

מועצה מקומית אלפי מנשה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 62

מיום ג', ג' בטבת תשע"ג, 16/12/2012

ראש המועצה	שלמה קטן	<u>משתתפים:</u>
סגן ומ"מ ראש המועצה	לוי אהוד	
סגן ראש המועצה	אמנון כרמי	
חבר מועצה	רובשיץ יעקב	
חבר מועצה	זיו סימון	
חברת מועצה	דליה נחום-לוי	
חבר מועצה	סלוצקי ערן	
חבר מועצה	משה אופיר	
חבר מועצה	גדי טפרמן	
חברת מועצה	פנינה רום	<u>חסרים:</u>
מזכיר המועצה	אוחיון יעקב	<u>נוכחים:</u>
מבקר המועצה	שטינמיץ אשר	

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 62 – 16.12.2012

על סדר היום:

בקשה לביטול החלטת מועצה מיום 26.11.2012, ולדיון מחודש בהצעה לסדר שהורדה מסדר היום, בעניין מינוי / גריעת חברים בחברה הכלכלית ומינוי מ"מ ליו"ר החברה.

בקשה לביטול החלטת מועצה מיום 26.11.2012, ולדיון מחודש בהצעה לסדר שהורדה מסדר היום, בעניין מינוי / גריעת חברים בחברה הכלכלית ומינוי מ"מ ליו"ר החברה.

שלמה קטן : ערב טוב לכולם. אני פותח ישיבה שלא מן המניין, שכונסה לפי בקשת חברי האופוזיציה, לדון בנושא מינוי ממלא מקום ליו"ר החברה הכלכלית, שזה אני.

משה אופיר : לא, גם צירוף אנשים. זה לא רק ממלא מקום, גם לצירוף האנשים.

שלמה קטן : הנושא היה רק על זה, רק המ"מ כרגע.

משה אופיר : הממלא מקום?

שלמה קטן : כן. תיכף יוצג הנושא. חברים, תיכף יוצג הנושא במדויק. אני מדבר

בכללי. בראשית הדברים אני רוצה לחזור על משהו שמשום מה לא

היה, אני רוצה לברך את אמנון על המכתב של סגלוביץ', שמודיע

שהתיק בגינו נסגר. אני רוצה לברך את דליה, על שירות ממושך לישוב,

כמנהלת הדואר, שירות מסור, מפעם לפעם, כמו כל אדם שנותן שירות

יכול גם להיות עם תקלות, אבל אני יכול להגיד שהתקלות שאפו לאפס.

אני מאחל לך חיים פורחים עם פיני והמשפחה, ושיהיה לך יותר זמן

אלינו, נשמח לראות אותך יותר במועצה, עכשיו כשאת פנויה.

אני נותן למזכיר להקריא את נוסח סדר היום.

יעקב אוחיון : חברי המועצה קיבלו הזמנה לישיבה שלא מן המניין, בהתאם לסעיפים

8 ו-49 לכללי המועצות המקומיות, ישיבות מועצה והנוהל בהן, ועל פי

דרישה של 40% מחברי המועצה, שעל סדר היום זה בקשה לביטול

החלטת המועצה מיום 26/11/2012, ולדיון מחודש בהצעה לסדר

שהורדה מסדר היום בעניין מינוי או גריעת חברים בחברה הכלכלית

ומינוי ממלא מקום ליו"ר החברה. כל החברים קיבלו את העתק

דרישת חברי המועצה לדיון חוזר, ולכינוס ישיבה שלא מן המניין

בנושא.

- שלמה קטן :** מי מציג את הנושא? גדי? בבקשה.
- גדי טפרמן :** הנושא עלה על שולחן המועצה בעניין של מספר חברי מועצה, מספר נציגי ציבור בחברה הכלכלית, לפי מה שהיה עד היום, 9 נציגים, 3 חברי מועצה, 3 נציגי ציבור ו-3 עובדי מועצה.
- לפי מה שאני יודע, תקנו אותי אם אני טועה,
- אהוד לוי :** שלמה, דיברנו על זה, לא?
- שלמה קטן :** אין איזו החלטת מועצה,
- גדי טפרמן :** יש החלטה שלא מצלמים ישיבות מועצה, אתה רוצה שבכוח ייעשה כאן מהלך שאנחנו כולנו נכעס ונריב? אם אנחנו עושים פה הצגה זה משהו אחר, דובר שלא מצלמים את ישיבות המועצה.
- שלמה קטן :** דובר על הסרטת ישיבות.
- גדי טפרמן :** זו הסרטה לכל דבר ועניין.
- שלמה קטן :** הסרטה לצורכי הפצה של הישוב.
- גדי טפרמן :** אתם גורמים לזה להגיע לפסים מיותרים, עומד בנאדם ובכוונה מצלם, הנה, אתה מוזמן לצלם את כל מה שאתה אומר.
- יעקב רובשיץ :** חייקין הבהיר בישיבה הקודמת שזה עלה, שיש איסור לגורם פרטי לצלם את הישיבות.
- גדי טפרמן :** נכון.
- שלמה קטן :** הסרטה הוא דיבר.
- גדי טפרמן :** זו הסרטה לכל דבר ועניין. אני מבקש.
- שלמה קטן :** נעצור את הנושא, אני מבקש, עד שאני אברר שוב עם היועץ המשפטי, כי אני חיפשתי אם יש החלטת מועצה שלא לצלם.
- גדי טפרמן :** שלמה, זה עלה לסדר היום בישיבה.
- שלמה קטן :** הסרטה,
- גדי טפרמן :** זו הסרטה, זה לא נקרא הסרטה? בוא נשאל כך: זה נקרא הסרטה או לא? אנחנו יודעים עברית?

- שלמה קטן :** אני אגיד לך על מה מדובר.
- גדי טפרמן :** מה אנחנו מדברים? עברית? אז בוא נמשיך הלאה.
- משה אופיר :** אני רוצה להגיד משהו בעניין, אפשר להגיד?
- גדי טפרמן :** אני רוצה להמשיך, אנחנו מסיימים.
- משה אופיר :** בעניין הזה.
- גדי טפרמן :** לא בעניין הזה, אנחנו ממשיכים.
- משה אופיר :** אבל אני רוצה בעניין הזה.
- גדי טפרמן :** אני מציג את הנושא כרגע. אני כרגע מציג את הנושא.
- משה אופיר :** אני אומר שמכיוון שהוגשה התלונה במשטרה על ידי עו"ד טפרמן, בנושא צילום ישיבות המועצה,
- גדי טפרמן :** סליחה, זה לא הנושא כרגע.
- משה אופיר :** פעם ראשונה שמגישים תלונה במשטרה על מה שקורה סביב השולחן הזה.
- גדי טפרמן :** משה אופיר, הגישו נגדי תלונה במשטרה על איומים ועל מה לא, והם חזרו על חוסר עניין לציבור, ולמרות זאת הגישו ערעור למחוזי, לפרקליטות המחוזית, והגישו תביעה של 300,000 ₪, והגישו תלונה ללשכת עורכי הדין ועוד תלונה ללשכת עורכי הדין, אז על מה אנחנו מדברים? משה אופיר, על מה אנחנו מדברים?
- משה אופיר :** אז אני מדבר על הנושא של הצילום.
- גדי טפרמן :** תעשה לי טובה, כל ההיתממות שלך מיותרת.
- משה אופיר :** אני מדבר על הנושא של הצילום, אני יכול להגיד משהו על הנושא של הצילום?
- גדי טפרמן :** כל ההיתממות שלך מיותרת, אנחנו לא יוצאים כאן לקרב, כשנגיע לקרב יהיה בסדר.
- משה אופיר :** אני רוצה להגיד בנושא של הצילום, לא על כל החטאים שלך.
- גדי טפרמן :** בוא נתקדם הלאה. בואו נתקדם.

- משה אופיר :** לנושא הצילום,
- גדי טפרמן :** בואו נתקדם הלאה.
- משה אופיר :** הוגשה תלונה למשטרה והמשטרה אמרה שאין בזה שום בעיה.
- גדי טפרמן :** אני לא קיבלתי תשובה מהמשטרה, אתה קיבלת?
- משה אופיר :** אני ראיתי את התשובה.
- גדי טפרמן :** קיבלת תשובה?
- משה אופיר :** כן.
- גדי טפרמן :** תראה לי אותה.
- משה אופיר :** אני אשמח להראות לך.
- גדי טפרמן :** יופי, כרגע אני לא רואה כלום, בסדר.
- משה אופיר :** הנה התשובה של המשטרה.
- גדי טפרמן :** אני לא ראיתי את זה, זה כרגע לא על סדר היום. כרגע על סדר היום נושא אחר. נתמקד בנושא מסוים.
- שלמה קטן :** שאלת אותי שאלה,
- משה אופיר :** אז כל עוד המשטרה אומרת שזה בסדר וזה לא פלילי ולא כלום, אז זה בסדר.
- קובי רובשיץ :** משה, עדיין היועץ המשפטי מודיע שאי אפשר לצלם.
- שלמה קטן :** שאלת אותי שאלה, הנושא שעלה אז בישיבת...
- גדי טפרמן :** יש יועץ משפטי למועצה, אם עושים מה שרוצים, זה עניין אחר.
- משה אופיר :** ברגע שהוא ניגש למשטרה והגיש תלונה,
- גדי טפרמן :** משה אופיר, משה אופיר, משה אופיר, הגשת תלונה בלשכת עורכי הדין, זילברג הגיש תלונה בלשכת עורכי הדין,
- משה אופיר :** מה זה קשור?
- גדי טפרמן :** זילברג הגיש תלונה במשטרה, על איומים.

משה אופיר :	לא בנושא צילום.
גדי טפרמן :	זה חזר. זה חזר מחוסר עניין לציבור והגיש ערעור למחוזי.
משה אופיר :	זכותו.
גדי טפרמן :	על מה מדברים?
משה אופיר :	הכול במסגרת החוק.
גדי טפרמן :	הכול במסגרת החוק, ברור שהכול במסגרת החוק.
שלמה קטן :	טפרמן, שאלת אותי שאלה, לא נתת לי לענות. עלה פה לסדר היום, האם אפשר להסריט את ישיבות המועצה כדי להקרין אותן לישוב, והיתה החלטה שלא וכו'.
גדי טפרמן :	נכון.
שלמה קטן :	לא דובר אם מישהו מצלם, היום כולם מצלמים,
גדי טפרמן :	שלמה, אתה משחק משחק.
שלמה קטן :	אבל ביקשתי שיפסיק, רגע, ביקשתי שיפסיק.
גדי טפרמן :	אנחנו נעלה על סדר היום בישיבה הבאה, לא לצלם גם במצלמה...
שלמה קטן :	גדי, ביקשתי שיפסיק על פי בקשתך.
גדי טפרמן :	מה אתה מבלבל את השכל?
שלמה קטן :	מה זה מבלבל את השכל? איזה מילים? גדי, אתה מדבר אל ראש המועצה שנבחר ע"י 60% מהציבור לא תגיד לי אל תבלבל לי את השכל, שמעת?
גדי טפרמן :	קודם כל אתה יכול לצעוק עד מחר, זה לא יעזור.
שלמה קטן :	שמעת? תשלים.
גדי טפרמן :	אני יכול להגיד מה שאני רוצה.
שלמה קטן :	58% בחרו בי לפני 5 וחצי חודשים.
גדי טפרמן :	שלמה, אל תבלבל לי את השכל, זה הכול, נקודה.
שלמה קטן :	אתה לא תגיד לי אל תבלבל את המוח.
גדי טפרמן :	אני אומר לך פעם רביעית אל תבלבל לי את השכל, זה הכול.

