

מועצה מקומית אלפי מנשה

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 14

מיום א', י"ז בסיון התשע"ד, 15.6.2014

משתתפים:

ראש המועצה	שלמה קטן
סגן ומ"מ ראש המועצה	דליה נחום-לוי
חברת מועצה	דבורית פינקלשטיין
חבר מועצה	אלי שי
חבר מועצה	אמיר סופרין
חבר מועצה	שי רוזנצוויג
חבר מועצה	משה אופיר
חבר מועצה	גבי סויסה
חברת מועצה	אורית שגיא

נוכחים:

מזכיר המועצה	יעקב אוחיון
יועץ משפטי	ברוך חייקין
גזבר המועצה	אילן דולב
מבקר המועצה	אשר שטיינמץ
חבר מועצה יוצא	יוסי שלוש

ישיבת מועצה מן המניין מס' 14 - 15.6.2014

על סדר היום :

- (1) הודעה על חילופי גברא במועצה.
- (2) אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13.
- (3) שאילתות.
- (4) הצעות לסדר.
- (5) עדכון תב"ר מס' 424 - הרחבת חט"ב חצב.
- (6) תב"ר לקידום תב"ע פארק התעשייה החדש.
- (7) דו"ח כספי רבעון 1 לשנת 2014.
- (8) אישור נוהל קריטריונים למתן שמות לרחובות.
- (9) אישור תבחינים להקצאת קרקעות או מבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית.
- (10) שדרוג, הרחבה וטיפול שלישוני במט"ש דרום השרון המזרחי.
- (11) תיקון הוספת חלק ב' של הודעת המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"ט-1989 (תיקון), התשע"ד-2014.
- (12) חידוש הרכב המועצה הדתית אלפי מנשה.
- (13) שינוי חבר המועצה החדש בוועדות המועצה ובחירת יו"ר ועדת מכרזים.

שלמה קטן :

אני עכשיו פותח את ישיבת המועצה מספר 14 מן המניין. אני לא אתחיל לחכות פה לאנשים. כבר הודיעו להם שהתחלנו. משתתפים כרגע: משה אופיר, דליה נחום-לוי, שלמה קטן, שי רוזנצוויג ודבורית פינקלשטיין. יוסי בא כאורח. אלי שי הגיע גם. וגבי סויסה. חוץ מאורית שהודיעה שתתעכב, אני מקווה שהיא תגיע.

(1) הודעה על חילופי גברא במועצה.

שלמה קטן :

קודם כל אני מודיע שהיו חילופי גברא במועצה. לפני שאני עובר להמשך הנושאים, קודם כל, נמצא איתנו יוסי שלוש. יוסי שלוש - אני גיליתי אותו פעם ראשונה במערכת הבחירות לפני 5 שנים. הוא היה חצי תושב כבר ביישוב, קיבל בית, קנה בית, תוך כדי מערכת הבחירות עבר לדירה בגבעת טל, והיום הוא גר ביובלים. התרשמתי מהמחויבות שלו לפעילות ציבורית, מהאהבה שלו לנושאי חינוך, פיתוח סביבה, ספורט וכו'. ודליה ואני הצטערנו אז - אני הייתי מס' 2 אצל דליה - שיוסי לא תושב היישוב ולא יכול היה להיות ברשימה אבל הוא היה פעיל. כשהתחילה מערכת הבחירות לפני שנתיים, ניגשתי אליו, ביקשתי את תמיכתו ואמרתי לו שבבחירות שיהיו שנה ורבע אחרי זה אני רוצה לראות אותו אחד מהצוות שלי. שאני אשמח שייכנס לפעילות גם במתני"ס, גם פעילות במערכת החינוך וכו' וכו'. ויוסי נענה לבקשתי. לצערי קצת אחרי שכוננה המועצה, ליוסי היו קצת ענייני כלכלה בחברה שהוא עבד בה, והוא פנה אלי והציג את הקשיים. ביקשתי ממנו לאפשר לנו להתארגן כמועצה חדשה ולראות עד אחרי החגים, החגים של פסח, עצמאות, האם הוא יכול לשלב פעילות ציבורית עם עבודתו ועם חיי הבית. יוסי ניסה, יוסי המשיך לתרום ולצערי בסופו של דבר - גבי, אל תעלב (צוחקים) - ולצערי בסופו של דבר הוא בא והודיעני לפני

כשלושה שבועות שזהו, זה לא הולך ביחד. מאחר וגבי סויסה, הבא אחריו ברשימה, נמצא בחו"ל, ביקשתי מיוסי להשהות את העברת המכתב אלי, למשוך אותו כאילו, והוא הוגש לנו בתחילת השבוע הזה אחרי שגבי נחת בארץ. קיבלתי את התפטרותו. אני פשוט לא הספקתי להתארגן, אנחנו עוד נזמין את יוסי לתת לו איזשהו ציון שהוא היה במועצה, שהוא תרם למועצה ולמתנ"ס. נעשה את זה בישיבה, לא הבאה שהיא לא מן המניין, אלא זאת שאחריה. ואני רוצה להודות לו על שירותו. אני ראיתי את כל מה שכתבו חברי המועצה ליוסי, כולם, בלי יוצא מן הכלל, מכל הסיעות. ואני חושב שכל מה שכתבו באמת ביטא, קודם כל את הנעימות שנהגת לעשות. בלי משוא פנים, בלי 'אני בסיעה של שלמה, אני בסיעה שלכם, אני נגד'. עניינית דנת גם בוועדת הכספים, גם בשאר הוועדות, ואני מאמין שאחרי שתתארגן גם בנושאים הכלכליים, בנושאי החברה שאתה עובד וכל זה, נראה אותך עוד בפעילות ציבורית ביישוב בעתיד. אני חושב - אתם רוצים לעשות סבב או שנסתפק במכתבים ששלחו לך כולם?

דבר שני, אני רוצה לברך את גבי סויסה. גבי, מי שיודע, היה חבר מועצת עיריית כפר סבא. זאת אומרת, בשבילו זו הקרבה לבוא לקטנים האלה. כשהיית חבר מועצה בכפר סבא, היתה כפר סבא של 30, 40 אלף. לא כמו 100,000 היום. בדקתי.

גבי סויסה : בשנת 81.

שלמה קטן : 81 הייתם בערך 40, 50.

משה אופיר : כמה זמן היית שם?

גבי סויסה : מ-81 עד '92.

שלמה קטן : בכל מקרה, את גבי הכרתי מהיום שהגיע ליישוב בתחילת שנות ה-90.

אני חושב שגם חסדאי מאוד העריך את כישוריו וביקש ממנו להצטרף לכל מיני ועדות ציבוריות, גם לרשימה וכו'. כשאני התמודדתי שמחתי

שגבי ניאות להיות אחד מהצוות שלי, ואני שמח שגבי יוכל לתרום מכישוריו למועצה, מהידע שלו, המוניציפאלי, ידע אחר. וברוך הבא. דליה רצתה להגיד משהו.

דליה נחום-לוי : יוסי, כתבתי, אמרתי את מה שאני חשה ומה שאני מרגישה. מה שרק רציתי להוסיף, זה שאני לא רואה בזה סוף פסוק. אני חושבת שגם - כשקצת יירד ממך הנטל, הלחץ של הוועדות, של המועצה וכן הלאה, אתה תמצא לנו קצת זמנים לתרום מהידע שלך ומהיכולת שלך. אנחנו נשמח שתמשיך להיות איתנו בקשר, כי לי באופן אישי, מאוד חשוב לי הקשר הזה. וכמו שאמרתי, אני לא רואה בזה סוף פסוק. גבי, אני נהנית לעבוד איתך ואני בטוחה שאנחנו נמשיך לעשות דברים נהדרים. גם כשאתה חבר מועצה ולא רק חבר הנהלה במתנ"ס ותומך ועוזר. ואני מאחלת לך בהצלחה ושתעזור לנו ללכת הלאה.

גבי סויסה : תודה רבה.

***** גב' אורית שגיא הצטרפה לישיבה. *****

שלמה קטן : לפני שאנחנו נמשיך, רציתי להגיד בשם מועצת אלפי מנשה שאנחנו מביעים רגשי השתתפות ברגעים הקשים של המשפחות של החטופים, שלוש המשפחות. אנחנו ביום שישי קיבלנו את ההודעה, גם קיבלנו צו איסור פרסום. אנחנו הצענו את עזרתנו. היא לא נדרשה כי ראיתם כמה כוחות צבא יש, אבל הצענו את עזרתנו בכלים, באנשים וכו'. וכולנו מקווים שנשמע בשורות טובות. אני חושש שאנחנו נמצא את עצמנו גם בפעילות בטחונית בימים הקרובים. צריך להבין שכבר בסופו של עמוד ענן הכנסנו את היישוב לרוח של הכנת מקלטים וכו', כי הטווח של ה-75M הוא כן מגרד את איזור כפר סבא אלפי מנשה. אז גם זה תדעו שיכול להיות שוועדת ביטחון תידרש. נמשיך לשאר

הנושאים.

יוסי, תודה שהגעת היום.

(2) אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13.

שלמה קטן: אני מבין שלא קיבלנו הערות על הפרוטוקול, הפרוטוקול מאושר.

החלטה: מאשרים פה אחד את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13.

(3) שאילתות.

שלמה קטן: שאילתות. קיבלנו שאילתא אחת, נכון?

יעקב אוחיון: כן.

שלמה קטן: דבורית, בבקשה.

דבורית פינקלשטיין: עכשיו אני צריכה לשאול את השאלה, או להרחיב קצת?

ברוך חייקין: יש לך תשובה בכתב? תקריא את השאלה.

משה אופיר: משפט מפתח זה בשורה האחרונה, זה חמש המילים האחרונות.

יעקב אוחיון: שאילתא של דבורית פינקלשטיין: "המאבק להורדת הצפיפות בכיתות.

מהי עמדת ראש המועצה בנוגע למאבק לצמצום מספר התלמידים

בכיתה? ומה אתה מתכוון לעשות בנדון?"

תשובת ראש המועצה: "אני תומך במאבק ההורים ומצטרף למחאת

ראשי הרשויות המקומיות נגד הגדלת הצפיפות בכיתות בשנת

הלימודים הבאה. כידוע, משרד החינוך הורה לראשי הרשויות ולמנהלי

המחוזות לעמוד בתקן שנקבע ולהציב עד 40 תלמידים בכיתה, ואף

דרש לסגור כיתות לימוד לא תקינות שנפתחו במימון הרשויות

המקומיות וההורים. המועצה בראשותי תיאבק בנושא צפיפות

הכיתות באמצעות מרכז השלטון המקומי, אשר העומד בראשו כבר פנה לשר החינוך בעניין והציג בפניו תוכנית וחלופות להקטנת הכיתות בשיתוף הרשויות המקומיות, הכל במסגרת יכולותיה של המועצה".

- משה אופיר :** אני רוצה לשאול שאלת הבהרה.
- יעקב אוחיון :** לא אתה שואל.
- ברוך חייקין :** אתה לא יכול לשאול שאלת הבהרה.
- משה אופיר :** איך זה משפיע עלינו כל הסיפור? אנחנו צריכים לשאול כיתות פה?
- יעקב אוחיון :** עכשיו זה הופך לדיון, לא שאילתא.
- משה אופיר :** אני רוצה לשאול.
- ברוך חייקין :** תן לדבורית.
- יעקב אוחיון :** למה לא עשיתם את זה הצעה לסדר? ואז היה נפתח הכל.
- משה אופיר :** לא, אני רק רוצה לדעת מה - תגיד בתכלס, עזוב אותי -
- שלמה קטן :** יש לך עוד שאלה?
- דבורית פינקלשטיין :** כן, אני רציתי להפריד בין המאבק הגדול, הארצי הזה, שכנראה ייקח לא בשנה הקרובה, אם תהיה החלטה על העניין הזה, אלא בטח יתחילו לשקול - רציתי להפריד את זה מהאישו העיקרי שהיום עומד לפתחנו, וזו החטיבה הצעירה. פה הייתי רוצה שאנחנו כמועצה נהיה יותר אקטיביים, ונעשה לא רק מה שמשרד החינוך דורש ומכריח אותנו לעשות אלא קצת לצאת בעניין הזה מול המפקחת -
- שלמה קטן :** מה זה אומר לצאת?
- דבורית פינקלשטיין :** זאת אומרת לא להסכים.
- שלמה קטן :** הבענו את דעתנו. לא להסכים זה כסף? לא נסכים להקצות כסף? להשבית?
- דבורית פינקלשטיין :** לא, לא, לא -
- משה אופיר :** איך זה משפיע עלינו פה, כל הסיפור הזה?
- דבורית פינקלשטיין :** רגע, אני לא הבנתי שזה כסף.

משה אופיר : אתה רוצה שאני אעלה את זה לסדר היום בישיבה הבאה? נעלה את זה. אבל חבל על הזמן.

דבורית פינקלשטיין : משה, רגע, שניה. בחטיבה הצעירה יש היום 4 גנים, נכון? עומדים להיות בשנה הבאה 3 כיתות. כלומר, גן אחד לא יקבל כיתה. אנחנו כל השנים שמרנו על מבנה אחיד בעניין הזה, ובאמת היה מאוד מאוד חשוב, כי התפיסה הזאת של החטיבה הצעירה היא תפיסה בעיניי מאוד חיובית וחיונית בממשק הזה במעבר שבין הגן לבין כיתה א'. אז בעניין הזה, אני לא מבקש ממך לצמצם או לפצל את כיתה ג'. זה אני מבינה שזה עניין רציף. אבל בחטיבה הצעירה זה משהו שהוא עקרוני-

שלמה קטן : קרה כבר שהיה לנו שתי כיתות, כשהגעתי, שתי כיתות גן בגבעת טל וכיתה א' אחת. זאת אומרת, זה לא איזה חידוש גדול. אנחנו בכל זאת, את שואלת מה אנחנו עושים? אנחנו עדיין מול המפקחות וגם מול מנהלת המחוז, מנהלים מאבק על העיקרון שזה 4. צריך לשמור את הקביעה הזאת.

דבורית פינקלשטיין : אנחנו מנהלים מאבק בנושא הזה?

משה אופיר : כמה ילדים יש בארבע כיתות -

דבורית פינקלשטיין : מהשיחות שלי עם שולה, היא משוחחת עם המפקחות לאיך מתארגנים ל-3 כיתות.

שלמה קטן : היא חייבת להתארגן, ומצד שני היא לא יכולה לא לשתף פעולה.

דבורית פינקלשטיין : כן, אבל תראה, אנחנו יוצרים כיתה א' שהיא -

שלמה קטן : טוב, זה דיון ואנחנו - אני יודע את המצב.

יעקב אוחיון : למה אתם לא מביאים את זה לוועדת החינוך?

שלמה קטן : נעביר. הסיפור הוא פשוט. משרד החינוך עובד רק לפי תקנים והוא החמיר את השיטה הזאת עוד יותר. אם בעבר היתה לו גמישות, נראה לי שפירון ממש ממש הפך את זה לדגל, נלחם נגד עיריות שכן יש להן כסף לפצל וכו'. אנחנו במשאבים הדלים - אל תשוו אותי לעיריית

גבעתיים שיכולה להגיד, 'אני מצפצפת עליכם', כי אני תלוי בכל 100,000 שקל שמוסיפים לי להסעות. עיריית גבעתיים עם כל הבנייה המאסיבית של מגדלים ותעשייה, היא לא תלויה בו, אז היא יכולה קצת לנהל מאבק אחר.

דבורית פינקלשטיין : אבל אתה אמרת לי שבהוד השרון היה תקדים ואי אפשר לממן מורה.

שלמה קטן : נכון, הלכו איתם למשפט.

דבורית פינקלשטיין : כלומר, זה לא עניין של כסף. זה באמת עניין של לחץ. מה שאני אומרת

זה, שאם עכשיו יש אווירת מאבק, יכול להיות שבפינה שלנו הקטנה כן יאשרו את זה.

שלמה קטן : לא יאשרו, אבל אנחנו - אני גם היום ביקשתי להשיג לי את המפקחת

כי אני רוצה לקבוע פגישה יחד עם יו"ר ועד הורים אצל מנהלת המחוז. אנחנו ממשיכים לנושא הבא.

משה אופיר : רגע, אז מכל הסיפור אני לא מבין. כרגע, 4 כיתות של גן, וזה הופך

להיות 3 כיתות בית ספר?

שלמה קטן : כן, ואותו דבר יקרה בגבעת טל שיש שתי כיתות עד ב', שהולכות להיות

אחת ג'.

משה אופיר : כמה יש בכיתות ב'?

שלמה קטן : יש שם 40, והלכו לקראתם, פיצלו, ועכשיו הולך להיות 34. יש היום

כיתה של 39. הולכת להיות 36, 7 ולכן יאחדו גם בגבעת טל, וכולם

יודעים. זה לא תלוי במועצה, חבר'ה.

ניתנה תשובת ראש המועצה לשאילתא של גב' דבורית פינקלשטיין

בדבר המאבק בצפיפות בכיתות.

(4) הצעות לסדר.

לא הועלו הצעות לסדר.

- שלמה קטן :** עדכון תב"ר 424, חטיבת הביניים חצב. מי שזוכר פעם שעברה הבאנו הגדלה, אבל בהגדלה שכחנו להכניס סעיף אחד - היום בבוקר קיבלנו עוד 98,000 -
- יעקב אוחיון :** 99,600. אתם רוצים להציג את זה בצורה מסודרת? במקור הסעיף לסדר היום נועד לעשות סדר בחלוקת מקורות המימון של התב"ר, לא בסכום התב"ר, כי בישיבה האחרונה שנידון התב"ר הזה חלה טעות. אז מקורות המימון לפני תוספת התקציב האחרונה, המענק שקיבלנו ממפעל הפיס שמיד יפורט, היה סכום תב"ר של 6,576,150, שמקורות המימון שלו: מפעל הפיס - 4,981,932, משרד החינוך - 1,483,882, וקרנות הרשות היו 110,336. זה הקודם.
- שלמה קטן :** את ה-110,000 הוספנו במועצה הקודמת.
- משה אופיר :** סכום קודם לא כתוב את המיליון של משרד החינוך.
- שלמה קטן :** כי לא היה.
- יעקב אוחיון :** 1,483,000.
- משה אופיר :** זה 'תוספת', כתוב. זה לא קודם.
- יעקב אוחיון :** אני אומר, בישיבה הקודמת הוגדל התב"ר לסכום של 6,576,150. רק חלוקת מקורות המימון לא היתה נכונה. הושמט הנושא של קרנות הרשות והתמזג עם מקור מימון אחר של מפעל הפיס ומשרד החינוך. יש שלושה מקורות לסכום התב"ר המקורי שנקבתי.
- שלמה קטן :** את ה-110,000 עוד העלינו במועצה הקודמת.
- יעקב אוחיון :** אישרנו, זה אושר כבר קודם לכן. פשוט בעקבות גידול לא הוזכרו המקורות הנכונים של התב"ר המקורי.
- משה אופיר :** כל התב"ר הזה הוא לא ברור לגמרי.
- יעקב אוחיון :** הוא ברור, עכשיו אתה תראה.

