

# מועצה מקומית אלפי מנשה

## פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13

מיום א', י"א באייר התשע"ד, 11.5.2014

ראש המועצה	שלמה קטן	<u>משתתפים:</u>
סגן ומ"מ ראש המועצה	דליה נחום-לוי	
חברת מועצה	דבורית פינקלשטיין	
חבר מועצה	אלי שי	
חבר מועצה	אמיר סופרין	
חבר מועצה	שי רוזנצוויג	
חבר מועצה	משה אופיר	
חבר מועצה	יוסי שלוש	<u>חסרים:</u>
חברת מועצה	אורית שגיא	
מזכיר המועצה	יעקב אוחיון	<u>נוכחים:</u>
יועץ משפטי	ברוך חייקין	
גזבר המועצה	אילן דולב	

<p align="center"><b>ישיבת מועצה מן המניין מס' 13 - 11.5.2014</b></p>
---

**על סדר היום :**

- |     |   |
|-----|---|
| (1) | אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 12.                                  |
| (2) | שאלות.  |
| (3) | הצעות לסדר.   |
| (4) | אישור חוק עזר לאלפי מנשה (שילוט ופרסום), התשע"ד-2014.                         |
| (5) | אישור חוק עזר לאלפי מנשה (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ד-2014.                    |
| (6) | הסדר פריסת חוב בין עיריית כ"ס למועצה מקומית אלפי מנשה.                        |
| (7) | כתב התחייבות לשדרוג וטיפול שלישוני של מט"ש דרום השרון המזרחי (הורד מסדר היום) |

**שלמה קטן :**

אני פותח את הישיבה. אני רוצה בשם החברים, שוב, ומשה לא היה בישיבה הקודמת, אני אמרתי את זה. בשם החברים, אנחנו רוצים להביע שוב את השתתפותנו בצערך על אובדן האבא. הייתי בלוויה, שמעתי סיפור חיים של הדור הזה, של איש ניצול שואה, שהגיע לארץ, בנה את עצמו במו ידיו. ובשמי ובשם החברים, שחלקם העבירו לך, אני מתאר לי, אנחנו מביעים את השתתפות המועצה והחברים באבלך.

**משה אופיר :**

אני רציתי להודות לראש המועצה, לחברי המועצה ולעובדי המועצה שהיו בלוויה ואלו שבאו לשבעה, אלו שהביעו את ההשתתפות בצער, בעל פה, בפייסבוק, בכל אמצעי התקשורת ובכל הדברים האלה. תודה רבה, ושלא נדע עוד צער.

- שלמה קטן :** תודה. דליה ביקשה להגיד כמה מילים בהתחלה, על האירועים, להודות למי שצריך. עברנו אירועים מאסיביים.
- דליה נחום-לוי :** עברנו אכן תקופת אירועים מאסיבית. שני הטקסים הרשמיים של יום השואה ויום הזיכרון, וכמובן ערב יום העצמאות. אני רוצה לנצל את ההזדמנות הזאת ולהגיד המון תודה לעובדי המועצה: קובי, אריה, מאיר, ושאר עובדי המועצה שנרתמו והורתמו, והפיקוח. השנה זה היה קצת יותר, כי חסכנו כוח אדם, אז הם עבדו הרבה יותר קשה. ואני באמת רוצה להגיד המון תודה. בזכותכם, אני חושבת שהצלחנו בכל זאת, למרות זאת, להעמיד את הטקסים כמו שצריך.
- יעקב אוחיון :** תודה, ולכל אנשי המתנ"ס.
- דליה נחום-לוי :** אנשי המתנ"ס זה אנשי המתנ"ס, הם שלי במקום אחר.

(1) אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 12.

- שלמה קטן :** קובי, מה הנושאים?
- יעקב אוחיון :** סעיף ראשון, אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 12. הופץ לכם והועלה לאתר.
- שלמה קטן :** יש הערות למישהו?
- יעקב אוחיון :** הערות היה צריך להעביר לי. הוא מאושר.
- שלמה קטן :** אם אין הערות אז זה מאושר.
- יעקב אוחיון :** מאשרים פה אחד את פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מספר 12.

**החלטה :** מאשרים פה אחד את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 2.

(2) שאילתות.

**יעקב אוחיון :** אין שאילתות.

(3) הצעות לסדר.

**יעקב אוחיון :** יש שתי הצעות לסדר שנדחו מהשיבה הקודמת. אני נותן למשה אופיר לומר את דבריו למה הוא רוצה לדחות את זה להזדמנות אחרת, אם הוא יממש את זכותו.

**משה אופיר :** אני אבדוק אם ההצעות האלה עדיין רלוונטיות, ואם כן אני אעלה אותן בישיבה הבאה.

**שלמה קטן :** אוקיי, תודה.

**דבורית פינקלשטיין :** מה היו ההצעות?

**משה אופיר :** על הגן בגבעת טל -

**יעקב אוחיון :** גן אירוס ודו"ח פעילות תקופתי.

**משה אופיר :** אני צריך לבדוק את זה.

**שלמה קטן :** בסדר, אין בעיה. ממילא נערכים לפתיחת שנת לימודים הבאה ומתחילים מעכשיו לבצע בדיקות בטיחות שאנחנו עושים כל שנה במאי-יוני, כדי שביולי נשפר, בכל הגנים ובכל המתקנים.

**יעקב אוחיון :** סעיפים 4 ו-5 זה שני חוקי עזר, שלמעשה כמעט כפי הנוסח שאושר בפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מספר 19 מיום 19.1.2010. מאחר ועברנו כל מיני מהמורות וקשיים בנושא האישור, אז חלף הזמן, ובגלל חלוף הזמן, עד שהגענו להבנות עם משרד הפנים, נדרשנו לאשרר את זה מחדש באחת הישיבות הקרובות של המועצה.

**ברוך חייקין :** אנחנו נאשר את זה, לא נאשרר את זה.

**יעקב אוחיון :** נאשר. אנחנו הפצנו לכם -

- משה אופיר :** מה ההבדל בין לאשר לאשרר? סליחה, לא הבנתי.
- ברוך חייקין :** לאשרר זה משהו שהוא - לתת לזה אישור מחדש. אני מתכוון שאנחנו נחדש -
- יעקב אוחיון :** אם היו שינויים, עדיף לאשר.
- משה אופיר :** אוקיי.
- שלמה קטן :** אני רוצה להגיד משהו. אנחנו הנהגנו שקיפות לציבור, ואנחנו שולחים את ההזמנה לישיבה - ואין לנו בעיה שזה יפורסם וכו'. אבל לצערי, ואני מדבר כראש מועצה וגם חברי מועצה, היה פה ניצול ציני על ידי אדם אחד, אחרי זה הוא גרם לגרירה של עוד אנשים - שחוק עזר שב-1991 - פה אנחנו כבר '86 - ב-1991 כשהייתי ראש מועצה כבר 5.5 שנים, כתוב, "ראש" -
- משה אופיר :** על איזה חוק עזר אתה מדבר?
- שלמה קטן :** החניה.
- משה אופיר :** אנחנו מדברים על השילוט עכשיו.
- שלמה קטן :** רק שניה, לא, אני רוצה להגיד על כל הנושא הזה. כשאני מעביר חוק עזר, חוק עזר נועד לבוא לדיון פה, ולפעמים מופיעים פה דברים, ולבוא - נעשה פה שימוש ציני לבוא ולהגיד לציבור, 'ראש המועצה הזה' - גם ככה אנחנו יודעים שאנחנו בתקופה קשה, המועצה בקיצוצים, זאת תקופה לא קלה לראש מועצה. ולנצל את זה להסתת הרחוב, זה מה שנעשה. להגיד - ולא נוכח פה אף אחד שאני מדבר עליו בנושא הזה - 'ראש המועצה הולך להטיל עליכם, הנה, תכינו את הארנקים, תכינו את הכסף' - אני יודע, איש ציבור. וכתוב פה ב-1991, לא הלכתי אחורה ל-86: "ראש המועצה" - כתוב! - "רשאי לקבוע אזור כמקום חנייה מוסדר, להסדיר את החניה בו על ידי סדרן באמצעות כרטיסי חנייה". זה כבר קיים. ב-91. החוק הזה -
- משה אופיר :** אבל זה לא עבר ב-91. זה עבר ב-91?

- שלמה קטן :** כן, כן.
- משה אופיר :** אני לא יודע, אני לא הייתי חבר מועצה.
- שלמה קטן :** כן, עבר, עבר. זה החוק שהיה. ולבוא - אני הייתי ראש מועצה אחרי זה עוד 7 שנים בערך. חסדאי היה אחר כך, המנוח, עוד 14 שנה. ואיש מאיתנו לא בא, וגם איש מאיתנו לא מתכוון במצב הנוכחי לבוא ולהטיל על הציבור. אבל, אנחנו צריכים להשאיר לנו את האופציה אם יום אחד, לא יודע מה, באזור התעשייה נרצה איזה אזור מוגדר, לתת, שיהיה בכרטיסים. אנחנו לא הולכים לעשות ברחוב כחול לבן. וכל עוד אני ראש מועצה, אין לי כוונה כזאת. לבוא ולכתוב את זה על חוק שקיים מ-91'. נמשיך הלאה. ב-2010 המועצה דנה בחוק עזר דומה מאוד, לכן -
- יעקב אוחיון :** כמעט זהה.
- שלמה קטן :** כמעט זהה, לא רוצה להגיד מילה במילה, אבל הופיעו שוב -
- משה אופיר :** לא במועצה, הרי זה בהנהלה היה.
- דליה נחום-לוי :** לא, לא, במועצה.
- שלמה קטן :** במועצה, במועצה זה אושר. אפילו שאלת שאלות.
- משה אופיר :** שאלתי? אז - האם יש כוונה להנהיג חנייה בתשלום ברחבי היישוב?
- ברוך חייקין :** עכשיו הוא ענה לך עוד פעם.
- שלמה קטן :** אז זה הופיע שוב. אותו אדם שכתב היה אחד מאלו שהצביעו בעד. ולבוא - אני רואה את זה באמת, אני רואה את זה כהסתה של הציבור נגד ראש המועצה, ואני חושב שמקומו של דבר כזה לא יכירנו. באמת, באמת. היום זה יהיה בנושא הזה, מחר בנושא אחר. זה לא מכובד, זה לא מתאים ליישוב הזה, ואני חושב שברגע שזה נעשה, זה נותן לגיטימציה לאנשים אחרים להשתלח בצורה לא יפה נגדי ונגד העובדים. היום במקרה שוחחתי על זה עם דבורית בבוקר. נכון שיש לי עור עבה וכו', אבל זו כבר הסתת הציבור, וגם ככה אנחנו במצוקה.

העלינו ארנונה, אמנם עוד לא הגיע האישור כמו כל הרשויות, אבל זו הסתת הציבור נגד מועצה, זה לא לאפשר למועצה לתפקד. איש ציבור בעתיד לא ירצה לתפקד ביישוב שבפייסבוק כותבים חצאי אמיתות או הסתה. הנה, 'ראש המועצה הולך להטיל עליכם כרטיסי חנייה, תתכוננו'. זה לא מכובד, זה מאוד פוגע, זה היה בין יום השואה ליום הזיכרון, בתקופה שהייתי עסוק באלף דברים אחרים. וזה להכניס, זה להסית את הציבור, זה להכניס את ראש המועצה למגננה. לא מקובל, לא יפה. זה לא לדיון, אני רק אומר את הדברים שבאמת הרגישו אותי. בבקשה.

- יעקב אוחיון :** אלו היו הערות של ראש המועצה.
- שלמה קטן :** אני אפילו דיברתי על זה עם משה, הוא אמר לי, 'אני לא כתבתי'. אתה זוכר שסיפרתי לך.
- משה אופיר :** אבל אני לא מסכים איתך, אני רוצה להגיד משהו בעניין. אבל אני לא יודע אם זה הזמן. אנחנו דנים בסעיף 3.
- שלמה קטן :** אתה יכול להגיד אחר כך. אני אמרתי את זה כהודעה כללית.
- משה אופיר :** זה לעניין סעיף 5. אנחנו עדיין -
- שלמה קטן :** אופיר, אני אמרתי את זה במסגרת -
- יעקב אוחיון :** הוא התכוון כהערה כללית.
- משה אופיר :** אני רוצה להגיד משהו להערה הכללית שלך, אפשר כעת?
- שלמה קטן :** אתה יכול, כן, אין בעיה.
- משה אופיר :** תודה רבה. תראה, אני אגיד לך, שלמה. שקיפות, איך שאני רואה את זה, זה דבר שהוא לא, אם נוח לך אז זה בסדר ואם לא נוח לך זה לא בסדר. ברגע שאתה מציע חוק עזר - לא רק אתה, גם בכנסת מציעים חוק, מפרסמים אותו, יש דיון ציבורי לגבי החוק הזה. הרי אתה לא מצפה שאנשים יגידו שהחוק לא טוב אחרי שהוא כבר הוחלט.
- שלמה קטן :** לא, לא, לא על זה. המילים 'תכינו ארנקים'.