- שלמה קטן : אז תגיד, זו הרמה שלך, עו"ד במדינת ישראל.
- משה אופיר : אני מציע שנעשה הצבעה להוציא את גדי מהישיבה, זה הכול.
- גדי טפרמן : תעשה הצבעה, בואו נעשה הצבעה.
- משה אופיר : יש אפשרות לעשות הצבעה.
- גדי טפרמן : אז תעלה הצבעה.
- משה אופיר : באמת, עם כל הכבוד,
- גדי טפרמן : אז בוא תעלה הצבעה.
- משה אופיר : לא מדברים לראש המועצה : אל תבלבל לי את השכל.
- גדי טפרמן : משה אופיר, בוא תעלה הצבעה.
- שלמה קטן : הוא אמר, משה, בישיבה הראשונה הוא אמר שהוא לא מכיר בי, הוא אמר את זה, מה אתה רוצה, התנהגות כזאת, אני מבין שמקובלת עליך.
- גדי טפרמן : יש סיבה להכיר בדך? יש סיבה להכיר בדך?
- שלמה קטן : תשתוק. אתה יודע מה, תשתוק. תשתוק.
- גדי טפרמן : אתה לא תגיד לי תשתוק, אני חבר מועצה, אתה לא תגיד לי לשתוק.
- שלמה קטן : עזוב, מה אתה מתפלל, זו הרמה של עו"ד, בסדר.
- גדי טפרמן : זו הרמה.
- שלמה קטן : בדיוק, לא אמרתי עורכי דין, אמרתי עורך דין. אתה מבייש את האופוזיציה. לא יפה. לא יפה.
- גדי טפרמן : לא, לא יפה בכלל.
- שלמה קטן : תמשיך. תמשיך. תמשיך.
- גדי טפרמן : אם אתה משחק משחקים, זה עניין אחר.
- שלמה קטן : תמשיך. תמשיך.
- גדי טפרמן : אם אנחנו משחקים משחקים זה עניין אחר.

- שלמה קטן : תמשיך. תמשיך. תמשיך. זה בסדר. יש לנו לילה ארוך מחלקה 4.
- גדי טפרמן : משה אופיר, בוא תשים דברים ב... ..
- משה אופיר : אני יודע מה אני רוצה להגיד ואיך להגיד, גם כשהדברים קשים.
- גדי טפרמן : נכון.
- משה אופיר : לא השתמשתי במילים כאלה,
- גדי טפרמן : יותר נכון שבתביעת הדיבה שהגיש נגדך חסדאי, ושהוא נפטר ואשתו הגישה שהיא רוצה להמשיך, אז אתה מודיע שהיא לא הוכיחה את זה שהיא אלמנה שלו, זה גם בסדר, נכון משה אופיר? בוא, יש הרבה דברים להשלים.
- משה אופיר : כל הטריקים של העורכי דין,
- גדי טפרמן : כל הטריקים? זה טריקים שלך.
- משה אופיר : אל תביא אותם סביב השולחן הזה, זה לא מוסיף לך, באמת.
- גדי טפרמן : היא לא הוכיחה. היא לא הוכיחה שהיא אלמנה.
- משה אופיר : אתה לא תגיד לראש מועצה אל תבלבל לי את השכל.
- גדי טפרמן : היא לא הוכיחה שהיא אלמנה, על זה רצית להוריד את התביעה של חסדאי, שהיא לא הוכיחה שהיא אלמנה, מסכנה.
- משה אופיר : זה לא נכון. אתה אומר דברים לא נכונים.
- גדי טפרמן : אני אומר דברים לא נכונים?
- משה אופיר : אתה מכניס עניין שלא בעניין.
- גדי טפרמן : בוא אני אראה לך.
- משה אופיר : ולא מדברים ככה לראש מועצה, עם כל הכבוד. עם כל הכבוד לזה שאתה משכיל ולמדת,
- גדי טפרמן : משה אופיר, משה אופיר, לצערי...

- משה אופיר :** אבל לדבר לא למדת.
- גדי טפרמן :** כנראה, בוא נמשיך.
- משה אופיר :** זה הכול. אוקיי.
- גדי טפרמן :** שורה תחתונה, חברים, אנחנו רוצים להתקדם. חברה כלכלית מונה 9 חברים, אמורה למנות 9 חברים, 3 חברי מועצה מתוכם, שלושתם מבחינתנו לא נמצאים בסיעה שלנו, שלמה כיו"ר, אמנון שלדעתי, ויתקנו אותי אם אני טועה, לא מונה מעולם כממלא מקום, למרות שזה התואר שמציגים, אני לא ראיתי איזשהו מינוי ולא בשום פרוטוקול.
- מאחר וכך, ביקשנו לפני שתי ישיבות, למנות נציגים גם מטעמנו, במצב הזה אמנון היה צריך לפרוש, קם משה אופיר לטובה, וביקש את אמנון להשאיר בכל מקרה.
- מצאנו פתרון וביקשנו מהיועץ המשפטי שיבחן את הנושא על מנת להגדיל את מספר החברים בחברה הכלכלית. התשובה שנתקבלה: שניתן להגדיל ל-5 חברים.
- לפיכך אנחנו מציעים היום, ל-5 חברים שהם חברי מועצה, במקביל גם 5 שהם חברי נציגי ציבור ועוד 5 שהם עובדי מועצה.
- לכן, בנסיבות האלה אנחנו מבקשים לערוך מינויים, בהתאם לחלוקה שהגדיר היועץ המשפטי, ככל שניתן בהתאם לייצוג הסיעות, לפיכך מבחינתנו אנחנו מבקשים למנות כממלא מקום את מר קובי רובשיץ, חבר מועצה ותיק, איש כספים במקצועו, אדם מוערך, צנוע, שבהחלט יכול להוביל את המהלך הזה.
- אנחנו מבקשים להכניס כחברים את ערן סלוצקי במקום דליה, ואותי כחבר נוסף. שלושה חברים מטעמנו.

- שלמה קטן :** החוק מחייב שיהיו נשים.
- גדי טפרמן :** החוק לא מחייב, אמר את זה היועץ המשפטי בפעם האחרונה, החוק לא מחייב במסגרת, אם יוציאו את הפרוטוקול האחרון, אמר היועץ המשפטי במפורש: ייצוג נשי רק מקרב נציגי ציבור.
- יעקב אוחיון :** אני רוצה לעצור אותך פה, הדיון שהיה, שאין צורך בהחלפה של דליה, אתה יכול לצרף עוד חברים, אבל לא ביקשתם גם להחליף אותה.
- גדי טפרמן :** לא, אנחנו מבקשים.
- שלמה קטן :** זה חידוש.
- גדי טפרמן :** לכן אנחנו מעלים מחדש. ביקשנו את זה. ביקשנו את זה בצורה מפורשת.
- יעקב אוחיון :** בקשה עכשיו? חדשה?
- גדי טפרמן :** בטח, איזו שאלה.
- שלמה קטן :** הוא שואל אותך על בקשה חדשה. דליה הייתה היחידה,
- יעקב אוחיון :** בנושא הדרישה לייצוג הולם של נשים,
- שלמה קטן :** קובי, אני רוצה להרגיע אותך, דליה הייתה אחרונה מאלה שסביבי שעוד לא ביקשו להדיח אותם, עכשיו אותה גם רוצים להדיח.
- גדי טפרמן :** שלמה, אתה רוצה שנמשיך?
- שלמה קטן :** מותר לי להגיד מה שאני רוצה, תמשיך.
- יעקב אוחיון :** לייצוג הולם של שני בני המינים, זה לא חל על חברי מועצה.
- שלמה קטן :** אין בעיה.
- גדי טפרמן :** לכאורה מהסיעה, סיעת אלפי מנשה 2000, במקום דליה ערן סלוצקי, אני כנציג נוסף, קובי רובשיץ כנציג כממלא מקום, אמנון כחבר וכמובן כיו"ר ראש המועצה, אלה חברי המועצה.
- לגבי נציגי ציבור, דיברנו להכניס את עו"ד אורית גילדר, את מיקי ויינשטיין כיום, וראש המועצה ביקש להכניס את חגית שמואל,

- שלמה קטן :** היא תישאר, לא להכניס.
- גדי טפרמן :** היא לא יצאה מעולם. אני יודע שהיא יצאה, אבל בסדר.
- שלמה קטן :** היא לא הגישה מכתב.
- גדי טפרמן :** זהו. אני חושב שהמהלך הזה הוא תואם בצורה מלאה להנחיות של היועץ המשפטי, שהבהיר שככל שניתן יש לשים את כמות החברים בהתאם לייצוג הסייעתי במועצה, אני בהחלט חושב ש-3 נציגים מהסיעה שלנו פלוס 2 נציגים מהסיעה שלכם, זה הייצוג נכון להיום.
- משה אופיר :** ומה עם הסיעה שלי?
- גדי טפרמן :** אתה יכול, אחד יכול לוותר, זה 3 מול 2, זה בדיוק, אתה אמרת שאתה מוותר עבור אמנון, אין שום בעיה, אתה יכול להיכנס במקום אמנון, זה בסדר גמור.
- שלמה קטן :** אין בעיה, תציע.
- גדי טפרמן :** זו ההצעה שלנו.
- שלמה קטן :** אמנון מתחייב לעזור, מה אכפת לך?
- דליה נחום-לוי :** סליחה, שלמה, מותר לי להגיד משהו?
- גדי טפרמן :** לא סיימת.
- שלמה קטן :** את תדברי 10 דקות, כמה שתרצי.
- גדי טפרמן :** כולם יוכלו לדבר.
- שלמה קטן :** לפי היחס של הדיבור שעד רגע זה כל אחד ידבר, בינתיים 16 דקות.
- גדי טפרמן :** כפי שאמרתי, אנחנו מבקשים שזה יהיה בהתאם לייצוג הסייעתי. אני חושב שבמקרה הזה, כל ניסיון להציג את ההכנסה של חברי מועצה לחברה הכלכלית כנציגים, כניסיון לפעול נגד הישוב, פשוט ניסיון

פופוליסטי זול, לדעתי אין אף אחד כאן סביב השולחן הזה, שיש לו איזשהן כוונות נגד הישוב, כולם פועלים כאן למען הישוב, ובהחלט יש כאן מקום להסכמה.

שלמה קטן : הפסדתי משהו?

משה אופיר : הוא אומר שהם מפרגנים לישוב.

גדי טפרמן : ברגע שמביאים קהל להצגה, זה בסדר, זה בסדר גמור, זה לגיטימי. מעבר לכך,

שלמה קטן : הם תושבים שתצטרך לבקש מהם את הקולות, עוד 44 שבועות ממחר.

גדי טפרמן : תושבים לכל דבר ועניין. אין ספק בכלל. אני חוזר ואומר בצורה מפורשת, אמנון, ככל שהיה בתפקיד, אם היה בתפקיד ממלא מקום עד היום, מה שאני לא רואה,

שלמה קטן : הוא היה.

גדי טפרמן : לא ראיתי שום אסמכתא לכך, יישאר מבחינתנו כחבר בחברה הכלכלית, חבר דירקטוריון. אני לא אכנס כאן לסיבות, לפחות הסיבות האישיות שלי, אבל אני ואמנון יודעים דבר אחד או שניים שאולי האחרים לא יודעים. אז גם מכוח המקום,

שלמה קטן : תשתף אותנו. תשתף אותנו, שלא נעשה טעות.

גדי טפרמן : גם מכוח המקום שלי,

שלמה קטן : שתף אותי, כי אני הולך להצביע בשבילו.

גדי טפרמן : אם אמנון יוותר על חיסיון עו"ד-לקוח, אני בהחלט אפתח דברים, אבל אני חושב שזה לא המקום.

אמנון כרמי : לא הבנתי, מה אמרת? שיש מה?

גדי טפרמן : יש חיסיון בינינו, אנחנו בסדר. לכן אני בא ואומר, אני לא אעלה דברים,

שלמה קטן : אני מקווה שעוה"ד שלי בחיים לא יעשה לי את זה.

משה אופיר : אני חושב שזו עבירה אתית.