- משה אופיר :** אני אגיד לך למה. סליחה. אני קראתי את הנייר. כתוב: הסכום הקודם-
- יעקב אוחיון :** היו כמה ישיבות. זו ישיבה שלישית בנושא. היו הגדלות קודמות.
- משה אופיר :** כתוב 6 מיליון. סכום חדש זה זה, וסכום קודם 5.
- שלמה קטן :** נכון, זה כבר הוא לא דיבר. הוא מתייחס רק להגדלה ל-6.
- משה אופיר :** אז זה לפני הקודם?
- שלמה קטן :** במועצה הקודמת לקודמת.
- יעקב אוחיון :** אני אומר, ערב הישיבה הזאת -
- משה אופיר :** אז מה אתה רוצה עכשיו?
- יעקב אוחיון :** - סכום התב"ר, כפי שאמרת -
- שלמה קטן :** את ה-110 הוא רוצה.
- יעקב אוחיון :** תנו לי, אני אסביר. אני באתי לתקן את מקורות המימון. סכום התב"ר לא השתנה. מקורות המימון השתנו בחלוקה שלהם. לא ציינו נכון בישיבה הקודמת את מקורות המימון.
- משה אופיר :** מה היה בישיבה הקודמת ומה אתה רוצה לעשות עכשיו?
- יעקב אוחיון :** בישיבה הקודמת השמטנו את המקור של קרנות הרשות -
- משה אופיר :** של 110.
- יעקב אוחיון :** - שמשום מה מיזגנו אותו עם מקור אחר. סכום התב"ר הכולל לא השתנה, אבל לא עשינו את שלושת -
- משה אופיר :** זאת אומרת, אנחנו הוספנו את ההכנסות מקרנות הרשות למפעל הפיס, בטעות?
- שלמה קטן :** כן, כן.
- יעקב אוחיון :** בסדר?
- דליה נחום-לוי :** עכשיו תבין שמפעל הפיס לא כזה לארגי.
- משה אופיר :** יש לנו כסף לזה? 110,000?
- שלמה קטן :** ה-110 נמצאים, משה. הם אושרו בישיבת המועצה שאפילו סלוצקי

- שאל אז אם יש כסף, אם אתה זוכר.
- משה אופיר :** סלוצקי?
- שלמה קטן :** כן, כן.
- יעקב אוחיון :** מאחר והיום קיבלנו מענק ממפעל הפיס לצרכי ציוד וריהוט לכיתות החדשות באגף החדש של חטיבת הביניים על סכום של -
- שלמה קטן :** 99,600.
- יעקב אוחיון :** - על סכום של 99,638 שקל, אנחנו מוסיפים את הסכום, מגדילים את התב"ר לסך של 6,675,288 , אילן? חבר'ה, יש תוספת, התב"ר המוגדל, המתוקן, הוא 6,675,788 , בסדר? מתוכו אתם רואים שהחלק של מפעל הפיס בעקבות התוספת תקציב הוא 5,081,570 , בסדר?
- משה אופיר :** למה המועצה צריכה לשלם פה 110,000 שקל?
- שלמה קטן :** אבל מזמן אנחנו אישרנו -
- יעקב אוחיון :** כי גם זה לא מספיק כדי לסיים את האגף הזה.
- שלמה קטן :** אני אגלה לך סוד. חסר לנו בשביל להשלים את הכל, בגלל חפירות, בגלל שהביוב התערער וכו', עוד חסר 400,000.
- שי רוזנצוויג :** אחרי ה-100,000?
- שלמה קטן :** 100 זה התחייבות. אנחנו היינו במשרד החינוך, הייתי אצל הסמנכ"ל לענייני פיתוח. הוא הולך לתת לנו - היא אמרה, 'אין בעיה, תגישו זה'. מאז ניהלנו כבר כמה ישיבות. מתגלגל תב"ר של 300,000. משרד החינוך מממן. אם משרד החינוך לא יממן, נצטרך למצוא דרך מקרנות הרשות, לא תהיה ברירה. זה הכל.
- משה אופיר :** הבנייה שם נפסקה עכשיו?
- שלמה קטן :** לא. הוא הפסיק כי הוא רוצה לדעת מה יהיה עם ה-400,000. הוא קיבל עכשיו - אין לו חוסר כסף. הוא קיבל עכשיו 4.5 מיליון -
- משה אופיר :** אבל הוא לא עובד שם עכשיו.
- שלמה קטן :** הוא לא עבד השבוע כי הצוות יצק את הגג במעון. זה אותו קבלן. אבל-

- משה אופיר :** לי נאמר שהוא לא עובד בגלל שהוא לא קיבל כסף.
- שלמה קטן :** איך, הרי אני כתבתי, מי שראה, סיפורי סבתא. כי הוא קיבל עכשיו את התשלום השלישי ממפעל הפיס על סך 1.8 מיליון. הוא קיבל עד היום 4.5 מיליון מתוך הסכום.
- משה אופיר :** מתי זה אמור להיות מוכן?
- שלמה קטן :** אני לא רוצה להתחייב. אני יותר לא ממחר באף מבנה, אחרי מה שעשו עם גן אירוס.
- שי רוזנצוויג :** אתה ערוך אבל לא לפתוח, מה שנקרא?
- שלמה קטן :** כן, הבית ספר לא גדל.
- שי רוזנצוויג :** ממשיכים באותה מתכונת?
- דליה נחום-לוי :** כן.
- שלמה קטן :** פחות 20 תלמידים.
- יעקב אוחיון :** יכול להיות שתהיה להם כיתה פחות.
- שי רוזנצוויג :** אבל למה נערכים במסגרת החינוך?
- יעקב אוחיון :** ישבתי עם המנהלת היום. היא צריכה להיערך -
- שלמה קטן :** אמרתי לה, גם אני דיברתי עם המנהלת -
- יעקב אוחיון :** יכול להיות שיש היום כיתה פחות, אגב. וגם לא במתכונת מלאה.
- שלמה קטן :** מי בעד התב"ר המעודכן? פה אחד.

החלטה : מאשרים פה אחד את עדכון תב"ר מס' 424 - הרחבת חט"ב חצב. התב"ר עומד על סכום של 6,675,788 ₪. מקורות מימון: מפעל הפיס - 5,081,570 ₪, משרד החינוך - 1,483,882 ₪, קרנות הרשות - 110,336 ₪.

(6) תב"ר לקידום תב"ע פארק התעשייה החדש.

שלמה קטן : תב"ר לקידום תב"ע פארק התעשייה החדש. בעקבות קידום התב"ע

לקראת הפקדה במועצת התכנון העליונה הרי מחתימים את כל הקמ"טים. הקמ"ט האחרון שעוד לא חתם, לפי מה שידוע לי, זה קמ"ט ארכיאולוגיה. הבאנו אותו לשטח לפני חודשיים והוא מצא שם איזו גת.

יש שם מערה, אתה יודע. יש שם מערה של הבדואים.

משה אופיר :

כן, אני מדבר על גת עתיקה. הוא דרש מאיתנו בהתחלה סכום של קרוב ל-130,000 שקל, לחפירות הצלה, לפי החוק. אנחנו ניהלנו איתו משא ומתן, הסכים לרדת ל-50. בשיטת הבכי, הוא הסכים לקבל 26. כי הוא לא מסכים לחתום לפני שמשלמים את ה-50. גם בזה הצלחנו לשכנע אותו, שילמנו היום 26,000 ושלחנו לו שיק דחוי של עוד 26,000 והוא יחתום. יחתום וזה ילך להפקדה, כי מועצת התכנון העליונה, את אזורי התעשייה כן מעלה עכשיו.

שלמה קטן :

והפקדה זה עניין של ימים?

שי רוזנצוויג :

מתי שתהיה הישיבה הבאה. זאת אומרת, זה יהיה כבר החתימה האחרונה וזה יופקד. ברגע שזה יופקד, שוב, זה נושא מדיני. זה יחזור אלינו לפרסום ברגע שיאושר במועצת התכנון העליונה. נפרסם התנגדויות. אני חושב שאנחנו רצים יפה עם התוכנית.

שלמה קטן :

אז כמה התב"ר הזה?

משה אופיר :

אנחנו מקצים לזה כרגע 100,000. אני אסביר למה. כי הוא אומר ככה, אם בחפירות ההצלה יגיעו עד 106,000, הוא רצה שיהיה. אז החלטנו לעשות 100, שאם יצוצו לנו עוד דברים כאלה. יש לנו בקרנות הרשות - כדי לא לעכב, אני חושב שזה נושא חשוב. אנחנו כרגע מוציאים מזה רק 52,000, אבל בקרנות הרשות יש כרגע כ-400,000, בין 300 ל-400 אלף. אנחנו נוציא מזה 100 לנושא הזה, שאני חושב שהוא חשוב לעתיד היישוב. מי בעד? אושר פה אחד.

שלמה קטן :

פה אחד מאשרים תב"ר על סך 100,000 שקל לקידום תב"ע פארק

יעקב אוחיון :

התעשייה החדש. מקור המימון: קרנות הרשות.

אלי שי: שלמה, זה יכול להיות עוד פחות. כי אם לא ימצאו משהו יכול להיות

שהוא ייגמר ב-26 הראשונים.

שלמה קטן: את ה-52 הוא לקח בינתיים.

אלי שי: יכול להיות שהוא יחזיר.

דליה נחום-לוי: זה במידה ולא יהיה צורך. אבל יהיה נחמד אם תהיה שם גת עתיקה

באמצע איזור התעשייה.

החלטה: מאשרים פה אחד תב"ר על סך 100,000 שקל לקידום תב"ע פארק התעשייה

החדש. מקור המימון: קרנות הרשות (100%).

(7) דו"ח כספי רבעון 1 לשנת 2014.

שלמה קטן: הדו"ח הכספי. מילה אחת חשובה: ביום חמישי הייתי ביחד עם הגזבר

אצל הבודק מטעם משרד הפנים של תוכנית ההתכנסות שלנו, תוכנית

ההתייעלות. והוא מצא שעמדנו בתוכנית. אנחנו הרי סיימנו ב-232,000

שקל גירעון. בדקנו, שלוש השנים הקודמות, הוא גם ראה את זה, היה

גירעון של המועצה, בין 933 ל-1.1 מיליון. כך שהממוצע היה כמיליון.

אנחנו ירדנו ל-232. מה שהוא שם לב, שאנחנו עוד כתבנו את משרד

הפנים לפי המענק הישן. הצלחתי להגדיל את המענק, להחזיק אותו ל-

4.5 מיליון, 4.6 כמעט, נכון אילן? ל-4.582, אחרי שקיצצו אותו ל-4

שנה שעברה. והוא ראה שאנחנו עוד - בגלל שהאישור הגיע באפריל לא

יכולנו לכתוב את זה ברבעון הראשון. אורית הציגה את זה לפי הקודם,

ואז הוא ראה, 232, הוריד מזה איזה 100 וכמה, אילן?

אילן דולב: 150.

שלמה קטן: 150, אז הוא אמר 'אני רואה שאתם באמת גמרתם באיזון'. בדק את

נושא העלאת הארנונה, בדק את נושא עמידה ביעדי שכר, ביעדי

התייעלות, כל מיני דברים אחרים, וביקש מאילן לשלוח לו היום עוד כמה דברים שאילן שלח לו. נקבל תוך יומיים אישור למנה ראשונה של הלוואה. ברגע שיהיה אישור -

משה אופיר :

כמה זה מנה ראשונה של הלוואה?

שלמה קטן :

אנחנו מעריכים את זה בין 1.25 ל-1.5. אני מזכיר שאני בעוד שבועיים שנתיים בתפקיד. לא לקחתי אף הלוואה, ועומס המילווה שלנו ירד בתקופה הזאת בסביבות ה-3 מיליון פלוס, כך שאנחנו עדיין. ואני אומר שאם אני מחר - יהיה אישור, ויבוא קבלן וישלם לנו את אגרות הבנייה, אני לא אקח את המנה הבאה, אני מקווה, אבל בואו נראה. אז אם יש שאלות -

משה אופיר :

אני רוצה לשאול -

שלמה קטן :

אני עוד לא סיימתי. יו"ר ועדת כספים וגם הגזבר ידבר.

אורית שגיא :

אני רוצה להגיד שני דברים לעניין הזה. אחד, אחרי מה שפרסמת, שלמה, פנו אלי הרבה תושבים ואמרו, 'אוקיי, אז אם עכשיו יהיה 1.3 מיליון, אז אפשר לעשות' -

שלמה קטן :

אני לא פרסמתי.

אורית שגיא :

אתה כתבת אחרי -

אורית שגיא :

כן, כתבת.

שלמה קטן :

איפה? לא כתבתי - לא כתבתי, רק לכם, סליחה. לא הוצאתי שום פרסום. אז התושבים, מישהו מכס העביר להם.

אורית שגיא :

יכול להיות שבישיבת סיעה שלכם או משהו?

שלמה קטן :

לא היתה לנו ישיבת סיעה. אף אחד לא שמע.

אורית שגיא :

לא משנה. במקרה פנה אלי מישהו מהאנשים שלכם, לא משנה -

שלמה קטן :

אני שלחתי להנהלה שאישרו לי, מה שעכשיו אמרתי, את אותן מילים.

משה אופיר :

1.3?

שלמה קטן :

בין 1.3 ל-1.5.

אורית שגיא: שאנחנו אומרים שאנחנו מקבלים הלוואה, יש לאנשים נטייה מיד לחשוב שפתאום יש לנו עוד כסף לעשות עוד דברים.

שלמה קטן: לא.

אורית שגיא: וצריך להדגיש - רגע, שניה, אני רק אומרת - זה המקום עכשיו, הרי הפרוטוקול הזה יפורסם ואנשים יקראו וחשוב לשים את הדגש הזה, שאנשים צריכים לדעת לעשות את ההבדל בין התזרים לתקציב. בתקציב יש מסגרת שהוגדרה בתחילת שנה והיא לא נפרצת, היא לא משתנה. ההלוואות או כל כסף אחר, מענק שמתקבל, הוא לטובת התזרים, לטובת ההתנהלות השוטפת.

הדבר השני שאני רוצה להגיש, שתוצאות הרבעון הראשון הן באמת בסדר. אילן שומר יפה על הקופה, לפעמים אפילו יפה מדי (צוחקים). גם אתה שלמה, חס וחלילה, חכה, עוד לא הגעתי אליך. אבל אילן הוא השוער הראשון. מה שאני רק רוצה להגיד, ואני מרגישה שזה תמיד התפקיד שלי להגיד את זה, שאנחנו צריכים לשמור על איזושהי אופטימיות זהירה, אוקיי? זה נכון שבסך הרבעוני אנחנו בסדר. אם אנחנו צוללים פנימה לתוך המספרים אנחנו רואים שיש סעיפים שאנחנו יותר בסדר, וסעיפים שאנחנו פחות בסדר. וברמה הרבעונית, זה קצת יכול להטעות להסתכל על זה כסך אחד כולל. כי לכאורה יכול להיכנס כסף בסעיף 1 ועדיין לא לצאת. בסעיף אחר אנחנו יכולים לחרוג, ולכאורה זה מתאזן, וזו בעצם חריגה שתתגלה בהמשך. אז אני אומרת, אנחנו צריכים להיות זהירים ואנחנו רק בתחילת הדרך.

והדבר השני, זה שאני רוצה להזכיר שמאז הרבעון הראשון אנחנו כבר סיימנו רבעון שני ואנחנו עדיין לא יודעים את התוצאות שלו. זאת אומרת, אנחנו היום רואים משהו שבעצם התרחש במרץ, לפני 3 חודשים. וגם כאן הרבה פעמים היכולת שלנו להשפיע -

שלמה קטן: את טועה. אחד לאפרייל הסתיים הרבעון, ובשני ליוני קיבלת את הדוח.

- חודשיים.
- אשר שטיינמץ :** עוד לא סיימנו רבעון שני.
- שלמה קטן :** הראשון הסתיים ב-1.4.31.
- אורית שגיא :** אוקיי, בסוף מרץ, אמרתי.
- שלמה קטן :** אמרת 3 חודשים.
- אורית שגיא :** אפריל, מאי - אוקיי, יוני מבחינתי כבר נגמר. הוא אוטוטו נגמר. מה שאני רוצה להגיד - לא שאני אומרת שזה לא בסדר. אני מבינה שככה העניינים מתנהלים, ועד שאפשר באמת לסכום את הרבעון ולהבין מה קרה, עובר איזשהו פרק זמן. ולכן -
- שלמה קטן :** עוד משפט. אני חושב שהרבעון השני -
- אורית שגיא :** רגע, שלמה. אבל תן לי לסיים את המשפט.
- שלמה קטן :** שניה, לא. הראשון התעכב בגלל שהיו צריכים לסגור לנו את השנתי.
- אורית שגיא :** בסדר גמור. אני רק אומרת שזו עוד סיבה להיות יותר זהירים. זאת אומרת, בואו נהיה אופטימיים, אנחנו בסדר, אנחנו עושים מאמצים כדי להתכנס למסגרות התקציב, אבל לשמור על זהירות.
- שלמה קטן :** מקובל. כל מילה אני חותם, באמת. אילן.
- אילן דולב :** אני חושב שהדו"חות -
- משה אופיר :** אפשר אני? לפני ש-
- שלמה קטן :** אילן מציג. הוא עוד בהצגה.
- אילן דולב :** אני חושב שדו"חות מדברים בעד עצמם. אין צורך לפרט יותר מדי ביחס לרבעונים קודמים כמו שאמרת וכמו שאורית אמרה. הנתונים או התוצאות טובות. כמובן, כמו שאורית אמרה, לא צריך להיכנס לאופוריה. אנחנו במצב כספי קשה. יש לנו ספקים שלא שילמנו להם כבר שנה. כבר שנה ויותר. זה הנתונים שלנו, זו המועצה שלנו, ואנחנו צריכים להמשיך להילחם על השקל, על כל שקל שנכנס לקופה ועל כל שקל שיוצא ממנה. אני סיימתי.