- משה אופיר :** לגבי הנושא של החנייה. נכון שבשנת 2010 אכן אני רואה היה פה דיון, וגם אני רואה שפה היתה החלטה שכנראה גם אני קיבלתי אותה, שהחוק הזה יעבור בתנאי שכל הנושאים של הסדרי החנייה בתשלום יובאו קודם כל למועצה. לפני שמפעילים אותם.
- שלמה קטן :** גם היום נגיד את זה.
- משה אופיר :** כשאתה הפצת את הנושא הזה, מנוסח החוק, לא היה כתוב 'הצעת ההחלטה אומרת שאנחנו נאשר את זה, ואת הנושא של החנייה בתשלום לא נאשר אלא אם נרצה בישיבה אחרת'. מנוסח החוק הדיוט שמסתכל בזה, מה הוא יכול להבין? שהנה המועצה הולכת לאשר חוק עזר שעומדים לגבות כסף. לא כתוב בחוק עזר, 'אנחנו לא נפעיל אותו, אנחנו לשם הפעלתו אנחנו נעשה ישיבה חדשה'.
- ברוך חייקין :** גם בפעם שעברה זה לא היה כתוב.
- שלמה קטן :** גם אז לא כתבו מראש.
- משה אופיר :** לא, לא, אבל בהצעה.
- ברוך חייקין :** בהחלטה בפרוטוקול, זה היה. לא בחוק עצמו. אני אומר לך, גם היום זה -
- שלמה קטן :** אבל היום היתה כוונה לעשות את זה שוב.
- משה אופיר :** בסדר, יכול להיות שהיתה כוונה. אבל אדם -
- שלמה קטן :** אז שואלים את הבנאדם לפני שאומרים 'ראש המועצה' -
- משה אופיר :** - הדיוט שקורא את החוק, מה הוא אומר? הנה מביאים -
- שלמה קטן :** האדם לא הדיוט.
- משה אופיר :** - והולכים להטיל אגרה.
- אמיר סופרין :** שלמה, אחרי משה אופיר אני רוצה גם להגיד מספר דברים.
- משה אופיר :** אז אני חושב שבאמת, יכול להיות שזאת תקלה, כן? ואני, דרך אגב, יש לי כמה דברים להגיד על החוק, אבל לעצם הפרסום של זה, לחברי המועצה לפחות - אז אם אתה יודע שיש רגישות כזאת ואתה לא



מתכוון -

- שלמה קטן :** אני לא ידעתי שיש רגישות.
- משה אופיר :** ואתה לא מתכוון להפעיל את החוק, היית מראש צריך להגיד, 'תשמעו, אני לוקח את זה בתור דבר ואני הולך להציע הצעת החלטה כפי שהיתה ב-2010, שהחוק הזה ישכב על המדף והוא לא יופעל אלא אם כן תהיה ישיבה נוספת'.
- ברוך חייקין :** לא החוק לא יופעל. הכוונה להסדרת החנייה בתשלום.
- משה אופיר :** הסדרת החנייה בתשלום, אוקיי, סליחה. אני יודע שאתה משפטן, אני מדבר בלשון עממית.
- שלמה קטן :** אוקיי, אני מקבל את הצעתך בעתיד בעניין האנשים שמנצלים.
- משה אופיר :** אז כל אחד היה אומר, 'אוקיי, בסדר, אז הוא שם תקנות על המדף או איך שתקרא לזה, הוא לא מתכוון להפעיל את זה, כמו שהיה ב-2010'. אבל ברגע שלא נאמר שום דבר, אז בנאדם רגיל, אם יש לו כוונות או אין לו כוונות -
- שלמה קטן :** אז מצלצלים לשאול -
- דבורית פינקלשטיין :** אבל סדר היום -
- משה אופיר :** זה מה שאני חושב.
- דבורית פינקלשטיין :** אבל סדר היום נשלח לחברי המועצה, ועוד לא הספקנו אפילו לקרוא את הכתבים, כבר הוא עלה אל הציבור לדיון כך שלא יכולנו אפילו -
- משה אופיר :** זה עניין של - לא משנה. ואם -
- דבורית פינקלשטיין :** מאוד משנה.
- משה אופיר :** ואם היה מפרסם את זה יום אחרי?
- דבורית פינקלשטיין :** זה מאוד משנה, כי יש -
- משה אופיר :** ואם מפרסם 3 ימים אחרי?
- דבורית פינקלשטיין :** זה מאוד משנה. כי אז אנחנו היינו מקבלים את הביאורים שלנו והיינו יכולים לפחות להסביר לציבור. מה שקרה, זה שבערך 5 ימים דשנו

- בתוך משהו שהוא בכלל לא קיים.
- משה אופיר :** אם זה היה בנפשך אז מיד כשקראת את זה -
- שלמה קטן :** למה? כתבנו. זה לא עזר.
- משה אופיר :** אם אני הייתי חבר ועדת הנהלה, מיד שקראתי את זה, ונגיד אני לא יודע מה כוונת ראש המועצה, הייתי מרשה לעצמי להתקשר -
- שלמה קטן :** כשהוא כתב ראש המועצה שאין כוונה, המשיכו לקנטר. טוב, הבנתי את הצעתך. לאור זה שיש היום אווירה - אופיר, הבנתי את הצעתך, אבל לאור זה שיש היום -
- משה אופיר :** ... בחירות ולא כלום, אבל אני אומר. אם יש לך כוונות, אנא -
- אמיר סופרין :** אני מבקש בנקודה הזאת אפשרות למשוך את שני חוקי העזר העירוניים לדיון בישיבת הנהלה.
- שלמה קטן :** זה אחרי זה תציעו.
- אמיר סופרין :** קודם כל, למשוך את שני החוקים, שישיבת הנהלה קודם כל תדון עליהם, לפני שאנחנו בכלל מעלים -
- משה אופיר :** תעלה את זה להצעה, אין שום בעיה -
- יעקב אוחיון :** יש לנו שני חוקים -
- שלמה קטן :** אני מציע אחרת לעשות: לדון בזה ונראה לפי ההצבעה. הצעת לי היום למשוך את זה כדי לעשות עוד דיון, אני התייעצתי עם יועץ משפטי. אין בזה דברים שצריכים - רוב החוק, 90% מהחוק קיים היום ביישוב -
- אמיר סופרין :** אבל כשאני שואל שאלות למזכיר ואני לא מקבל תשובות אחרי שבוע, אז -
- יעקב אוחיון :** אני לא יכול לתת לך תשובות כשאני עסוק בכל אירועי העצמאות -
- אמיר סופרין :** זה לא קשור. אתה יכול להגיד 'אני עסוק' -
- יעקב אוחיון :** השאלה שלך על ההידרנט, בסדר.
- אמיר סופרין :** אני לא יכול לאשר חוק, אני רוצה תשובות. אני לא חותמת גומי -

**יעקב אוחיון :** תשאל אותנו פה.

**אמיר סופרין :** אני לא הולך לשאול פה.

**שלמה קטן :** במקרה הזה, נכון, היה פקשוש. סליחה רגע, הערת לי, היום אמרת לי שלא קיבלת תשובה. ראיתי את השאלה שלך לפני 5 או 6 ימים. אני לפחות חשבתי שהכוונה לדון בזה היום פה. ויש תשובות פה ליועץ המשפטי על זה. אני מציע שיוצג החוק, קודם כל שילוט, נדון בו. אחרי זה חנייה, נדון בו. ונראה. יש פה חברים וכל אחד יחליט.

**\*\*\* מר אילן דולב מצטרף לישיבה. \*\*\***

**שלמה קטן :** שלום אדוני.

**אילן דולב :** סליחה על האיחור.

**שלמה קטן :** לא איחרת כי אנחנו עדיין בחוקי העזר.

(4) אישור חוק עזר לאלפי מנשה (שילוט ופרסום), התשע"ד – 2014.

**יעקב אוחיון :** אני צירפתי לחוק העזר לאלפי מנשה (שילוט ופרסום) דברי הסבר. חוק העזר לאלפי מנשה (מודעות ושלטים), תשמ"ח-1987 הוא חוק ישן, לא מתאים לצרכי המקום והשעה, ובטח לא לניהול מערך מודרני מתקדם של הסדרת שילוט בתחומי היישוב. בנוסף, חוק העזר התקף היום אינו ברור, נתון לפרשנויות שונות, ונושאים מסוימים בתחום השילוט אינם מוסדרים בו. מכאן, שהיה צורך בחקיקתו של חוק חדש. חוק עזר חדש לקביעת קריטריונים אחידים וברורים והצבת שלטים עסקיים ומסחריים לסוגיהם ברחבי היישוב, תוך התחשבות בצרכי המסחר מחד, ושמירה על האופי הארכיטקטוני של חוצות היישוב והמבנים שבו, חזות היישוב ושלוש הציבור ואיכות הסביבה מאידך. כך לדוגמה גם עודכן גובה האגרות. מי שעסק בעדכון האגרות - הגזבר, עם תחשיבים. הותקנו מונחים, נוספו הגדרות חדשות להבחנה

מדויקת בין סוגי שלטים. הובהרו נושאים כגון אופן הגשת הבקשה לרישיון, סמכות ועדת השילוט, החזקת שלטים מוארים וכיו"ב. החוק הזה למעשה כמעט, בשינוי קל, זהה לחוק שאושר כבר בישיבת המועצה מספר 19 ב-19.1.2010. גם נשאלו שם שאלות. ניתנו הבהרות ותשובות הן על ידי והן על ידי היועץ המשפטי. בשעתו חוק זה אושר פה אחד. אנחנו לא יכולים להישאר עם קובץ החקיקה הנוכחי של חוקי העזר. זה קובץ חקיקה שהיה מתאים לראשית היישוב עוד כשהוקם ועד מקומי. מרבית החוקים משנת '86. לא מתאים להתפתחות הנוכחית. כל הערים והמועצות האחרות כבר התקדמו ועדכנו את חוקי העזר. אל תשכחו, חלק מהמהפכה של עדכון חוקי העזר זה גם בתחום פיתוח ותשתיות, ששם חוקי עזר חדשים שלא היו קיימים בכלל בקובץ. אנחנו באים היום להשלים את מלאכת עדכון קובץ חוקי העזר. בחוקים האחרים יהיו עוד שני חוקים בדרך. אלו שני החוקים. זה אחד מהחוקים שמסדירים את נושא השילוט ביישוב ויש לו השלכות גם ארכיטקטוניות, חזות יישוב וכיו"ב.

החוק השני מסדיר בכלל את נושא החניה - אחרי שאנחנו מקבלים הרבה ביקורת על אכיפת חנייה בתחום היישוב, זה נותן לנו כלי לפיקוח העירוני להסדיר את נושא החניות ביישוב. אנחנו עכשיו עוסקים בחוק עזר לאלפי מנשה (שילוט ופרסום), תשע"ד-2014. אם יש שאלות ליועץ המשפטי או אלי, בבקשה. אני לא הולך להקריא את כל החוק -

אתה יכול להגיד מה ההבדל מהחוק הכמעט דומה שהיה ב-2010? מה התוסף?

**שי רוזנצוויג :**

קודם כל, בגלל שהוא לא אושר 4 שנים, לא הוגש.

**שלמה קטן :**

אני אסביר. מבחינת הפרוצדורה, היתה לנו כאן בעיה פרוצדוראלית. חוק העזר הזה עמד תקוע במשרד הפנים. הוא מוגש היום כלשונו כפי

**אילן דולב :**

שהיה לפני 4 שנים. הוא הוגש למשרד הפנים, הוא נעצר שם אצל גברת מיכל פינקלשטיין -

גם המידע הזה שמסרתי אותו לפייסבוק, שאמרתי שהוא מ-2010 והיה תקוע במשרד הפנים ומישהו אמר שאני משקר, היה נכון. אני מודה לך. תחזרו להתכתבות. כששאלו אותי 'אז למה אתה מגיש את זה עכשיו' הסברתי שזה נתקע.

**שלמה קטן:**

זה היה תקוע במשרד הפנים אצל מיכל פינקלשטיין מהסיבה היחידה שנדרשנו להגיש שם - משרד הפנים מבקש על חוקי עזר שאין בגינם - התחשיב הוא יותר כללי, זאת אומרת, אין כאן תחשיב של כיסוי הוצאות כמו ביוב, כמו מים, ששם בדיוק את צריך לכסות את הוצאות התחזוקה של מערכת הביוב. או שמירה, למשל. חוק העזר של השמירה, כמו שאישרנו אותו בישיבה הקודמת, אמור לכסות את כל הוצאות תוכנית השמירה. במקרה הזה, זה בעצם אגרה על פרסום. משרד הפנים, בשנתיים האחרונות, הכניס כלל חדש. הוא אומר, 'גם בחוק העזר הזה, אני מבקש שהמועצה תציג לנו תחשיב, שיש לה עלויות בגין הפעלה של החוק. הכנתי תחשיב כזה, הוא הוגש -

**אילן דולב:**

הפיקוח?

**משה אופיר:**

לדוגמא, כן.

**ברוך חייקין:**

כן, פיקוח, מערכת הנהלת - מטרופולינט. ההכנסה של החומר, הגברת שיושבת -

**אילן דולב:**

מה זה קשור למטרופולינט? סליחה, אני לא כל כך מבין.

**משה אופיר:**

המערכת שעוקבת אחרי החיובים ומוציאה אותם לתושבים זו מערכת של מטרופולינט. זו התוכנה שלהם.

**אילן דולב:**

זה קשור בשילוט?

**משה אופיר:**

זה קשור לכל הרכיבים של הפעלת -

**ברוך חייקין:**

... לכל נושא שמתמחר מול מטרופולינט.

**שלמה קטן:**

- אילן דולב :** והכנתי תחשיב כזה. ברגע שהגשתי אותו למשרד הפנים, הוא בא ואמר-
- משה אופיר :** זה תחשיב של הוצאות.
- אילן דולב :** כן, רק הוצאות. כשיש לי הוצאות אני צריך -
- משה אופיר :** רק צד ההוצאות.
- אילן דולב :** אני צריך להראות למשרד הפנים שאני לא סתם גובה כספים, אלא שיש לי גם הוצאות בגין הכספים האלה.
- משה אופיר :** אסור להרוויח, חס וחלילה, לפי משרד הפנים?
- ברוך חייקין :** זו אגרה. אגרת שילוט זה תמורת שילוט שאתה מקבל. זה לא אקוויוולנטי. זה לא צריך להיות אחד לאחד, אתה צריך להסביר את זה. זה לא אחד לאחד.
- משה אופיר :** אנחנו יכולים להרוויח מזה.
- ברוך חייקין :** זה לא להרוויח. הכוונה פה היא לא להרוויח. היתה גם תביעה נגד עיריית תל אביב בעניין. הכוונה היא לא להרוויח. הכוונה שזה יכסה. היטל זה משהו אחר.
- משה אופיר :** היטל זה משהו אחר. זה צריך להיות מאוזן.
- ברוך חייקין :** אתה רוצה הסבר קצר? אני אתן לך. זה לא חייב להיות מאוזן. מאוזן זה דמי השתתפות. דמי השתתפות זה דבר מאוזן. אגרה לא חייב להיות אחד לאחד, אגרה זה איזשהו סכום תמורת שירות שאתה מקבל, אבל הוא צריך להיות בקנה מידה של סבירות מסוימת. דמי השתתפות זה אחד לאחד. עשית קו ביוב -
- היטל, זה בכלל נוסחה אחרת שצופה גם השקעות עתידיות. היא צופה פני עתיד. היטל צופה פני עתיד.
- משה אופיר :** איך עשינו תחשיב של הכנסות של שילוט?
- ברוך חייקין :** אז באמת, אי אפשר לעשות את זה מדויק.
- אילן דולב :** משרד הפנים גם לא מבקש ממך שתציג לו תחשיב מדויק אחד לאחד.