- גדי טפרמן :** אני לא אומר כלום, אני אומר במפורש, יש בינינו דברים,
- שלמה קטן :** אני לא אגיד על אחותך מה שאני יודע עליה, בסדר? אוקיי? שיטה, שיטה יפה. נמשיך.
- גדי טפרמן :** אני בא ואומר דבר אחד פשוט, אלה הדברים,
- שלמה קטן :** בושה וחרפה.
- גדי טפרמן :** בושה וחרפה, נכון, שלמה, בושה וחרפה. בושה וחרפה לפטר את איציק פלד, בושה וחרפה לפטר את שי רוזנצווייג, בושה וחרפה להיכנס ולנסות להעיף תוכנית של אדון משה יחיאל, שפעל רבות למען הנושא הזה, בושה וחרפה הרבה מאוד דברים.
- שלמה קטן :** 18% נותנים למשה יחיאל מהכנסות הח"כ.
- איציק פלד היה קב"ט מוסדות חינוך ששהה 7 חודשים בשנה בחו"ל.
- גדי טפרמן :** אבל לכם, בושה וחרפה אנחנו כרגע משאירים בצד.
- שלמה קטן :** שי רוזנצווייג קיבל בחינם מהישוב, 2,500 ₪ לחודש, מאז שהוא עזב,
- יעקב אוחיון :** אסור לדון...
- שלמה קטן :** מאז שהוא עזב, אנחנו חוסכים את הכסף. לא, הוא העלה את זה.
- יעקב אוחיון :** אסור לדון באנשים.
- שלמה קטן :** הוא מספר לאנשים, שילמו לאדם שישב במטה שלך, 2,500 לחודש.
- גדי טפרמן :** לא 2,500, אבל זה לא הנושא.
- שלמה קטן :** לא הנושא? זה אתה העלית, אתה העלית, כל מה שתעלה זה בומרנג אדוני. 2,500 שיחזיק אתר אינטרנט.
- גדי טפרמן :** קודם כל הוא קיבל 1,000 ₪ לחודש.
- שלמה קטן :** 1,000? אני אראה לך את ה...
- גדי טפרמן :** גם בנה את אתר המועצה, גם בנה את... אבל זה לא הנושא.
- יעקב אוחיון :** אסור לדון.
- משה אופיר :** אתה העלית את הנושא שלך? סיימת?

- גדי טפרמן :** אני אומר אלה הדברים, תעלו מצידכם את הדברים, זה בסדר גמור.
- משה אופיר :** אנחנו עושים הצבעה אם לדון בזה או לא צריכים לעשות הצבעה אם לדון בזה?
- יעקב אוחיון :** אחרי שהוא הציג את הנושא, ראש המועצה עונה.
- משה אופיר :** יש הצבעה אם לדון בזה בכלל.
- יעקב אוחיון :** אחרי שראש המועצה משיב, אתם יכולים להעלות הצעה אם בכלל להעלות את זה לדיון או להסיר את זה מסדר היום.
- שלמה קטן :** רק כדוגמא מה קרה השבוע, אתמול ב-30: 08 קויים פה דיון על החברה הכלכלית, על תוכניות, בהשתתפות אמנון, בהשתתפות המהנדס, בהשתתפותי, כהנחיות למהנדס שיצא אתמול לבית אל.
- כלומר, אמנון זמין. זו הייתה דוגמא אחת. אמנון, בעיני חסדאי, בתקופה שהיה שיתוף פעולה ביניהם, נחשב מ"מ שלו בחברה הכלכלית לכל דבר, אמנון ניהל את הפרויקטים עבור חסדאי, קידם פרויקטים, ואנחנו יודעים באיזו תקופה אמנון קיבל את האחריות על החברה הכלכלית, תקופת ההקפאה בישוב.
- אמנון החיה מחדש את החברה הכלכלית, אני רוצה להזכיר שהחברה הכלכלית מ-87' עד 98' שעזבתי, במשך 11 שנה הקימה את אזור התעשייה, היא הקימה את מרכז לב הישוב, מכרה, לא רק שהיא הקימה, היא מכרה את המסעדה העגולה שמשמשת היום את צמח המרמן ליזמים ב-300,000 דולר.
- קיבלה מיזמים באזור התעשייה חצי מיליון דולר, מכניס הרבה מאוד ארנונה, קידמה את הבניין פה מול, איפה שיושב הספר, ועוד הרבה מאוד פרויקטים.

דליה נחום-לוי :

מכרה את המבנה של הדואר.

שלמה קטן :

מכרה לדואר את מבנה הדואר. ועמדה להקים כפר הורים בשטח של אשרון. לצערי, בשלב מסוים איבדתי את הרוב במועצה, לאחר מכן הפסקתי להיות ראש המועצה, ומאותו רגע אף פרויקט אחד לא נעשה על ידי החברה הכלכלית, והתנופה חודשה על ידי אמנון.

אני יודע מה זה ביהודה ושומרון, ב-3 שנים להגיע למה שמגיעים, בתקופה הטובה של אריק שרון, ב-89' הייתה החלטה, בלילה שנרצח ג'ראסי, על הקמת אזור תעשייה, ואזור התעשייה נחנך ממש בתפר, המבנים נבנו בתפר ביני ובין חסדאי, כ-8 שנים.

כלומר, זה שאני שומע הפרויקטים, אמנון יכול לתכנן ולא להוציא אותם לפועל, אני חושב שבבשלות שהוא הביא תוך 3 שנים, מעיד על יכולותיו הכלכליות של האדם. 2008 התחלת או 2009?

2009.

אמנון כרמי :

אז זה 3 שנים, לא טעיתי.

שלמה קטן :

נובמבר 2008, 2009 זה יוצא.

אמנון כרמי :

כ-3 וחצי שנים. ביום 30 לחודש מביאים למועצה עוד שתי תוכניות מתאר, שיכולות בעתיד להכניס הרבה מאוד כסף לשוב, מקדמים את הנושא של אזור התעשייה, בשיתוף פעולה מלא גם עם אמנון וגם עם הפרויקטור, שאני לא אוהב את העובדה שהוא יקבל 18%, אבל אי אפשר לבטל חוזים, ואנחנו מקדמים את הפרויקטים לטובת הישוב, כי החלטתי שמה שמדריך אותי זה לא הכסף שיקבל מישהו אחר אלא טובת הישוב, לפתח את אזור התעשייה, לפתח את הפרויקטים, וזו הדרך שאנחנו נלך בה.

שלמה קטן :

אמנון הוא יד הימין לא רק שלי, גם של המהנדס, הוא המקשר ביני

לפרויקטור של החברה הכלכלית, הוא המקשר עם אנשי המקרקעין ביהודה ושומרון, אם זה שוקי לויין או אחרים, אני רואה באיזה כבוד ובאיזו הערכה מתייחסים אליו אנשי המינהל האזרחי, ואני יודע, אני מכיר אנשים שמתייחסים בכבוד לישוב, לראש המועצה או לאנשים אחרים, לשמחתי, ואמנן זה אחד מאלה שזוכה להוקרתם.

אני לא מבין בשום מקום בעולם למה לכפות על ראש המועצה, כפו עליי מ"מ אחד, וזה בסדר, זה החוק, יש רוב וגם לכם יש רוב, אבל במקרה ההוא זה לא מפריע, פה, שלא תבינו, קובי רובשיץ הוא ידיד אישי שלי מזה שנים, ואני מוקיר אותו ומכיר אותו, אבל קובי רובשיץ לא מכיר את החברה הכלכלית, אני מודיע לכם, מודיע לכם במלוא האחריות, הוא לא מכיר את החברה הכלכלית.

בתקופת חסדאי, חלק מהשנים אני הייתי חבר בדירקטוריון החברה הכלכלית, וקובי לא מכיר את החברה הכלכלית, לא בגלל חוסר כישורים, הוא טיפל בדברים אחרים במועצה, היה בוועדת כספים, היה בדברים אחרים, לא היה חבר ועד החברה הכלכלית.

אנחנו בעוד 44 שבועות הולכים לבחירות, שמיד אחריהן יקום דירקטוריון חדש. אנחנו הולכים להכניס זעזוע רק בשביל להראות לאמנן שיש לי עליו דברים, לשלמה, מי הרוב במועצה, והולכים לפגוע בפרויקטים.

גדי טפרמן : למה אתה חושב שאני פוגע בפרויקטים? למה אתה חושב שזה מה

שיקרה? אם תשתף פעולה, זה לא יקרה.

משה אופיר : למה אתה מפריע?

גדי טפרמן : סליחה, גם לי הפריעו.

משה אופיר : גם אני רוצה לדבר ואני לא מפריע.

גדי טפרמן : תשתף פעולה זה לא יקרה, אין שום סיבה שזה יקרה.

משה אופיר : אני מציע להוריד את זה מסדר היום.

- גדי טפרמן :** מה קרה דליה? מה לא מוצא חן בעיניך?
- משה אופיר :** את ההצעה הזאת.
- דליה נחום-לוי :** אני אגיד לך אחר כך מה לא מוצא חן בעיניי.
- גדי טפרמן :** תגיד לי.
- דליה נחום-לוי :** אני אגיד בתורי, לא כמוך.
- שלמה קטן :** מאחר ואני חושב, אני קודם כל שמח על הצטרפותו של קובי לדירקטוריון, שיצטרף, ילמד, יכיר את הפרויקטים הכלכליים, הוא לא מכיר אותם, אין מה לעשות, לא כולם מכירים, וזה לא בגלל חוסר כישורים, כי הוא לא עורב על ידי חסדאי בפרויקטים האלה, לא עורב על ידי בפרויקטים האלה, ואתם באים ואומרים בואו נכפה על שלמה הר כגיגית, קובי יהיה המ"מ שלך.
- יעקב רובשיץ :** אני רוצה להבין, קובי הוא עובד, עובד בחברת אסם, אני רוצה לשאול אם 3 פעמים בשבוע שאני אצלל, אני אגיד מגיע לפה סוור, מגיעים מהמינהל, קובי עוזב את אסם ומגיע לדיונים האלה.
- שלמה קטן :** כן. לי אין בעיה.
- שלמה קטן :** אין בעיה. אוקיי. רק שנבין, שהיועץ המשפטי של המועצה אמר שהחברה הכלכלית, אומנם אני לא יכול להוכיח את זה, לא עושה מהפיכות במינויים אם זה עלול להזיק או עשוי להזיק, אבל מאחר ואני לא יכול להוכיח את זה כרגע, אני רק חושב שזה יזיק לחברה הכלכלית לסלק את אמנון, אני מבקש להסיר את הנושא מסדר היום.
- משה אופיר :** מי בעד הסרת הנושא מסדר היום?
- שלמה קטן :** אני רוצה שנפריד, סליחה.
- שלמה קטן :** רגע, יש פה משפטנים.

- משה אופיר :** אני חושב שצריכים להפריד פה בהסרת הנושא, עם כל הכבוד, בין המינוי לדירקטורים לבין המינוי לממלא מקום, שלמה.
- יעקב אוחיון :** ההצעה היא חטיבה אחת, הצעה לסדר.
- שלמה קטן :** תשאיר.
- משה אופיר :** אתם מוכנים להפריד?
- שלמה קטן :** עזוב, קודם כל אם לדון בכלל.
- יעקב אוחיון :** השאלה אם לדון.
- שלמה קטן :** מי בעד הצעתי להסיר מסדר היום? 4.
- יעקב אוחיון :** בעד : שלמה קטן, משה אופיר, אמנון כרמי ודליה נחום-לוי.
- שלמה קטן :** 4. מי נגד הצעת ראש המועצה? 5.
- יעקב אוחיון :** נגד להסיר את ההצעה מסדר היום : ערן סלוצקי, גדי טפרמן, קובי רובשיץ, זיו סימון ואודי לוי. מקיימים דיון.
- החלטה :** מחליטים ברוב קולות (4 בעד – שלמה קטן, משה אופיר, אמנון כרמי, דליה נחום-לוי; 5 נגד – ערן סלוצקי, גדי טפרמן, קובי רובשיץ, זיו סימון, אהוד לוי) לדון בבקשה לביטול החלטת מועצה מיום 26.11.2012, ולדיון מחודש בהצעה לסדר שהורדה מסדר היום, בעניין מינוי / גריעת חברים בחברה הכלכלית ומינוי מ"מ ליו"ר החברה.
- שלמה קטן :** מקיימים דיון. אני מבקש שדליה תהיה הראשונה.
- משה אופיר :** קודם כל האופוזיציה צריכה לתת, לפי החוק.
- שלמה קטן :** האופוזיציה רוצה להיות ראשונה. אבל אתה אופוזיציה לאופוזיציה.
- משה אופיר :** לא, הם.
- דליה נחום-לוי :** אני מתחילה את הדברים שלי, קודם כל מר טפרמן, חבר מועצה חדש, הבאת לפה דפוסית התנהגות ותרבות דיון שאנחנו לא הכרנו קודם.
- גדי טפרמן :** זה לא הדיון.

