד לשירותי דת - 200
7 יצירת מרחבי עבודה בבתי-הספר ליישום תכנית "אופק חדש"	150	משרד החינוך - 150
8 תב"ר החלפת קו מים רחוב שגיא (תיקון) תקציב פיתוח מ.הפנים במקום אגרות מבני ציבור	105 (105)	תקציב פיתוח מ.הפנים - 105 אגרות מבני ציבור - (105) [מנהל המים 70% = 245]

סה"כ תב"רים	1,130	
	=====	



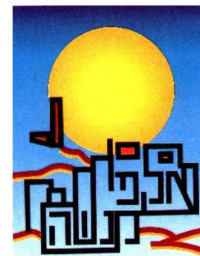
מועצה מקומית אלפי מנשה

8. סקר גינות ציבוריות לרשות המים – דו"ח מצב

עו"ד יעקב אוחיון: ביום 21.9.08 פורסם ברשומות שינוי לכללי המים (השימוש במים באזור קישוב), תשל"ו – 1976. בהתאם לשינוי זה, יקבעו לגינות הציבורי הקצאות מים שנתיות. צריכת מים לגינות הציבורי, שלא בהתאם להקצאה ברשיון, אינה חוקית. בכדי לקבל הקצאת מים להשקיית הגינות הציבורי, היה על הרשויות להעביר לרשות המים דיווח על גודל שטחי הגינות הציבורי המושקים תוך חלוקה לשלוש קבוצות צמחים: שטחי המדשאות, שטחי שיחים ועצים ושטחי ורדים ופרחים עונתיים. רשות מקומית או יישוב שלא יעבירו דיווח כמבוקש לא ניתן יהיה לקבוע להם הקצאה לגינות הציבורי והם לא יהיו רשאים להשקות את הגינות הציבורי בכלל. לימים נערך הסכם להשקיית הגינות הציבורי ברשויות המקומיות במים שפירים לשנות 2009 בין מרכז השלטון המקומי לבין רשות המים במסגרתו ניתנו אורכות זמן להשלמת סקר שטחי הגינות בתחומה של כל רשות. מ.מ. אלפי מנשה קיבלה מרשות המים תוספת לרישיון שבה תיקבע כמות המים הזמנית שתוקצה לה לצורכי השקייה עד לתאריך 30.6.09. המועצה הזמינה מאת נשיונל פוטוגרפיק בע"מ ביצוע עבודת GIS והדפסות מאורתופוטו של אלפי מנשה לשם ביצוע סקר גינות ציבוריות עפ"י הנחיות רשות המים. העבודה תשמש גם תשתית נתונים נאותה למכרז הגינות שיפורסם בקרוב.

9. מינוי של אהוד לוי כמורשה תתימה בהעדר של ראש המועצה

החלטה: מאשרים פה אחד את מינויו של אהוד לוי מ"מ ראש המועצה כמורשה תתימה בהעדרו של ראש המועצה מישראל ומהאזור.



מועצה מקומית אלפי מנשה

10. אישור נסיעה בתפקיד של ראש המועצה ומר ניר טאקו לחבל
קטלוביה

התלטה: ראש המועצה הוריד את הנושא מסדר היום.

עו"ד יעקב אוחיון
מזכיר המועצה

חסדאי אליעזר
ראש המועצה

רושם הפרוטוקול: יעקב אוחיון
שעת התחלת ישיבה: 20:50
שעת סיום הישיבה: 22:50