- הוא אומר, 'תראה לי רק' - הוא יודע שאמור להישאר לך סכום מסוים-
- משה אופיר :** הצגת להם והם אישרו את הסכומים האלה?
- אילן דולב :** עדיין לא. הצגתי להם את התחשיב. הם אמרו, 'אוקיי, מכיוון שעבר זמן רב, אתם נדרשים להגיש את זה בחזרה לאישור המועצה, את אותו-'
- ברוך חייקין :** יש גם הליך שונה עכשיו של עצם הגשת חוק העזר באינטרנט וכל זה. זה הליך שונה.
- יעקב אוחיון :** הליך מקוון.
- אלי שי :** מי קובע את גובה האגרות? אנחנו או משרד הפנים?
- אילן דולב :** נקבע פה על השולחן, לפני 4 שנים.
- אלי שי :** המועצה?
- ברוך חייקין :** כן.
- שלמה קטן :** לא שינינו, לא ייקרנו, ממה שקבעה המועצה לפני 4 שנים.
- משה אופיר :** אבל יש חברי מועצה חדשים -
- דבורית פינקלשטיין :** אנחנו מדברים -
- שלמה קטן :** מישהו רוצה לשים שלט, מישהו שם -
- אילן דולב :** וטרינר ששם בחצר של הבית שלו שלט קטן.
- דבורית פינקלשטיין :** כי פרסום חוצות זה מכרז -
- ברוך חייקין :** זה שני דברים שונים.
- אלי שי :** אילן, למה שלא - אתה אומר שאין שינוי מלפני 4 שנים?
- אילן דולב :** נכון.
- אלי שי :** למה שלא נבדוק את זה לגופו של עניין היום, ונראה, אולי -
- שי רוזנצוויג :** במצב של היום התאמה זה כנראה ייקור.
- שלמה קטן :** להוריד אנחנו לא יכולים, כלפי משרד הפנים.
- אלי שי :** החוק הזה עכשיו מנציח מצב -

- דליה נחום-לוי :** בשנה הבאה אתה יכול להגיד שאתה רוצה לשנות.
- שלמה קטן :** ב-86' ו-91' עשיתי הרבה מאוד חוקי עזר. אנחנו חיים עליהם עוד. ב-2010 החליפו הרבה חוקים. אלו השניים האחרונים, נדמה לי.
- יעקב אוחיון :** לא, יש עוד. יש עוד שניים.
- שלמה קטן :** אז יש 4, שניים היום באים לשולחן. כל עוד אתה לא מאשר אותם, יש לך את המצב הקודם.
- אילן דולב :** נצטרך בהמשך לאשר - כל חוקי העזר שלנו, עברו 5 שנים בתחשיב -
- יעקב אוחיון :** רק את התחשיבים אנחנו צריכים -
- אילן דולב :** זה על דרך של תיקון בחוק.
- משה אופיר :** יש לי כמה שאלות.
- שלמה קטן :** על השילוט?
- אילן דולב :** רציתי רק להוסיף לתמונה, שהגבייה שלנו מהתושבים, לא מדובר כאן במאות אלפי שקלים. מדובר בעשרות אלפי שקלים בודדים, ככה שתוספת של עוד 10% זה לא מה שיציל את המועצה מצד אחד. מצד שני -
- שלמה קטן :** לא לפגוע בעסקים.
- אילן דולב :** - זה יכביד על תושב שמפעיל איזשהו עסק קטן בבית שלו שם שלט - כמובן שהוא מחויב על הארנונה כעסק, אבל הוא עוד שלט קטן בחוץ -
- משה אופיר :** על החלק אתם מחייבים?
- אילן דולב :** כן, בוודאי.
- משה אופיר :** רק אם יש לו שלט בחוץ.
- אילן דולב :** לא. כשאנחנו יודעים אנחנו מחייבים.
- משה אופיר :** מה זאת אומרת? זה לא קשור לעניין השילוט, אבל מה - בנאדם עובד בבית -
- אילן דולב :** יש לו עסק. ברגע שאנחנו יודעים שמתנהל שם עסק, אנחנו מחייבים



- אותו כעסק בארנונה.
- משה אופיר :** באים אליו לקוחות?
- ברוך חייקין :** אנחנו חורגים פה מהנושא. זו שאלה לגיטימית אבל פשוט לא -
- אמיר סופרין :** בחוק אין פטורים או הנחות לגופים מסוימים, למשל -
- יעקב אוחיון :** אסור לנו.
- אמיר סופרין :** - יש חוזר מנכ"ל משרד הפנים בנושא הנחה לארנונה -
- שלמה קטן :** ארנונה זה -
- אמיר סופרין :** אז למה לא להניח את הפטור גם לשילוט לכי צה"ל, למשל או לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים?
- שלמה קטן :** קודם כל לגבי הנחות בכלל, זה הנחות ממשלתיות.
- ברוך חייקין :** ארנונה זה מס. היא לא אקוויולנטית לשום דבר. היא מס. ולכן, המחוקק בשונה מאגרות והיטלים קבע בארנונה שורה של הנחות. יש תקנות ההסדרים ... תשנ"ג-1993, שם יש גם את ההנחה שאתה מדבר-
- אמיר סופרין :** ההנחה נקבעה על ידי בית המשפט, לא על ידי המחוקק.
- ברוך חייקין :** לא, הנחה נקבעת על ידי המחוקק ולא על ידי בית המשפט.
- אמיר סופרין :** בית המשפט החליט לתת להם הנחה, ואז הטילו על המחוקק לתקן את זה.
- ברוך חייקין :** לא, אתה מדבר על הנחה לכי צה"ל. אתה מדבר על פסק דין מ-2012?
- אמיר סופרין :** כן.
- ברוך חייקין :** בסדר, נו, אני מכיר את זה. השורה התחתונה, שכל ההנחות שאתה מתייחס אליהן, מתייחסות אך ורק לארנונה. בחוקי עזר שהם אגרות, לא נהוג, למעט מקרים באמת חריגים, לא נהוג לתת הנחות. אם תיקח עכשיו את חוקי העזר - סתם, תיכנס לאתר האינטרנט של משרד הפנים, יש לך שם לפי רשויות ולפי נושאים. תיכנס שם לכל חוקי העזר של שילוט ותראה לי שם הנחה לנכה צה"ל. אני לא מכיר כזה, ואני

העברתי לא מעט חוקי עזר, לא מכיר דבר כזה. לכן, אל תלמד מההנחות שאתה רואה בתקנות ההסדרים או בפסיקה הזו על נכי צה"ל, כי זה מתייחס לארנונה - זה חיוב מסוג אחר. כמו שנגיד על מע"מ, אתה מסכים איתי שאין הנחה, אבל במס הכנסה יש נקודות זכות? נכון?

למה, נכים מעל 90% יש להם פטור ממס הכנסה.

**אמיר סופרין :**

אבל לא ממע"מ. אז אמרתי, מס הכנסה, כן. מע"מ לא. לכן אני אומר, זה סוג שונה של חיוב, אל תלמד מהארנונה לעניין של אגרת שילוט. אני יכול לתת לך עוד הרבה נימוקים מדוע אגרה צריכה להיות שוויונית ומצמצמים בהנחות, בשונה ממס, ויש לזה גישות רבות, אבל לצורך העניין, אני לא חושב שאתה תראה בחוק עזר שילוט שיש בו הנחה מהסוג הזה.

**ברוך חייקין :**

עוד דבר, גם לגבי ארנונה, אתה נותן את ההנחה על פי חוקים, על פי קריטריונים מאוד מאוד ברורים. זה לא אתה מחליט לאחד יותר, לאחד פחות. ולכן אני חושבת שבמקום של שילוט, אם נכה הוא בעל עסק ומקבל את ההנחה בארנונה שהוא משלם על העסק, אתה לא יכול לתת לו גם על השילוט.

**דליה נחום-לוי :**

המחיר החדש, הוא עלה יחסית לחוק העזר שמוחל כיום? זאת אומרת, הקודם, לא זה מ-2010.

**שי רוזנצוויג :**

לא חושב.

**שלמה קטן :**

מ-91'?

**ברוך חייקין :**

אתה מעלה לאנשים את המחיר עכשיו -

**שי רוזנצוויג :**

קודם כל אתה עוד לא מעלה להם, כי אל תשכחו על מה דיברנו מקודם-

**ברוך חייקין :**

אנחנו מצביעים פה על משהו, שהוא לעומת 2010, הוא לא עדיין מוחל, אבל -

**שי רוזנצוויג :**

- ברוך חייקין :** יש לך את חוק העזר של 91'?
- ברוך חייקין :** השאלה אם זה רלוונטי, אני אגיד לכם גם למה, כי אני מזכיר לכם את מה שאופיר העיר קודם, וראש המועצה הסכים, וזה שהפעלה של התעריפים של -
- שלמה קטן :** הוא לא מדבר על חנייה, הוא מדבר על השילוט.
- ברוך חייקין :** צודק, צודק, הוא מדבר על השילוט. לא יודע, צריך להסתכל על חוק העזר. השאלה הבאה, ואני בינתיים אעיף מבט.
- דבורית פינקלשטיין :** עד היום החלנו את החוק, ואנשים שילמו -
- שלמה קטן :** לפי 91'.
- יעקב אוחיון :** לפי החוק הישן.
- שלמה קטן :** היה לנו חוקים מ-86', ב-91' עשינו עדכון להרבה מאוד חוקים, למדנו מהניסיון, היינו ב-86' ילדים, איך שאומרים. רק יצאנו מהצבא וצעירים. ומ-91' אותם חוקים ישימים, כולל הזכות הבלתי ניטלת ממני להטיל אגרה על חנייה. לא ניצלתי אותה 7 שנים, חסדאי 14 שנה לא ניצל ואני שוב שנתיים לא מנצל.
- אלי שי :** והציבור מאוד מעריך את זה, שתדע.
- דליה נחום-לוי :** אז הוא מדבר על השילוט גם. אז לפי מה גבינו?
- ברוך חייקין :** תעברו לשלב הבא, עד שהאינטרנט יעלה.
- יעקב אוחיון :** היום יש תעריף אחיד לשלט של 122 שקל למטר לשנה.
- ברוך חייקין :** אז אתה יודע את התעריף. ומה פה התעריפים?
- יעקב אוחיון :** היום זה 124 והלאה, כי זה לפי סוגי שלטים. החיוב הראשוני זה 124 שקל.
- שלמה קטן :** כלומר, 2 שקלים יותר למטר. מדובר על שינוי של 2 שקלים למטר -
- יעקב אוחיון :** לשלט הבסיסי.
- שלמה קטן :** כאילו, אחוז וחצי. משהו כזה.
- משה אופיר :** אני לא מבין, אבל היום גובים כמה, אמרת, 30,000 שקל?

- אילן דולב :** בסביבות אלפי שקלים בודדים.
- משה אופיר :** נראה לי שלא ממצים את כל הזה.
- ברוך חייקין :** כמה שילוט יש לך ביישוב? אתה לא תל אביב.
- שלמה קטן :** אתה פעם בשנה גובה.
- משה אופיר :** אני מדבר על שלטי חוצות.
- ברוך חייקין :** בתחום היישוב?
- דבורית פינקלשטיין :** אבל זה מה ששאלתי. שלטי חוצות זה -
- אמיר סופרין :** זה לפי גודל.
- שלמה קטן :** שלטי חוצות נותנים כתמורה שני שלטים על עצמאות, על ההסעות -
- אילן דולב :** תראו, אנחנו שולחים, הפקחים שלנו מסתובבים ביישוב. כל שלט חדש שמגיע, מחייבים. אין שלט שלא משולם. אנחנו דואגים שכולם יחוייבו, ומה שלא משולם עובר לטיפול משפטי. לגבי צמח המרמן ספציפית, אני לא בדקתי, אני יכול לבדוק לכם את זה. זה בכניסה ליד הרמזור, זה בתחום השיפוט שלנו.
- דליה נחום-לוי :** לא, זה לא שלנו.
- שלמה קטן :** אופיר רוצה לשאול, חבר'ה, בואו ניתן לאופיר. קדימה, בבקשה.
- משה אופיר :** קודם כל, מה שאני רוצה להגיד, שצריכים להתייחס לחוק הזה בצורה רצינית מכיוון שכנראה החוק הזה ילווה את המועצה לפחות עוד 20 שנה.
- דליה נחום-לוי :** 5. כל 5 שנים.
- יעקב אוחיון :** התחשיב.
- משה אופיר :** התחשיב. אבל סעיפי המילים -
- דבורית פינקלשטיין :** סביר להניח.
- משה אופיר :** - לא ישנו אותם. לכן מצאתי לנכון לעבור על זה, וכל מיני סימני שאלה שיש לי, להעלות בהזדמנות החגיגית הזאת, שאנחנו התכנסנו לכבודה. אני רואה למשל בנושא ההגדרות, סליחה שאני קראתי את החוק, כן?

אני קורא פה שאנחנו יכולים וצריכים להטיל גם על מודעות שהן על כלי רכב נעים או כדורים פורחים או כלי טיס. אני באמת, אני שואל את עצמי, אני לא -

- ברוך חייקין :** מקודם שאלתי את השאלה הזאת. השאלה היא לגיטימית -
- משה אופיר :** האם, סתם דוגמא, האם רכב מסחרי של אינסטלטור שעובר ביישוב -
- שי רוזנצוויג :** דרך אגב, אם זה ל-20 שנה אולי שווה גם להכניס חללית (צוחקים).
- ברוך חייקין :** מקודם שאלו אותי את השאלה הזאת, אבל אני אספר לך קוריוז.
- שלמה קטן :** אני אספר לכם קוריוז. היה עימות עם משה אופיר, הוא שם שלט של מפלגת העבודה. שלחתי לו אגרת - אתה זוכר?
- משה אופיר :** בטח שאני זוכר.
- שלמה קטן :** שלחתי לו אגרת שילוט. אמרתי, זה שלט. כי זה היה סניף, זה לא היה בחירות. נכון, לא היה בחירות?
- משה אופיר :** זה היה שלט פוליטי.
- שלמה קטן :** פוליטי, ואמרתי זה שלט כמו סניף מפלגה. וקיבלתי מכתב נדמה לי מפואד.
- משה אופיר :** והיתה ישיבת מועצה מיוחדת.
- ברוך חייקין :** אז שלי קוריוז יותר טוב. אני אספר לך סתם קוריוז, וגם אני אענה לך. הייתי בבג"צ בעניין חיוב ארנונה של חברת חשמל. על הקו מתח על עליון שעובר בין היישובים. חייבנו את האדמה מתחת לתיילים בארנונת חברת חשמל. 120 מיליון שקל הוציאה חיוב עיריית ראש העין. על זה הלכנו - על האדמה מתחת לתשתית. התשתית היא עליונה, של הקו מתח, על האדמה. בקיצור, אנחנו מגיעים לבית המשפט העליון, והשופטים לא מבינים בכלל מה ההמצאה הזאת שהמצאנו, לחייב אדמה מתחת לתיילים, בשטח פתוח, חלק חקלאי וכדומה. איתי היו עוד שני - אני ייצגתי את עיריית ראש העין, היתה עיריית יבנה וגבעת שמואל ואת עיריית יבנה ייצג עו"ד עופר שפיר

שהרבה מכירים אותו, הוא מומחה בתחום היטלים ואגרות. ואז אחד השופטים פשוט רצה להמחיש את האבסורד, ואז הוא אמר, במטוס מהים מחו"ל, בא מהים, עובר מעל יבנה, מטיל צל על יבנה, האם תחייב בגין הצל ארנונה? זה רעיון (צוחקים). דחו חלק, וחלק קיבלו.