דליה נחום-לוי :	סליחה,
גדי טפרמן :	אני לא הדיון.
שלמה קטן :	מותר לה להגיד מה שהיא רוצה ב-17 דקות.
דליה נחום-לוי :	תלמד להקשיב למה שמדברים.
שלמה קטן :	מה שהיא תרצה היא תגיד. דברי דליה.
דליה נחום-לוי :	אתה תלמד להקשיב.
שלמה קטן :	17 דקות, את יכולה להגיד מה שאת רוצה. גם להקריא את התנ"ך.
גדי טפרמן :	יש לך 10 דקות בדיוק.
שלמה קטן :	לא, 17 דקות.
גדי טפרמן :	אדוני לא,
שלמה קטן :	אתה לא תקבע לי.
גדי טפרמן :	זה לא יהיה 17 דקות, זה יהיה 10 דקות.
שלמה קטן :	אתה לא תקבע לי.
דליה נחום-לוי :	עכשיו תתווכחו חצי שעה, יש לי זמן, אין לי בעיה, אני אשב ואמתין.
שלמה קטן :	דברי דליה, תתחילי מחדש, לא שמעו טוב.
דליה נחום-לוי :	אני אתחיל מחדש.
שלמה קטן :	אני לא שמעתי.
דליה נחום-לוי :	אמרתי שמר טפרמן הוא חבר מועצה חדש, הוא הביא לכאן דפוסית התנהגות ותרבות דיון שלא היו מוכרים לנו בעבר, לצערי ואני מתנצלת בפני הקהל, לא פעם ולא פעמיים אני נגררת להרים את קולי, כי הוא לא מאפשר לי לדבר, יעידו על כך חבריי לשולחן, לאורך כל השנים שישבנו פה, בישיבות מועצה, מעולם לא נאלצתי להרים את קולי. מעבר לכך, הייתי באופוזיציה, הייתי אופוזיציה גאה, כל הדיונים היו לגופו של עניין, אך ורק לגופו של עניין, חסדאי ז"ל התגאה

באופוזיציונרית כמוני, הייתי בכל הוועדות, התנדבתי, הייתי בפרויקטים, ללא שום קשר מי ישב בראש השולחן הזה. זה דבר ראשון.

דבר שני, גדי, עם כל הכבוד, עם כל ההתרברבות שלך שאתם הרוב, הרוב, הרוב, הרוב הזה הוא לא שלך, הרוב הזה הוא של חסדאי ז"ל, לולא חסדאי לא היה לך את הרוב הזה, ואני לא בטוחה שהיית יושב פה ליד השולחן,

גדי טפרמן : אני שומע גם בשקט.

דליה נחום-לוי : לצערנו הרב, לצערנו הרב חסדאי נפטר ואתה יושב פה, במקומו.

דבר שלישי, אנחנו יודעים שחסדאי ז"ל סמך על אמנון, מינה אותו, נתן לו לטפל בכל הנושאים הכלכליים, כי הוא הבין וידע שהחברה הכלכלית זה מנוף לטובת הישוב, על מנת שיהיה מי שיטפל בזה בצורה הטובה ביותר, להוריד ממנו קצת עיסוקים, הוא מינה את אמנון. לצערנו הרב, אנחנו יודעים מתי נעצרה הפעילות בחברה הכלכלית ולמה, ולראיה, עובדה, לאחר הבחירות אמנון חזר לתפקד כממלא מקום ומוציא לפועל של הרבה מאוד דברים, ואנחנו רואים את הפרויקטים מתקדמים.

אתה בא תחת הסיסמה שלך: אני מתחייב לעתיד הישוב, לעתיד טוב יותר של הישוב, ואתה מציע את קובי רובשיץ? קובי רובשיץ, שלמה חברך,

גדי טפרמן : איזה זלזול, איזה זלזול, מה קרה?

שלמה קטן : תן לה לדבר, אתה מזלזל בראש המועצה, היא מזלזלת רק בחבר מועצה.

גדי טפרמן : מה אתה אומר?

דליה נחום-לוי : אני אומרת את מה שיש לי להגיד.

שלמה קטן : היא למדה ממך, היא לומדת.

- דליה נחום-לוי :** קובי רובשיץ יושב פה 14 שנה, לא הוציא הגה בישיבת מועצה, לא התנדב לפרויקטים, לא יזם שום דבר, אתה רוצה אותו...
- יעקב רובשיץ :** מאיפה את יודעת?
- דליה נחום-לוי :** סליחה, אני יודעת בדיוק. אני יושבת פה בדיוק כמוך.
- יעקב רובשיץ :** לא, היא גם יודעת מה חסדאי חשב עליה.
- גדי טפרמן :** את פשוט חוצפנית, דליה, זה מה שאת.
- דליה נחום-לוי :** נכון, אני יודעת.
- גדי טפרמן :** דליה, את פשוט חוצפנית, זה מה שאת.
- יעקב רובשיץ :** הוא חשב הפוך ממה שאת אמרת. הפוך.
- דליה נחום-לוי :** אני יודעת, אני יודעת.
- שלמה קטן :** דליה, תיזהרי, הולכים לקלל אותך.
- יעקב רובשיץ :** אני יכול להגיד לך שהוא חשב הפוך.
- דליה נחום-לוי :** היינו ממשיכים, היינו ממשיכים, קובי רובשיץ,
- יעקב רובשיץ :** הוא חשב הפוך ממה שאת אמרת.
- שלמה קטן :** נכון, אפילו הנכד שלי אמר את החוכמה שלך, אפילו הנכד שלי אמר את החוכמה (בתשובה לצעקה שלא הייתי ראש מועצה אם חסדאי לא היה מת).
- ** מדברים יחד.**
- דליה נחום-לוי :** אני גם יודעת מה חסדאי ז"ל אמר לי, כשגדי טפרמן שם את המפתחות של המתנ"ס על השולחן, ואת זה אני לא אגיד עכשיו.
- גדי טפרמן :** זה בדיוק ההבדל, מה שלא עשה אמנון כרמי, כי כשבאתי ואמרתי זה לא מתאים, אז קמתי והלכתי, לא ישבתי עד סוף ה-4 שנים, וקמתי והתעוררתי כשבנאדם נפטר, והיום הוא לא יכול לקום ולדבר.
- דליה נחום-לוי :** סליחה, סליחה,

- גדי טפרמן :** אז אל תבלבלי.
- דליה נחום-לוי :** התעוררת לפני זה, עזוב. עזוב. לפני זה. לא משנה. אני לא מאמינה שאדם שישב 14 שנה ליד השולחן, חוץ מהערות ארסיות כלפי משה אופיר, לא תמצא בפרוטוקולים אף מילה שמדבר בעניין הישוב. תבדוק. אתה אלוף בלבדוק פרוטוקולים.
- יעקב רובשיץ :** אז תבדקי.
- דליה נחום-לוי :** דבר נוסף, לגבי ערן סלוצקי. ערן סלוצקי עדיין רשום כחבר בסיעה שלנו, ההחלטה היא שלנו מי מנציגי הסיעה שלנו יהיה בחברה הכלכלית, אתה לא תכתוב לנו ולא תקבע לנו. ברור? מה לעשות, אמרתי לך, אתה מתהדר בנוצות שלא שלך.
- אני שוב מבקשת, חבר'ה, אם טובת הישוב לנגד עינינו, יש לנו בקושי שנה להמשיך ולתפקד בהרכב הזה, לשמחתי זה רק שנה,
- שלמה קטן :** פחות.
- דליה נחום-לוי :** פחות משנה.
- שלמה קטן :** 44 שבועות ממחר.
- דליה נחום-לוי :** אני רושמת כבר עכשיו שלמה, 44 שבועות.
- שלמה קטן :** לא, חייבים להגיד את זה.
- דליה נחום-לוי :** 44 שבועות, אין בעיה. אז אני מבקשת שקצת תסירו מהכיף של המשחקים האלה: נדפוק אותם, נסדר אותם, נראה להם מי הרוב, מה היכולות שלנו.
- גדי טפרמן :** מי ש... מסדר היום כשיצאנו החוצה ל-5 דקות זה לא אנחנו.
- דליה נחום-לוי :** סליחה, אתה יצאת ברוב חוצפה,
- גדי טפרמן :** מה את אומרת?
- דליה נחום-לוי :** בזלזול.

- גדי טפרמן :** מי שחוצפן כאן זו את.
- דליה נחום-לוי :** בזלזול באדם שדיבר, אתה יצאת,
- משה אופיר :** אנחנו יושבים פה ודנים, אתה אומר את מה שאתה אומר ויוצא. זה לא בסדר.
- דליה נחום-לוי :** אתה יצאת ברוב חוצפתך. זו הייתה חוצפה.
- גדי טפרמן :** בגלל זה אנחנו פה היום, לא, זו הייתה חוצפה מצידכם.
- דליה נחום-לוי :** זאת הייתה חוצפה מצידך, לזלזל,
- גדי טפרמן :** ילדותי, זה הכול.
- דליה נחום-לוי :** תרשה לי לא לרדת ולהגדיר את הרמה של ההתנהגות שלך באותו היום.
- גדי טפרמן :** יצאתי להכין קפה, זה הכול. בגלל זה אנחנו פה. תרשי לי גם לא לרדת.
- שלמה קטן :** דליה, אל תתווכחי.
- דליה נחום-לוי :** תרשה לי לא לרדת ולהגדיר, כי כשיושב פה בנאדם ומדבר, ואתה קם בהפגנתיות ויוצא החוצה, אתה יודע מה, יותר גרוע מזה, זה עלבון לשני החברים שלך שישבו פה, שאחר כך אתה כותב לנו במייל: הם לא שמו לב על מה מדובר. אז בשביל מה אתם יושבים פה? בשביל מה אתם יושבים פה אם לא שמו לב למה מדובר? המטרה שלכם היא רק לשבת ולהפריע ורק לשבת ולהרוס? זו המטרה שלך מר טפרמן? זאת המטרה שלך?
- אני מודיעה לך עוד דבר, שאם אתה תמשיך לכנות אותי בשמות ולפנות אליי בשמות כינוי, אני אדביק גם לך אחד.
- גדי טפרמן :** קדימה, תרגישי נוח.
- דליה נחום-לוי :** אני אדביק גם לך אחד.
- גדי טפרמן :** תרגישי נוח.