- שלמה קטן :** אופיר ביקש לדבר.
- משה אופיר :** אני מרגיש נזוף כל הזמן. אז עכשיו אני כן יכול לדבר כבר?
- שלמה קטן :** סליחה, למה אתה נעלב? למה אתה נעלב?
- משה אופיר :** ככה אני מרגיש, מותר לי?
- שלמה קטן :** זה היה מיותר. כי אמרתי, ראש המועצה מציג, ועדת כספים, גזבר. עכשיו אתה יכול להתייחס. למה להיעלב? למה? אנחנו באווירה טובה היום, באמת.
- משה אופיר :** בסדר. קודם כל, אני מבין שמה שאורית אמרה זה היה במסגרת מה שאתה אמרת, שנקבל את הסיכום של ועדת כספים, כתבת לנו. אני לא קיבלתי שום דבר. אז בפעם הבאה הייתי באמת מעוניין לקבל את - אם כותבים צריך להביא. אז אני לא קיבלתי שום התייחסות מוועדת כספים.
- אני עברתי על הדו"ח הזה, וראיתי 2013 נגמר ב-3.770, 2014 - ב-233. רבעון ראשון. 232, 233. אני רואה שסך הכל החובות של המועצה זה משהו כמו 35 מיליון שקל, האובליגו. תסכם את הכל, שלמה, אתה יודע מה זה.
- שלמה קטן :** אתה סופר פעמיים.
- משה אופיר :** אני לא סופר פעמיים.
- שלמה קטן :** בוודאי.
- משה אופיר :** אני סופר הלוואות וזה וזה וזה.
- שלמה קטן :** חובות ספקים.
- משה אופיר :** סך הכל -
- שלמה קטן :** - פלוס גירעון תב"רים מבטא את חובות ספקים.
- משה אופיר :** אני אגיד מה שאני חושב ואתה תתקן בסוף, אוקיי? כ-35 מיליון אובליגו, בסך הכל, כן? שזה משיכת יתר וכל הדברים האלה. ואני גם רואה, ואני גם זוכר, לא הייתי בישיבה, שאנחנו הולכים לקחת

- הלוואות עד עוד כמה? 7, 8 מיליון?
- אילן דולב :** כן, 7 מיליון.
- משה אופיר :** יש לי כמה שאלות על הרבעון הראשון, כמה מספרים שלא ברורים לי פה, אבל קודם אני רוצה להגיד באופן כללי, שלפי מה שאני רואה, שאם אנחנו נעמוד בתוכנית, אז אנחנו נגיע לאובליגו, להלוואות, עוד 7 מיליון שקל הלוואות מעבר למה שיש.
- שלמה קטן :** אבל אז זה מוריד באובליגו את חובות הספקים, את הגירעון המצטבר. ההלוואה מורידה את הגירעון המצטבר.
- אורית שגיא :** זה לא להוצאות נוספות.
- שלמה קטן :** זה לא הוצאות נוספות. אתה לא רואה נכון. גם קיבלנו, דרך אגב, 350,000 במענק לכיסוי גירעונות, לפני חודשיים. זה יופיע ברבעון הבא.
- משה אופיר :** אם זה לא מופיע אני לא יודע.
- שלמה קטן :** אז אני אומר לך.
- יעקב אוחיון :** על פי הסכם ההתייעלות, יש ייעוד להלוואות האלו. כתוב בדיוק -
- משה אופיר :** אם זה לא מופיע אני לא יודע.
- שלמה קטן :** בסדר, הוא שואל אם זה מתווסף ל-35 שאני אומר שהם לא. אז אמרתי שלא.
- משה אופיר :** בסדר, אמרת לא. אני מאוד חושש. אני לא רואה איך המועצה עומדת בכל ההוצאות הכספיות הנוספות שנובעות מקבלת הלוואות. אני לא בטוח שהתקציב - אולי אתם עשיתם, אני לא זוכר, בשנת 2014, הכנסתם בחשבון כבר את החזר ההלוואות שאמורים לקבל?
- אורית שגיא :** תוכנית ההתייעלות.
- משה אופיר :** לתוכנית ההתייעלות הכנסתם, את כמה שאמור -
- אילן דולב :** כן, אלכס אלטר, הבודק מטעם משרד הפנים -
- אורית שגיא :** את החזר -
- משה אופיר :** החזרתם, הכנסתם את -

- אילן דולב :** החזר ההלוואות.
- משה אופיר :** הכנסתם. בסדר גמור. אני חושב שזה שהגענו ל-233,000 שקל, אני אגיד לך את האמת, כל הכבוד, אתה אלוף בלקצץ הוצאות. אבל יישוב צריך קצת יותר מזה. אם הגעת ל-233 בגלל זה שלא נתת שום דבר והיישוב נראה על הפנים, והגנים, התקציב של הגינון הוא 20,000 שקל לכל היישוב בחודש, ותמיכות אפילו לא התחילו לשלם. ומתנ"ס, קיצצו את הכל. אז בסדר, אז אפשר להגיע.
- שלמה קטן :** תמיכות לא קשור.
- משה אופיר :** אפשר להגיע, אפשר להגיע אפילו שיהיה לנו רווח פה, כן? אין בעיה. אפשר לקצץ את הכל ואפשר להגיד, 'אנחנו ברווח, אנחנו מצוינים'. אבל אני לא חושב שאנחנו רוצים לגור ביישוב כזה. יש לנו בעיה פה בעניין. והבעיה זה לא דרך קיצוץ, לפתור את הבעיה. אתה יודע את זה.
- שלמה קטן :** אנחנו מסכימים -
- משה אופיר :** ואני רוצה להגיד לך ולכל חברי המועצה, שאומנם אני לא הייתי בשיבה, אבל אני קראתי את הגדולה של הוויתור על המענק לקבלת חשב מלווה, 2 מיליון שקלים, ואני רוצה להגיד פה, שיהיה ברור, שאני חושב, ואני אדבר בלשון לא נמלצת, שזאת היתה טעות ממדרגה ראשונה לוותר על שני מיליון שקלים תמורת חשב מלווה.
- שלמה קטן :** זכותך לחשוב -
- משה אופיר :** אני מכיר חשב מלווה, אני עבדתי עם חשב מלווה, היה חשב מלווה ברשות שאני עבדתי בה, הרבה שנים. היה חשב מלווה -
- שלמה קטן :** חשב מלווה היה אומר בכלל לא לתת למתנ"ס, היה אומר בכלל לא לתת הסעות לגבעת טל.
- משה אופיר :** חשב מלווה, אני יודע איך עובד חשב מלווה. במקרה אני ישבתי איתו בחדר, במקרה. זה לא רלוונטי. ואני יודע. נכון שהוא שומר על התקציב, נכון, אבל לוותר על 2 מיליון שקלים, אני אומר לכם, זאת

היתה טעות. אני לא ראיתי שום נימוק שאומרים בישיבה, קראתי את הפרוטוקול, מה היתה הסיבה לוותר על חשב מלווה פרט לאיזו מריחה כללית, שזה לא טוב ליישוב. לא יודע. אני חושב שזו היתה טעות, היה צריך לקחת את הכסף ולהתקדם.

אני מאוד חושש, אני אגיד לכם את האמת, אני - אנשים פונים אלי, שלמה מקצץ בתקציב, אין כמוהו בלקצץ בתקציב, אבל אנחנו צריכים לעבוד על הצד של ההרחבה, להביא כספים. וזה אני עם כל הכבוד, לא רואה שהעניין הזה מתקדם -

הסעיף הקודם שהצבעת.

שלמה קטן :

- במהירות שהיה צריך להתקדם. לא רואה שזה התקדם במהירות שזה צריך להתקדם.

משה אופיר :

אנחנו חיכינו 7 שנים -

שלמה קטן :

אנחנו נגיע פה - שלמה, אל תפריע לי, אני ישבתי בשקט -

משה אופיר :

סליחה, אתה צודק.

שלמה קטן :

אנחנו נגיע בסוף הקדנציה הזאת, בעוד 4 שנים, נגיע לפה עם עוד 7 מיליון שקל שצריך לשלם את הריבית עליהם, ואין לנו ברירה, ולא נראה שום גרוש תוספת להכנסות מעבר למה שקיים. והיישוב הזה יתמוטט. אנשים כבר עכשיו לפי דעתי מתייאשים מהיישוב. אין כסף לעשות פה שום דבר. אנשים מתלוננים כל הזמן. אני חושב שהמצב הזה יחמיר ואנחנו צריכים לחשוב מה אנחנו עושים.

משה אופיר :

אני עוד לא סיימתי. זה היה באופן כללי. עכשיו אני רוצה לעבור לנתוני התקציב. לא עשיתי מזה עבודת מחקר, אבל יש כמה דברים שצרמו לי. יש פה, אני רואה עצמיות חינוך 60%, 70% פחות מהתכנון, מילא, זה לא כספים גדולים. הנחות בארנונה, הרבה יותר ממה שתוכנן. 50% יותר ממה שזה -

ממה שזה -

נסביר לך.

שלמה קטן :

- משה אופיר :** כן, כן, אני יודע מה זה הנחות בארנונה. אבל ראיתי גם איזה משהו פה שתמוה בעיני, תסתכל אתה, בדף של הנחות בארנונה, כתוב 'הנחות בארנונה בהכנסות והנחות בארנונה הוצאות', זה לא אותו מספר, אני לא מבין למה.
- אילן דולב :** זה כמעט אותו מספר. זה יסתדר עם הזמן.
- משה אופיר :** זה צריך להיות אותו דבר.
- אילן דולב :** בסוף השנה זה אמור להיות אותו דבר.
- משה אופיר :** לא. ביצוע מצטבר ברבעון הראשון צריך להיות אותו דבר.
- אילן דולב :** אז אני אומר שבסוף שנה זה יהיה לך אותו דבר.
- משה אופיר :** איך יכול להיות ביצוע ברבעון הראשון של הנחות בהכנסות, שונה מהביצוע ברבעון הראשון של הכנסות בהוצאות?
- אילן דולב :** זה לא סכום מהותי וזה יסתדר בסוף השנה, בסדר? לא - כמה הבדל שם?
- משה אופיר :** יש איזה 50,000 שקל. אני שואל - זה לא סכום מהותי.
- משה אופיר :** למה זה צריך להיות הבדל בכלל? הלוא זה מספרים - עניין שלי.
- אילן דולב :** 37,000 הפרש.
- משה אופיר :** צרם את עיני - זה עניין של איפה אתה חותך את ה-
- משה אופיר :** לא, לא. העניין שזה צריך להיות אותו דבר. פה ופה צריך להיות אותו מספר.
- צרם בעיני בצורה יותר רצינית - זה עניין טכני, עזבי - עניין הפחת במים. 27% פחת במים.
- שלמה קטן :** גם אנחנו, צורם בעינינו.
- משה אופיר :** מה זה?

- שלמה קטן :** עובדת פה חברה שעובדת על זה כבר מספר חודשים. התשלום שלה על פי הצלחה. היא חושבת שיש לה כמה כיוונים והתחילה לפני 4 חודשים, 3.5 חודשים.
- משה אופיר :** אבל דיברנו על זה כבר לפני שנה.
- שלמה קטן :** לא, אבל היתה ירידה בפחת, אם אתה זוכר.
- משה אופיר :** לא.
- שלמה קטן :** עשינו שיטה אחרת, אז, אלה שהלכו עם האוזניות, ירדנו לסביבות ה-16%. ואז בחצי השני של השנה זה הלך וגדל. החלטנו במסגרת תוכנית ההתייעלות להכניס פה חברה. היא טוענת שהפיצוץ הגדול שהיה בחרוב זה אחד ההסברים שאותר לפני כ-3 שבועות. היא מדברת על עוד איזשהו איתור בארבל שהיא צריכה להראות לנו. היא עובדת על מפחיתי לחץ, כל מיני דברים. אנחנו מקווים שנגיע לזה.
- משה אופיר :** מתי אנחנו נראה תוצאות נורמליות?
- שלמה קטן :** אני לא יכול להתחייב. הבאנו חברה שעובדת עם הרבה רשויות.
- משה אופיר :** על כל 4 ליטר שאנחנו קונים, אנחנו מוכרים רק 3. אין לנו רווח בכלל.
- שלמה קטן :** אני מסכים איתך -
- אילן דולב :** אבל ועדת הכספים קיבלה החלטה -
- שי רוזנצוויג :** מה אתה מציע?
- משה אופיר :** מה אני מציע?
- שלמה קטן :** אני מקבל מה שאתה אומר. אנחנו עובדים על זה.
- משה אופיר :** אני מזועזע מזה.
- אורית שגיא :** שלמה, תן לאילן לעדכן רגע, כי אנחנו דיברנו על זה.
- אילן דולב :** ועדת הכספים קיבלה החלטה בנושא פחת מים - פרוטוקול שעדיין לא קיבלתם.
- משה אופיר :** לא ראיתי את הפרוטוקול.
- אילן דולב :** דנו בנושא פחת המים, כנראה שזה קפץ גם לוועדת הכספים -

- שלמה קטן :** לכולנו, גם בהנהלה דיברנו על זה.
- אילן דולב :** אפשר להגיד שגם אם תעצום עיניים, זה בולט. הוועדה ממליצה כי קריאת המים בעוד חודשיים תהיה צומת לקבלת ההחלטות בעניין. במידה ולא הושגו תוצאות, תיבחן המשך ההתקשרות עם היועץ. זאת אומרת, אנחנו נותנים לו - עכשיו קראנו מים - נותנים לו תקופה של חודשיים לעשות את כל הפעולות שהוא חושב שהוא צריך לעשות על מנת להקטין את פחת המים בצורה משמעותית. בעוד חודשיים נעשה קריאת מים נוספת. במידה ופחת המים לא יירד, אנחנו נזמין אותו לשימוע כזה או אחר -
- משה אופיר :** יש עבודות פיזיות שנעשות?
- שלמה קטן :** כן, נעשו פיזיות. עושים כל הזמן. בחודשיים האחרונים נעשו כמה עבודות פיזיות -
- יעקב אוחיון :** אני מתחייב לתת לך דו"ח של פעילות -
- שי רוזנצוויג :** נשמח אם תשלח לכולנו.
- שלמה קטן :** למעשה הם הגבירו את הקצב של -
- יעקב אוחיון :** אבל האכזבה היא משותפת.
- אמיר סופרין :** אני חושב שבנושא הזה צריך לצאת ממש בפרויקט - לא להביא חברות מפה ומשם.
- משה אופיר :** אפשר עוד שתי שאלות קצרות? אילן, הדף של השכר, משרות לפי פרטי תקציב. אני רואה נבחרים, אחד בתקציב ואחד בביצוע בפועל. לא השתנה הנבחרים בין התקציב לבין הביצוע בפועל.
- שלמה קטן :** זה מה שמשרד הפנים. אי אפשר הפתעות.
- משה אופיר :** לא, לא, אני מדבר על מספר הנבחרים, לא על כמה הם עולים. יש נבחר אחד בתקציב ויש ביצוע בפועל של נבחר אחד, אוקיי? זה בסדר. לא מדבר על הכסף עכשיו.
- שלמה קטן :** לא הבנתי.

- משה אופיר :** אז אני מסביר. ב"מנהל כללי", אני רואה שיש תקציב ל-4 אנשים ויש ביצוע בפועל 3 אנשים. אתה רואה, אילן? ההפרש הוא 0. למה? צריך להיות הפרש 1, לא?
- אילן דולב :** כי זה 4 נקודה משהו - 4.4 לעומת 4.6.
- משה אופיר :** כתוב 4 ו-3 והפרש 0. לא הבנתי. מנהל כספי, יש 5 ו-4 וההפרש הוא בסדר.
- אילן דולב :** זה עניין של עיגולי משרה.
- משה אופיר :** אבל בתברואה יש לנו 0 משרות שעולות לנו 55,000. 0 משרות.
- אילן דולב :** זה מה שאני מסביר. הדוח הזה -
- משה אופיר :** זה חלקיות משרה?
- אילן דולב :** בדיוק.
- משה אופיר :** זה הולך לפי חלקיות? זה פשוט - חשבתי, יש לנו 0 אנשים שעולים לנו 50,000 שקל. רציתי לבקש את המשרה הזאת. לא לעבוד ולקבל. הבנתי שזה פשוט מעגל את זה.
- אילן דולב :** אתה יודע ששילמת את זה גם קודם, אבל רצית רק לבדוק.
- משה אופיר :** עכשיו אני עובר לדו"ח בעלי שכר גבוה. אני רואה פה בראש הסולם ניצב המזכיר.
- אילן דולב :** ככה זה בכל רשות.
- משה אופיר :** אני יודע מה אני רוצה להגיד. אני עם כל הכבוד, אני זוכר שקיבלנו את המזכיר על חצי משרה והשלמנו לו חצי משרה - נכון? חצי משרה סטטוטורית והשלמנו חצי משרה בצורה לא סטטוטורית, על מנת שהעלות תהיה פחות גבוהה.
- יעקב אוחיון :** אתה ממציא עכשיו.
- משה אופיר :** אז בוא תסביר לי באמת.
- אילן דולב :** תמשיך, מה השאלה?
- משה אופיר :** אנחנו קיבלנו את המזכיר -

- שלמה קטן :** אני לא מכיר את זה.
- משה אופיר :** אז אני אגיד לך. החוק אומר שמזכיר זה חצי משרה וגזבר זה חצי משרה ברשות של פחות מ-10,000 אנשים.
- אילן דולב :** זה היה.
- משה אופיר :** עכשיו זה כבר לא? רגע, אז אני אגיד לך, ואחרי זה קובי ייתן הבהרה. בזמנו קיבלנו את המזכיר על חצי משרה ואת הגזבר על חצי משרה, ושלמה, אם אתה רוצה לשמוע ולהבין, אז בוא תתרכז במה שאני אומר.
- שלמה קטן :** הוא רק מיקד אותי, באיזה סעיף -
- משה אופיר :** היה איזה עניין שרצינו להשלים למזכיר משרה שלמה, אז אמרנו, אוקיי, חצי משרה היתה על שכר בכירים וחצי משרה בשכר שלפי דירוג, לא יודע מה זה היה -
- יעקב אוחיון :** אתה ממציא דברים.
- משה אופיר :** אני יודע, אז אתה תסביר. תשמע, אני לא רוצה באמת פה -
- אלי שי :** זה צנעת הפרט, משה.
- משה אופיר :** שלמה, אני אשלח מייל לך ולחברי המועצה. אני אכתוב מה שאני - ואתה תבדוק את זה ותחזיר לנו תשובה. בסדר?
- אילן דולב :** אני רק רוצה לעדכן בעניין שכר בכירים, שזה פחות יטריד אותך. הנושא נבדק כל שנה על ידי המבקר, על ידי משרד רואי החשבון החיצוני של משרד הפנים. הם עוברים על החוזים, הם בודקים את זה ביחס - וגם הממונה על השכר. כל שנה נשלחים החוזים -
- משה אופיר :** אתה תיתן את התשובה הזו בכתב.
- אילן דולב :** לא, אני לא. הוא מקליט את זה.
- משה אופיר :** בסדר, אתה תיתן את התשובה הזאת בכתב. כי אני זוכר כשאני קיבלתי את המזכיר -
- אילן דולב :** קיבלת אותה.