**משה אופיר :** למרות שתדע לך, שיש היגיון בזה. מכיוון שמתחת לקווי חשמל זה שטח שאסור לעשות בו כלום.

**ברוך חייקין :** נכון, וזו בדיוק הסיבה למה אנחנו רצינו לחייב, ויש חיוב מסוים שאפשר להטיל. אבל זו לא הפואנטה. את הפואנטה סיפרתי. לגופו של עניין, זה עניין - כל חוק לא יכול להגדיר את כל הסיטואציות הקיומיות שיש. חוק - בגלל זה יש את תורת הסבירות. חוק מפורש בסבירות. אם תגיד לי שאני שם עכשיו שלט על האוטו ורק חולף בעיר, ועל זה מישוהו יטיל עלי, אני חושב שזה לא סביר, כי אותו אוטו חולף בתחומים של ערים רבות. אבל אם תגיד לי שיש פה אינסטלטור, שמסתובב -

**שלמה קטן :** שהלך שם על זה -

**ברוך חייקין :** - פה ביישוב ורק ביישוב ויש עליו שלט פרסום לתושבי היישוב, האם לחייב אותו או לא, התשובה היא כן. אז ההפעלה של החוק -

**אמיר סופרין :** למה אתם לא רושמים 'בכפוף לחוק הסבירות' או -

**ברוך חייקין :** לא, לא, לא רושמים דבר כזה. חוק מטבעו מפורש על פי דיני הסבירות. זה לא - זה עניין - נניח שנתיב הנחיתה של לוד עובר מעליך, אז אתה תחייב את לופטהאנזה בגלל שהמטוס שלה עובר?!

**משה אופיר :** זה מה שרציתי לשאול.

**ברוך חייקין :** אז לא, אז התשובה היא לא. כלי טיס, אם תעשה עכשיו פה בלון פורח ותעמיד אותו פה מעל והוא יהיה עם שלט פרסומת, אתה תחייב את זה.

**משה אופיר :** לא, יש פה כדור פורח בנפרד וכלי טיס בנפרד.

- ברוך חייקין :** אני הבנתי. כי כלי טיס יכול להיות גם משהו אחר. זה לא רק כדור פורח, זה גם הרבה דברים אחרים. דרך אגב, מי שנמצא בים בשבתות ורואה את כל המטוסים וכל הכרזות עם הפרסומים - אמורים לשלם על זה. כי תשמע, זה דבר שבפרסום, כל שבת, אנשים עושים מזה הרבה מאוד כסף, אל תטעה. מי שמפרסם ככה עושה הרבה מאוד כסף.
- משה אופיר :** הבנתי.
- שלמה קטן :** בכל מקרה, זה נובע מזה שהעמידו פעם טנדר פה, כמו שהיא אמרה, העמידו בדרך חסדאי טנדר.
- משה אופיר :** הם העמידו אותו -
- שלמה קטן :** בתור שלט.
- משה אופיר :** ונייח.
- שלמה קטן :** כן.
- משה אופיר :** אז כן נחייב אותו.
- ברוך חייקין :** אבל הוא רכב נייד, הוא לא נייח. הוא היה רכב, לפי ההגדרה בחוק -
- דבורית פינקלשטיין :** הוא היה עם נגרר.
- שלמה קטן :** חייב רישוי, בגלל זה היתה לנו בעיה לפנות אותו.
- ברוך חייקין :** נו, אז הנה, אז זה רכב.
- שלמה קטן :** אוקיי, אבל הוא עמד שם.
- ברוך חייקין :** בסדר, עמד, עמד. עדיין הוא רכב.
- משה אופיר :** תגיד לי, גם שטח פרטי שאפשר לראות אותו ממקום ציבורי, גם כן צריכים לשלם?
- ברוך חייקין :** כן, יש לי הערה מקדימה. אני רוצה שתבינו משהו, שני דברים: אחד, יש שתי מטרות לחוק עזר. החיוב הכספי זו מטרה אחת, אבל המטרה האמיתית שעומדת בבסיס חוק העזר, זה הסדרת החיים הציבוריים. צריך לזכור את זה. דבר שני, בקשר למה שאתה מדבר, השלכה על

שטח ציבורי. בעיקרון, אנחנו מסדירים את השטח הציבורי. בשטח פרטי, לדוגמא, קניון שיכול להיחשב במצבים מסוימים כשטח פרטי, יש לו השלכה גם על שטחים ציבוריים. אותו דבר -

**משה אופיר :** - לפי החוק הזה אתה גם כן יכול -

**ברוך חייקין :** נכון, אני יכול. בואו, אתם צריכים להבין, חוקי העזר האלה הם סטנדרטיים. אנחנו לא המצאנו פה את הגלגל, גם לא ב-2010 ולא עכשיו. שלא תהינה אי הבנות. אם אתה נכנס לאתר משרד הפנים היום, קח את כפר סבא, קח ערים אחרות באזור. אני ברמת השרון לדוגמא, מחייב בתוך הסינמה סיטי. אני עשיתי שם את החוק, ואני מחייב בפנים.

**אמיר סופרין :** בכפר סבא כתוב רק שלטים שנראים על הכביש או במרחק איקס מהכביש.

**ברוך חייקין :** אני לא זוכר את חוק העזר של כפר סבא ואני גם לא חושב שאתה צודק, כי אתה מתייחס להוראה מסוימת בחוק, ולא להוראה אחרת. זה מצוי בהוראות שונות שבחוק. אני חושב שגם בכפר סבא בתוך הקניונים יש שלטים, לדוגמא -

**יעקב אוחיון :** גם קבלנים, גם -

**ברוך חייקין :** כן. או לדוגמא, בבנייני משרדים, את השלטים בפנים, במבואה, האם מחייבים או לא, זו שאלה פתוחה.

**אמיר סופרין :** מחייבים אותם. הגשתי בקשה בכפר סבא, ביטלו את זה. כי הם יודעים שהם עוברים על החוק בעצם כשהם עושים את זה.

**ברוך חייקין :** אל תהיה בטוח בזה. אבל ברמת השרון -

**אמיר סופרין :** בניין שלם ביטלו בגלל זה.

**ברוך חייקין :** ברמת השרון הייתי גם בבית משפט על הדברים האלה, ועד היום לא פסלו לי איזשהו חיוב מהסוג הזה. ואני לא חושב גם שיפסלו, כי ההוראה הזו, לטעמי, היא הוראה תקפה. ברגע שיש פה אלמנט של



ציבוריות, שהפרסום נשקף לציבוריות הזאת, אני חושב שזה בר חיוב,  
זה הכל.

**משה אופיר :** לעניין הזה רציתי לשאול. יש למשל שטחים פרטיים - קח לדוגמא,  
ואני יודע שפעם זה עלה, אני חושב שזה עלה ב-2010 ואני לא זוכר מה  
היתה התשובה.

**ברוך חייקין :** תבדוק בפרוטוקול, יש לך אותו שם.

**משה אופיר :** כן, אבל אז לא הקליטו, אז -

**ברוך חייקין :** אוקיי.

**משה אופיר :** למשל במועדון ספורט, הם שמים בדי יוטה כאלה גדולים.

**ברוך חייקין :** עם פרסום?

**משה אופיר :** שמי שתרם את היוטה זה חברת טניס, לא יודע מה, רואים את זה גם  
מהכביש, וזו תרומה למועדון ספורט על מנת שלא יסתיר את השמש,  
לא יודע מה, זו יוטה ענקית על הגדרות. אז מה, זה גם כן יחוייב?  
עכשיו תגיד להם, יש לכם שלטים של 200 מ"ר? סתם דוגמא, אני  
פשוט רוצה להבין את -

**יעקב אוחיון :** זה מחויב.

**משה אופיר :** מה ההיגיון פה? כי אז הם יגידו, 'אתם יודעים מה? אז אנחנו גורמים  
נוק לעצמנו', אף אחד לא ירצה לקבל תרומה כזאת, זה כמו פיל לבן.  
ויש עוד דברים כאלה פה. למשל, צמח המרמן. כל אחד שבונה בית,  
קונה מטבח, לא יודע, בא זה שמתקין לו את המטבח, שם שלט פרסום  
'בבית הזה מותקן מטבח כזה וכזה'.

**יעקב אוחיון :** נכון, שלט לכל דבר.

**ברוך חייקין :** למה שהוא לא ישלם על זה?

**משה אופיר :** לא, מצידי שישלם, אבל המועצה עושה משהו? לא ראיתי פה זה דבר.

**יעקב אוחיון :** כן.

**ברוך חייקין :** בואו נעשה הבחנה בין התקנת חוק עזר לבין אכיפתו. אתה מדבר על

- השלב השני, של האכיפה.
- משה אופיר :** האם יש בזה מן ההיגיון, נראה לך -
- ברוך חייקין :** לחייב שילוט כזה של 'מטבחי טופז' כן. בעיני זה הגיוני. מה זאת אומרת, חברה מסחרית באה ומפרסמת את עצמה, למה שאני לא אחייב אותה?
- שי רוזנצוויג :** הם יתנגדו כי מעולם לא חייבת אותה ואף פעם -
- ברוך חייקין :** זו לא סיבה. קודם כל, ברשויות אחרות מחייבים. דבר שני, אם פה חייבו או לא, אני מבין -
- יעקב אוחיון :** חייבנו -
- אילן דולב :** כן, ויש לי לתת לך דוגמא, יש לנו אדריכל - נגיד, אדריכל בא, שם את השלט שלו, לוקחים מספר הטלפון ורואים את הפרטים שלו, מוציאים לו חיוב, לאדריכל. יש לי היום איזשהו אדריכל -
- דליה נחום-לוי :** לא לדייר.
- שלמה קטן :** מדובר ב-24 שקל למטר. 1500 מטר שלטים, זה מה שגבינו.
- יעקב אוחיון :** למען ההבהרה, כל שנה עושים סקר שלטים ועוברים מקום מקום ויש לנו תוכנת שילוט, מקימים לכל שלט בתוכנה מה שצריך. היא מקושרת לגבייה. יש חיוב.
- אמיר סופרין :** צמח המרמן שילם במשך ה-5 שנים האחרונות על כל השילוט בגבעת טל?
- יעקב אוחיון :** אני יודע שגבעת טל, צמח המרמן מעניין אותך -
- שי רוזנצוויג :** כל המרכז המסחרי החדש בגבעת טל -
- משה אופיר :** 'פה נבנה על ידי צמח המרמן מרכז מסחרי לתועלת התושבים', העיקר תיקנו את הבית הנוסף.
- ברוך חייקין :** אם השלט הזה עונה על ההגדרה של שלט בחוק העזר, הוא אמור להיות מחויב, אם הוא עונה על ההגדרה.
- יעקב אוחיון :** בוא נבדיל בין שלט שמודיע על הקמת פרויקט -

- אמיר סופרין :** רשום למטה 'צמח המרמץ' - פרסומת.
- ברוך חייקין :** לא, לא, צריך לבדוק האם זה עונה על ההגדרה. כי יש פה הגדרה מה זה שלט. אם זה עונה על ההגדרה, אז הוא בר חיוב, נקודה. זה נכון לגבי בדי היטטה שאמרת, זה נכון לגבי כל סוג של שילוט. אם זה עונה על הגדרה של שלט זה בר חיוב, אם לא אז לא.
- שלמה קטן :** חבר'ה, בואו נתקדם.
- משה אופיר :** יש פה כל מיני סייגים שאני לא מבין אותם, ואני רוצה להבין מדוע הם - זה בפרק רביעי ב"הוראות שונות". כתוב: "לכל עסק יהיה שלט אחד בלבד". למה? ואם הוא רוצה לשים שני שלטים? מה מפריע?
- יעקב אוחיון :** כי אנחנו רוצים להסדיר -
- ברוך חייקין :** זה קשור להסדרה של החיים הציבוריים. זה פשוט הסדרה של החיים הציבוריים.
- יעקב אוחיון :** מה, שכל אחד יתחיל להרעיף שלטים?
- אמיר סופרין :** למה, בכפר סבא יש לך בניינים - רשום על החזית של הבניין, צד שני של הבניין יש עוד שלט של החברה. בכפר סבא יש עשרות חברות שיש להן כמה שלטים.
- יעקב אוחיון :** ישימו שלט אחד, אם ירצו יגישו בקשה.
- אלי שי :** נבדוק לגופו של עניין.
- משה אופיר :** כתוב פה כזה דבר: "שלט של עסק" -
- שלמה קטן :** החשש הוא שיבקשו שלושה שלטים פה, להגיד 'זה הבורגר'. ישים לך אחד ככה -
- דבורית פינקלשטיין :** כן, אבל החוק הזה מסתכל גם קדימה, ואם מסתכלים באמת על אזור תעשייה שיש בו מחסן -
- אמיר סופרין :** ענק, שיש לו כמה צדדים, בדיוק.
- דבורית פינקלשטיין :** - של 1000 מטר, מן הסתם הוא ירצה שלט בפאה אחת ובפאה השניה.
- שלמה קטן :** זה יגביל אותנו לתת למישהו אישור, כמו שהיא מעלה?