- דליה נחום-לוי :** אני ארגיש מאוד נוח.
- גדי טפרמן :** אני לא זוכר שהתבטאתי...
- שלמה קטן :** אנשים לא יודעים על מה את מדברת.
- דליה נחום-לוי :** גברת דואר הישוב.
- גדי טפרמן :** זה משהו שאני הדבקתי? זה היה לפני 4 – 5 שנים.
- דליה נחום-לוי :** גם שם אתה כתבת את המכתב,
- שלמה קטן :** איך קרא לך הפעם?
- דליה נחום-לוי :** גברת דואר הישוב.
- שלמה קטן :** ועוד גברת, משהו חדש.
- גדי טפרמן :** יש לי כמה יציאות, לא נורא.
- דליה נחום-לוי :** ועכשיו הוא קורא לי "גברת אפשר גם אחרת" כי זה הסלוגן שלי החדש, אין בעיה.
- שלמה קטן :** אבל התקדמת.
- דליה נחום-לוי :** התקדמתי, נכון. נכון. גדי טפרמן, אמרתי לך בתחילת דבריי, הייתי באופוזיציה, אבל הייתי ידידה אישית של חסדאי, ותאמין לי אני יודעת בדיוק מה קרה במהלך הבחירות הקודמות, לפני 4 שנים,
- שלמה קטן :** יודעים מי המציא את השם גברת דואר, אנחנו יודעים.
- דליה נחום-לוי :** הכול אנחנו יודעים.
- גדי טפרמן :** בסדר גמור.
- שלמה קטן :** יש לנו הדלפות מהמטה. גם מישהו סיפר לנו.
- דליה נחום-לוי :** חסדאי אמר את זה בפה מלא.
- שלמה קטן :** חסדאי אמר לנו.
- דליה נחום-לוי :** מה שאני מציעה זה שתתעשתו ותורידו, אני חושבת שלהוסיף חברים מהסיעה שלכם, זה יכול רק להוסיף ולתרום, אני לא חושבת שצריך להחליף את אמנון.

- זיו סימון :** לא הצלחתי לקבל תשובה, יש החלטת מועצה שאמנן ממלא מקום? כי אתה באת ואמרת שהוא,
- יעקב אוחיון :** לא, אין.
- זיו סימון :** אין החלטה. זאת אומרת ש...
- דליה נחום-לוי :** חסדאי מינה אותו.
- שלמה קטן :** בחברה הכלכלית הוא היה מ"מ,
- זיו סימון :** שנייה רגע.
- גדי טפרמן :** יש שאלה פשוטה.
- אהוד לוי :** עלתה פה שאלה, יש מינוי או אין מינוי? זה הכול, תענה לזה.
- שלמה קטן :** אני קיבלתי ירושה מחסדאי,
- זיו סימון :** אני שואל שאלה ואני שואל את המזכיר, אני רוצה לשאול שאלה, המזכיר, האם יש החלטה שאמנן הוא ממלא מקום בחברה הכלכלית?
- דליה נחום-לוי :** חסדאי מינה אותו.
- זיו סימון :** שאלתי שאלה, מה הבעיה לענות לי תשובה?
- דליה נחום-לוי :** חסדאי מינה אותו. חסדאי מינה אותו.
- זיו סימון :** יש מינוי במועצה?
- דליה נחום-לוי :** מינוי בעל פה, מינוי בכתב. חסדאי עשה הרבה דברים בעל פה.
- שלמה קטן :** אתם רוצים תפקיד חדש?
- זיו סימון :** לא, אני שואל אם יש מינוי במועצה.
- שלמה קטן :** זה תפקיד חדש?
- זיו סימון :** אני שואל שאלה, אני לא מגדיר מה אני רוצה, אני קודם כל שואל שאלה, אני יכול לקבל תשובה?
- יעקב אוחיון :** אני אענה לך בפשטות, על פי חוות דעת של ברוך חייקין, רק האסיפה הכללית של החברה יכולה למנות ממלא מקום, דהיינו רק מועצת הרשות, ומועצת הרשות לא מינתה ממלא מקום.

- זיו סימון : הבנתי.
- שלמה קטן : זה תפקיד חדש. אין בעיה.
- גדי טפרמן : אז אין פה עניין של הדחה, זה עניין של קביעה.
- שלמה קטן : זה קל. זאת אומרת אני צריך ללכת בדרך של חסדאי.
- דליה נחום-לוי : הדירקטוריון מינה אותו.
- גדי טפרמן : איפה זה כתוב?
- שלמה קטן : דליה זה בסדר, אני אלך בדרך של חסדאי, הרי לא משנה מה נחליט היום, אני יו"ר החברה הכלכלית, ואני יכול להחליט שמי שמנהל לי את המשא ומתן זה אמנון, מה מפריע לי? אז יהיה לי עוד מ"מ.
- דליה נחום-לוי : גם לגבי ערן סלוצקי, שלמה, זו החלטה סיעתית שלנו, הם עוד פעם יוצאים החוצה, בואו נרים עוד פעם את היד להצבעה.

**** מר גדי טפרמן ומר זיו סימון, יצאו את חדר הישיבות.**

- דליה נחום-לוי : אנחנו יכולים להצביע.
- שלמה קטן : לא, לא להצביע. הם פה, הם עומדים.
- דליה נחום-לוי : אבל זה שיא החוצפה. תראה איך הוא מתנהג, כמו בשוק.
- שלמה קטן : זה הכי מקפיץ אותך היום?
- דליה נחום-לוי : לא, זה בכלל מקפיץ, כל ההתנהגות שלו מקפיצה אותי.
- תושב-גבי : זו פעם ראשונה שאני במועצה, יושב ורואה, לדעתי בושה וחרפה, המועצה צריכה להתנהל בסבר פנים יפות, לקדם את הישוב, למען התושבים. ...
- שלמה קטן : גבי, אני מבקש.
- דליה נחום-לוי : מה זה הם יוצאים באמצע?

שלמה קטן : אני מסכים.
 דליה נחום-לוי : למה באמצע?
 שלמה קטן : גדי יצא? דליה, גדי יצא?
 דליה נחום-לוי : גדי יצא.
 שלמה קטן : אני מבקש לנעול את הישיבה.

**** מר גדי טפרמן ומר זיו סימון, שבו אל חדר הישיבות.**

שלמה קטן : אם אתה יוצא, אני מבקש להודיע שאתה יוצא. סיימת? יש לך עוד 7 דקות.
 דליה נחום-לוי : התחלתי להגיד, בנושא של ערן סלוצקי, אני מבקשת לדון בזה בסיעה שלנו, אני לא חושבת שאני מוכנה שהוא יישב במקומי בוועדה.
 שלמה קטן : אנחנו נאלץ להכריז עליו כמורד.
 דליה נחום-לוי : נעשה מה שניאלץ.
 שלמה קטן : אני מודיע לך,
 זיו סימון : שלמה, אני מבקש להציע כאן הצעה, אין ממלא מקום על פי האסיפה הכללית, בואו נצרף שלושה מהסיעה שלנו.
 שלמה קטן : אין בעיה.
 זיו סימון : בואו נעלה שלושה.
 שלמה קטן : שלושה מי?
 זיו סימון : שלושה שהיתה ההצעה, המועצה תצביע. אני חושב שברמה האישית, לא, אני לא רוצה שערן סלוצקי יהיה.
 שלמה קטן : אז שניים, אנחנו משאירים את שלושתנו,
 דליה נחום-לוי : ערן הוא מהסיעה שלנו, אנחנו לא רוצים שהוא יהיה נציג שלנו.
 שלמה קטן : אני אכריז עליו מורד, אני מודיע.

סליחה, אנחנו לא רוצים.	דליה נחום-לוי :
אני אכריז עליו מורד.	שלמה קטן :
מהסיעה שלנו זה אמנון, מה זאת אומרת?	גדי טפרמן :
בעיה שלך. מהסיעה שלי אני לא רוצה את ערן סלוצקי.	דליה נחום-לוי :
משה, זה פשוט הכי נכון, שלמה זה משרת אמון שלו.	זיו סימון :
אני מבקש, זכות דיבור של אמנון, שיעשה קצת סדר.	משה אופיר :
אני רוצה בהזדמנות זו,	שלמה קטן :
בוא נסיים את הקטע הפרוצדוראלי ואז כולנו נשב רגועים, נקשיב לאמנון.	זיו סימון :
לא, לא, אני לא רוצה, אני רוצה שאמנון יציג קודם.	משה אופיר :
אנחנו לא מסכימים שאתם מחליטים.	שלמה קטן :
אני לא מסכים עם זה.	משה אופיר :
שלמה, זה פתרון שאתה יצרת.	זיו סימון :
מה?	שלמה קטן :
הדבר הזה.	זיו סימון :
אני לא מסכים עם זה.	משה אופיר :
אתה לא מסכים, אז מה קרה? לא מסכים.	זיו סימון :
רובשיץ ועוד מי?	שלמה קטן :
רובשיץ גדי וערן, ואמנון ו...	גדי טפרמן :
לא, ערן לא. ערן לא נכנס מטעמנו.	שלמה קטן :
הוא נכנס מטעמנו, אבל הוא נכנס כי אמנון בפנים, מה לעשות, אמנון מטעמנו.	גדי טפרמן :
אתה רוצה להדיח את אמנון, אין בעיה.	שלמה קטן :
אמנון שייך אלינו כרגע, אז ערן ש...	גדי טפרמן :
רגע, יש לי שאלה, תן לי רגע,	זיו סימון :

- דליה נחום-לוי :** הם רוצים להסיר את המינוי של ממלא מקום, אני לא מוכנה.
- זיו סימון :** אין מינוי של ממלא מקום.
- שלמה קטן :** לא, היא רוצה כן לדון, מותר.
- זיו סימון :** זה לא נושא על סדר היום.
- שלמה קטן :** סליחה, זיו, זיו, כשיש נושא על סדר היום, מותר לאחד אחר לבקש לדון. יש.
- משה אופיר :** אני רוצה לדון בזה.
- דליה נחום-לוי :** זה כתוב.
- משה אופיר :** אני רוצה לדון בזה.
- שלמה קטן :** מותר לפי החוק. הם רוצים.
- זיו סימון :** אתה יכול לשלוט בצד הזה.
- שלמה קטן :** לא, כי אני לא רוצה להדיח את דליה, אני רוצה שיהיה הרכב ש...
זיו סימון : אף אחד לא מדיח אף אחד, אמר היועץ המשפטי בישיבה הקודמת, שאפשר להוסיף, נכון?
- שלמה קטן :** אז תוסיפו שניים.
- זיו סימון :** לא, אני מוסיף שלושה, אתם נשארים, אנחנו נוסיף שלושה.
- שלמה קטן :** אז יהיו שישה?
- זיו סימון :** כן.
- שלמה קטן :** אי אפשר שישה.
- זיו סימון :** הוא אמר שאפשר.
- דליה נחום-לוי :** זיו, זה לא מה שגדי אמר.
- שלמה קטן :** אי אפשר שישה.
- דליה נחום-לוי :** שערך במקומי. אני לא מוכנה.
- שלמה קטן :** קודם כל דליה רוצה לדון בנושא.
- משה אופיר :** גם אני רוצה לדון בנושא.