- משה אופיר :** - דובר על חצי משרת בכירים וחצי משרה לא בכירים.
- דליה נחום-לוי :** אמרנו שאנחנו לא דנים בזה.
- משה אופיר :** בשנה שקיבלנו אותו. אני לא זוכר.
- שלמה קטן :** מה עשית עכשיו?
- אילן דולב :** אני רק רציתי להרגיע אותו קצת.
- דליה נחום-לוי :** לא, אין צורך, אילן. זה לא הנושא לדיון בכלל.
- משה אופיר :** אז אמרתי שאני אשלח -
- שלמה קטן :** אז תשלח, הכי טוב. קדימה, תתקדם.
- יעקב אוחיון :** ואני אענה לך כמנהל משאבי אנוש (צוחקים).
- משה אופיר :** אני רוצה שראש המועצה יענה לי.
- שלמה קטן :** אני אענה. נבדוק הכל.
- משה אופיר :** בסדר, בסדר. אני אמרתי את שלי, מה אני חושב על התקציב. ש-233,000 זה כמו, ואני אסכם במילה אחת, זה כמו שאנחנו מרגילים את הסוס לא לאכול ובסוף הוא מת.
- שלמה קטן :** ראשית כל, זאת לא הכוונה שכל השנים אנחנו נהיה עם סוס כזה. צריך להבין שאנחנו נתקלנו בכמה בעיות לגבי השנה הזאת. אחד, זו התוצאה של שנים רבות ללא בניה. זו התוצאה של הצטיידות גדולה בגנים כי היו חסרים מוסדות חינוך. זו התוצאה של הרבה מאוד השקעות בבטיחות, למרות שאתה תחייך, בטיחות בבתי הספר היסודיים, בחטיבה הצעירה.
- משה אופיר :** למה אני אחייך?
- שלמה קטן :** זו התוצאה של - תגיד לי, 'גן אירוס'. אבל את האמת, השקענו הרבה מאוד -
- משה אופיר :** אני יודע שחלק מהאשמה זה לא עליך, גם.
- שלמה קטן :** לא, לא, בסדר. חלק מהנושא, סליחה רגע, חלק מזה זה ההוצאות הגבוהות שהיו לנו להעלות מערכת חשמל שכל פעם שהדליקו מחשב או

מזגן היתה נופלת, והוצאנו מאות אלפי שקלים. והשנה אנחנו משלמים את המחיר הזה. זה לא הולך להיות.

הסיפור הזה של קיצוצים ולא עושים כלום, זה לא נכון. אנחנו עושים דברים. אנחנו יותר זהירים. ירדנו בדברים. התקציב הזה עוד לא מבטא את הכל. צריך לראות, למשל, ירידת כוח אדם, בגלל זה הוא אישר לנו למרות ה-230 - למשל, 3 הפרשים, פרשו אחד במרץ ואז הוא קיבל גם את הפיצויים אבל הפורש השני אושר בתחילת מאי והשלישי - כי זה החוק לגבי רפואי, עד שהיא גומרת חופשות מחלה, ב-4.7. לכן הביטוי של הורדת התקנים, אותם שלושה תקנים שיוורדים גם בספריה וכל זה, כל זה יבוא לביטוי ברבעון השלישי. והוא ראה את זה ולכן הוא הסכים.

בסדר. מקווה שלא יהיה לנו חשב מלווה בשנה הבאה ולא נקבל את ה-2 מיליון.

משה אופיר :

לא יהיה חשב מלווה. קיבלנו מענק של 350,000 ואנחנו נקבל עוד מענק, יותר גדול, תוך כמה חודשים. כלומר מיליון כמעט מתוך ה-2 מיליון האלה אנחנו מקבלים בלי חשב מלווה, ואם היה חשב מלווה והיה רואה את החגיגה שאתם עושים פה. אז לא היו נותנים לנו כלום לעשות.

שלמה קטן :

אני רוצה להגיד משפט. אני לא רוצה להיכנס לכל המספרים, אני רוצה להראות לך רגע ברמה העקרונית כי אתה פתחת פה בנאום מאוד מרגש, באמת. לא בציניות. קודם כל, אני רוצה להגיד לך, שאני חושבת שאין כאן מישהו סביב השולחן הזה, שלא שותף לתחושה שלך שאנחנו חיים במציאות קשה ולא נעימה לכולנו, גם כמקבלי החלטות וגם כתושבים ביישוב. זה לא נעים לראות שרמת הגינון ירדה ואולי גם רמת הניקיון ירדה, אני לא יודעת להגיד לך בדיוק, אבל זה לא נעים. אנחנו חשים כולנו בחיסרון של הדברים. זה לא נעים להגיד 'לא'

אורית שגיא :

למתנ"ס וזה לא נעים לקבל את ההחלטות האלה.

אנחנו דנו במצב התקציבי של היישוב בסוף שנה שעברה תחילת השנה הנוכחית, ומבחינתנו לפחות בהרכב הנוכחי זה היה מצב נתון שנדרשנו להתמודד איתנו. הבנו שאנחנו צריכים לצאת לדרך בשני צירים מקבילים. אחד, קודם כל להתכנס לתקציב שיש לנו. יש לנו מסגרת תקציב ואנחנו צריכים לחיות בתוכה. ובאמצעים האלה בנינו את התקציב לשנה הקרובה.

הציר השני, ואנחנו כולנו מסכימים איתך, שצריך לייצר מקורות הכנסה נוספים ליישוב, אחרת אנחנו כנראה לא נצליח להתרומם מהמצב שאנחנו נמצאים בו, אוקיי? וזה מה שאנחנו עושים עכשיו. זאת אומרת, לחזור כל הזמן ולהציג כאילו יש כאן איזו כוונה לעשות רע או לצמצם - אגב, לגבי ההלוואות שציינת, אני חושבת שהפעם, וחשוב גם לציין את זה, נלקחו ההלוואות כדי לסגור חובות ישנים. זאת אומרת, הם לא נלקחו במטרה להוציא הוצאות נוספות.

משה אופיר : - גם מפה.

אורית שגיא : אוקיי. זה מתקזז. זאת אומרת, יש כאן איזושהי תוכנית שאנחנו באמת עושים מאמצים עילאיים כדי להתכנס אליה וכדי לא להגיע למצבים קיצוניים יותר. בעצם, לעצור את הרכבת שדי דהרה באיזשהו מדרון, ולראות איך אנחנו מתרוממים בהמשך. זו תקופה קשה אבל אנחנו מקווים שאם נמשיך בכיוון אנחנו נעבור -

משה אופיר : אני לא חושב שעושים מספיק להגדיל את ההכנסות.

דבורית פינקלשטיין : אז בוא, תצטרף -

אורית שגיא : רגע, אני לא סיימת.

משה אופיר : ויתרת על 7 מיליון שקל -

אורית שגיא : שלמה, אני רוצה לסיים. אני רוצה -

משה אופיר : - אבל ראש המועצה אמר, אז בואו נצביע איתו.

- אורית שגיא :** אני רוצה לסיים. אני רוצה לסיים.
- שלמה קטן :** עכשיו הוא על מכבי, התחיל.
- משה אופיר :** כן, לדבר על מכבי. אמרת שאפשר לקבל הלוואות, הנה אתה לוקח 7 מיליון שקל הלוואות.
- אורית שגיא :** אני רוצה, משה, אני רוצה לסיים.
- משה אופיר :** הרעיון שלך היום, גם אתה אמרת את זה - זה לא לעניין.
- משה אופיר :** 'המועצה לא יכולה לקבל הלוואות' -
- אורית שגיא :** אני רוצה לסיים משפט אחד.
- משה אופיר :** - הלוואות? לדברים לא -
- אמיר סופרין :** ההלוואות זה שלהם, לא שלי. זה מחלקת כספים אישרו את ההלוואה, זה לא אני.
- שלמה קטן :** 7 מיליון הלוואה למכבי -
- אורית שגיא :** שלמה, תעצור את הדבר הזה. אני רוצה -
- אמיר סופרין :** קודם כל תנו לאורית לסיים, היא התחילה במשהו.
- אורית שגיא :** אני רוצה להגיד משפט אחד שהוא הכי חשוב מבחינתי בסוף, בסדר? אם יש לך רעיונות ענייניים בנושאים של התקציב, בנושאים של ההתנהלות השוטפת, אני אומרת לך שכל רעיון שתעביר יעלה לדיון מורחב בוועדת הכספים -
- משה אופיר :** אפשר עכשיו להודיע למשרד האוצר, 'תביאו חשב מלווה' וקחו שני מיליון שקל.
- אורית שגיא :** משה, אני לא התפרצתי לדברים שלך ואני מבקשת שלא תתפרץ לדברים שלי. אנחנו דנו בנושא של תוכנית התייעלות ותוכנית הבראה וקיבלנו החלטה. זה כבר מאחורנו, אוקיי? אפשר להגיד כל פעם מה הנימוקים לכאן או לכאן. דיברנו על זה, דיסקסנו את זה, קיבלנו החלטה, בין אם מוצאת חן בעיניך או לא, אבל היא התקבלה כאן

בדעת רוב. אנחנו מתקדמים, מנסים להתקדם. עכשיו אני אומרת לך, באמת, אני קוראת לך, להעלות רעיונות ענייניים וקונקרטיים במצב הקיים, ואני מבטיחה לך, מתחייבת, שזה יעלה לדיון בוועדת הכספים ואתה תקבל תשובה על כל רעיון שתעלה, אוקיי?

דו"ח כספי רבעון ראשון לשנת 2014 נידון והונח לעיונם של חברי המועצה.

(8) אישור נוהל קריטריונים למתן שמות לרחובות.

- שלמה קטן :** נושא הבא. אנחנו הצגנו, לא צריכים להצביע. נושא הבא, אישור נוהל קריטריונים למתן שמות לרחובות והנצחה.
- אלי שי :** כל אחד קיבל, קובי העביר לכולם את ההתייחסות. יש מסמך מאוד מפורט, מאוד ממצה. אני חושב שקובי עשה עבודה מאוד מקיפה - עשינו.
- יעקב אוחיון :** עשינו, קובי עשה -
- אלי שי :** אני רק דבר אחד רוצה להעיר. בזמנו היתה החלטה, כדי לא להסתבך, הרי לא מזמן תפסו אותי שברוך לוי, אני בהנהלה הארצית, מי שיודע, נעלב שנתתי תשובה שלילית לקרוא רחוב על שם הרמטכ"ל. ובקריטריונים כן כתבתי אישים שתרמו תרומה ייחודית -
- משה אופיר :** יש לי הערות, יש לי הרבה הערות -
- שלמה קטן :** רק שניה, סליחה רגע. ואני - למה החלטנו את ההחלטה הזאת? פנו בזמנו - מי שלא יודע, רחוב ... נקרא שכונת אלי כהן. בדיוק רצו מישהו, אז דוד לוי הכריח אותי בטקס אני אומר שבכל זאת, לא, הקריטריונים נראים יפה, אבל צריך לדעתי להיצמד להחלטה, למרות שזה כתוב - כי אם אנחנו נתחיל עם מקרה אחד, סתם דוגמא, נחליט לקרוא על שם שמיר או על רבין או משהו אחר, גם לכיכר בכניסה פנו

- אליך חלק לקרוא על שרון, חלק על רבין. אני אומר, הסעיף הזה -
משה אופיר : כל אחד שמת, פונים אליך. תשמור את הכיכר הזאת בשבילי, שלמה
 (צוחקים).
- ???** נשמור לך רחוב ללא מוצא.
- שלמה קטן :** אני אומר, סעיף 3(3)ב נראה לי מדאיג. וגם סעיף ג', גם עלול להיות
 מדאיג.
- משה אופיר :** גם ב', גם ג', גם ד', גם ה' וגם ו'. אותי.
- שלמה קטן :** על ערים ואתרים שקשורים בתולדות היישוב, זו לא בעיה.
- משה אופיר :** אני אגיד מה שאני חושב.
- שלמה קטן :** לכן הייתי אומר - כי ברגע שפתחת את הפתח, לא נעמוד. כל פעם
 שפונים אלי, אני אומר יש החלטה רבת ימים - כתבתי לך גם את זה,
 אתה זוכר? - רבת ימים ביישוב, שלא קוראים על שמות אישים, ואני
 לא מדבר חס וחלילה על המקרה של חסדאי והכל, אני מדבר על דברים
 אחרים. כי יפנו אלינו, ואני אומר לך עכשיו, ברוך לוי, אז עניתי להם,
 'חבריה, אני לא יכול לעשות כלום, יש החלטה' - אנחנו צריכים
 להחליט שלא, זו דעתי. אבל אני מעביר את זה לדיון.
- משה אופיר :** אני רוצה לדבר אחרי דליה.
- שלמה קטן :** אני מעביר לדיון, אני רק הערתי הערה.
- דליה נחום-לוי :** מה שאני רוצה, שלמה, לדעתי אנחנו לא יכולים לקבל החלטה גורפת
 שאנחנו לא נאשר קריאת רחובות על שמות אנשים. אני חושבת שישנה
 ועדה, לוועדה יש שיקול דעת. כל מקרה לגופו של עניין. היתה לנו
 עכשיו את הבקשה של משפחת -
- משה אופיר :** על המגרש פטאנק?
- דליה נחום-לוי :** נכון. ואישרנו ותמכנו. זה לא משנה, יכול מאוד להיות מצב, שלמה, של
 איזה תושב, אישיות, לא יודעת, בתוך היישוב, שנרגיש צורך כן. ואז
 מה? תכנס את הוועדה ותגיד 'אנחנו מחליטים החלטות שהן כנגד מה' -

- צריך להשאיר את הפתח לשיקול דעת הוועדה.
- משה אופיר :** דליה, על איזה סעיף את מדברת פה?
- דליה נחום-לוי :** גם על שמות רחובות. אותן דבר, תשמע, כמו שאתה אומר, לפי מה שאתה אומר, היה אסור לנו לאשר את שדרות חסדאי.
- משה אופיר :** לפי דעתי ואני אומר את זה למיקרופון, זאת היתה טעות. אני לא השתתפתי בהצבעה הזאת.
- דליה נחום-לוי :** אני לא חושבת שזאת היתה טעות. לעניות דעתי -
- משה אופיר :** אני יכול להגיד מה שאני רוצה.
- דליה נחום-לוי :** בסדר, אבל אני חושבת שדווקא ההשארה הזאת של מקום לשיקול דעת הוועדה הוא חשוב.
- שלמה קטן :** אז לא הבנתם, אני שוב חוזר -
- יעקב אוחיון :** החלטה של הוועדה טעונה אישור של מועצת הרשות.
- שלמה קטן :** אני רוצה להגיד, אני אמרתי את זה בהתחלה. עבודה טובה. אמרתי כהערה. אני אצביע בעד הקריטריונים שקבעתם. לא הבנתם אותי. אמרתי את זה כהערה. צריך לדעת שנצטרך לעמוד בפרץ. קודם היה הרבה יותר קל, עכשיו יהיה פחות קל. אבל עדיין, אני מקבל מה שאומרת דליה. משאיר את זה לשיקול הוועדה שתבוא למועצה.
- משה אופיר :** אני קראתי את הנוהל הזה, קראתי אותו בעיון. אני רואה פה בסעיף 2, מדבר על קביעת קריטריונים למתן שמות לרחובות ו/או למקומות ציבוריים. מקום ציבורי אני מניח שזה -
- דבורית פינקלשטיין :** גינה ציבורית.
- משה אופיר :** גינה.
- יעקב אוחיון :** גם מרכז חירום וביטחון זה מקום ציבורי.
- משה אופיר :** כל מיני דברים, כאלה שהם לא רחובות, נכון?
- דליה נחום-לוי :** נכון.
- משה אופיר :** כי כתוב, "רחובות ו/או מקומות ציבוריים".

- יעקב אוחיון :** יש הגדרה מה זה מקום ציבורי.
- משה אופיר :** ואחרי זה אני רואה סעיף 3, שמדבר על קריטריונים בשמות רחובות. ואני לא רואה קריטריונים למקומות ציבוריים אחרים.
- יעקב אוחיון :** זה היינו הך.
- משה אופיר :** כן, איפה? מה זה היינו הך?
- יעקב אוחיון :** החוק מגדיר מה זה מקום ציבורי.
- משה אופיר :** לא, אני שואל. זאת אומרת שזה גם, סעיף 3 זה גם למקומות ציבוריים. אוקיי.
- שלמה קטן :** הנה, כתוב, "שמות לרחובות ומקומות ציבוריים". כתוב. ב-3(1) זה כתוב.
- משה אופיר :** בסדר, אוקיי. עכשיו אני אומר לכם כזה דבר. כל היישוב הזה, ושלמה מכיר את ההיסטוריה שלו וכו' וכו', סעיף 3(א), מונחים גיאוגרפיים, זה כל היישוב, עד היום. אין רחוב אחד, פרט לרחוב הידוע שהוא לא בסעיף א'. אני נגד סעיף 3(ב). אני לא רוצה שיהיו פה אישים ומדינות - מה זה -
- דבורית פינקלשטיין :** שתרמו תרומה עקרונית.
- משה אופיר :** אין סוף לדבר הזה. אני נגד סעיף ג', לרחובות. אני מכיר יישובים שיש להם הפרדה, לכן אני התחלתי עם מה שהתחלתי. רחובות זה קריטריון 3(א) וגינת שעשועים על שם ברוך חייקין שייבדל לחיים ארוכים עד 120, כן? גנים, החדר הזה. אבל לא רחובות.
- שי רוזנצוויג :** למה לא?
- משה אופיר :** כי לא נראה לי. לא נראה לי. כי אין סוף לדבר הזה ואני גם אסביר לך למה. אני נגד סעיף 3(ג), ה', ו-ו'. ואני נגד גם מה שכתוב בסעיף 3(6) "מלבד מקרים חריגים". לפי דעתי שום מקרה לא צריך להיות חריג, לא לקרוא -
- שלמה קטן :** זה אני מקבל, מה שאתה אומר.