- יעקב אוחיון :** כתוב "אלא אם כן התיר ראש המועצה הצגת שלט נוסף".
- ברוך חייקין :** באמת, יש שיקול דעת. זה לא כזה רשע כמו שאתם אומרים. הנורמה, אם מישהו בא עכשיו ומבקש במחלקת גבייה או מחלקת שילוט שלט והוא מרים שלט אחד, אבל הוא רוצה משהו חריג, יש סמכות לראש המועצה לאשר את זה. בסעיף עצמו.
- אמיר סופרין :** אבל למה צריך את האישור של ראש המועצה בשביל שלט?
- ברוך חייקין :** אז אני מסביר לך למה. כי הנורמה צריכה להיות שלעסק יהיה שלט אחד. פשוט מבחינת אסתטיקה של השטח הציבורי.
- אמיר סופרין :** באזור תעשייה יש מפעל עם שלט, אבל בכניסה לאזור התעשייה יש עוד שלט של המפעל עצמו. זה כבר שני שלטים.
- ברוך חייקין :** אין בעיה, אז הוא יקבל את ההיתר. אבל אוטומאטית -
- משה אופיר :** אז מה שכתוב זה חארטה. זה 30 שנה נסתובב עם זה?
- ברוך חייקין :** תסביר מה הולך בכפר סבא.
- שי רוזנצוויג :** משה, זה נראה לי די הגיוני, כי יש פה שיקול דעת.
- משה אופיר :** עכשיו אני אומר, "שלט של עסק יוצג בחזית המבנה שבו מתנהל העסק בלבד, אלא אם כן התיר ראש המועצה הצגתו במקום אחר". יש לנו פה מרכז מסחרי. אנשים שמים את השלטים למעלה. זה צריך היתר מיוחד מראש המועצה.
- ברוך חייקין :** נניח שכן. מה הבעיה עם זה? אני לא מצליח להבין.
- משה אופיר :** אני לא מבין בשביל מה לכתוב את זה, זה לא הגיוני.
- ברוך חייקין :** אני אומר לך למה. זה ועוד איך הגיוני. אני אתן לך דוגמא גם למה זה הגיוני. כי אתה מתייחס לסיטואציה הזאת. אתה מכיר את רמת השרון, רחוב סוקולוב?
- משה אופיר :** אני לא מכיר רחובות של רמת השרון.
- ברוך חייקין :** תקשיב לי עד הסוף. למה אתה לא מקשיב? תקשיב לי עד הסוף. יש לך סיטואציות שבהן יש לך שורת רחובות, שורת חנויות, הלואי ויהיה

לכם את זה פה ביישוב באזור המסחרי. הלוואי. שורת רחוב ויש לך אפשרויות לשים שלטים בכל מקום, וזה הולך מתחת לגגונים של הבית, אתה מכיר את זה, עם העמודים, ואתה הולך לכל האורך. אנשים בלי חוק עזר, ואני אומר לך כי עברתי את זה ברמת השרון, שמו שלטים איפה שהם רצו. שמו את זה בין העמודים, חסמו מעברים בין העמודים, בקיצור, סלאמס. המטרה של זה, שיהיה לך, שוב, אני חוזר על זה 1000 פעם, אסתטיקה של המקום הציבורי, פשוט מאוד.

**משה אופיר :** זה חוק עזר מרמת השרון?

**ברוך חייקין :** לא, זה חוק עזר כפי שאמרתי מקודם, תיכנס לאתר האינטרנט של משרד הפנים -

**משה אופיר :** זה חוק עזר סטנדרטי.

**ברוך חייקין :** חוק עזר סטנדרטי. כל ההוראות שאתה עכשיו קורא עברו כבר אישורים אני לא יודע כמה פעמים בחמש שנים האחרונות.

**אמיר סופרין :** רגע, אז למה לא להחיל את זה על חוק התכנון והבנייה שאתה מכריז מראש על המקומות שיש שילוט, בנוסף לזה?

**ברוך חייקין :** לא, חוק התכנון והבנייה זה משהו אחר. יש שלטים מסוג מסוים, מגודל מסוים, שצריכים בעצם היתר בנייה. אז פה מעוררים כבר דינים אחרים, גם דיני התכנון והבנייה. אם לפי דיני התכנון - לדוגמא, לקרקע חקלאית אסור לך לשים את השלטים הגדולים האלה שאתה רואה באילון, זה שלטים שחלק מהם לא חוקיים. הם על אדמות פרטיות, שלטים ענקיים, חלק מהם בלי היתרי בנייה וזה על קרקע חקלאית, זה שימוש חורג. אתה מבין? אז יש פה הרבה ייסורים, שהם לאו דווקא מחוק העזר הזה.

**דליה נחום-לוי :** אני יכולה להגיד משהו?

**משה אופיר :** רגע. יש פה גם אגרה בעד פרסום והדבקת מודעות על מתקן פרסום עירוני. כתוב פה מחירים. זאת אומרת, מי שירצה לפרסם על לוחות

המודעות הציבוריים שיש לנו, יצטרך לשלם מעכשיו?

דליה נחום-לוי : סגורים.

אני מפנה לפרוטוקול ישיבת מועצה מספר 19, מיום 19.1.2010, "משה יעקב אוחיון :

אופיר : 'האם בעקבות החוק החדש ישלם הציבור על תליית מודעות...?' - "

משה אופיר : אותה שאלה.

ברוך חייקין : לדעתי הוא הביא את השאלות מ-2010.

התשובה של חסדאי : "לוחות המודעות הקיימים הקטנים ימשיכו יעקב אוחיון :

לעמוד לרשות התושבים ללא תמורה. החוק החדש עוסק בלוחות המודעות העירוניים הגדולים שיוקמו בעתיד".

משה אופיר : מה זה קשור מה שנאמר לפני 4 שנים?

יעקב אוחיון : שלמה, תחזור על זה.

שלמה קטן : אני חוזר מה שאמר חסדאי.

משה אופיר : אז אם כך, למה להכניס את זה בחוק? אני ברצינות אומר.

יעקב אוחיון : כי על לוחות המודעות הגדולים אנחנו כן נחייב. יש לוחות מודעות

עירוניים גדולים. יש בעיריית כפר סבא שני סוגי לוחות מודעות. יש

את הלוחות מודעות הקטנים, השכונתיים שמאפשרים בכל רחבי העיר

כפר סבא - תראה את זה ברוטשילד ליד השופרסל, תראה את זה ליד

בן גוריון-פינת רוטשילד, הקטנים שעומדים לרשות הציבור. אגב,

משתמשים בזה גם מתווכים אפילו. ויש את לוחות המודעות

העירוניים המאסיביים -

דבורית פינקלשטיין : העגולים.

יעקב אוחיון : - שמדביק מודעות. שמזמינים מודעות מראש.

ברוך חייקין : אתה מחוקק חוק עזר לטווח של 15 - 20 שנה, אתה כולל בו את כל

ההוראות, אתה לא בהכרח מפעיל את כל ההוראות שלו.

משה אופיר : אני רוצה לשאול אותך, אתה עו"ד. כתוב פה: "אגרה בעד פרסום

והדבקת מודעות על מתקן פרסום עירוני". מה אתה מבין מזה באלפי  
 מנשה?

- ברוך חייקין :** שכרגע אין לך בעצם לוח מודעות -
- משה אופיר :** יש לנו מתקן פרסום עירוני, למה אתה לא -
- ???** : הוא מבין נכון. זה פשוט לא כזה ברור.
- משה אופיר :** ההגדרות של קובי כתובות בחוק, שבכפר סבא זה ככה? פה - אני מדבר על אלפי מנשה. כי אנחנו כחברי מועצה, אני כחבר מועצה, עכשיו מתבקש לאשר חוק, שמחר מישהו יתלה על לוח המודעות הפקקטה, הקטן המסכן שם, יגידו לו, 'אדוני, זה בחוק העזר, תשלם'. הנה, שלמה סיפר מה היה לי איתו לפני הרבה מאוד שנים על תליית שלט. הגיע לשר השיכון אז, והוא אמר, 'שלמה לא צודק'. אבל הלוחות הקיימים היום לא נחשבים לוחות גדולים.
- דליה נחום-לוי :** רציתי לתת תשובה מדויקת על כמה גובים.
- אילן דולב :** עד שחייקין מוצא את ההגדרה, אתה יכול לתת -
- משה אופיר :** בשנת 2013 גבינו 28,376 ₪.
- אילן דולב :** נראה לי שלא ממצים את הפוטנציאל לפי החוק.
- משה אופיר :** אז אתה רוצה להגדיל את שיעור האגרות?
- יעקב אוחיון :** אני מדבר ברצינות. אם צמח המרמן שם שלטים בכל חור, שישלם על כל זה. למה לא? בתור דוגמא. אולי נעזור בעניין, תוציא לנו דוח מי משלם לאיזה שלטים, ונגיד לך איפה יש עוד 1000 שלטים שלא משלמים. מה, זה בעיה? וכל מי שנותן שם מקבל אחוזים מהגבייה (צוחק).
- משה אופיר :** דליה נחום-לוי : משה, אתה סיימת?
- משה אופיר :** לא, הוא צריך לתת לי תשובה.
- דליה נחום-לוי :** עד שהוא ימצא -
- משה אופיר :** ושאלת השאלות חייקין, בעקבות - אותה טיוטה גם ב-2010 -

- יעקב אוחיון :** שלמה, בחסדאי הוא נתן אמון, בך הוא לא נותן. עכשיו הוא לא מוכן.
- שלמה קטן :** בסדר, מה אני יכול לעשות.
- משה אופיר :** זה לא העניין הזה. קובי, אתה יכול לבדוק את שאלת השאלות ששאלתי אותה גם ב-2010: חייקין, אתה זוכר שלפני הבחירות דיברנו על נושא השילוט - את גם כן היית מעורבת - ואז אמרת לי, אמרתי לך למה השילוט ככה וככה, ולמה לא גובים. אמרת לי, יש לנו חוק עזר מיושן ולכן אי אפשר לגבות על שלטי בחירות. לא משנה מה שהיה. אמרת חוק עזר מיושן. עכשיו אני שואל, החוק הזה, מה ההשלכה שלו, איך זה קשור לנושא של הבחירות?
- יעקב אוחיון :** זה לא התשובה של חייקין. שלך: "לא ראיתי בחוק העזר התייחסות לשלטי חוצות" - הערה של משה אופיר.
- משה אופיר :** זה היה אז ב-2010. אני מדבר על מה שדיברתי איתו ב-2013.
- יעקב אוחיון :** התשובה: קיימים חיקוקים מיוחדים בחקיקה ראשית המסדירים שלטי בחירות, נקודה.
- משה אופיר :** זה אז אמרת לי ובדיעבד אמרת לי ב-2013 שאי אפשר היה להחיל את החוקים הכלליים על אלפי מנשה. עכשיו אני שואל אותך, ב-2018 או מתי שיהיו בחירות, איך זה מתייחס לכל העניין של הבחירות? האם אנחנו אז בבחירות -
- ברוך חייקין :** אני לא זוכר אם יש פה הוראה לעניין בחירות או לא.
- משה אופיר :** אין פה.
- ברוך חייקין :** אז אין פה. אז אני חוזר על התשובה מאז. אז נלך לפי החקיקה הראשית. בחירות מטופל אחרת.
- משה אופיר :** אני יודע שזה מטופל, אבל יש לזה ממשק בעניין.
- ברוך חייקין :** לא, הממשק היחידי זה בחוזרי - אם תסתכל בחוזר של המפקח על הבחירות, יצאה חוברת חדשה -
- משה אופיר :** שהוא מבטל את זה?



- ברוך חייקין :** הוא חוזר על זה. הוא קבע שם הרבה דברים. א) האיסורים של פרסומי בחירות מצויים בחקיקה שם ובהנחיות היועץ המשפטי לממשלה, חוות דעת של היועץ המשפטי לממשלה ובאותן הוראות שהמפקח על הבחירות פרסם. ב) האיסורים מצויים שם. שלטים באופן עקרוני יכולים להיות מחויבים. אבל לעניין השאלה מה זה שלטי בחירות, באיזו תקופה לפני הבחירות אנחנו רואים בזה -
- משה אופיר :** "שלמה קטן לראשות המועצה", זה שלט בחירות, לא?
- ברוך חייקין :** מה שאני מנסה לומר לך, שענייני בחירות מוחרגים מפה. אם אתה רוצה לדעת מה קורה בתקופת הבחירות, לך לאותן הוראות. אתה יכול למצוא את זה באתר אינטרנט ויש לך שם הוראות לענייני בחירות. ושם, דרך אגב -
- דבורית פינקלשטיין :** זה בכפוף לחוק העזר העירוני?
- ברוך חייקין :** זה כפוף לחוק העזר העירוני בתנאי שבחוק העזר העירוני יש הסדרה, לאו דווקא של בחירות, אלא של תשלום בעד פרסום.
- משה אופיר :** יש פה הסדרה של תשלום בעד פרסום.
- ברוך חייקין :** זה מה שאמרתי. מה אני אמרתי עכשיו?
- משה אופיר :** אז בבחירות כן משלמים או לא משלמים? לא הבנתי.
- ברוך חייקין :** על דברים מסוימים משלמים ודברים מסוימים - לא, אבל בשביל לדעת מה כן ומה לא, לך לשם ולא לפה. אני לא מבין מה זה קשור, אני אומר לך שפה בחוק העזר הזה אין התייחסות לבחירות. זהו. גמרנו. זה מה שרלוונטי עכשיו לחוק העזר. אתה רוצה לדבר איתי עכשיו על הבחירות? אני לא מבין.
- משה אופיר :** לא, אני רוצה לדעת -
- ברוך חייקין :** אז אני אומר לך, לך תקרא את אותן הוראות -
- שלמה קטן :** אופיר, יש עוד שאלות?
- משה אופיר :** אני חושב שכל דבר שכתוב פה שראש המועצה יחליט "ראש המועצה

רשאי להחליט", צריכים לעשות - אני לא חושב שצריכים לתת לראש המועצה כוח -

- ברוך חייקין :** בסדר, לא ראש המועצה. מי כן?
- אמיר סופרין :** מחלקת הנדסה שתחליט -
- משה אופיר :** לא מחלקת הנדסה.
- שלמה קטן :** נו, ואז לא יבואו לראש המועצה?
- משה אופיר :** כי ראש המועצה יכול להחליט לתת הנחה למישהו.
- שלמה קטן :** לא, מה פתאום.
- דליה נחום-לוי :** הוא לא רשאי.
- ברוך חייקין :** אני רוצה להזכיר דווקא לך -
- משה אופיר :** ראש המועצה רשאי לתת הנחה ל-X, ראש המועצה רשאי להכריז על רחוב, הכל כדברו של ראש המועצה. זה לא בעיה בזמן, אבל לאור ניסיון העבר, אני לא רוצה שראש המועצה לבד יהיה רשאי לעשות מה שהוא רוצה. עם כל הכבוד לשלמה קטן, אולי יבוא אחריו ראש מועצה שיהיה פחות שקוף, דמוקרטי או פתוח ויעשה מה בראש שלו. אני צריך לדאוג הלאה.
- שלמה קטן :** הרי כשראש מועצה מחליט, המועצה לא יכולה לבוא ולהגיד לו -
- משה אופיר :** לא, יש חוק עזר, מה זאת אומרת? אתה יודע מה אתה יכול לעשות בעניין הזה? אתה יכול להגיד ששלטים של דבורית הם בניגוד לציבור, אני לא מרשה לתלות אותם.
- ברוך חייקין :** ודבורית דבר ראשון, תיקח עו"ד טוב ותלך לבג"צ ותתבע את ראש המועצה. אני לא מבין על מה אתה מדבר.
- משה אופיר :** למה? זה מעצבן את הציבור. הוא יכול להגיד - סליחה, כתוב פה.
- יעקב אוחיון :** אני רוצה להפנות לסעיפים 5 ו-6, אותם אתה מעדיף לא לקרוא. סעיף 5, הנחיות להסדרת השילוט: "ראש המועצה או הוועדה יקבעו הנחיות לעניין הסדרת השילוט בשטח השיפוט של המועצה, בין השאר מיקום

השילוט, עיצובו, צורתו, גודלו, צבעו, לרבות איסור שילוט מסוג מסוים באזור מסוים, הכל משיקולים של שיפור ועיצוב פני היישוב, שמירת טובת הציבור, הסדר הציבורי ואיכות הסביבה".