- דליה נחום-לוי :** כן, אני רוצה לדון.
- שלמה קטן :** אז תמשיכי לדבר, לא סיימת.
- דליה נחום-לוי :** הגעתי לשורה התחתונה ואמרתי ש...
- אהוד לוי :** היא סיימה כבר, שלמה.
- שלמה קטן :** מה?
- אהוד לוי :** היא סיימה.
- שלמה קטן :** תגיד לי, היא אומרת שהיא לא סיימה. אתה מדבר בשמה? לא יפה.
- אהוד לוי :** היא אמרה אני רוצה להגיד שורה אחרונה.
- דליה נחום-לוי :** אתה אל תתערב בהסדר שלי, תשאיר לי אותו.
- דליה נחום-לוי :** אמרתי שהשורה התחתונה לגבי ערן סלוצקי, זו צריכה להיות החלטה סיעתית שלנו, זה הכול. שלמה, הקשבת לי או שאני אחזור בפעם הרביעית?
- שלמה קטן :** לא שמעתי, אני מבקש שתחזרי.
- דליה נחום-לוי :** אמרתי שלגבי ערן סלוצקי, אני מבקשת לדון בסיעה שלנו.
- שלמה קטן :** טוב. דליה, היום יצא לך הדם המרוקאי מהאשכנזי.
- דליה נחום-לוי :** נכון. מה לעשות, טפרמן הוציא ממני את כל הרוע.
- שלמה קטן :** סיימת?
- דליה נחום-לוי :** כן.
- שלמה קטן :** יש פה דיון, בדיון עלה הנושא של מישהו שגם חסדאי ראה בו מ"מ, גם אני ראיתי בו מ"מ, פורמלי, לא פורמלי, נאמרו דברים, אנחנו הולכים לדון בעתידה של חברה כלכלית, אמנון, ביקשת רבע שעה, נכון?
- אמנון כרמי :** יספיק, רבע שעה.
- שלמה קטן :** אז יש לך עוד שתי דקות, אתה נותן ספייר למשה.
- אמנון כרמי :** אני מקווה שבכמה דקות הקרובות אפשר יהיה להסביר טיפה, איפה התחילה החברה הכלכלית, מה עבר, אני מקווה מאוד שהשיחה הזו, מה שאני מדבר, ענייני ועסקי בחברה הכלכלית, אני רואה בברכה

הצטרפות של חברי מועצה נוספים לחברה הכלכלית, ולקראת הסוף אתם תבינו מדוע. יש לזה משמעות מאוד חשובה, אז בואו נתחיל. אם אנחנו ניקח את הפרויקטים שהיו בחברה הכלכלית, החברה הכלכלית נוסדה ב-87', עד 2012, אז כמו ששלמה ציין, אם אנחנו לוקחים את מספר הפרויקטים על ציר הזמן, מתוך ה-100%, 14% היה בשנים 87'-97', אפס אחוז היה בין...

אהוד לוי : אמנון, אמרת שאתה מציג את הדברים שלך.

אמנון כרמי : תן לי לדבר.

אהוד לוי : דבר על הדברים שלך, מה שייך? אני לא מצליח להבין.

משה אופיר : הוא יכול להגיד מה שהוא רוצה, הוא גם יכול לקרוא ספר תנ"ך אם הוא רוצה.

אמנון כרמי : חברה, בין 97' ל-2008, אפס, ובין 2009 ל-2012 ברוטו, זה ברוטו 3 שנים, למה ברוטו 3 שנים, אתם תבינו בהמשך. זה בערך 86% ותיכף תראו.

החברה הוקמה בדצמבר 87', עד 97' החברה פעלה...

שלמה קטן : שכחתי את התחנת דלק שעוד מ...

אהוד לוי : שלמה, אתה מפריע לאמנון.

שלמה קטן : אני יודע.

אהוד לוי : אז בבקשה.

שלמה קטן : אני נהנה.

אמנון כרמי : עד 97' החברה פעלה להקמת אזור התעשייה הקיים, תחנת הדלק של אברך, ומבנה לב הישוב, משנת 97' עד 2009 החברה הייתה מנוונת לחלוטין, עם פעילות כמעט אפסית, עסקית, יזמית, אפסית לגמרי.

זיו סימון : העסיקה עובדים של המועצה.

אמנון כרמי :

בדיוק, העסיקה עובדים של המועצה, זה פחות או יותר מה שהיה. החל מינואר 2009, החלה פעילות ביזמות עסקית, בניסיון למצוא פרויקטים שאמורים ליצור הכנסה לאלפי מנשה.

חשוב שתבינו מה מהות הדברים, העסק היה מאוד רדום, ואלפי מנשה בלי איזושהי פריצה קדימה, הייתה ממשיכה להיות מנוונת, המניע הראשון, פריצת הגבול המערבי של אלפי מנשה לכיוון הקו הירוק, אתם תיכף תבינו בדיוק על מה מדובר ומה הייתה המשמעות של זה. שילוב המינהל האזרחי באיתור שטחים מחוץ לאלפי מנשה, בכדי להשיג קו כחול, קו כחול זה קו שיפוט חדש לאלפי מנשה, והרשאות לתכנון, שזה מה שנקרא הצגת הרצונות שלנו, של המועצה, על גבי תוכניות חדשות, תוכניות אופרטיביות.

שילוב המינהל האזרחי באיתור שטחים בתוך אלפי מנשה ופתרון בעיות היסטוריות של שטחים וקבלת קו כחול והרשאה לתכנון. הכול היה טוב ויפה.

יש שטחים שהיו שטחים של פלסטינאים, בתוך אלפי מנשה, שמההיסטוריה לא נגעו בהם, שלא לדבר בכלל על שטחים שהיו מחוץ לאלפי מנשה.

אלפי מנשה נגמרה, אם אנחנו נדבר על הגבול המערבי, בגבעת האנטנה, פה זה נגמר, בניית הסכמי מדף, הסכם מדף זה הסכם שפתוח לכל אחד, כל יזם שמוכן להצטרף, יכול לקבל את הסכם המדף, עם יזמים, להשגת היעדים שדיברתי, כאשר המהות של ההסכמים האלה הייתה שכל העלויות החלות, הרי למועצה אין כסף,

זה ההסכם שמשה הכין.

זיו סימון :

תיכף נדבר על זה. כל העלויות, הרי למועצה, לחברה הכלכלית אין הרי אגורה אחת, וצריכים ללכת ולעשות תוכניות, מאיפה הכספים? הרי תוכניות זה כסף, ההסכמים האלה דיברו על זה שכל העלויות תהיינה

אמנון כרמי :

- על היזמים, כולל הכנת תב"עות ותוכניות,
- זיו סימון :** אמנון, זה ה-18% ששלמה כל הזמן מדבר עליו?
- אמנון כרמי :** שנייה, תיכף נדבר. לא רק.
- זיו סימון :** אבל זה גם.
- אמנון כרמי :** לא רק. לא רק.
- שלמה קטן :** אמנון, תמשיך.
- אמנון כרמי :** רבותיי, השלמת תוכנית האב לאלפי מנשה, לצערי הרב הדבר הזה נגרר הרבה מאוד שנים, באוקטובר 2010 הושלמה התוכנית.
- התוכנית זו איזו חוברת שהיתה בשיתוף עם משרד השיכון, כאשר המניע או התוכניות שכרגע מבצעים זה כל פעם לוקחים נגזרת מאותה חוברת, מאותה תוכנית אב, ומנסים לדחוף אותה קדימה.
- הערת ביניים, שתבינו, החברה הכלכלית זה לא איזשהו קונצרן, זה אפילו פחות מבחינת היקף פעילות ממועדון הספורט, זה שיהיה ברור.
- אז נכון להיום, צר לי להגיד, אבל בגלל הסיטואציה שנוצרה סביב החברה הכלכלית, היום החברה הכלכלית זה one man company, זה הכול. שתבינו את זה.
- מקימים דירקטוריונים ומביאים אנשים, יש לאנשים האלה מה לעשות, נדבר על זה, אבל בוא נשים את הדברים בפרופורציה הנכונה. השלמת תוכנית האב דיברנו.
- זיו סימון :** תחזור להסכמי המדף, למעט ההסכם עם משה יחיאל נחתם עוד הסכם?
- משה אופיר :** זיו, נדבר על זה.
- אמנון כרמי :** איזון של פרויקטים כלכליים אשר יכניסו הכנסות לאלפי מנשה, לטווח המייד, בינוני וארוך טווח. בואו נתחיל לעבור בקצרה, קח את התב"ע הראשונה של פארק התעשייה, רבותיי שתבינו, פארק התעשייה עד ינואר 2009 לא היה כלום, שום דבר, ב-2009, בעזרת אותו פרויקטור,

משה יחיאל, שחתמנו איתו הסכם, התחלנו לקדם מספר תב"עות שהיו, לא כל התב"עות, חלק מהם הגיע למימוש, תיכף אתם תראו. לגבי נושא פארק התעשייה, בהתחלה דובר על זה שנקבל משהו בסביבות 30 דונם, בסופו של דבר זה הגיע קרוב ל-350 דונם, שזה נמצא ממערב, זאת אומרת מהאנטנה לכיוון מערב, מצפון לכביש הגישה החדש.

כרגע, מבחינת המינהל האזרחי, אנחנו אמורים להגיש איזושהי תוכנית עסקית ותוכנית שיווקית לפארק התעשייה, אני אשמח מאוד מאוד מאוד מאוד מאוד, מאחר ותוכנית עסקית זה תוכנית שיווקית, מדובר על עשרות רבות של אלפי שקלים. אני באמת אשמח אם אחד השותפים החדשים בחברה הכלכלית, יוכל להרים את הכפפה הזו. זה מאוד מאוד יתרום. זה לגבי נושא של פארק התעשייה.

זיו סימון : מי מימן את כל זה?

אמנון כרמי : את מה?

זיו סימון : כל התב"עות האלה והתוכניות והתשריטים?

אמנון כרמי : כרגע עוד לא הגיע למימוש.

זיו סימון : למה? לקדם תב"ע, לעשות תוכניות, זה עולה כסף.

אמנון כרמי : דקה, תיכף נדבר על זה. תב"ע נוספת זה המשך נופיה מזרח, זה הבנייה

מנופיה, אם מישהו זוכר את הסיפור הזה, חלקו של ה-1,000 ש"ח המפורסם, זה חלק מזה, התב"ע הזאת מדברת על 28 יחידות דיור, מדובר על יחידות דיור שאמורות להיות בעיקרון לדור המשך, מבחינת הכנסות אנחנו נראה את זה אחר כך מה תהיינה ההכנסות,

זיו סימון : לא, 28 יחידות זה של אשרון, זה הקרקע של אשרון, לא?

אמנון כרמי : לא, לא, אני מדבר על נופיה מזרח.

שלמה קטן : הוא מדבר על נופיה מזרח, תוכנית שתעלה על שולחן המועצה ב-30

לחודש, בהמשך לנופיה.

- אמנון כרמי :** רבותיי, אני מדבר על מספר 2, התב"ע הזו אמורה להגיע, המשך של נופיה. מתחת למצפור.
- שלמה קטן :** תיכף אתם תראו כל דבר. תאמינו לי, תנו לי לרוץ עם זה, זה ייגמר מהר. התב"ע הזו תהיה על השולחן לאישור הוועדה המקומית, ב-31 זה נדחה?
- שלמה קטן :** 30, יום ראשון, 30 לחודש, יש ישיבת בינוי ואחרי זה ישיבת מועצה על תקציב המועצה. גם נציג את הרבעונים ואת העובדה שנסיים את החצי שנה.
- אמנון כרמי :** תב"ע נוספת שהיא כרגע די בהקפאה, זה תב"ע של כפיר יוסף, במה שנקרא ברחוב לוטס, זו גם איזושהי תב"ע שניסינו לקדם אותה, וחייבים לשבת במועצה ולקבל החלטה מה אנחנו עושים שם עם השטח.
- שלמה קטן :** קיבלתי את ההצעה של חסדאי לא לבנות.
- אמנון כרמי :** אוקיי, אבל צריך להביא את זה לישיבה מסודרת ולקבל החלטה, מה שאתם כרגע רואים, אלה גם תוכניות שהצליחו, גם תוכניות שנמצאות בתהליך.
- תב"ע נוספת זו התב"ע של אשרון, זה בכניסה ליובלים, שגם 27 יחידות דיור, כרגע זה נמצא בשלב התנגדויות של התושבים, בדיון במטה, ברגע שתקבל ההחלטה במטה מה קרה עם ההתנגדויות, נוכל להמשיך הלאה.
- נושא נוסף, הפטיש, כשאנחנו דיברנו בהתחלה על לצאת מהגבול של אלפי מנשה, שלמה, תיכף יראו כל דבר, האמן לי. יש. הפטיש זה 52 דונם מחוץ לגבול אלפי מנשה הקיים, שטח שלא היה עד 2009 בתחום אלפי מנשה, ובנוסף, קיבלנו על זה קו כחול, הרשאה לתכנון, התב"ע הזו אמורה ותהיה מוצגת ב-30 בחודש.
- שלמה קטן :** בקצה העליון של יובלים, אתם רואים שיש צורה של פטיש, בשחור.