משה אופיר :

- אלא בחלוף שנה אחת ממותו, ועכשיו אני עונה לך, שי רוזנצוויג. היה לנו פה מקרה כזה, שנפטר ראש מועצה, ז"ל. ועוד לא - בטח לא עברה שנה, אולי לא עבר שבוע, שבועיים, אני לא זוכר. ישר באו פה להחלטה לקרוא את הרחוב הזה על שמו ולעשות את זה על שמו. אני, עקב היחסים הלא טובים שהיו לי איתו, ואני לא אכנס לכל הסיפור, אני לא השתתפתי בהצבעה. אני לא חושב שהייתי אפילו בחדר.

שי רוזנצוויג :

רק נציין שהוא לא מת בזקנה טובה. המוות היה טראגי.

משה אופיר :

אני אומר כזה דבר : לא צריכים לקרוא רחובות על שם אנשים, ובטח לא לפני שנה למותם. אני, מקסימום - ויש הרבה יישובים, אני מכיר הרבה יישובים, גם עבדתי ביישובים אחרים, אחרי שנה, אם יחשבו חברי המועצה שמתאים לקרוא למישהו שהיה פה משכמו ומעלה, לאו דווקא ראש מועצה, יכול להיות גם איזה חבר מועצה, כן? או סתם בנאדם שתרום ליישוב. יש פה הרבה אנשים שתורמים, יותר מחברי מועצה. אז קוראים גינה על שמו, קוראים חדר הנצחה על שמו, קוראים אולם במתנ"ס על שמם, לא יודע מה. רחובות אנחנו לא נצא מזה. לא נצא מזה, ויפה אמר ראש המועצה. יש פה לחצים מפה ועד הודעה חדשה.

שי רוזנצוויג :

אתה צופה, כאילו, עשרות רחובות עכשיו באלפי מנשה -

משה אופיר :

אני צופה שהדבר הזה, ואני מכיר מיישובים אחרים - אני אגיד לך את האמת, שנפטר בנאדם, באה משפחה שלו, שמה במקום, בלי שהיתה החלטה שלט עם השם שלו, ואז לך תוציא את זה, זה סיפור מההפטרה. וזה קורה, זה קורה. ובנאדם היה מכובד, אבל לא חשבו שצריכים לתת לו, לא היתה החלטה. המשפחה שלו חשבה שהוא היה ראש מועצה וזה וזה לפני 20 שנה, מגיע לו הרחוב הזה על שמו, הרחוב הראשי ביישוב.

שלמה קטן :

לך תראה מה עשו בהוד השרון. כיכר טוביה לזכר ראש המועצה

- הראשון.
- משה אופיר :** אז אני עם כל הכבוד מציע להשאיר את 3(3)(א), מונחים גיאוגרפיים, ולכתוב - זה לשמות רחובות. ולמקומות ציבוריים, 3(6) אבל בלי מקרים חריגים. כל בנאדם שנפטר זה מקרה חריג.
- שלמה קטן :** כן אבל מצד שני, מה -
- משה אופיר :** אני יכול למות מחר, יגידו מקרה חריג. שונאיי יגידו שזה לא מקרה חריג, 'טוב שהוא נפטר', אתה מבין? אז אי אפשר פה.
- יעקב אוחיון :** אני מעל 5 שנים פה ולא ראיתי איזה לחצים הופעלו, מה עוד שלמועצה הזאת לא היתה מדיניות מוצהרת. כל מי שהיה נכנס לאתר המועצה ורצה מבחוץ לבוא ולהנציח את זכר יקירו, לא יכול היה לדעת שיש מדיניות כזאת.
- משה אופיר :** בסדר, אז עכשיו יש -
- יעקב אוחיון :** ותפקידו של נבחר ציבור לעמוד בלחצים כאלו, להפעיל שיקול דעת ולהחליט.
- שלמה קטן :** פותר לי את הבעיה, שני דברים: סעיף 6, אם אתה שם לב, זה קצת הוריד לי את הדאגה. אני הייתי מצביע נגד סעיף 3(3). הייתי מסכים איתך שרחובות לא.
- יעקב אוחיון :** למה לא? ואז אתם הופכים כאילו עשו פה איזו איפה ואיפה עם -
- שלמה קטן :** יבואו ויקחו שם של גלעד, ויגידו, 'זה רחוב מוישליה' - בגלל שהנוהל נותן כל מיני דברים כדי למנוע את זה, אני יותר רגוע.
- משה אופיר :** מה הנוהל נותן ב-6?
- שלמה קטן :** הודעה, והמועצה תאשר את -
- משה אופיר :** הודעה למי? לשגיאה?
- דבורית פינקלשטיין :** שני שליש חברי מועצה.
- אלי שי :** שלמה, אני רוצה להגיד - ברשותכם, העבודה שנעשתה כאן לא היתה עבודה של יום אחד או בהינף יד. תאמינו לי, זאת עבודה שלקחה המון

זמן, לבוא ולחבר את המסמך הזה. זה נכון, יש פה עניין של שיקול דעת. משה חושב כך, אתה גם חושב כך. אבל הוועדה ישבה וחשבה, ואני חושב שהחלטה היתה פה אחד. אני חושב, למרות מה שאתם אומרים, שלא צריך להכניס פה שום דבר גורף. אני חושב שהמסמך הזה, לדעתי, הוא ראוי. בכל מקרה, צריכים לקבל החלטה בוועדה וצריך להביא גם את זה להחלטת המועצה. אז תמיד אתם יכולים להגיד שזה לא נראה וזה ולא יתבצע, לא קרה שום דבר.

- שלמה קטן:** אין ויכוח שנעשתה פה עבודה טובה -
- משה אופיר:** נעשתה עבודה בסדר.
- שלמה קטן:** את ההסתייגויות גם העברתי קודם -
- משה אופיר:** יש הסתייגויות אבל.
- דבורית פינקלשטיין:** הוא אומר, אנחנו יישוב של ציפורים, פרחים, נחלים. לא מתאים שפתאום יהיה רחוב -
- ???:** אנחנו לא נחליף אותם.
- דבורית פינקלשטיין:** למה? אבל לפי הנוהל כן אפשר. יש אפשרות כזאת. אם מחר אנחנו נרצה שרחוב מנור יהיה רחוב אילן רמון, והמועצה -
- משה אופיר:** אם היום אתה רוצה לשנות את רחוב שגיא לרחוב ברוך חייקין, כן? -
- שלמה קטן:** מה יש לך עם חייקין כל הזמן?
- משה אופיר:** כי אני יודע שהוא לא יעלב מזה. אם אני אגיד עליו, אז הוא יגיד -
- שלמה קטן:** טוב, חבר'ה, סעיף הבא, אני קופץ רגע ל-10 כדי לשחרר את אילן שיש לו בבית שני ילדים חולים. אבל קודם אנחנו צריכים להצביע, סליחה. מי בעד אישור הנוהל?
- משה אופיר:** איך שהוא?
- שלמה קטן:** כן.
- יעקב אוחיון:** שלמה, דליה, שי, אלי, גבי -
- משה אופיר:** אחרי שאמרת כל מה שאמרת?

- יעקב אוחיון :** ואמיר. בעד אישור הנוהל על פי המלצת ועדת ההנצחה: שלמה, דליה, שי, אלי, אמיר, גבי.
- שלמה קטן :** שישה בעד. מי נגד?
- יעקב אוחיון :** משה אופיר. מי נמנע? אורית, איפה את?
- דבורית פינקלשטיין :** אני נמנעת.
- אורית שגיא :** נמנעת.
- שלמה קטן :** נמנעות, שתיים.

החלטה: מאשרים ברוב של קולות החברים (6 בעד, 1 נגד, 2 נמנעות) את נוהל קריטריונים למתן שמות לרחובות ולהנצחה המצ"ב.

(10) שדרוג, הרחבה וטיפול שלישוני במט"ש דרום השרון המזרחי.

שלמה קטן : הנושא הבא, שדרוג, הרחבה וטיפול שלישוני במט"ש. מי שזוכר, לפני כמה חודשים שאל אותי משה - עד אז לא קיבלנו שום סכום, מי שיקרא טוב, כתוב בפרוטוקול גם מחר יכולה לבוא דרישה של 20 מיליון.

***** הפסקה בהקלטה לבקשת ראש המועצה. *****

שלמה קטן : לגבי המט"ש, מי שזוכר, אמרתי גם למשה בתשובה, שמחר יכולה לבוא דרישה של 20 מיליון. הגיעה דרישה של 7.8 מיליון. אנחנו לא בודדים במערכה. עוד כמה וכמה מועצות מיהודה ושומרון בסיפור, חוץ ממועצות ערביות ומועצות בתוך הקו הירוק. כאשר בסיפור הזה עמנואל, מועצה אזורית שומרון, אלקנה, אורנית, קרני שומרון ותאגיד הערים למים ולביוב.

- אמיר סופרין :** שלמה, צריך לציין שזה של איגוד ערים, לא?
- שלמה קטן :** גם זה בתאגיד, אבל החליטו -
- יעקב אוחיון :** כל אלו הוזמנו לשימוע. היה סבב ראשון.
- שלמה קטן :** ראשי המועצות שקשורים לסיפור הזה ביהודה ושומרון, גם ראשי מועצות כמו כוכב יאיר ואחרים, הוזמנו לשימוע. בשימוע הראשון שלחו אותי ולא הוזמנתי, אבל היינו אמורים - הוזמנו לשימוע, לפני שזה הופך לפלילי, כי אתם יודעים שביוב הוא נושא פלילי. ונדרשנו לתת הסכמה גורפת לסכום ולהצביע וכו'. ישבנו בתאגיד הערים ונוסח איזשהו מסמך שהעברנו אותו אליכם, שהמסמך אומר, רבותיי, אנחנו יודעים שאנחנו צריכים לשלם. אנחנו נשלם, אבל קודם כל רוצים לראות שהחלוקה היתה הוגנת, שזה הסכום באמת שהולך להיות וכו' וכו'. שמנו הרבה הסתייגויות. ואני לא יכול לחתום על מסמך שיש לו איזושהי משמעות כספית בלי אישור המועצה.
- משה אופיר :** השימוע היה צריך להיות לפני 5 ימים, אבל מאחר ורובנו צריכים להעביר את האישור במועצות, ביקשנו דחייה, דחו את זה ל-31.7. אני הצגתי את זה לחברים בקואליציה את המסמך הזה, העברתי -
- שלמה קטן :** את המכתב הזה?
- משה אופיר :** כן. הצגתי אותו. אני מביא אותו לדיון במועצה. שאלתי את היועץ המשפטי, הוא אמר שמכתב כזה חייב לבוא למועצה, כי יש לזה משמעות, ואני מבקש את אישורכם כדי ש-
- שלמה קטן :** על מה אנחנו מצביעים פה, לא הבנתי.
- שלמה קטן :** אנחנו מצביעים על המסמך הזה. לאפשר לי -
- משה אופיר :** כמה כסף זה?
- אילן דולב :** זה לא עניין של כסף.
- שלמה קטן :** זה חלק מהמלחמה.
- יעקב אוחיון :** זה משפיע על כל הרשויות.

- דבורית פינקלשטיין :** אנחנו ביקשנו לצאת לאיזשהו מאבק, להתאגד כולם -
- שלמה קטן :** המסמך הזה אומר כך, אני אקריא אותו: "ממכתבו של מר מזור שבסימוכין" -
- אורית שגיא :** שלמה, אני חושבת שחסר פה משהו בתהליך למשה. לא המסמך עצמו, אוקיי? אנחנו נדרשנו על ידי איגוד הערים להשתתף -
- אמיר סופרין :** לא איגוד ערים. על ידי המדינה.
- אורית שגיא :** לא, המדינה דורשת לבצע את העבודות במט"ש. איגוד הערים קבע שחלקנו בכלל העבודות הוא 7.8 מיליון ש"ח, תקן אותי שלמה אם אני טועה במספר.
- שלמה קטן :** כן, כן.
- אורית שגיא :** אנחנו נדרשנו להתחייב בפני האיגוד על השתתפותנו בעבודות האלה בסכום הנקוב. ואנחנו ביקשנו שלא להתחייב כרגע על הסכום הנקוב מכיוון שהתחייבות על הסכום הנקוב גם מחייבת אותנו להתחייב על - כבר להציג איזושהי דרך איך אנחנו מתכוונים לממן את זה.
- משה אופיר :** מקור תקציבי.
- אורית שגיא :** בדיוק. אנחנו התנגדנו למסמך הראשון שהוצע, ואמרנו שאנחנו לא מוכנים להתחייב. הלך שלמה ועשה עבודה נוספת מול האיגוד, עם היועצים המשפטיים -
- שלמה קטן :** עם אילן וקובי -
- אורית שגיא :** בדיוק, עם היועצים המשפטיים.
- שלמה קטן :** אמיר היה שם גם.
- אורית שגיא :** ונוסח מסמך אחר -
- משה אופיר :** אמיר?
- שלמה קטן :** הוא חבר באיגוד הביוב.
- יעקב אוחיון :** הוא הנציג שלנו באיגוד.
- אורית שגיא :** נוסח - היתה לי הרגשה שאתה לא מבין את התהליך, שנוסח מסמך

אחר -

- משה אופיר :** השאלה על מה אנחנו מצביעים פה.
- שלמה קטן :** על זה, על המסמך הזה.
- משה אופיר :** על מה? שאנחנו מסמיכים אותך לדבר איתם? יש התחייבות לכסף פה?
- אורית שגיא :** לא.
- משה אופיר :** אז אם אין התחייבות לכסף, בשביל מה מצביעים על זה?
- ברוך חייקין :** אם יעמדו בכל התנאים שהצבנו פה, אז ברור שקמה פה התחייבות.
- משה אופיר :** אז מה, אבל אני לא יכול לדעת מה ההתחייבות. אני לא קיבלתי פה שום מסמך עם התחייבות. אני מסמיך את שלמה קטן ללכת לעשות משא ומתן? אני מתחייב מראש לקבל את מה שהוא יגיע אליו?
- אורית שגיא :** שלמה, תסביר את התנאים. תקריאו לו את התנאים.
- משה אופיר :** לא, אני מכיר את כל הסיפור. אני, 7, 8 מיליון והערבים לא משלמים, ואנחנו רוצים גם כן לא לשלם. אני מכיר את הסיפור. מה אנחנו מצביעים?
- שלמה קטן :** זה מאפשר לנו להגיד לאיגוד, 'כן, אנחנו יודעים שמוטלת עלינו איזושהי חובה כספית. אין סכום. אנחנו לא מסכימים למה שאמרתם, כי אנחנו רוצים שתוכיחו לנו שזה עולה 200 מיליון -
- משה אופיר :** וזה יחזור לשולחן הזה, אחרי שהסיכום -
- שלמה קטן :** ודאי.
- משה אופיר :** אז מה, אז מה - ברוך, תסביר לי על מה אנחנו מצביעים, ברוך. אני רוצה הסבר משפטי.
- שלמה קטן :** אם אני מסכים לשקל, אני חייב את אישורכם.
- משה אופיר :** ברוך, תסביר לי משפטית.
- אורית שגיא :** האמת שחייקין, גם אנחנו ביקשנו שבמסגרת הישיבה יינתן הסבר משפטי למסמך.
- משה אופיר :** מה אנחנו עושים פה בעניין הזה? אני רוצה להבין.

- ברוך חייקין :** מה שאתם בעצם מצביעים בפועל זה סעיף 3: "אנו מודיעים על הסכמתן של הרשויות המקומיות להשתתף בשדרוג הנדרש ולהעמיד את חלקן היחסי בעלויות השדרוג וההרחבה באמצעות ... שומרון". ההצבעה המהותית היא בעצם זו. היא ההסכמה של הרשות להשתתף בשדרוג. ההסכמה מותנית ברשימה של תנאים שיש פה, שזה אנחנו ראשי הרשויות ומי שהיה מעורב בהכנת המסמך ניסח את זה. על מנת שבאמת תהיה פה חלוקה שוויונית של ההוצאות וכדומה. אבל, פה, ברגע שאנחנו מסכימים להשתתף בשדרוג ולכן אני אמרתי שזה צריך לבוא לשולחן המועצה - בפועל יש פה איזושהי התחייבות כספית. אומנם היא לא צבועה עדיין בכסף כי אנחנו לא יודעים אותו. אנחנו יודעים את הדרישה מאיתנו.
- שלמה קטן :** והכוונה של ההנהלה זה ללכת לבקש תב"רים -
- אורית שגיא :** שלמה, תן לו לסיים.
- משה אופיר :** זה מה שאתה צריך על מנת לקבל את כל הנתונים? זה המסמך שאתה צריך לקבל את כל הנתונים?
- שלמה קטן :** כן, כן.
- משה אופיר :** בסדר, אוקיי, אז אני בעד.
- שלמה קטן :** אנחנו בפירוש, אני רוצה להגיד -
- ברוך חייקין :** אם הוא אומר שהוא בעד אתה לא ממשיך.
- שלמה קטן :** נוסח ההחלטה: המועצה מסמיכה את ראש המועצה -
- ברוך חייקין :** לחתום על המסמך -
- יעקב אוחיון :** ואת הגזבר.
- משה אופיר :** בתנאים של סעיף 3.
- ברוך חייקין :** בסדר, זה על המסמך.
- החלטה :** מאשרים פה אחד להסמיך את ראש המועצה ואת הגזבר לחתום על מכתב

ראשי המועצה למשרד להגנת הסביבה ולמילת"ב בקשר לשדרוג, הרחבה וטיפול שלישוני במט"ש דרום השרון המזרחי, בתנאים הנקובים בסעיף 3 למכתב שהעתקו מצ"ב.