יש גם "סמכויות הוועדה", סעיף 6: ראש המועצה יוועץ בוועדה לגבי בקשה למתן -

**משה אופיר :** מי זאת הוועדה?

**שלמה קטן :** יש ועדת שילוט.

**משה אופיר :** זו ועדה שראש המועצה ממנה. אני, אם אתה קורא כל כך טוב, אפנה

אותך לסעיף 14(ח). סעיף 14 אומר "שילוט אסור והטלת..." -

**שלמה קטן :** 20 שנה אני מבין שזה היה ככה - אף ראש מועצה לא ניצל -

**יעקב אוחיון :** ראש המועצה מייצג את המועצה.

**משה אופיר :** שלמה, סעיף 14(ח) אומר: "לא יציג אחד שלט - בלה בלה בלה - שעלול

לפגוע בתקנות הציבור או ברגשותיו". אני חושב שראש המועצה יגיד

שרגשות הציבור נפגעים אם דבורית תשים "דבורית לראשות

המועצה". סתם דוגמא.

**שלמה קטן :** אבל אם יש ראש מועצה לא סביר. נו, באמת, 28 שנה קיימת המועצה

הזאת. ובאמת, לא אני ניצלתי את זה, לא חסדאי ניצל, לא עוזי ניצל.

**משה אופיר :** בבחירות האחרונות היה ניצול לרעה.

**ברוך חייקין :** אני רוצה, אני חושב שאתם פה קצת סתיתם מהנושא. אני אסביר לך

למה. לך דווקא, כי אתה מבקר ברשות מקומית אחרת.

**משה אופיר :** אני פרשתי, דרך אגב.

**ברוך חייקין :** היית הרבה שנים. אז לך אני רוצה להזכיר מושכלות ראשוניים, והן

אומרות ככה: מליאת מועצה, יש לה אך ורק את הסמכות שרשומה

במפורש בתקנון, כגון לאשר חוק עזר, לאשר תקציב וכו'. הסמכות

השירותית תמיד בראשות מקומית זה לראש מועצה. בג"צ וחידי

המפורסם. אתה בטח מכיר אותו.

- משה אופיר :** אני מכיר שהסמכות שיורית, בטח, זה ידוע.
- ברוך חייקין :** הסמכות השיורית שיש לראש המועצה היא הרבה יותר גדולה, הרבה יותר חזקה, מכל מה שאתה מתאר פה עכשיו בחוקי העזר. ומשום מה עליה אתה לא מתקומם, כי היא סמכות בחקיקה ראשית וזה לא בידך לשנות אותה. אבל מה שאני מנסה לומר לך, שבחיים השוטפים, הרגילים, בחיי רשות מקומית, מי שמנהל בפועל את הרשות המקומית, זה ראש המועצה.
- משה אופיר :** ידוע.
- ברוך חייקין :** ולכן גם מי שמפעיל את ההוראות בחוקי העזר, זה ראש מועצה. ודרך אגב, גם בכל חוקי העזר האחרים, גם ההיטלים, אתה תמצא הוראות שראש המועצה הוא זה שמוציא חיובים, ראש המועצה הוא זה - דרך אגב, הנחות בארנונה, לדוגמא, זה גזבר, רשום את זה בתקנות. כלומר, בעלי פונקציה, בעלי תפקיד, תמיד ממלאים את אותו תפקיד ביצועי שיש מכוח החיקוקים. בחוקי העזר האלה זה ראש המועצה. הוא לא חי בוואקום. אם דבורית מחר רוצה לשים איזשהו שלט שראש המועצה מתקומם, והוא יגיד, 'אני לא מוכן' -
- משה אופיר :** היא רוצה לשים שלט, עם ביקיני -
- ברוך חייקין :** אבל אופיר, מותר לי לענות? אין בעיה, אין בעיה -
- משה אופיר :** ראש המועצה שונא אותה (צוחקים), הוא לא רוצה שהיא -
- ברוך חייקין :** ואז מה היא עושה?
- משה אופיר :** הולכת לבג"צ.
- ברוך חייקין :** הולכת פה, לבית המשפט באריאל, וטוענת בעתירה מינהלית - לא, קודם כל, אם זה בבחירות, אז ההליך הוא קצר של 72 שעות, כי אם זה בבחירות היא הולכת, ואתה יודע את זה - אם היא הולכת -
- משה אופיר :** זה לא לעניין.
- ברוך חייקין :** אתה אמרת לי שזה בבחירות. בבחירות היא לא הולכת לבית משפט

- לעניינים מנהליים. יש סמכות בחוק העזר, וזו סמכות -
- שלמה קטן :** אנחנו חייבים להתקדם.
- משה אופיר :** כל זה עולה בגלל שלפי דעתי, בבחירות האחרונות, לפני חצי שנה, אתה השתמשת בסמכויות שלך באופן לא הוגן.
- שלמה קטן :** אני לא יודע על מה אתה מדבר.
- משה אופיר :** ודבורית כתבה לך ואלו שי כתב לך ואני כתבתי לך. ביחד כתבנו לך, ואתה אמרת שאתה הולך לפי החוק. לכן, החוק לא היה טוב, ואני לא רוצה -
- דליה נחום-לוי :** אבל הוא הלך לפי חוק הבחירות -
- דבורית פינקלשטיין :** ביקשנו לשלט במקומות ציבוריים.
- דליה נחום-לוי :** נו, אבל אסור מבחינת חוק הבחירות.
- ברוך חייקין :** אסור, כן.
- משה אופיר :** היית פתאום - באנו אליך.
- ברוך חייקין :** סליחה, לא אלי. היה לכם כלי אחר, אובייקטיבי.
- שלמה קטן :** היה 4 שלטים לכל אחד.
- משה אופיר :** אני דיברתי איתך באופן אישי -
- ברוך חייקין :** אני רוצה להגיד לכם, שבמערכות בחירות הממונה הוא תמיד שופט של בית משפט עליון שיפקח על הבחירות. להגיש אליו בקשה מהסוג הזה זה כמה דקות.
- משה אופיר :** אבל פה, אני אומר לך -
- דליה נחום-לוי :** זה לא רלוונטי.
- ברוך חייקין :** אנחנו לא דנים על הבחירות.
- דליה נחום-לוי :** שלמה, אני יכולה להגיד משהו? קובי, אמרת קודם שייבנו קריטריונים מסודרים לגבי השילוט. אנחנו נקבל מועד, מתי זה יוגש? אנחנו נדון בזה, לא נדון בזה?
- יעקב אוהיון :** מכוח חוק העזר הזה, אנחנו נכין קריטריונים לעבודת ועדת השילוט.

- שלמה קטן :** טוב, אני מציע -
- אלי שי :** קובי, אגב, מי זה ועדת שילוט שלנו?
- משה אופיר :** "ועדה מייעצת שימנה ראש המועצה לעניין חוק העזר הזה". אני לא רוצה שתהיה ועדה שראש המועצה ממנה. אני רוצה ועדה של חברי מועצה.
- ברוך חייקין :** בסדר, אז תצביעו. תיכנס עכשיו לאתר משרד הפנים, תראה את כל חוקי העזר, כולם רשומים בנוסח הזה. אתה ממציא פה את הגלגל. אני אומר לכם כשאני עושה הבחנה בין יו"ש לישראל.
- משה אופיר :** אני רוצה שבבחירות שיבואו, ראש המועצה לא יוכל להגיד לנו -
- שלמה קטן :** זה לא קשור לבחירות.
- דליה נחום-לוי :** הבחירות זה חוקים אחרים, זה לא קשור לבחירות.
- משה אופיר :** אני יודע שזה כן קשור, כי בחוק - כתוב שם שכל החוק שם כפוף לחוק העזר העירוני, ואם בחוק העזר העירוני כתוב א', ב' וג', אז זה מה שיהיה.
- ברוך חייקין :** ואם לא כתוב? ואם בחוק לא כתוב?
- שלמה קטן :** חברה, אצל חסדאי היו 4 שלטים לכל רשימה, אז היו 3 - אחד בגבעה, אחד במרכז היישוב, אחד במרכז ואחד ביובלים. בבחירות הקודמות היה אותו דבר, בבחירות האחרונות היה אותו דבר. ירצו להחליט שישימו 8? ישימו שמונה.
- יעקב אוחיון :** אני יודע למה אתם מתכוונים. באופן רגיל חוקי העזר אוסרים לשים שלטי בחירות במרחב הציבורי, אלא במקומות שנקבעו לכך. יחד עם זאת, הנחיות של המפקח על הבחירות אומרות שאם הרשות והנבחרים יגיעו להבנות על מקומות נוספים שאפשר לתלות בהם שלטים - למשל, יחליטו שמותר לתלות מסביב לכל הכיכרות ביישוב, או במקומות מסוימים - זה ההבנות שהמפקח -
- משה אופיר :** אבל ראש המועצה יכול להתנגד לזה, ואני עכשיו מעלה את זה שראש

- המועצה לא יוכל להתנגד לזה.
- יעקב אוחיון :** לא קשור לפה.
- משה אופיר :** זה קשור לפה מאוד. אם תהיה ועדה מייעצת -
- שלמה קטן :** יו"ר ועדת בחירות הוא האחרון שאתה יכול להגיד עליו שהוא איזה אדם שלי.
- משה אופיר :** על מה אתה מדבר, אנחנו יודעים בדיוק מה היה פה.
- שלמה קטן :** אייל עוז, נו באמת, הוא חייל שלי? נו, באמת.
- משה אופיר :** מה זה קשור לאייל עוז? אנחנו באנו אליך ואמרנו - אנחנו רוצים להציג במקומות ציבוריים - אז יש ועדה מייעצת שתהיה מורכבת מחברי מועצה, והוועדה הזאת תגיד שבזמן בחירות מותר לשים איפה שהוועדה תקבע.
- שלמה קטן :** מה זה קשור לחוק הזה? באמת?
- משה אופיר :** בטח שזה קשור לחוק.
- יעקב אוחיון :** לא קשור לחוק הזה.
- משה אופיר :** אני אומר ועדה מייעצת רק של חברי מועצה.
- שלמה קטן :** מי בעד אישור חוק העזר העירוני בנושאי שילוט?
- משה אופיר :** אני מציע הצעה לשנות את חוק העזר -
- שלמה קטן :** מי בעד האישור?
- משה אופיר :** רגע, רגע, יש לי הצעה. שהחוק הזה, אבל הוועדה המייעצת תהיה מורכבת מחברי מועצה.
- יעקב אוחיון :** נשאר את הקיים. לא תהיה אכיפה ביישוב, אני כבר אומר לכם. זו בריחה מאחריות.
- שלמה קטן :** זו בריחה מאחריות.
- משה אופיר :** למה בריחת אחריות?
- שלמה קטן :** ככה, אתה מכניס חוקים עכשיו על הבחירות עוד 4 שנים וכל מיני שטויות? באמת.

- משה אופיר :** אני רוצה שתהיה ועדה שמורכבת מחברי מועצה ולא אתה תמנה. מה הבעיה בזה?
- שלמה קטן :** אוקיי, יש הצעה לחוק העזר כלשונו. משה אופיר מציע שוועדת השילוט-
- משה אופיר :** הוועדה תהיה מורכבת מחברי מועצה.
- שלמה קטן :** זה לא שייך לחוק עזר. זה בחירות.
- משה אופיר :** אני אומר, פה לשנות, במקום "ועדה מייעצת שימנה ראש המועצה" ל"ועדה שתהיה מורכבת מחברי מועצה".
- דבורית פינקלשטיין :** אבל אתה לא מעדיף נגיד שבוועדה כזאת ישבו גם אנשי מקצוע: אדריכל, מהנדס -
- שלמה קטן :** זה רק בגלל הבחירות?
- משה אופיר :** כן.
- יעקב אוחיון :** חיי היומיום זה לא קשור לבחירות. כל חיי היומיום.
- שלמה קטן :** טוב, מי בעד ההצעה שלי?
- יעקב אוחיון :** לאשר את חוק עזר אלפי מנשה (שילוט ופרסום), התשע"ד-2014?
- שלמה קטן :** 6 בעד. דליה נחום לוי, שלמה קטן, אלי שי, שי רוזנצוויג, דבורית פינקלשטיין ואמיר סופרין. מי נגד? אופיר.
- משה אופיר :** אני בעד ההצעה שלי.
- יעקב אוחיון :** מי בעד ההצעה של אופיר לאשר את חוק העזר ולקבוע באותו סעיף שהוועדה המייעצת תורכב מחברי מועצה?
- משה אופיר :** אני בעד.
- יעקב אוחיון :** משה אופיר בעד. מי נגד? דליה, שלמה, אלי שי, שי, דבורית. ואמיר נמנע.

**החלטה :** מאשרים ברוב של קולות החברים (6 בעד, 1 נגד) את חוק עזר לאלפי מנשה (שילוט ופרסום), התשע"ד - 2014.



(5) אישור חוק עזר לאלפי מנשה (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ד – 2014.