- אמנון כרמי :** שלמה, תיכף.
- שלמה קטן :** יראו לכם, עוד מעט יהיו מפות.
- אמנון כרמי :** פרויקט נוסף, פרויקט של הקמת מרפאות קופת חולים, לצערי הרב, הפרויקט הזה כרגע מתעכב בגלל החלפת הנהלה בקופת חולים מסויימת, אבל התוכנית הזאת, אתם תראו בהמשך, גם כן התקדמה, היועץ המשפטי גמר כמעט להכין את המכרז, זה מכרז כפול, המכרז הזה ברגע שנקבל את האוקיי מקופות החולים, אפשר יהיה להוציא את המכרז הזה החוצה.
- זיו סימון :** נושא נוסף, רבותיי, אדמות היהודים, תיכף אתם תראו גם את הנושא הזה של אדמות היהודים, גם כן, זה איזשהו שטח כן שייך לאלפי מנשה,
- אמנון כרמי :** תפתור שם את הבעיה המשפטית קודם.
- זיו סימון :** היא תיפתר.
- זיו סימון :** אין לך שום פתרון שם.
- שלמה קטן :** תראה, אתה מעיר, לא כל חברי המועצה מכירים את הסיפור, הסיפור של אדמות היהודים הוא כזה, לפני קרוב ל-20 שנה, כשעוד הייתי רוב מועצה,
- גדי טפרמן :** זה על חשבון הזמן שלו?
- שלמה קטן :** על חשבון הזמן שלי.
- אמנון כרמי :** שלמה, אחר כך תגיד את זה.
- שלמה קטן :** אתה אל תנהל אותי, אל תנהל אותי.
- אמנון כרמי :** עזוב, זה לא קשור. שלמה, זה לא קשור.
- שלמה קטן :** צריך להסביר.
- אמנון כרמי :** אבל זה לא קשור לדיון.
- שלמה קטן :** לפני 20 שנה,
- אמנון כרמי :** די, אני מבקש, זה לא קשור לדיון.

- משה אופיר :** סליחה, יש ראש מועצה.
- אמנון כרמי :** בסדר, מותר לי לבקש, זה הכול.
- שלמה קטן :** לא כועס, כבר הייתי גומר לדבר. לפני 20 שנה אותרו אדמות ליד הכפר חבלה, ראיתי שהערבים לא מעבדים אותן, שאלתי, אמרו לי זה אדמות של יהודים, חקרתי את הנושא, מצאתי שזה יהודים מפולין שהושמדו בשואה ויהודים מעיראק, שקנו שם 1,208 דונם.
- לצערנו, בגלל שהשטח הזה היה כבוש על ידי ממשלת ירדן, ממשלת ירדן הכריזה על השטח כאדמות נפקדים.
- ממשלת ישראל שירשה את ממשלת ירדן, הכריזה היא ירשה את הנפקדים, את הסבך המשפטי הזה במשרד המשפטים ניסיתי להתיר, חסדאי המנוח ניסה 15 שנים להתיר, והתשובה הייתה אם נתיר אותם מה יקרה עם הערבים בגליל, גם ירצו לחזור, בירעם, איקרית וכל הסיפור. יש שם סבך משפטי, זה נכון, מה שאמר זיו, אבל יש התקדמות בסבך המשפטי הזה.
- זיו סימון :** אני מכיר את זה מקרוב.
- שלמה קטן :** אני יודע, אז יש איזושהי התקדמות בסבך המשפטי, אבל אני לא מתייאש אף פעם. בסוף זה יהיה, גם את השטח לא רצו, אני רוצה לתקן אותך, לגבי הפטיש, אומנם 51, אבל ה-40 מתוכם חוברו לישוב בשנת '95 על ידי רבין, קצת לפני שהוא נרצח.
- אמנון כרמי :** כשאנחנו דיברנו על הפרויקט של המרפאות, שיובן, הפרויקט של המרפאות הוא די התקדם, זה הגיע למצב אפילו תוכניות הנדסיות, יש מה שנקרא הדמיות. זה פחות או יותר המבנה המתוכנן להיות.
- פרויקט, אני מודע לזה, יש גם את הנושא, קיימת תב"ע נוספת של כ-30 דונם ליד בית העלמין.
- כאשר קיבלנו את הקו הכחול לנושא אזור התעשייה, יש לנו אפשרות להכשיר גם את התב"ע הזאת של בית העלמין, גם זה איזושהו משהו

שקשור לפרויקט האלף, אבל גם פה יושבים כרגע, להכין את התב"ע ולהביא את זה למועצה.

תוכנית נוספת שכרגע היא תקועה, לא כל דבר מתקדם, התוכנית מה שנקרא של שדרוג המרכז המסחרי,

שלמה קטן : החברים ראו את זה, הבאנו את זה למועצה, ביקשנו שהיזמים יגישו תוכנית איך זה יראה, ועדיין לא קיבלנו. נדחתה על ידי כולנו.

אמנון כרמי : הבעיה, כל תוכנית של המועצה / חברה כלכלית, לעשות עם המרכז משהו בלי היזמים, זה דבר ש...

שלמה קטן : אמנון, את זה מכירים.

אמנון כרמי : זה דבר שלא יצליח, לכן פה אנחנו תקועים עם היזמים. נושא נוסף, רבותיי, זה המשך המשא ומתן לחיפוש שטחים נוספים לאלפי מנשה, ויש לזה משמעות, זה משא ומתן, אם אני קורא לזה גואלי קרקעות, עם יהודים, עם פלסטינאים, עם מי שלא יהיה, זה דבר שלוקח זמן, וכשאתם תראו מה אושר לנו באזור התעשייה, אתם תבינו מה המשמעות של המשך משא ומתן כזה עם אותם גואלי קרקעות.

שלמה קטן : גם חשוב לאתר את אותם בעלי קרקעות, בין גבעת טל לחיבור.

אמנון כרמי : שלמה, שאלת אדמות היהודים, אז בגדול אדמות היהודים, זה השטח המקווקו של נושא אדמות היהודים פה, זה מתן פה, זה חבלה, זה דרום השרון נירית, זה הסיפור של אדמות היהודים.

משה אופיר : איפה השכונה שלנו בנירית?

אמנון כרמי : בחיבור לנירית. ממש צמודה. אם אנחנו לוקחים כמה פרויקטים ומנסים לכמת אותם מבחינה כספית, פארק התעשייה, ותיכף אתם תבינו איך הגענו גם לסכום הזה, פארק התעשייה, המטרה בפארק התעשייה להגיע ללא פחות מ-100,000 מטר מרובע בנוי, 100,000 מטר מרובע בנוי על פי מחירי הארנונה שיש היום, הכנסה שנתית לאלפי מנשה זה מעל 6 מיליון ש"ח, זה כמעט חצי מהארנונה השנתית שיש היום

לאלפי מנשה.

נפיה מזרת, אשרון, כפיר יוסף, בוא נניח שלא ייצא, הפטיש, מבחינת ארנונה, רק הפרויקטים האלה אמורים להכניס מעל 7 מיליון ₪ תוספת ארנונה.

שלמה קטן: לסבר את האוזן, כל הארנונה של הישוב, כולל ארנונה מתעשייה כיום, היא 15,730,000 ₪, זה 50% תוספת.

אמנון כרמי: זה בארנונה. בנושא של אגרות מבנייה, אנחנו מדברים על לפחות 11 מיליון ₪, כאשר נושא של פארק התעשייה בכלל לא נלקח בחשבון, כי כרגע אנחנו יושבים על פארק התעשייה לתכנן בדיוק מה יהיה המבנה, איך יהיה המבנה, אז אנחנו לא יודעים עדיין לכמת את זה. אנחנו אמורים גם לקבל הכנסות מתמלוגים, מעבודות הפיתוח שתהיינה, זה אותם 5% שמדובר.

נושא מבנה קופת החולים, רבותי, אם זה ייצא לפועל, הוא אמור להכניס מעל 5 מיליון ₪ לאלפי מנשה, לטווח של 15 שנה, 5 מיליון ₪ נטו לאחר החזר השקעה.

שלמה קטן: אמנון, תתקדם.

אמנון כרמי: הסר דאגה. ישנן תוכניות נוספות שנמצאות בתכנון כזה או אחר, תכנון ראשוני, ופה באמת ובלי ציניות, אני מאוד מברך אנשים חדשים שנכנסים לחברה הכלכלית, הלוואי ותהיה אפשרות לתת לכל אחד מן הנכנסים, איזשהו נושא לטפל בו, כי היום אני מודה, היחיד שמטפל בזה זה אני. אז הייתי מאוד שמח אם מישהו יוכל לעזור.

תכנון טיילת פלוס דרך לאופניים, מצומת מוזס לכיכר הכניסה לישוב,

משה אופיר: התנאי שלנו לצרף אותם שכל אחד ייקח 3 פרויקטים, זה נכון?

אמנון כרמי: אני לא, בלי תנאים, עזוב.

זיו סימון: יחד עם הפרויקט נכות שהתחייבת לעשות לפני 4 שנים, אנחנו עדיין מחכים לו, הנגשה קראת לו.

- משה אופיר: עשו את זה בצורה מקצועית, לא? עשו את זה בצורה מקצועית.
- אמנון כרמי: תכנון טיילת ודרך לאופניים,
- שלמה קטן: חברים, אני מבקש, סוף סוף אנחנו רגועים על השולחן הזה, אז אתם אל תתעוררו. אני מבקש.
- אמנון כרמי: תכנון טיילת ודרך לאופניים, מכיכר הכניסה לישוב עד הכניסה לגבעת טל. תכנון פארק אתגרי, הפעלה על ידי קבלן משנה, משקיע, תמורת עמודים. כרגע זה נמצא בתחילתה של כתיבת תוכנית עסקית, אותר גם איזשהו שטח שאנחנו אמורים לבדוק אותו בשבוע הבא. גמר תכנון וביצוע שביל לנסיעת אופני שטח, זה משהו שהתחלתי לעבוד עם מנחם זיוזינר ומירי אגש, קידום הפרויקט של שוויצריה הקטנה, שאני מחכה באמת לראות מה קורה עם הסיפור הזה של צמח המרמן, ברגע שתיפתר הבעיה שלו אפשר יהיה להתקדם איתו גם על הנושא הזה. הפקת חשמל ממפלי ביוב, רבותיי, אפשר גם לעשות כסף מחרא, שליחה על הביטוי, וזה פרויקט שכרגע נמצא בבדיקה. תכנון קפיטריית נוף לים, אתר תיירותי, בתיאום משרד התיירות, על ידי יזם משקיע, תמורת תמלוגים, תכנון ריאה ירוקה הכולל מסלול ריצה של 440 מטר, בשטח של בין 7 ל-8 דונם, באזור נופיה מזרח ויובלים. קידום פרויקט בועת תקשורת, שלצערי הרב כל פעם שניסיתי לדחוף אותו קדימה הוא נתקע, רבותיי, ישנן מועצות, ישנן עיריות שלקחו את הפרויקט הזה של בועת תקשורת, ועושים מזה כסף וכסף טוב.
- אני יותר מאשמח, באמת, אם מישהו מהחברים יוכל לקחת פרויקט ולהמשיך איתו. שלמה, רצית מפה.
- אהוד לוי: זה לא מעניין אותנו, עזוב.
- שלמה קטן: לא, שאלתי מתי תהיה המפה.
- אהוד לוי: לא, זה פשוט לא מעניין אותך כנראה.
- אמנון כרמי: כשאנחנו דיברנו על שטח נוסף מחוץ לאלפי מנשה, השטח הוורוד זה

השטח הנוסף מחוץ לאלפי מנשה, פה, הכניסה לישוב, גבעת האנטנה מה שנקרא, זה הקו הכחול שאושר לנו בנובמבר 2010, רבותיי, לפני 2009 זה לא היה, כלום. זה דבר אחד. רק לשם המחשה, אזור התעשייה הקיים זה פה. כשדיברתי על נושא של גואלי קרקעות, אם אתם רואים, קיימת פה בעיה בשטח הזה, וכרגע יש משא ומתן די עיקש כדי לפתור גם את הבעיה לשטח הזה, אם נשים על זה יד זה יהיה מצוין. בואו תראו איך פרויקט מתגלגל, ולמה אמרתי 3 שנים ברוטו, כאשר קיבלנו את השטח הוורוד שהיה, בנובמבר 2011, כאשר דיברנו בשקף הקודם על השטח הוורוד של פארק התעשייה, בנובמבר 2008 הוצאה אלטרנטיבה, לאותו שטח שכבר הצלחנו לשים עליו יד, זה להקים שתי שכונות מגורים, אחת נקראת השכונה הצפונית ושכונה מערבית.