(9) אישור תבחינים להקצאת קרקעות או מבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית.

יעקב אוחיון : אנחנו בסעיף 9. תבחינים להקצאת קרקעות או מבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית במועצה המקומית אלפי מנשה. אני חושב שהמסמך הזה מציג במבוא שלו מדוע צריך לאשר את התבחינים. א', זו דרישה על פי הנוהל. אנחנו הפנינו לנוהל החל ביהודה ושומרון. זה הנוהל מתאריך 8.11.2007. בנינו פה באישור היועץ המשפטי קריטריונים ותבחינים להקצאת מקרקעין. פירטנו גם ברמה הכללית, העקרונית, תבחינים וקריטריונים, גם ברמה הפרטנית של תבחינים להקצאת מקרקעין לבתי כנסת, לגני ילדים ומעונות יום, למוסדות תרבות נוער וספורט, למוסדות שירותים חברתיים. כמובן שהנוהל מכביד. הוא יותר מאשר תבחינים, אבל זה אחד מהנדבכים שהם אבן יסוד בפני ועדה להקצאת קרקעות, שבלעדיהם אי אפשר להמשיך הלאה. חוזר מנכ"ל משרד הפנים שחל ביו"ש מחייב אותנו לפעול במתווה הזו. כלומר, כל רשות -

משה אופיר : זה אנחנו חיברנו או שנתנו לנו?

יעקב אוחיון : את התבחינים אנחנו חיברנו. כמובן שיש תבחינים עם עקרונות או שלקוחים מהנוהל עצמו. עשינו גם למידת עמיתים מרשויות אחרות, יחד עם היועץ המשפטי, והגענו לתבחינים וקריטריונים שיכולים לאפיין אותנו כיישוב.

דבורית פינקלשטיין : מה היו הקווים המנחים? מה היתה החשיבה הכללית שהנחתה אתכם?

יעקב אוחיון : הנוהל מחייב אותנו לשוויוניות, מחייב אותנו לקחת בחשבון ציבורים שונים וקהלים שונים, אבל הוא גם מחייב אותנו לעמוד בהוראות הנוהל הכללי, של החוזר. אבל גם לקחנו בחשבון את המאפיינים בהקצאות הספציפיות של היישוב פה. גם כשמבקשים פה בתי כנסת, לדוגמא, שזו הבקשה החמה שעומדת לפתחה של הוועדה. אבל הוועדה לא תוכל להגיע לגוף העניין -

משה אופיר : איזו ועדה זו?

יעקב אוחיון : ועדה להקצאת קרקעות.

אלי שי : המזכיר, הגזבר, המהנדס.

יעקב אוחיון : על פי הנוהל שחל ביו"ש הוועדה מורכבת מאנשי מקצוע ו/או עובדים בכירים בלבד ולא מנבחרים ציבור, בניגוד לנוהל שחל בקו הירוק. אז -

משה אופיר : העובדים יכולים להחליט לתת את המגרש לבית כנסת -

יעקב אוחיון : לא, זה בא אחר כך לאישור המועצה.

אלי שי : זה בא למועצה, משה.

יעקב אוחיון : אני אשלח לכם את הנוהל כדי שתקבלו את התמונה הכוללת. הנוהל

יותר מכביד משאתה חושב. גם עד שהוועדה דנה בכלל בבקשה. יש

עניין של פרוגרמה שמחויבת, פרוגרמה של שטחי ציבור, ואחר כך

התבחינים. הפרוגרמה היא דרישה שעומדת בפני עצמה על פי הנוהל.

זה התבחינים, זו הדרישה המהותית השניה. אחר כך יש לך נושא של

פרסום והתנגדויות, שיכולות לבוא גם בפני הוועדה.

משה אופיר : בוא נגיד אני רוצה להקים מועדון ספורט -

דבורית פינקלשטיין : זה מה שרציתי לשאול. כל בתי הכנסת פה עברו דרך -

דליה נחום-לוי : לא, גם לא מבנה הצופים וגם לא מבנה המתני"ס וגם לא בית הנוער, לא

עברו.

שלמה קטן : היה לנו ביקורת של קסלמן את קסלמן, שעשה לנו דוח 2013, ופתאום

הוא שואל, 'מה פתאום הקצתם לבני עקיבא' - ואנחנו הסברנו לו, זו

לא הקצאה. בני עקיבא זה מבנה של חטיבת הביניים, נתנו להם חדרים. אפשר להשתמש בהם גם לכיתות לימוד. נתנו להם את זה שם. לא הקצנו. גם לצופים. היום את הצופים, מה שחסדאי המנוח נתן לצופים, מה שאני בעבר נתתי לבני עקיבא, זה היה צריך לעבור ועדה. היום זה יותר - נהיה משפטולוגיה. כי ביישוב הזה עוד לא הגענו -

דבורית פינקלשטיין : מה זה, זה חדש?

משה אופיר : יש לנו שטחים כאלה?

דליה נחום-לוי : שטחים יש.

שלמה קטן : יש לך שטחי ציבור לא מנוצלים. יש לך ביובלים -

משה אופיר : יש ביובלים שטחים לציבור?

שלמה קטן : לא אכנס לזה, אבל יש שם גם שטח חום כלשהו כרגע.

משה אופיר : לבית כנסת?

שלמה קטן : לא יודע מה.

דליה נחום-לוי : לא יודעים למה. למועדון פינג פונג.

משה אופיר : איפה זה נמצא?

שלמה קטן : יש עוד שטח חום על יד המעון. יש שטח בכפיר יוסף מי שזוכר.

דליה נחום-לוי : אולי להרחיב את המעון, אולי מועדון -

יעקב אוחיון : אנחנו מאשרים תבחינים וקריטריונים ברמה העקרונית. זה המסמך

המנחה שעומד בפני הוועדה.

משה אופיר : אם אני רוצה היום להקים מועדון ספורט כי אני רוצה להתחרות

במועדון ספורט -

שלמה קטן : בגבעת טל, אתה מגיש. כל התבחינים ומגיש.

יעקב אוחיון : סליחה, זה מטרות מסחריות.

דליה נחום-לוי : זה לא קשור בזה, לא.

דבורית פינקלשטיין : אבל הוא לא באמת רוצה.

משה אופיר : אני מדבר -

- אלי שי :** אבל זה לא מבנה ציבור, משה.
- שלמה קטן :** זה כלכלי. זה לא ציבור.
- משה אופיר :** למה כלכלי? ציבורי. אני רוצה להקים עמותה.
- דבורית פינקלשטיין :** בריכה עירונית.
- דליה נחום-לוי :** אז זה משהו אחר.
- שלמה קטן :** אתה תפנה לוועדה ותכתוב את זה ואז -
- משה אופיר :** לא, איפה זה מופיע?
- דליה נחום-לוי :** כתוב לך בפירוש -
- משה אופיר :** תבחינים להקצאת מקרקעין למוסדות תרבות נוער וספורט.
- דליה נחום-לוי :** משה, כתוב לך בכותרת מראש: "תבחינים להקצאת קרקעות או מבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית".
- משה אופיר :** כן, נו, אז מה?
- שלמה קטן :** אתה יכול להגיש, הם יגידו לך -
- משה אופיר :** בריכה ציבורית זה - איפה זה מופיע -
- יעקב אוהיון :** אני מפנה אתכם לתבחינים בסעיף ד', בעקרונות הכלליים. "לא תיעשה במקרקעין פעילות שונה או פעילות - כמו כן לא תיעשה במקרקעין פעילות עסקית ומסחרית למטרת רווח". זה חד משמעי.
- משה אופיר :** סליחה, על מה אנחנו מדברים פה?
- שלמה קטן :** תגיש לוועדה -
- משה אופיר :** מלכ"ר שמפעיל בריכה, יכול?
- שלמה קטן :** הוועדה תחליט.
- שי רוזנצוויג :** להגיש אתה יכול.
- משה אופיר :** אל תצחיק אותי, בחייך. מה אתה חושב שאני, בגיל שלך?
- שי רוזנצוויג :** למה, מה הבעיה?
- משה אופיר :** נולדתי אתמול? "להגיש אתה יכול"? בחייך.
- שי רוזנצוויג :** כן. יש ועדה.

- משה אופיר : דבר ככה לאחרים.
- שלמה קטן : אתה נעלב יותר מדי היום.
- משה אופיר : "להגיש אתה יכול". מה אתה מקשקש לי?
- שי רוזנצוויג : אמרתי את זה בשיא הרצינות. אתה יכול להגיש.
- משה אופיר : אמרת את זה בזלזול. אני לא רוצה לשמוע הערות כאלה.
- שי רוזנצוויג : אתה רגיש, משה.
- משה אופיר : אני מאוד רגיש לשטויות האלה, תאמין לי. אני פה מבזבז את הזמן היקר שלי, לא לשמוע את ההערות.
- שי רוזנצוויג : אתה מבזבז את הזמן של כולנו, גם.
- משה אופיר : אז אתה יכול לעוף מפה, חוצפה.
- שלמה קטן : משה, די תפסיק.
- משה אופיר : מה זה החוצפה הזאת?
- שלמה קטן : אני שמת לי לב שהוא לא התגרה.
- משה אופיר : הוא לא התגרה?
- שי רוזנצוויג : אני עניתי לך ברצינות.
- יעקב אוחיון : הוא הבנאדם הכי מנומס פה.
- משה אופיר : אני שואל בשיא הרצינות.
- שלמה קטן : אני לא יודע לענות לך -
- משה אופיר : אני היום רוצה להקים בריכה, לארגן את התושבים -
- שלמה קטן : לא אענה.
- משה אופיר : אז מה כן? בית כנסת כן? זה אפשר לעשות? אני רוצה לדעת.
- דליה נחום-לוי : אבל גם אם אתה רוצה להקים בית כנסת -
- משה אופיר : אני הולך להצביע על משהו, אני רוצה לדעת על מה אני מצביע.
- דליה נחום-לוי : אבל גם אם אתה רוצה להקים בית כנסת אתה צריך להגיש בקשה?
- שלמה קטן : כתוב, כתוב מוסדות תרבות -
- דליה נחום-לוי : אתה צריך להגיש בקשה.

- משה אופיר :** בטח שצריכים להגיש בקשה. אני שואל -
- דליה נחום-לוי :** יפה, אז גם -
- משה אופיר :** - אבל איפה ההתייחסות לעניין הספציפי שאני מעלה?
- שלמה קטן :** אתה תעלה את זה לוועדה, ברצינות אני אומר.
- דליה נחום-לוי :** אתה יכול להתייחס לזה כמתקן ספורט.
- משה אופיר :** מתקן ספורט, כן.
- שלמה קטן :** זה כן כתוב.
- דליה נחום-לוי :** אז זה כתוב לך. יש לך התייחסות למתקני ספורט.
- שלמה קטן :** והוועדה יכולה להחליט שזה לא. ואז אתה יכול לערער במועצה, לפנות ליועץ משפטי.
- דליה נחום-לוי :** יש לך למוסדות תרבות נוער וספורט. אתה יכול להכריז על בריכה ציבורית כעל מתקן ספורט.
- שלמה קטן :** עכשיו יש לנו איזה 400 יחידות שצריכות לקום בגבעת טל, עוד יותר צפונה. שם יש גם הרבה מהשטחים חומים.
- משה אופיר :** אני רוצה להבין. מגישים אנשים - הלוא כל העניין הזה הולך בגלל בתי הכנסת, אמרת, שיש -
- שלמה קטן :** לא, לא -
- משה אופיר :** עכשיו אני שואל אותך שאלה -
- שלמה קטן :** קיבלנו הערות גם. קיבלנו הערה איך קיבלו בני עקיבא, איך קיבלו הצופים. רוצים -
- משה אופיר :** עכשיו אני שואל אותך, אני קורא את הקריטריונים של - נגיד, אני אדם דתי, אני יושב בבית כנסת כזה ואחר, בצריף ארעי, ואני רוצה להקים בית כנסת. עכשיו אני קורא: "אישור של מועצה דתית בדבר הצורך בבית כנסת" - אין בעיה. המועצה הדתית הרי תמיד צריכה בתי כנסת בכל שכונה, בכל רחוב ובכל זה. ואני לא נגד הדתיים. אני רוצה להבין איך זה עובד.

"הצורך בהקצאת המקרקעין לבית כנסת - בהתאם לאיפיונים חילוניים דתיים ומעורבים של שכונה, איזור, בהתחשב בין היתר באיפיוני האוכלוסיה במקום בעניין בתי הכנסת הפועלים בתחומה" - מה הכוונה? נגיד יש לנו מקום שאנשים רוצים להקים בית כנסת, אוקיי? בשכונת X. במקרה קוראים לה יובלים, אוקיי? מה עומד בקריטריונים האלה. אני מאשר את הקריטריונים האלה. על סמך הקריטריונים האלה, הם חייבים לקבל?

יעקב אוחיון : אנחנו לא עכשיו דנים בבקשה ספציפית של יובלים.

משה אופיר : לא, אני שואל, מה הקריטריונים האלה.

אלי שי : זה לא הוועדה פה, משה.

דליה נחום-לוי : אני יכולה אבל לתת לך דוגמא למשל, שאם היו לנו את התבחינים האלה, ייתכן מאוד שבית הכנסת שהוקם ליד בית הנוער והצופים לא היה מוקם שם.

משה אופיר : למה?

דליה נחום-לוי : כי זה לא מתאים מבחינת האיפיונים הדתיים, הפעילות שלהם -

משה אופיר : איזה סעיף? איזה סעיף?

דליה נחום-לוי : הסעיף שאתה הקראת.

משה אופיר : "איפיונים חילוניים ומעורבים של השכונה באיזור".

דליה נחום-לוי : כן.

משה אופיר : "ובין היתר באיפיוני האוכלוסיה במקום" -

דליה נחום-לוי : המיקום של בית הכנסת שם -

דבורית פינקלשטיין : המקום הזה היה אמור להיות קרית חינוך, יכול להיות שהיו אומרים, רגע, הולך להיות כאן בית ספר יסודי נוסף, יש חטיבה, יש צופים, יש זה, בני נוער' -

יעקב אוחיון : זה לא על הסעיף הזה. זה על מקומות אחרים.

דליה נחום-לוי : לא משנה -

- יעקב אוחיון :** אני יכול להפנות אותך.
- דבורית פינקלשטיין :** אני לא בוועדה, אז אני לא יודעת מה היה הדיון.
- משה אופיר :** יום אחרי שמאשרים את זה יבואו אנשים ויבקשו, יגידו, 'הנה, זה הקריטריונים שאישרתם'.
- דבורית פינקלשטיין :** אבל בדיוק בשביל זה יש ועדה.
- שלמה קטן :** ועדה ואחרי זה מועצה.
- משה אופיר :** על איזה סעיף זה אומר?
- יעקב אוחיון :** זה יכול ליפול על כמה. אם תלך לפרק ד' של עקרונות כלליים. לעיתים זה יכול ליפול על סעיף 4, שזה לא עולה בקנה אחד עם הייעוד שנקבע -
- משה אופיר :** "לא יוקצו מקרקעין לשימוש שאינו עונה" -
- יעקב אוחיון :** או בקשה שלא עולה - אני אומר, אחת מהחלופות זה יכול להיות.
- שלמה קטן :** בסעיף 4, בתוכנית, יש איזה תוכנית שמדברת על בתי כנסת פה? איפה מותר -
- יעקב אוחיון :** לא. אין תוכנית -
- משה אופיר :** הוא אומר שזה לא עולה בקנה אחד עם הייעוד כפי שנקבע בתוכנית. יש איזה תוכנית -
- יעקב אוחיון :** אני לא דן עכשיו במקרה הספציפי של בית כנסת במצפה. אני אומר לך שזה יכול ליפול -
- שלמה קטן :** יש בחלק מהתב"עות ... בית כנסת, ויש חלק מהתב"עות יופיע רק -
- יעקב אוחיון :** עם הייעודים, עם הפרוגרמה.
- משה אופיר :** אני אומר לך, שלמה - יום אחרי שנאשר את זה יהיה לך כאן בקשה ואתה לא תוכל להגיד 'רגע'.
- דבורית פינקלשטיין :** אני רוצה להבין אבל איפה החשש.
- יעקב אוחיון :** אתה תמיד יכול לגבש התנגדויות. יש הכל.
- משה אופיר :** לא איזה - אין בשום מקום תוכנית אב שכתוב עליה, 'בית כנסת'. אז אי אפשר לאשר להקים שם בית כנסת?