- שלמה קטן :** החוק השני, חוק החנייה. יש שאלות?
- יעקב אוחיון :** סעיף 5, חוק עזר לאלפי מנשה (העמדת רכב וחנייתו). צירפנו דברי הסבר לחוק. החוק הקיים בנוסחו היום זה חוק שאושר ב-86' בנוסח העיקרי, השלם שלו. היו בו תיקונים מסוימים ב-91' אבל לכל הדעות הוא חוק ארכאי, מיושן, לא מתאים, לא מכסה את כל קשת העבירות ולא מביא לסדר בחניות, בטח במניעת מפגעי חנייה וסדר ציבורי. אנחנו בדברי הפרסום הסברנו -
- משה אופיר :** מה המינוסים בחוק הקיים?
- יעקב אוחיון :** רק רגע.
- משה אופיר :** אכיפה אולי, אבל מה החוק הקיים -
- יעקב אוחיון :** תן לי רגע. החוק הזה גם מתייחס למערך מודרני ומתקדם של הסדרת החנייה ביישוב. גם הקנסות שמושתים על פי החוק הישן הינם מינימאליים על פי מדרג העבירות ואינם מרתיעים דיים, והנושא של דרגות הקנס, אנחנו נביא את זה בנפרד לפה. זה לא בא יחד עם החוק, כי זה תיקון של תוספת של חקיקה אחרת, שאנחנו נביא אותה בנפרד, אחרי שנשב עם המשרד של חייקין.
- שי רוזנצוויג :** למה הכוונה בתוספת?
- יעקב אוחיון :** על דרגות הקנס. שנתייחס לכל עבירה ועבירה, מה דרגת הקנס שבצידה. הסמכות שמכוחה אנחנו יונקים את הדבר הזה בא מתוספת לחקיקה אחרת, שנביא אותה לאישור נפרד. את כל דרגות הקנס.
- שי רוזנצוויג :** למה לא ביחד, הכל?
- יעקב אוחיון :** כי אנחנו צריכים לשבת עם היועצת המשפטית ולחשוב על כל עבירה ועבירה, ולדרג אותה -

**דבורית פינקלשטיין :** רציתי לשאול שאלה -

**יעקב אוחיון :** רק להציג את החוק. החוק הזה מסדיר את תחום החנייה ביישוב. הוא

מאפשר להתמודד בעתיד עם מצוקות חנייה שפוגעות באיכות חיי התושבים. בעתיד, היישוב הרי מתפתח ודינאמי. אם נראה להסדיר פה חנייה קצרת מועד, חנייה קצובת מועד, נראה להסדיר חניות אזוריות. יכול להיות שבעתיד תרצו לחלק את היישוב לאזורים. אם על בסיס שכונתי, או על בסיס אזור שלא בנוי על שכונה, ולהחליט שכל שכונה תקבל תו חנייה אזורי, ואז תחליטו כמה תווים יקבל כל בית אב. החוק הזה נותן לכם את הסמכות להסדיר את זה. לא קובע לכם.

**שלמה קטן :** אין כוונה לעשות שינוי בקדנציה הזאת.

**יעקב אוחיון :** אני יודע, אבל נותן את הסמכות. אני מציע לא להיבהל.

**שי רוזנצוויג :** למרות שאתה מדבר בשם עצמך. זה מחייב כביכול גם קדימה.

**יעקב אוחיון :** שניה, חבר'ה, חוק העזר צופה פני עתיד ומאפשר בבוא העת להסדיר

את החנייה על ידי כלים שהחוק הזה מקנה לכם כקובעי מדיניות. מאחר ובישיבת המועצה מן המניין מספר 19 מה-19.1.2010 נידון החוק הזה ואף אושר בנוסח הקודם שלו, אז נשאלו שם שאלות, כמו "האם יש כוונה להנהיג חנייה בתשלום ברחבי היישוב?" כתוב, חסדאי ז"ל - אופיר שאל. היום אופיר בטח ישדרג, הוא ישאל שאלות נוספות.

**משה אופיר :** יש לי שאלות חדשות, אבל.

**יעקב אוחיון :** חסדאי ז"ל אמר "לא בשלב זה. חוק העזר צופה פני עתיד ומאפשר

בבוא העת להפעיל הסדרי חנייה שונים, לרבות בתשלום, על מנת לייצר מקומות חנייה זמינים ותחלופת חנייה במקומות המתאימים".

עו"ד חייקין אמר שהוראת סעיף 3(א) לחוק העזר מקנה את הזכות לרשות תמרור מקומית לקבוע הסדרי חנייה בתשלום או חנייה אזורית. אני אמרתי באותו דיון, שאני ממליץ שהנהגת מדיניות של הסדרי חנייה בתשלום ביישוב תובא בעתיד לדיון ולאישור המועצה,

קודם לאישורה על ידי רשות תמרור מקומית. ואז אישרנו את החוק, עם הסייג ש"מוסכם בזאת שהנהגת הסדרי החנייה בתשלום ביישוב תובא קודם להחלטה בדיון ואישור המועצה". זה היה אז, כשאישרו. והצביעו פה אחד בעד החוק, ואתם יכולים לחזור על זה. החוק רק מקנה, לא אומר שתבצעו את זה הלכה למעשה מיד, עם חקיקת החוק.

את הסדרי החנייה. האיסורים שבחוק חשובים לא פחות מהסדרי החנייה.

**ברוך חייקין :**

נשאלתי שאלה בנושא - הרי יש איסור בחוק לחנות ליד הידרנטים, אתם מבינים למה האיסור הזה נובע.

**יעקב אוחיון :**

בארה"ב מקפידים על זה מאוד.

**משה אופיר :**

אני אקריא לכם, אני פשוט ממקד כי נשאלו שאלות, במיוחד על ידי אמיר סופרין. בסעיף 6(ג)(ז)(5) יש איסור שבתחום שני מטרים מברז כיבוי (הידרנט), כאשר התחום מסומן - שימו לב לסייג - "כאשר התחום מסומן בסימון על המדרכה או על שולי הכביש או על שניהם כפי שקבעה רשות התמרור המרכזית". אני לא בטוח שאין סמכות לרשות תמרור מקומית, אבל אמרו מרכזית, וזה המפקח על התעבורה, קמ"ט תחבורה. בתחום הזה של הידרנט יש איסורי חנייה אם קבענו את זה במפורש. עלתה שאלה, יש הידרנטים בגבעת טל ברחוב גולן עליון שנמצאים, א', אם ההידרנטים האלו לא יסומנו על המדרכה או על שולי הכביש או על שניהם, אז עצם קיומו של חוק עזר, אין פה איזשהו איסור לחנות שם. חוק העזר, צריך לקיים אותו במלואו. צריך בנוסף לאיסור הכללי, לתחם ולסמן על המדרכה או על שולי הכביש שיש איסור חנייה במקום. אם אין את הסימון הזה, משמע, בכלל הבעייתיות שנבדוק אותה שם, אז לא יהיה איסור.

יש לך אפילו שלט של כניסה לכבאית אש, והפכו את זה לחניית פרטיות. אז גם הכניסו הידרנט, גם יש רחבה -

**אמיר סופרין :**

**שלמה קטן :** אני חושב שזה 5, 6, 7 שנים.

**אמיר סופרין :** כן.

**שלמה קטן :** אוקיי, בסדר, נוכל לבדוק.

**אלי שי :** כבאית זה רק שני מטר?

**יעקב אוחיון :** זה לא עניין של כבאית, זה עניין של הצינור. אז איפה שלא סומן, בגלל בעיתיות שאנחנו נבדוק אותה ביישום חוק העזר, אז לא יסומן, לא יהיה איסור שם, כי לא נגזור גזרה שהציבור לא יכול לעמוד בה. לא נעשה את זה.

שאלה שניה, על חניית רכב כבד מעל 10 טון. פה אני מעדיף לענות עליה כשאין הקלטה, בסדר? תעצור את ההקלטה.

**\*\*\* הפסקה בהקלטה לבקשת מר יעקב אוחיון. \*\*\***

**יעקב אוחיון :** בנושא הסדרת איסור חניית רכב כבד ברחבי היישוב, אנחנו מקבלים את הערתו של חבר המועצה אמיר סופרין, ומוסיפים לנוסח חוק העזר הקיים בסעיף 6 שלו, את סעיף קטן (ט), בנוסח כדלקמן: "לא יחנה אדם רכב או מכלית אם משקל הרכב או המכלית עולה על 10,000 ק"ג, ולא ישאיר רכב או מכלית כאמור עומדים ברחוב במרחק פחות מ-50 מטרים ממבנה, אלא בעת הספקת סחורה או פריקה וטעינה בלבד ואלא במקום שיועד לחניית רכב כאמור". מקובל עליך ברוך?

**שלמה קטן :** דליה רוצה לשאול משהו? דליה, בבקשה.

**דליה נחום-לוי :** אני רוצה לשאול האם על ידי חוק העזר הזה שאנחנו מאשרים היום, אנחנו סוף סוף נוכל לאכוף את התווים שיש לתושבי סמטת תבור וסמטת מנור. כי אנחנו יודעים שיש מצבים שיש ארועים בבתי הספר ובמיוחד בצופי שרון, ומה שקורה, זה שתושבי הרחובות האלה, אין להם מקומות חנייה, בגלל -

**יעקב אוחיון :** אנחנו אוכפים את זה גם לפי החוק הישן, כי אנחנו הסדרנו - זה מה

שנקרא חנייה אזורית לטובת דיירי הרחוב. זה מוסדר גם בחוק החדש,  
אני מפנה אתכם -

**דליה נחום-לוי :**

אבל אנחנו לא אוכפים את זה.

**יעקב אוחיון :**

אני מפנה אתכם לסעיף 4. בחוק הזה הסדרנו את זה על ידי החלטה של ועדת תמרור, שזה שילוב של תמרור ב'28 וקצה איסור ב'29, וחנייה על שפת המדרכה בצד אחד בצבע לבן. זה מה שנקרא חנייה אזורית ייחודית לטובת דיירי הרחוב, מוגבלת בשעות, בקטע מסוים, מוסדרת בפרוטוקול של ועדת תמרור מקומית ומוצאת את ביטוייה בתמרור ובסימון בשטח. ואנחנו גם אוכפים את זה. יחד עם זאת, גם תושבי הרחוב, כשיש את אסיפות ההורים וכיו"ב, ששם לפעמים זו גזירה שלא ניתן לעמוד בה להתחיל לאכוף בצורה דורסנית את החוק, אנחנו מאזנים את זה.

**אלי שי :**

לגבי העניין הזה, אני רוצה להבין משהו. אם עכשיו יש אסיפת הורים, איפה ההורים צריכים להחנות את המכונית?

**שלמה קטן :**

שיילכו ברגל.

**דליה נחום-לוי :**

ליד הסופר.

**יעקב אוחיון :**

אני רוצה להסביר. אם אתה בא לסמטת מנור, לבית ספר צופי שרון, בשעות שיש אסיפת הורים, נדמה לי מ-18:00 עד 7:00 למחרת, שפת המדרכה בצד שמאל, היא שפת מדרכה שייחודית בשעות האלה ומותרת רק לדיירי הרחוב, בסדר? והצד הימני לחניית אורחים -

**שלמה קטן :**

האורח יכול לחנות בגלבו. יש לו מרכז מסחרי -

**יעקב אוחיון :**

יחד עם זאת, הוא יכול לבוא למרכזים -

**אלי שי :**

מי יודע את זה?

**שלמה קטן :**

יודעים. המנהלת מודיעה.

**יעקב אוחיון :**

א', כולם יודעים את זה. ולפני כל אסיפה יש נוהל יידוע שמנהלת בית הספר מחלקת פלאיירים הן לתושבי הרחוב והן להורים על ההסדרים.

**שלמה קטן :** ואנחנו מודיעים למשטרה, שתעשה יותר סיבובים. אתה, כבר אין לך הרבה שנים בית ספר שם.

**אמיר סופרין :** עוד שאלה, בהגדרה בחוק לאזורי חנייה, האם אנחנו צריכים להוסיף סעיף לאחוז מסוים של הגדרה, שאנחנו הולכים לצבוע נגיד רחוב מסוים בעתיד, לשמש גם חניית אורחים, זאת אומרת שלא -

**יעקב אוחיון :** לא, אני לא יכול בתחום המרחב הציבורי להקנות זכות חנייה ייחודית, חזקה, לאורח. אני כן יכול לקבוע שאם אני קובע חנייה ייחודית אזורית בשפת מדרכה לטובת דיירי הרחוב, אתה תקבע, כשתבוא המדיניות לפה להחיל חנייה אזורית ותעביר אותה אחר כך, את ההסמכה לוועדת התמרור המקומית, שאתה מקצה לכל בית אב שתי תוויות, שלוש תוויות, אני לא יודע. זה מה שאתה יכול - אבל זה יהיה מותר לבתי אב. זה לעולם לא יהיה לאורחים שבאים מבחוץ. יחד עם זאת, תמיד שפת המדרכה בצידו השני של הרחוב תהיה לא מסומנת ולטובת -

**שלמה קטן :** דווקא בגבעה הבעיה הכי קטנה בנושא הזה. כי בארבל, בגלבע, מראש זה רק שניים למשפחה וכמעט שאין שפיל. דווקא אצלכם יש את השפיל שנקרא 'ציבורי' ואת השפיל שהוא -

**אמיר סופרין :** נכון, אבל למשל בכפר סבא, ברחובות כמו -  
**יעקב אוחיון :** אין אורחים.

**אמיר סופרין :** אין אורחים. אז מה עושים?

**יעקב אוחיון :** בואו נבדיל. בכפר סבא החניות האזוריות הן לעולם לא בשני הצדדים, למעט מה שראיתי עכשיו, שעמירם מילר, מחזיק תיק התחבורה, הסדיר הסדרים מיוחדים בסביבת בית חולים מאיר בגלל מפגעי החנייה הקשים לדיירים שגרים בסמיכות לבית החולים. ואז יש שם הסדרים אחרים לגמרי. רק בצד אחד, לא משני צידי הרחוב.

**אמיר סופרין :** שאלה אחת אחרונה, באופן כללי, האם יש צורך להוסיף פטור לבעלי

תו נכה על האיזורים, או בכלל? -

**יעקב אוחיון :** זה מוסדר בחקיקה ראשית, והנושא של ייחודיות של המאפיינים של היישוב, כמובן שגם אם אתה - היישוב הזה, המועצה הקודמת הזאת, אישרה מדיניות של הקצאת חניות שמורות לנכים, שהתחשבה גם במצוקת החנייה שפוקדת רחובות שלמים ברחבי היישוב. היא לעולם לא פוגעת במינימום הנדרש, היא לא פוגעת בחקיקה ראשית שהסדירה את זה. יחד עם זאת, היא החמירה בזכאות, כדי לא להעניק יותר מקומות חנייה שמורים לנכים שנכותם בניידות שלהם היא לא קשה. אם אתה רוצה שאני אגיד בראשי פרקים מה היו הקריטריונים שאושרו במועצה הקודמת והם מפורסמים - הקריטריון חייב להיות לנכים שמוגבלים בניידות שלהם, שהם לפחות 75% נכות רפואית או 75% מה שנקרא, לא כשירים, בכושר העבודה שלהם.