רבותיי, שיהיה ברור פה, הקמת

שלמה קטן: שני חברי מועצה פרשו מהדיון, אני מבקש שתכתוב. תכתוב שני חברי מועצה, זיו סימון וערן סלוצקי, פרשו מהדיון. תמשיך.

**** מר ערן סלוצקי ומר זיו סימון, יצאו את חדר הישיבות.**

אמנון כרמי: משה, 5 דקות וזה נגמר. ההצעה שהוצעה זה להקים שתי שכונות מגורים, רבותיי, הקמת שתי שכונות מגורים על פארק התעשייה, איבדנו את כל האפקט הכלכלי, אפשר להמשיך?

שלמה קטן: זה חשוב, הפגישה עם ביבי, אחד הודיע לי ביום חמישי, 9:30 בבוקר, השני ב-21:30 בערב. הודיעו בבוקר, אז אני כבר אדווח לו על מה שאתה אומר. זה לא חשוב?

אמנון כרמי: כשאני דיברתי על 3 שנים ברוטו, מנובמבר 2011 עד יולי 2012, הייתי מנותק לחלוטין, כי זה האלטרנטיבה שהיתה על השולחן, וכשיש כזו

אלטרנטיבה על השולחן, רבותיי, אין מה לעשות, היה צריך לבטל את התוכנית הזו ולהתחיל את התוכנית של פארק תעשייה מחדש. בגדול, זה השטח הסגול שיש היום לפארק התעשייה, אנחנו מגיעים בסביבות 150,000 מטר מרובע, כרגע זה יושב על תכנון מפורט, ברגע שהתכנון המפורט,

שלמה קטן : אמנון, אני מציע ככה,

אמנון כרמי : תן לי 5 דקות. רבותיי, השטח הסגול זה השטח שכרגע בתכנון לפארק תעשייה, כשדיברנו על נופיה מזרח, מי ששאל, נופיה מזרח, זוהי התביעה של נופיה מזרח שאמורה להגיע ב-30 לחודש לאישור המועצה, 28 יחידות דיור. כשדיברנו על הפטיש, זה הפטיש, זה היום הגבול המערבי של יובלים.

שלמה קטן : אני חייב להגיד פה מילה, חשוב מאוד הפטיש, כי אנחנו רוצים לסגור פה גדר. אנחנו הולכים לחבר יום אחד את הכביש, כדאי שתגיד את זה. מתחיל להיות מאוחר.

אמנון כרמי : רבותיי, יש משמעות מאוד גדולה לתביעה הזו, חייבים להתקדם מערבה כדי למצוא, ויש פתרון ותכנון לציר נוסף יציאה מאלפי מנשה, אבל כדי להגיע לזה, חייבים לשים יד על השטח הזה. במסגרת הפרויקטים יש גם פרויקטים שנעצרו, החשמל הסולארי, פרויקט שעבדתי עליו הרבה, הוא נעצר, אפשר לעשות עליו הרצאה שלמה, זה לא המקום, אבל הפסד כספי לא מבוטל למועצה.

דליה נחום-לוי : אתה יכול להגיד את הסכום?

אמנון כרמי : הסכום נע בין 6 ל-10 מיליון ש"ח הפסד. הפקת חשמל מאנרגיית רוח, זה איזשהו פרויקט שנאלצתי,

שלמה קטן : אמנון, יש לנו בישיבה בעוד 3 שבועות, אחרי ישיבת התקציב, ישיבה על הדו"ח הכספי של החברה הכלכלית, תמשיך שם.

אמנון כרמי : בסדר.

שלמה קטן : גדי פרש מהישיבה.

**** מר גדי טפרמן יצא את חדר הישיבות.**

- שלמה קטן : עכשיו נמנה את אמנון לממלא מקום.
- משה אופיר : אפשר להגיד כמה דברים?
- שלמה קטן : כן, בקצרה.
- אהוד לוי : שלמה, כמה זמן ההצגה...
- שלמה קטן : אני ראש מועצה, אני יכול לנהל, נתתי לו את הרבע שעה שלי, אני לא דיברתי את הרבע שעה. מה הבעיה?
- משה אופיר : אני גם העברתי לאמנון 5 דקות. 7 דקות העברתי לאמנון.
- דליה נחום-לוי : יש זמן.
- שלמה קטן : מותר לפי החוק. אמרתם שהוא סיעה שלי.
- אהוד לוי : אה, הוא סיעה שלך.
- שלמה קטן : אמרתם ככה, לא?
- אהוד לוי : אז הוא גם סיעה שלנו.
- משה אופיר : אפשר להעביר זמן, אבל עזוב. קובי, זה לא משנה.
- שלמה קטן : מה זה קשור? אתם הודעתם שיש זמן מוגבל לישיבה? אני ידעתי שהם צריכים לעזוב? אה, ידעתי שהם צריכים לעזוב? הם הודיעו לי הרגע, אתה יודע את זה?
- יעקב רובשיץ : אוקיי. טוב.
- שלמה קטן : מה אני מנהל לכם את הסיעה? הלוואי שהייתי יכול, כתבתם לי שאני לא יכול.
- משה אופיר : אני רוצה להגיד מספר דברים, העליתי אותם בכתב, זה לא ייקח הרבה זמן. קודם כל למי שנשאר, קובי, אני רוצה לדבר אליך,
- יעקב רובשיץ : אני רוצה ללכת, מותר לי?

שלמה קטן : טוב. אני רוצה להעלות להצבעה, אני מציע למנות את אמנון כרמי לממלא מקום יו"ר החברה הכלכלית. מי בעד? לכתוב: התקבלה החלטה למנות את אמנון כרמי לממלא מקום.

**** מר אהוד לוי ומר קובי רובשיץ, יצאו את חדר הישיבות.**

שלמה קטן : 4 הצביעו בעד, 2 היו באולם ולא הצביעו. הצביעו בעד: שלמה קטן, משה אופיר, אמנון כרמי ודליה. נוכחו בחדר ולא השתתפו בהצבעה: אודי לוי וקובי רובשיץ.

החלטה : מחליטים ברוב קולות (4 בעד: שלמה קטן, משה אופיר, אמנון כרמי, דליה נחום-לוי; לא השתתפו: קובי רובשיץ, אהוד לוי ויתר חברי המועצה שיצאו את האולם קודם לכן) למנות את מר אמנון כרמי כמ"מ יו"ר החברה הכלכלית לאלפי מנשה (1987) בע"מ.

שלמה קטן : תודה רבה.

יעקב אוחיון : צריך להוריד את ההצעה מסדר היום.

שלמה קטן : ההצעה שלהם?

יעקב אוחיון : כן.

שלמה קטן : אנחנו רוצים להוריד את ההצעה. אין לי קוורום.

יעקב אוחיון : קוורום נוצר בתחילת הישיבה. על פי התקנון, משנפתחה ישיבה כדון, יהיה המשך הישיבה כדון, כל עוד משתתפים בה שליש מחברי המועצה.

שלמה קטן : אנחנו מעל שליש, נכון?

יעקב אוחיון : כן.

משה אופיר : שלמה, אני מציע לצרף את האנשי ציבור שלהם להנהלה.

- שלמה קטן :** אני לא מצרף אף אחד עכשיו. די. עד שמשרד המשפטים יבדוק את זה, חצי שנה.
- משה אופיר :** יצרף ויעבור לבדיקה.
- דליה נחום-לוי :** משה, אתה לא רוצה להקריא את מה שכתבת, לפרוטוקול?
- שלמה קטן :** רוצה להגיד משהו לפני שנועלים את הישיבה?
- דליה נחום-לוי :** אני רוצה לשאול את משה אם הוא רוצה להקריא משהו לפרוטוקול.
- שלמה קטן :** אתה רוצה להקריא משהו לפרוטוקול?
- דליה נחום-לוי :** לפני שאנחנו עולים להצבעה.
- שלמה קטן :** תקריא את זה.
- משה אופיר :** אני באמת לא אקריא את הכול, כי חלק מזה לא רלוונטי, רציתי להפריד בין נושא של הרחבת הדירקטוריון למינוי ממלא מקום, זה שני דברים שלא קשורים אחד בשני, אבל כעת זה כבר הוכרע. רציתי להגיד שמכיוון שלסיעה שלי, וגם אמרתי את זה למר טפרמן קודם, יש 10 אנשים בדירקטוריון החברה הכלכלית, 5 חברי מועצה, ו-5 נציגי ציבור, לפי היחס הזה מגיע לסיעה המדולדלת שלי בנאדם אחד, אני מבקש לצרף בנאדם כמשקיף, ללא זכות הצבעה, לדירקטוריון.
- שלמה קטן :** מי זה?
- משה אופיר :** אני אמסור את השם שלו יותר מאוחר. אני גם העליתי שאלה בכלל, אם חברי ועדת ביקורת יכולים לשמש כחברי דירקטוריון.
- שלמה קטן :** ממילא הם לא ייכנסו.
- משה אופיר :** אני מבקש שהעניין הזה ייבדק.
- שלמה קטן :** אין טעם. יותר לא יעלה הנושא הזה עד סוף הקדנציה.
- משה אופיר :** בסדר.
- שלמה קטן :** אחרי שהם זלזלו בי, ביקשו ישיבה, ויתרתי על כדורגל, יניב קטן.
- משה אופיר :** אז שאר הדברים לא רלוונטיים.
- שלמה קטן :** אני נועל את הישיבה.

- דליה נחום-לוי :** אתה לא מעלה להצבעה?
- שלמה קטן :** העליתי שאמנן ממלא מקום, גמרנו.
- דליה נחום-לוי :** אמנן ממלא מקום והצירוף שלהם.
- שלמה קטן :** לא מצרף אותם.
- דליה נחום-לוי :** לא מצרף, אז צריכים להצביע על זה.
- שלמה קטן :** נוריד את זה מסדר היום. מי בעד שינוי הדירקטוריון?
- יעקב אוחיון :** לא, זה להוריד את ההצעה מסדר היום.
- שלמה קטן :** מי בעד להוריד את ההצעה לסדר היום של סיעת טפרמן או אודי, לא יודע מי מוביל שם, להוריד אותה מסדר היום. אנחנו מורידים מסדר היום את הצעת הסיעה שנגדי. מי בעד? בעד: שלמה קטן, דליה נחום-לוי, משה אופיר ואמנן כרמי. אין משתתפים נוספים באולם הישיבות.
- החלטה :** מחליטים פה אחד (שלמה קטן, דליה נחום-לוי, משה אופיר ואמנן כרמי, יתר חברי המועצה לא נוכחים באולם) להוריד את הצעתו של גדי טפרמן בענין מינוי/גריעת דירקטורים בחברה הכלכלית לאלפי מנשה(1987) בע"מ מסדר היום ולדחות את ההצעה.

יעקב אוחיון
מזכיר המועצה

שלמה קטן
ראש המועצה