- יעקב אוחיון :** לא, לא, לא.
- משה אופיר :** אז לא נכון. גבי, זה לא נכון, אתה סתם פה עושה -
- שלמה קטן :** הדוגמא שהביאה דליה היא בדיוק הדוגמא לגבי סעיף 4 ו-5. שם יש לנו איזור חינוך ותרבות ופתאום תקעו בית כנסת שם, שלא מתאים, כי זה מפריע אחד לשני. אני חושב שהמתפללים -
- משה אופיר :** וביובלים זה כן מתאים, האיזור שם?
- דליה נחום-לוי :** אנחנו לא יודעים על איזה איזור. אנחנו עוד לא -
- משה אופיר :** יש שם פרוגרמה?
- דליה נחום-לוי :** אבל אנחנו לא מדברים -
- שלמה קטן :** בחלק מהמקומות ביישוב כן מופיע משולש לבתי כנסת. אני זוכר לפחות ב-115/1 ו-2, ובחלק מהיישוב זה רק שטח חום שאפשר לעשות ממנו -
- דליה נחום-לוי :** זה לא רלוונטי כרגע, אני חושבת -
- שי רוזנצוויג :** מי שרוצה להקים בית כנסת, יש גם לאנשים זכות להתנגד, נכון? יש פה התנגדויות.
- משה אופיר :** איפה יש התנגדויות פה? על מה? עושים שינוי תב"ע לבית כנסת? איזה בית כנסת עשו שינוי תב"ע פה בשביל לאשר את בית הכנסת? אנשים לא יודעים מה שיש להם מחוץ -
- דליה נחום-לוי :** משה, סליחה, לא נכון. היה צריך להיות בית כנסת, זה שעומד היום שם, בכפיר יוסף ברחוב ליבנה.
- משה אופיר :** אני זוכר את זה טוב מאוד. אבל הם לא באו להתנגד בגלל שעשינו פה שינוי תב"ע, אלא בגלל שהם ראו את האנשים כבר באים לצקת שם.
- דליה נחום-לוי :** לא, לא.
- משה אופיר :** מה את מדברת? אני הייתי חבר מועצה.
- דליה נחום-לוי :** לא, הם שמעו -
- משה אופיר :** הם התנגדו באופן פיזי -

- יעקב אוחיון :** אתם עכשיו -
- אורית שגיא :** משה, תסביר לי רגע, חשוב לי להבין כי אתה העלית כאן נקודה. הנוהל הזה ושינוי התב"ע זה שני תהליכים שהם משולבים אחד בשני?
- משה אופיר :** לא.
- אורית שגיא :** כי אני מבינה ששינוי תב"ע זה תהליך שהוא מתחייב any way.
- משה אופיר :** הוא חושב שאנשים יגישו התנגדויות.
- אורית שגיא :** לא, תסביר לי אתה למה העלית את זה.
- משה אופיר :** - הוא לא מבין שאין פה שינוי תב"ע, מקימים בתי כנסת -
- אורית שגיא :** למה אין שינוי? שינוי תב"ע מתבקש על פי החוק?
- יעקב אוחיון :** זה לא נכון מה שאתם אומרים.
- אורית שגיא :** מה זאת אומרת אין שינוי תב"ע?
- שלמה קטן :** חבר'ה, אני מעלה את זה להצבעה.
- דבורית פינקלשטיין :** אף פעם לא עשו את זה אבל גם אף פעם לא היה -
- משה אופיר :** הקימו בית כנסת ולא עשו שינוי תב"ע. בבית כנסת שם - סליחה רגע, שאלה. בבית כנסת ההוא שאתה טוען ודליה טוענת שהוא לא מתאים במיקום שלו, כן?
- שלמה קטן :** זה לא במקומו.
- משה אופיר :** שם עשו שינוי תב"ע ונתנו לאנשים להתנגד? אתה היית ראש מועצה אז.
- דבורית פינקלשטיין :** אבל גם לא היה -
- משה אופיר :** אז אני אומר לך שלא היה שינוי תב"ע ובנו בית כנסת.
- שלמה קטן :** רבותיי, מי בעד התבחינים -
- יעקב אוחיון :** לא צריך שינוי תב"ע לבנות בית כנסת על שטח חום. אני לא מבין את זה. אני רוצה להסביר. בית כנסת כמו מועדון נוער, כמו זה, זה חלק מהייעודים המותרים לבנייה בשטחים חומים. זה לא קשור לשינוי תב"ע. אתם מתייחסים לעבר. עכשיו באים להסדיר מכאן ואילך. בואו

תתייחסו -

- דבורית פינקלשטיין :** אבל הייתי מעלה את זה כנושא לסדר היום.
- יעקב אוחיון :** אם היו כל מיני דברים לא תקינים בעבר, עזבו את זה עכשיו. תשאירו את זה מאחור. מעכשיו, כמו בנושא ההנצחה, כמו בנושא הקצאת קרקעות, עושים סדר וקובעים קריטריונים ותבחינים.
- משה אופיר :** אם מישהו עומד בכל הקריטריונים האלה, אנחנו צריכים להקצות להם?
- יעקב אוחיון :** אנחנו לא יכולים לענות על השאלה הזאת בכלל. זה לא רלוונטי.
- שלמה קטן :** זה בא למועצה. בכל מקרה השאלה דנה.
- אורית שגיא :** למה זה לא רלוונטי, קובי? זה מאוד רלוונטי.
- יעקב אוחיון :** כי זה נוהל שלם. אני אשלח לכם. זה נוהל שלם. אתם רוצים שאני אגיד לכם את העקרונות של הנוהל?
- אורית שגיא :** כן.
- ברוך חייקין :** יש פה איזושהי אי הבנה. היינו צריכים לפתוח את הדיון בצורה אחרת. בשנת 2007 היה בג"צ. בעקבותיו החילו נוהל הקצאת מקרקעין ביו"ש. נוהל שהיה קיים בתחילת שנות ה-2000 בישראל. עשו לו התאמות, החילו ביו"ש. הנוהל הזה מדבר על שלבים שונים, כולל שלבים של פרסום שבו יש אפשרות להתנגד. עכשיו אני רוצה שיהיה ברור : מועצה, רשות מקומית, לא חייבת להקצות מקרקעין, גם אם יש לה נוהל תקף, גם אם יש לה תבחינים והכל. שיהיה ברור. זה תלוי בצרכי המקום, התושבים, בשיקול דעת המועצה וכדומה. אז לעניין השאלות שעלו פה - לא חייבים לעשות הקצאה, נקודה. עכשיו, אם מועצה בכל זאת רוצה, יש לה פרוגרמה. היא מחליטה שיש מגרש מסוים שהוא חום, נניח, ומיועד לצרכי ציבור, היא מפרסמת שיש אופציה כזו. מי שרוצה יכול לבוא ולהגיש את הבקשה, ואם הוא עומד בנוהל, שהתבחינים הם רק חלק ממנו, ועדיין למועצה יש שיקול דעת להחליט אם תרצה או לא

להקצות לו, עד הרגע האחרון.

שימו לב, זו לא החלטה סופית של המועצה. למה? מכיוון שגם לפי פקודת העיריות, גם לפי התקנון שחל ביו"ש, בכל העברה של מקרקעין מעל ל-5 שנים, צריך אישור של משרד הפנים. כלומר, גם פה הנוהל, כל מה שאנחנו מדברים, עדיין כפוף לאישור משרד הפנים בסוף הדרך בהקצאה. כלומר, אתם צריכים להבין שהנוהל הזה הוא רק, כאילו, הקריטריונים הראשוניים לבחינה. מה שבאמת צריך להסתכל זה המכלול. התבחינים האלה הם חלק ממנו.

התבחינים האלה, אנחנו ראינו אותם, אנחנו כיועצים משפטיים, עו"ד אמיר גופר מהמשרד שלי, הוא עבר על זה ביחד עם קובי. הם מקובלים עלינו, דומים להם מקובלים בהרבה מאוד רשויות. אבל אני רוצה שאתה תבין, שהתבחינים האלה שאתה רואה הם באמת רק חלק. קובי יעביר לך את הנוהל עצמו.

משה אופיר : קראתי את זה.

ברוך חייקין : אז זהו, אז אתה רואה. עכשיו, לעניין השאלה שעלתה פה, לעניין תב"ע-

משה אופיר : מה זאת אומרת 'חמש שנים'? עושים בית כנסת ואחרי 5 שנים אפשר להגיד להם, תצאו?

ברוך חייקין : לא, מה שאני אמרתי, שבהעברה של מקרקעין ברשות מקומית מעל ל-5 שנים צריך אישור של משרד הפנים. מאחר והקצאות מהסוג הזה הן הקצאות שהן לרוב לטווח של 25 שנה, שזה גם מה שהנוהל מגביל אותנו, ב-25 שנה -

משה אופיר : 25 ועוד פעמיים 10.

ברוך חייקין : בדיוק.

משה אופיר : קראתי את זה -

ברוך חייקין : יפה, יפה, אז אם ככה ראית את זה. מאחר וזה מעל ל-5 שנים, עדיין

אני צריך אישור של משרד הפנים. פה זה יהיה הממונה על היישובים ביו"ש. ויש גם אפשרות להקצאות לתקופות קצרות, של עד שנה, שלא צריך. זה הכל, זה כל הסיפור.

עכשיו, לעניין מה ששמעתי פה, תב"ע, לא תב"ע, אישור, לא אישור, אני רק רוצה להבהיר משהו: מאחר ויש פה הליך של פרסום ושלב של התנגדויות, ברעיון זה דומה באמת לשינוי -

- משה אופיר :** למה, אם יש שטח חום? עדיין צריכים לעשות את כל הפרסום?
- ברוך חייקין :** כן, את כל הפרסום והכל. הנוהל הזה -
- משה אופיר :** בחיים לא עשינו כזה דבר.
- דליה נחום-לוי :** בשביל זה עושים סדר.
- ברוך חייקין :** זה דווקא לטובת מה שאתה אמרת. אתה אמרת לו מקודם, 'שמע, אתה לא מבין, זה שטח חום, מחר יכולים להקצות את זה ואין התנגדויות'. אז אני אומר לך, שבהליך של התנגדויות על פי הנוהל הזה יש שלב של פרסום שיש בו הליך של התנגדויות. ולכן -
- משה אופיר :** פה צריך לעשות פרסום להתנגדויות?
- ברוך חייקין :** פעמיים.
- יעקב אוחיון :** קודם כל אני חייב בפרסום של התבחינים אחרי שתאשרו אותם.
- ברוך חייקין :** זה דבר אחד.
- משה אופיר :** לא של התבחינים.
- יעקב אוחיון :** ואחר כך אם מוגשת בקשה אני צריך להגיש -
- ברוך חייקין :** נכון. אז אמרתי -
- משה אופיר :** תהליך של שינוי תב"ע.
- ברוך חייקין :** לא.
- יעקב אוחיון :** לא צריך שינוי תב"ע.
- ברוך חייקין :** אופיר, תזרום איתי שניה. יש עניין תכנוני. זה הליך של שינוי תב"ע, נקודה.

- יעקב אוחיון :** בהתאם לפרוגרמה.
- משה אופיר :** אם יש שטח חום, לא צריך לעשות שינוי תב"ע, אבל.
- ברוך חייקין :** נכון, אבל תקשיב עד הסוף. יש הליך תכנוני שהוא קביעת השימושים היעודיים. בסדר, אוקיי. אז אם יש לך מגרש שהוא ירוק ואתה רוצה להפוך אותו לחום, אתה עושה שינוי תב"ע. אם יש לך מגרש חום, אתה יכול להקצות את זה לכאורה, ואתה לא צריך שינוי תב"ע. אבל, איפה יהיה שלב ההתנגדויות? יהיה מכוח הכללים האלה. בכללים האלה נקבעו התנגדויות ללא שום קשר לייעוד של המקרקעין, בסדר? זה מנותק מההליך התב"עי. תב"ע זה דבר אחד, זה הליך תכנוני. זו הקצרת מקרקעין של רשות מקומית.
- משה אופיר :** איפה זה כתוב -
- ברוך חייקין :** תקשיב לי. זה כתוב, אחרי זה תקרא את זה. אני חי את הנוהל הזה ואת הנוהל בישראל כבר 15 שנה. תאמין לי. אני הבאתי דרך אגב לנוהל הזה. אני אשם בנוהל הזה. אני הגשתי בג"צ נגד מודיעין עלית. לפני זה לא היה נוהל. בשם קבוצת תושבים -
- יעקב אוחיון :** תן לי להקריא את הסעיף -
- ברוך חייקין :** - וזכיתי בבג"צ, וכתוצאה מהזכייה שלי בבג"צ, חויב המנהל האזרחי להחיל את הנוהל הזה ביו"ש.
- משה אופיר :** התושבים שם התנגדו למה?
- ברוך חייקין :** לבית כנסת.
- יעקב אוחיון :** סעיף 7.
- ברוך חייקין :** שלא יהיה לך ספק, זה היה תושבים חרדים שהתנגדו לבית כנסת.
- אורית שגיא :** אתה רואה, שלמה?
- יעקב אוחיון :** סעיף 7(ב) לנוהל אומר: "הרשות המקומית תפרסם הודעה בעיתונות בדבר האפשרות להקצאת קרקע. אם הוגשה פנייה בעניין תציין עובדה זו בהודעה. בהודעה יפורט מיקומה המדויק של הקרקע והשימוש

המתוכנן בה על פי הפרוגרמה. הציבור יוזמן להגיש בקשות להקצאת הקרקע לאותו שימוש ולמטרות אחרות" - כלומר נותנים גם אפשרות על פי עיקרון השוויוניות וכו' - "הכל בכפוף לקבוע בפרוגרמה, תוך 60 יום ממועד הפרסום. ועדת ההקצאות תוודא כי ההודעה בדבר הקצאת הקרקע המבוקשת הגיעה לידיעתם של התושבים השכנים שבסמוך לקרקע. בעלות הפרסום בעיתונות שיעשה על ידי הרשות המקומית תישא הרשות המקומית, ואם הועברה אליה פניה להקצאה, יישא בה הגוף הפונה. הוועדה" - תעשה מה שתעשה. "היה ולא הוגשו התנגדויות, יועברו הבקשות לדיון לוועדת הקצאות. היה והוגשו התנגדויות, ועדת הקצאות רשאית, אם תמצא לנכון, לזמן את המתנגדים, כולם או חלקם, להשמיע את טענותיהם בפניה. ועדת ההקצאות תיוועץ עם מהנדס הרשות המקומית וכן עם הגורמים המקצועיים הרלוונטיים, בכלל זה בלשכת התכנון ביו"ש, באשר לחיוניותה ולתועלת שבהקצאת הקרקע לצורך המבוקש, וזאת במסגרת התבחינים והכללים אשר אושרו ופורסמו על ידי הרשות, וכן באשר לתכנון הנגישות למבנה וכיוצא בזה. עם העברת ההמלצות תדון ועדת ההקצאות בבקשות ובהתנגדויות שהוגשו, ובמסגרת התבחינים תגבש רשימה מומלצת ומנומקת בה ידורגו הבקשות" - זה במקרה והוגשו מספר בקשות לגבי אותה קרקע, בסדר? לגבי העדיפות להקצאת הקרקע. המלצת ועדת הקצאות תועבר למועצת הרשות המקומית תוך זמן סביר מקבלת ההתנגדויות וחוות הדעת המקצועית. הוועדה רשאית להמליץ כי אין מקום להקצאת הקרקע בשלב זה לגוף כלשהו. מועצת הרשות המקומית, לאחר שקיבלה את הכל, תדון בהמלצת ועדת הקצאות". הודעה על החלטת הרשות תועבר לגוף שהוחלט להקצות לו. מבקשי הבקשות השונות יהיו רשאים תוך 30 יום ממועד מסירת ההודעה להשיג עליה כפי שצריך להשיג. יש פה הסדר

מפורט.

משה אופיר : לפי ההסבר שלו, מה שאני הבנתי מזה, ונתקן אותי, שאם אני שומע שהולכים להקצות מגרש, נגיד, במקום X למטרה מסוימת, אני יכול להגיש התנגדות להקצות אותו לשימוש X, אבל אני צריך להראות שאני יש לי שימוש Y אחר, יותר טוב.

דליה נחום-לוי : לא, לא.

ברוך חייקין : זה לא קשור לתבחינים. מה זה קשור לתבחינים?

שלמה קטן : אני מבקש להעלות להצבעה את הנוהל. מי בעד אישור?

משה אופיר : רגע, רגע, שלמה. הוא אומר שאני לא יודע לקרוא, שאני לא הבנתי. הנה, כתוב: "הרשות המקומית תפרסם הודעה בעיתונות בדבר האפשרות להקצאת קרקע אם הוגשה פנייה בעניין, תציין עובדה זו בהודעה. בהודעה יפורט מיקומה של הקרקע" - לא משנה. הציבור יוזמן להגיש בקשות להקצאת קרקע לאותו שימוש או למטרות אחרות. והכל בכפוף לפרוגרמה".

ברוך חייקין : מה זה קשור?

יעקב אוחיון : וההתנגדויות זה בנפרד.

ברוך חייקין : זה בנפרד.

ברוך חייקין : קרא את הנוהל בבית ותראה. אתה יודע בכמה עתירות אני כבר הייתי בעניין הנוהלים האלה?

יעקב אוחיון : אני מעלה להצבעה, לאשר את התבחינים והקריטריונים להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או תמורה סמלית -

שלמה קטן : מי בעד? פה אחד.

אורית שגיא : דבורית לפני שהיא יצאה היא הודיעה שהיא בעד.

שלמה קטן : בסדר, היא הודיעה שהיא בעד, אבל היא לא תימנה.

יעקב אוחיון : הנה, דבורית. את בעד?

דבורית פינקלשטיין : בטח שאני בעד.

יעקב אוחיון : פה אחד.

החלטה : מאשרים פה אחד את התבחינים להקצאת קרקעות או מבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית המצ"ב.

(11) תיקון הוספת חלק ב' של הודעת המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"ט-1989 (תיקון), התשע"ד-2014.

יעקב אוחיון : בהבהרות ששלחתי לכם לנושא הדיון, כתבתי לכם לגבי סעיף זה, שבישיבה הקודמת אישרה המועצה את חוק העזר לאלפי מנשה (העמדת רכב וחנייתו), החוק החדש. ועתה הגיעה השעה לעדכן את דרגות הקנס ולהתאימן להוראות החוק החדש. הבאנו לכם תוספת, כי התוספת מאושרת מכוח חיקוקים אחרים, שיש בה דירוג של חומרת העבירות בשתי דרגות קנס. לדעתי ה' זה העבירות היותר חמורות זה 475 שקלים. ו-ד' זה 240 שקלים.

דבורית פינקלשטיין : הכי מעט זה 240?

אלי שי : מה היה עד היום, קובי?

יעקב אוחיון : הרעיון ביישוב קהילתי הוא למצוא את האיזון, בין, בכל זאת, להרתיע וליצור סדר בחניות ולמנוע מפגעי תעבורה וחנייה, לבין שלא - בואו נאמר - לא להחמיר במלוא החומרה, כי יש דרגות קנס, דרגת הקנס המקסימאלית שהיא א', היא 660 שקל. לפעמים זה דרגות קנס מאוד חמורות ליישוב שחי גם תחת מציאות של מצוקת חנייה. זה האיזון גם בדרגות הקנס.

משה אופיר : כמה דמי חנייה פה, לא צוין.

דליה נחום-לוי : אין דמי חנייה.

אלי שי : קובי, מה היה עד היום?

- שלמה קטן :** היה 100 ו-400, לא?
- אלי שי :** 100 ו-400, ועכשיו 220 ו-400?
- יעקב אוחיון :** בקבוצת העבירות היותר חמורה, כמו חנייה של נכה וצומת ובתוך תחנת מוניות, זה 475.
- דבורית פינקלשטיין :** אני רוצה לשאול, האם יש מקומות ביישוב שחל איסור חנייה בהם, אבל זה לא על פי החוק או לא על פי איזשהו רישום?
- יעקב אוחיון :** לא הבנתי, תסבירי.
- שלמה קטן :** כאילו סגרנו מקום לחנייה -
- דבורית פינקלשטיין :** אתה עכשיו עשית מעטפה -
- יעקב אוחיון :** זה על פי פרוטוקול של רשות תמרור מקומית.
- דבורית פינקלשטיין :** אז כתבו לי שזה לא חוקי. זה חוקי, נכון?
- יעקב אוחיון :** רשות תמרור מקומית -
- דבורית פינקלשטיין :** אין לנו כאלה.
- יעקב אוחיון :** אז אני אסביר. יש סמכויות תמרור לשני גופים שהוסמכו על פי חוק, גם על פי צו שחל ביו"ש. אחד זה רשות תמרור מקומית, שהעומד בראשה זה ראש המועצה, שהוא יכול בהתייעצות עם קצין משטרה לקבוע איסורי חנייה לגבי איסורים שהמחוקק הסמיך אותו. יש רשות תמרור מרכזית, שזה המפקח על התעבורה, שגם מכהן כקמ"ט תחבורה ביו"ש, שחייבים לקבל גם את האישור שלו. למשל, תמרור עצור, את לא יכולה לקבל רק ברמה של רשות תמרור מקומית, את צריכה לאשר אותו, לקבוע שתמרור שאתה נכנס לתחום של שטח עירוני, צריך אישור של גם רשות תמרור מרכזית. סימון מעטפה שזה איסור חנייה, זה בסמכות של רשות תמרור מקומית. ועל זה יש פרוטוקול שקיבלה החלטה של ועדת תנועה מקומית.
- דבורית פינקלשטיין :** והפקח יכול לקנוס במקום הזה?
- יעקב אוחיון :** אחרי שיש החלטה כזו, אפשר לאכוף אותה על ידי קנס.

- דבורית פינקלשטיין :** אני מבקשת לאכוף את המקום הזה הספציפי.
- משה אופיר :** אני יכול להגיד משהו בעניין? חייקין, אתה שותף לעבודה פה?
- יעקב אוחיון :** כן, אני עובד מול ליאת ממשרדו של חייקין.
- משה אופיר :** אז אני רוצה להעיר הערה, שנעשתה פה עבודה שכדאי לעשות לה הגהות. אני פתחתי את החוק הקודם, לראות את הסעיפים, על איזה סעיפים אני אמור -
- ברוך חייקין :** מה זה 'החוק הקודם'?
- משה אופיר :** החוק שאישרנו בישיבה הקודמת. החוק הזה שזה הנספח שלו. שני העמודים הרלוונטיים. אז קודם כל, ראיתי פה סעיפים שמופיעים גם בטור של 240 שקל וגם ב-475.
- יעקב אוחיון :** איפה?
- משה אופיר :** סעיף 6(ז)6. אני כבר לא יודע, אולי אני מתבלבל מפה ומפה. לא משנה, תבדקו את זה אחר כך.
- יעקב אוחיון :** לא, בוא, אם יש רק הערה אחת. סעיף - ?
- משה אופיר :** לא, יש פה עוד סעיפים שמופיעים פה ולא מופיעים פה. סעיף 6(ב), ג(1), 6(ג)3 לא קיים. לא משנה.
- יעקב אוחיון :** 6(ג)3 למה לא קיים? קיים.
- משה אופיר :** לא קיים פה. אין עליו קנס.
- ברוך חייקין :** מה הוא אומר?
- יעקב אוחיון :** זה מוסדר אחר. החנייה בזמן ולמשך התקופה שבה מותרת החנייה. זה בסדר.
- משה אופיר :** ו-6(ט) כן קיים? כי אני לא ראיתי, אני לא קיבלתי. קיבלתי עד זה -
- ברוך חייקין :** אופיר, אני רוצה שתבין משהו. אתה מתייחס פה לצו ברירות קנס. באופן עקרוני אתה לא נותן קנסות לצו ברירות קנס על כל ההוראות בחוק העזר. חלק מהוראות חוק העזר מנחות, חלק הם איסורים שעליהם אתה נותן את עבירות הקנס, אז זה לא בהכרח -

- משה אופיר :** אני רואה כמה כאלה שהם איסורים ואין עליהם, אז תבדקו את זה.
- ברוך חייקין :** אתה יודע על מה הוא מדבר כפול?
- משה אופיר :** ב-6(ט) הוא אומר שהוספתם. אני לא - זה פה, אבל לא בחוק.
- יעקב אוחיון :** תיקנו אחרי, מכוח החלטה של המועצה.
- משה אופיר :** אני לא יודע. מה זה -
- יעקב אוחיון :** תיקנו. לא שלחנו לכם אחר כך את המתוקן.
- משה אופיר :** מה זה 6(ט)?
- יעקב אוחיון :** איסור חנייה של רכב כבד מעל 10 טון.
- משה אופיר :** היתה החלטת מועצה על זה?
- יעקב אוחיון :** כן, כן. לפי בקשה, הצעה של אמיר. הוא גם מופיע לך - הטעות האחת, אנחנו מתקנים שבעבירת ברירת הקנס 6(ז)6(6) שמופיע בדרגת קנס ד', תימחק מדרגת קנס ד' ותיוותר רק בדרגת קנס ה'. זו חנייה בקרבת מעבר חצייה.
- ברוך חייקין :** הבנתי, בסדר. אפשר להצביע?
- שלמה קטן :** מי בעד?
- יעקב אוחיון :** לאשר את התוספת בכפוף לתיקון של מחיקת סעיף 6(ז)6(6) מדרגת הקנס ד'.
- ברוך חייקין :** כולם בעד? פה אחד.
- החלטה :** מאשרים פה אחד את תיקון תוספת חלק ב' של הודעת המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"ט-1989 (תיקון), התשע"ד-2014, בכפוף למחיקת סעיף 6(ז)6(6) מדרגת הקנס ד'.

- שלמה קטן :** סעיף 12, חידוש הרכב המועצה הדתית אלפי מנשה. צריך כל כמה שנים, מגיעה לנו דרישה -
- יעקב אוחיון :** אתם יודעים שבאופן עקרוני -
- משה אופיר :** כל פעם שנבחרת מועצה, צריך לעשות מועצה דתית חדשה.
- דליה נחום-לוי :** אבל אני רוצה להגיד לכם כל הכבוד, שתי נשים במועצה דתית.
- יעקב אוחיון :** זה חייב על פי ייצוג הולם.
- דליה נחום-לוי :** גילה וקסמן וטוני אביר.
- יעקב אוחיון :** אנחנו מחויבים לחדש את הרכב המועצה הדתית על פי חוק שירותי הדת היהודיים נוסח משולב, ובדרך כלל המחוקק מחייב את זה לאחר קיום בחירות לרשות המקומית תוך שנה. פתאום הוא פה חייב אותנו לעשות את זה תוך 30 יום -
- ברוך חייקין :** נדמה לי שפה זה לא לפי החוק אלא לפי צו שלו.
- יעקב אוחיון :** לפי צו, כי אני שאלתי שאלת הבהרה, אם על פי החוק אני מחויב תוך שנה לעשות את זה, למה אתם מאיצים בי תוך 30 יום, וזה מכוח צו של - זה ביישובים של עד 10,000 תושבים זה 5 חברים, מכאן אתם רואים. ההרכב הוא של 5 חברים. זה שני מועמדים של השר לשירותי דת, שני מועמדים של הרשות המקומית -
- אלי שי :** מי נתן אותם? מי נתן את השמות האלה?
- יעקב אוחיון :** מיד. ומועמד של הרבנות המקומית, שזה רב היישוב. בסדר? על המליאה לשקף את כל הסיעות החברות במליאה ולשקף, בואו נאמר, את הכוחות בתוך המועצה. אנחנו מחויבים בפרוטוקול שאנחנו מאשרים לציין מי מועמד של מי, גם בתוך מועמדי הרשות המקומית, דהיינו, תתפלאו, המחוקק בא להגן על סיעות יחיד אפילו של אופוזיציה, כמו שמשה אופיר. והייצוג של האופוזיציה נעשה פה אפילו מכוח הפסיקה, שאומרת: "ככל שקיימת אופוזיציה יש ליתן ייצוג לאופוזיציה בהתאם לחלקה היחסי, וזאת אף אם מדובר בסיעת יחיד

המהווה את האופוזיציה היחידה במליאת מועצת הרשות המקומית".
מאחר ואנחנו נוהגים לפי החוק, פנינו למשה אופיר על מנת שיעביר לנו את נציג הסיעה שלו, נציג סיעת האופוזיציה.

אני, אחרי שקלא וטריא -

משה אופיר :

אני רוצה גם להגיד לכם, שיש הנחיות שלמות בנושא הכשירות של ראש המועצה וכשירות של הראויים להיות חברי המועצה. יש נוהל שלם בעניין הזה. הם חייבים גם למלא שאלון מאוד מכביד שהם צריכים לעמוד בתנאי הסף ובתנאי הכשירות שלו. יש תנאים גם למי ראוי. אתם יודעים שאחרי שתבחרו את הרכב המועצה וההרכב הזה יאושר, אותו הרכב יצטרך להתכנס ולבחור את יו"ר המועצה. הבחירה נעשית מחדש עם מינוי של כל הרכב חדש של מועצה. כך שאגב, גם אחרי שנעשה את זה, המחוקק, ההנחיות מחייבות מה שנקרא חתימת שלוש הרשויות על חוות דעת הדדית. שלוש הרשויות זה השר לשירותי דת, הרשות המקומית והרב יחתמו על חוות דעת הדדית בדבר התאמתם של כל המועמדים להרכב - הרשות המקומית זה ראש המועצה - בהתאם לסעיף 4 לחוק הקובע כי "שלוש הרשויות יחוו דעתן על המועמדים מבחינת התאמתם לשמש חברי המועצה, מבחינת ייצוגם המתאים של הגופים והעדות המעוניינים בקיומם של שירותי הדת היהודיים. וכהנה וכהנה דרישות. אלו הדרישות.

תדעו, אני רק אומר לכם, שכל - גם כשאנחנו מאשרים, זה אישור על תנאי. האישור הזה עובר מסננות. אנחנו מתבקשים למלא שאלונים, למלא את חוות הדעת ההדדית. גם היועץ המשפטי של המשרד לשירותי דת בודק את ההתאמה לכל הוראות החוק וההנחיות והנוהל. אגב, למשל, מתוך 5 החברים, צריך לבחור לפחות שניים שראויים על פי תנאי הכשירות לכהן כראש המועצה הדתית, כדי להראות שיש גם אפשרויות בחירה -

דבורית פינקלשטיין : אבל אנחנו חותמת גומי בעניין הזה.

יעקב אוחיון : פנינו, למעשה מה שאנחנו צריכים גם לציין בפנייה שלנו לשר לשירותי דת, בתוך הבחירה מי מתוכם הוא נציג האופוזיציה ומי מתוכם הוא נציג הרשות. לפני שנעבור לבחירה ולהציג את המועמדים, משה, בבקשה.

משה אופיר : אני רוצה להגיד שפנו אלי על מנת להגיש מועמד לאופוזיציה לפי החוק. אני החלטתי שמכיוון שהמועצה הדתית, למרות השם שלה, היא הרי משרתת את החילוניים ביישוב, רוב התושבים ביישוב הם חילוניים, לא דתיים, כמו שאתם יודעים, והמועצה הדתית נותנת להם שירותים כאלה ואחרים, לכן החלטתי למנות מטעמי מישהו חילוני.

אמיר סופרין : אורי ורמרשטיין ברשימה, הוא לא דתי, אז הוא גם חילוני.

משה אופיר : אני לא מכיר אותו.

אמיר סופרין : אז גם הוא חילוני -

משה אופיר : אז אני אומר מה הנציגים שלי. אני אומר מה היו השיקולים שלי, סליחה. אני לא מכיר את האחרים, חלק אני מכיר -

אמיר סופרין : רק אני רוצה לציין את זה.

משה אופיר : אז אני בשיקולים שלי, מכיוון שהמועצה הדתית אמורה לשרת את הציבור ביישוב שברובו לא דתי, החלטתי למנות מישהו עם ראיה חילונית של העניין, ובנוסף לזה, מכיוון שלא הייתי בטוח שהגברת אביר תמונה וכו' וכו', כי זה לא היה ברור, כי היו עוד כמה מועמדים, החלטתי גם למנות אישה, ומצאתי לנכון למנות את הגברת גילה וקסמן, שעל כישוריה אני מניח שאין ספק. הבאתי לה את השאלון, היא אמרה שהיא עומדת בכל הכישורים. אין לה לא תיק מינוי ולא עבר -

דבורית פינקלשטיין : ברוך השם.

משה אופיר : שאלתי אותה אם יש לה כספים באיזו כספת.

דבורית פינקלשטיין : בדיוק. אם היא הטרידה את העוזרת.

יעקב אוחיון : אני מקריא את הרשימה כי צריך שפרוטוקול ההחלטה יהיה מפורט.

להלן הרכב המועמדים המוצע למועצה הדתית: מועמדי השר לשירותי

דת: ורמשטיין אורי, תעודת זהות 050965557, מרחוב העמק 16 אלפי

מנשה. המועמד השני: אביר פורטונה, תעודת זהות 068958826, רחוב

רקפת 2 אלפי מנשה.

מועמדי הרשות המקומית: המועמד של אלפי מנשה 2000, אני מבין

שסביבו מתאחדות גם יתר הסיעות במועצה - מויאל שמעון, תעודת

זהות 067995878 מרחוב אודם 7 אלפי מנשה.

מועמדת האופוזיציה: וקסמן גילה (גניה), תעודת זהות 064466865,

מרחוב תאנה 24 אלפי מנשה.

מועמד הרב המקומי: אביב שלום, תעודת זהות 053325932 מרחוב

ארבל 17 אלפי מנשה.

שלמה קטן : מי בעד? פה אחד.

החלטה : מאשרים פה אחד את הרכב המועמדים המוצע למועצה הדתית:

מועמדי השר לשירותי דת: (1) ורמשטיין אורי, תעודת זהות 050965557,

מרחוב העמק 16 אלפי מנשה. (2) אביר פורטונה, תעודת זהות 068958826,

רחוב רקפת 2 אלפי מנשה.

מועמדי הרשות המקומית: מועמד סיעת אלפי מנשה 2000 ויתר הסיעות

בקואליציה: מויאל שמעון, תעודת זהות 067995878 מרחוב אודם 7 אלפי

מנשה.

מועמדת האופוזיציה: וקסמן גילה (גניה), תעודת זהות 064466865, מרחוב

תאנה 24 אלפי מנשה.

מועמד הרב המקומי: אביב שלום, תעודת זהות 053325932 מרחוב ארבל 17

אלפי מנשה.

(13) שיבוץ חבר המועצה החדש בוועדות המועצה ובחירת יו"ר ועדת מכרזים.

- שלמה קטן :** אני מבקש לשבץ את גבי - מאחר וגבי סויסה החליף את יוסי שלוש, אני מבקש לשבץ אותו בכל התפקידים פרט לנושא אחד שבינתיים -
- משה אופיר :** למה? איזה תפקיד לא?
- שלמה קטן :** באחד הוא יהיה בוועדה -
- דבורית פינקלשטיין :** דבר, דבר, שלמה.
- שלמה קטן :** שניה, תן לי. ועדת מכרזים יהיה יושב ראש שי, ובעוד שנתיים אני אמליץ לעשות החלפה, זה הכל. שאר הוועדות -
- יעקב אוחיון :** אני אעשה בצורה מסודרת. עקב התפטרות חבר מועצה צריך לשבץ מחדש.
- משה אופיר :** למה יש לו כמה יושבי ראש -
- יעקב אוחיון :** אני מקריא. בוועדת ביקורת גבריאל סויסה יבוא במקום יוסי שלוש. בוועדת מכרזים, אמיר סופרין יבוא במקום יוסי שלוש ושי רוזנצוויג מוצע למנות אותו כיושב ראש. בוועדת כספים, גבריאל סויסה יבוא במקום יוסי שלוש. בוועדת שפ"ע ואיכות סביבה, גבריאל סויסה יבוא במקום יוסי שלוש. האם אפשר לאשר פה אחד את כל המינויים האלה?
- שלמה קטן :** סליחה רגע, אני אקריא מחדש, היתה פה טעות ביני - יושב ראש ועדת מכרזים יהיה שי, וייכנס לוועדה גבי. וגבי יחליף את יוסי שלוש בשאר הוועדות.
- יעקב אוחיון :** אז אני מציע שרק יהיה תיאום ציפיות מה סדרי העבודה שלך. ועדת מכרזים מתכנסת בשעות הבוקר. זה יכול להיות בין חצי שעה לשעה.
- גבי סויסה :** אין בעיה.
- משה אופיר :** שלמה, גבי סויסה חבר שלי מהרבה מאוד שנים, אתה לא יודע את זה.
- שלמה קטן :** אני יודע.

- משה אופיר :** ואני נגד הקיפוח שלו, שלא נתת לו אפילו יו"ר ועדה אחת -
- שי רוזנצוויג :** הוא מתחלף, זה רוטציה.
- ברוך חייקין :** קובי, תקריא רק את שמות הוועדות. משה, די.
- יעקב אוחיון :** עכשיו למען הסדר הטוב אני מקריא: גבריאל סויסה יחליף את יוסי שלוש בוועדות הבאות: ועדת ביקורת, ועדת מכרזים, ועדת כספים וועדת שפ"ע ואיכות הסביבה. בוועדת מכרזים שי רוזנצוויג ימונה כיושב ראש במקום יוסי שלוש.
- שלמה קטן :** והודעתי שבעוד שנתיים גבי יהיה יו"ר -
- אלי שי :** ואנחנו מאחלים לו בהצלחה רבה.
- שלמה קטן :** מי בעד? פה אחד.
- החלטה :** מאשרים פה אחד כי גבריאל סויסה יחליף את יוסי שלוש בוועדות הבאות: ועדת ביקורת, ועדת מכרזים, ועדת כספים וועדת שפ"ע ואיכות הסביבה. בוועדת מכרזים שי רוזנצוויג ימונה כיושב ראש במקום יוסי שלוש.

יעקב אוחיון
מזכיר המועצה

שלמה קטן
ראש המועצה