**אמיר סופרין :** בכפר סבא מי שיש לו תו נכה רשאי לחנות בכחול לבן ללא תשלום.

**יעקב אוחיון :** בטח.

**שלמה קטן :** בציבורי, כן.

**יעקב אוחיון :** יש חוק חנייה לנכים, שמסדיר את כל הדברים האלה.

**אמיר סופרין :** אז אם חניית הנכים תפוסה והוא הולך וחונה בכחול לבן, הוא לא צריך לשלם.

**משה אופיר :** אני בעניין הזה רוצה להפתיע אתכם. אבל לפני שאני מפתיע, אני רוצה

לשאול. אני מבין שיש לנו היום חוק עזר מסוים שאנחנו רוצים לעדכן אותו ולעשות חוק עזר חדש, אבל כל התוספות, השינויים מחוק העזר הישן, אנחנו לא באמת עושים אותם, והכל ישראלוף. יש דברים באמת בחוק העזר החדש ששונים מחוק העזר הישן, שאנחנו הולכים לאכוף אותם כעת?

**יעקב אוחיון :** כמו מה?

**משה אופיר :** אני לא יודע, תגידו לי אתם.

- יעקב אוחיון :** אתה אמרת, אתה לא עונה -
- משה אופיר :** אני שואל אותך שלמה. יש חוק עזר ישן, יש חוק עזר חדש. ברגע שזה ייכנס, ברגע שאנחנו מצביעים על זה, ואנחנו אומרים, 'חנייה בתשלום לא עושים'.
- שלמה קטן :** נכון.
- משה אופיר :** וחניית משאיות אין לנו. אז מה ההבדל בין מה שקיים לבין החוק החדש?
- שלמה קטן :** קודם כל אתה מחוייב לעדכן חוק עזר.
- משה אופיר :** בסדר. מה ההבדל מבחינה פרקטית?
- יעקב אוחיון :** אני שואל אותך, אתה עיינת בחוק העזר הישן?
- משה אופיר :** לא, אני סומך עליך שאתה תגיד לי -
- יעקב אוחיון :** אז אני אומר לך שחוק העזר הישן הוא ממש ישן, ואין בו את כל -
- משה אופיר :** אז מה הולך להשתנות?
- יעקב אוחיון :** - את כל האיסורים הברורים שקיימים פה, אין שם.
- משה אופיר :** תגיד לי מה הולך להשתנות. כי יש הרבה דברים -
- יעקב אוחיון :** איזה דברים אתה לא אוכף פה?
- משה אופיר :** יש דברים - לא, בחוק העזר החדש אמרנו שלא נאכוף את החנייה בתשלום וחניית משאיות וכל הדברים האלה.
- שלמה קטן :** כמו שבעבר לא אכפנו.
- משה אופיר :** ברגע שאנחנו מצביעים על זה, מה ישתנה בחיים הציבוריים מבחינת התחבורה פה?
- יעקב אוחיון :** קח את כל סעיף 6 ותראה על מגוון האיסורים שקיימים בו. המון איסורים לא קיימים בחוק הישן.
- שלמה קטן :** לא כתוב הכל, לא כל דבר כתוב.
- יעקב אוחיון :** יש פה הרבה איסורים שלא קיימים.
- משה אופיר :** וזה כן נפעיל אותם?



- שלמה קטן :** בוודאי.
- משה אופיר :** כמו מה? 6(א)? מה? תגידו לי. אני רוצה לדעת על מה אני הולך להצביע.
- שלמה קטן :** בשבוע שעבר 9 אנשים נשפטו באריאל על כל מיני דברים. אנחנו לא מפרסמים כי אני לא רוצה לפגוע באנשים -
- משה אופיר :** מה הולך להשתנות בחיים של האנשים פה -
- שלמה קטן :** אם אני לא מחדש את חוק העזר, הוא ייאבד.
- יעקב אוחיון :** אני יכול להגיד לך הרבה.
- משה אופיר :** אתה מבין מה אני שואל?
- אלי שי :** אני מבין. זאת היתה השאלה שלנו לגבי הסעיף הקודם, ואתה שואל אותו עוד פעם. בסדר. הוא רוצה לתת לך תשובה.
- שלמה קטן :** קודם כל, התחלנו מזה שהוא אמר לך שצריך לעדכן חוקי עזר -
- יעקב אוחיון :** אנחנו הולכים לאכוף את הנושא של מפגש של מסילת רכבת (צוחקים).
- שלמה קטן :** טוב, די. חבר'ה.
- משה אופיר :** סליחה, שלמה, אנשים ישאלו אותי בפייסבוק, מה הצבעתם על החוק הזה. מה זה משנה לנו את החיים פה. מה אני אגיד להם.
- יעקב אוחיון :** אני אתן לך דוגמאות. מה שעשה קמיל סופרין, הנושא של חנייה בתחום של שני מטרים מברז כיבוי הידרנט, לא מוסדר בחוק הקודם בכלל. חנייה בניגוד לכיוון התנועה. זה לא קיים שם. חנייה בצד רכב אחר העומד וחונה בצידו של הרחוב, חנייה כפולה - אני אמשיך לך.
- משה אופיר :** על חנייה כפולה לא היה -
- יעקב אוחיון :** לא היה איסור מפורש. עוד איסורים? חנייה בשטח הפרדה, אין לך איסור -
- משה אופיר :** רגע, רגע, הולכים לאכוף את הדברים האלה?
- יעקב אוחיון :** ודאי?

- משה אופיר :** מי?
- יעקב אוחיון :** הפיקוח העירוני.
- יעקב אוחיון :** חניה במקום כניסה לחדרי אשפה. לא קיים לך את האיסורים האלו. כל מיני דברים.
- משה אופיר :** יש פה הרבה תלונות של אנשים, וגם אתה בזמנו דיברת על זה, אני חושב. האכיפה של חוקי התחבורה פה, היא קצת בעייתית והיא מביאה אפילו לסכנת חיים בהרבה מקרים. אז אני שואל אותך, אנחנו מאשרים את החוק, הוא אומר עכשיו אסור לחנות כפול, שתמיד חונים פה כפול, במזנון פה, וכל הדברים האלה - אנחנו אישרנו את החוק -
- שלמה קטן :** סליחה רגע, הסיפא של השאלה שלך היתה 'למה אתה לא אוכף'. תשב פה, שבוע במועצה, תראה שניים או שלושה לפחות שחוטפים קנס. באים אלי, קודם כל כמובן, באים אלי, 'תוריד לי, זה פעם ראשונה' - אני מסביר להם שהחוק אוסר עלי, רק שיפנו לתובע העירוני, ותובע עירוני ב-90% מהמקרים לא מוכן לוותר.
- יעקב אוחיון :** גם לו יש הנחיות.
- שלמה קטן :** כלומר, אנחנו כן עושים את זה, ומי שלא משלם - לפני שבועיים היית צריך לנסוע לאריאל - 9 הגיעו שם למשפט על חנייה.
- משה אופיר :** אז כן אוכפים אתה אומר.
- שלמה קטן :** כל הזמן, כן. אני לא מפרסם, אני לא רוצה לפגוע באנשים.
- דבורית פינקלשטיין :** לא צריך לפרסם אבל -
- שלמה קטן :** מי שירצה דוח אפשר להעביר לו. אני העברתי גם -
- משה אופיר :** עכשיו אני רוצה להפתיע אותך. אני רוצה להגיד לך שלמרות כל מה שאמרת מקודם, אני בעד שתהיה חנייה בתשלום. אני אגיד לך בדיוק, טוב שזה מוקלט. אני רוצה להגיד לך שאני בעד שתהיה חנייה בתשלום בחנייה של המועצה, אבל בסגנון של, כמו שיש בקניון ערים,

שכל אחד שבא יכול להחנות שעה בחינם, ולמה? כי באים לפה אנשים, חונים כל היום.

**דליה נחום-לוי :** זה לא בערים, זה ב-G. בקניון ערים זו חניה חינם כל היום.

**משה אופיר :** את צודקת, תודה רבה. שעה, אולי שעתיים, לא יודע מה -

**שלמה קטן :** אני מציע שנדון בזה בנפרד.

**משה אופיר :** לא, לא, אבל אני יכול להגיד מה שאני רוצה?

**שלמה קטן :** כן.

**משה אופיר :** שתהיה חנייה לפחות במקום הזה, כי יש אנשים שבאים וחונים כל

היום למרות שבאמת, עם כל הכבוד לאנשים שעיסוקם במקום הזה,

יכולים ללכת 10 מטר ולחנות בחנייה של ... פה, שהיא לא שימושית כל

השבוע, ועד לשבתות, כן? ולפנות את המקום הזה, שאנשים שבאמת

צריכים לבוא לכאן לסידורים קטנים - בזמנו דובר על זה -

**שלמה קטן :** נדון בזה בנפרד. חבר'ה, השעה מתחילה להיות מאוחרת.

**דבורית פינקלשטיין :** אבל אני חושבת שמה שצביע עליו זה השינוי הדמוגרפי

שהיישוב עובר, אנחנו כבר לא 300 משפחות, אנחנו כבר 2000,

והמדיניות צריכה באמת להתגבש לאור -

**שלמה קטן :** זה משהו אחר.

**יעקב אוחיון :** אז החוק מקנה לכם את הכלים האלה.

**שלמה קטן :** יש כלים, אם נרצה לדון, נדון. חבר'ה, מי בעד אישור -

**משה אופיר :** רגע, אז מה אם נרצה -

**שלמה קטן :** לא היום. אתה מדבר על מדיניות ב-G.

**יעקב אוחיון :** ההסדרים נועדו בגלל שכל אוכלוסיית העובדים תפסה את החניות

בכל שעות היממה. אם אתה בא וחונה - בגלל אוכלוסיית העובדים

שתפסו את החניות, לא מעבר לזה. כל אדם אחר שיבוא לקנות ב-G

גם אם הוא יחנה שלוש שעות, שעתיים, הוא ייצא חופשי אפילו בלי

- לשים את התו.
- משה אופיר :** אבל אני חושב שזה חשוב.
- שלמה קטן :** נדון בזה פעם אחרת, אני רוצה עכשיו - קובי, אני רוצה להעלות להצבעה. מי בעד אישור חוק העזר העירוני, עם התוספת על סעיף ט' שהוספנו בנושא -
- יעקב אוחיון :** אישור חוק עזר לאלפי מנשה -
- משה אופיר :** לפני שאני מצביע. חייקין, עכשיו אנחנו מאשרים את זה. תאר לך שלמה עכשיו אומר שהוא לא רוצה לאכוף את זה והוא לא רוצה להפעיל את זה.
- שלמה קטן :** המועצה תכפה.
- ברוך חייקין :** את מה הוא לא רוצה להפעיל?
- משה אופיר :** את החניות.
- ברוך חייקין :** לא, אתם מדברים רק על ההסדר בתשלום.
- יעקב אוחיון :** תעשה אתה כאופוזיציונר, יכול להביא הצעה לסדר שיהיו לה אולי שותפים -
- משה אופיר :** ולבטל -
- יעקב אוחיון :** לא לבטל, להנהיג.
- משה אופיר :** אני רוצה לשאול מבחינת החוק, חייקין, באמת, אנחנו דנים פה בחוק. זה חוק, כן? תאר לעצמך שמחר ראש המועצה נמצא במצוקה כספית אדירה ואומר, 'לא מעניין אותי, אני חייב פה להוציא' ועושה חנייה בתשלום בניגוד למה שאמר לנו פה. מה אנחנו כחברי מועצה שאישרנו את החוק עכשיו - יכולים לעשות משהו? לעשות חוק חדש?
- שלמה קטן :** נוסיף את ההסתייגות שהיתה אז, נקריא אותה שוב.
- יעקב אוחיון :** לאשר את חוק עזר לאלפי מנשה (העמדת רכב וחנייתו), תשע"ד-2014, בשינויים הבאים: הוספת סעיף חדש, סעיף קטן ט' לסעיף 6, שהוקרא קודם לכן ונחזור עליו בגוף ההחלטה. והשינוי השני: מוסכם בזאת

שהנהגת הסדרי חניה בתשלום ביישוב תובא קודם להחלטה לדיון ואישור המועצה.

שלמה קטן: מי בעד? פה אחד.

**החלטה:** 1. מאשרים פה אחד את חוק עזר לאלפי מנשה (העמדת רכב וחנייתו),

התשע"ד – 2014 שהעתקו מצ"ב, בתוספת סעיף – קטן (ט) חדש לסעיף 6

לחוק (איסור חנייה), שנוסחו כדלקמן:

" (ט) לא יחנה אדם רכב או מכלית אם משקל הרכב או המכלית עולה על

10,000 ק"ג, ולא ישאיר רכב או מכלית כאמור עומדים ברחוב פחות מ- 50

מטרים ממבנה, אלא בעת הספקת סחורה או פריקה וטעינה בלבד ואלא

במקום שיועד לחניית רכב כאמור."

2. מוסכם פה אחד שהנהגת הסדרי חניה בתשלום ביישוב תובא קודם

להחלטה לדיון ואישור המועצה.

(6) הסדר פריסת חוב בין עיריית כ"ס למועצה מקומית אלפי מנשה.

שלמה קטן: הנושא האחרון, אני אתחיל והגזבר ימשיך. כשאני נכנסתי לתפקיד, מי

שזוכר, היתה החלטה של בית המשפט בתביעה של עיריית כפר סבא

נגד אלפי מנשה שחייבה את המועצה לשלם תוך 6 חודשים מהכניסה

שלי לתפקיד ביולי 2012, אחרת יזרקו את התלמידים, אחרת יתבעו

אותנו בעיקולים וכו', לשלם 6 מיליון לעיריית כפר סבא. לקח לי כ-4

חודשים - מכירים את זה חברי המועצה הקודמת, דליה ומשה - עד

שראש עיריית כפר סבא פעמיים זרק אותי מהמדרגות, לא הסכים,

'אתם חייבים, אתם שם'. הפעלתי גם לחצים פוליטיים, וגם - בסוף

הוא קרא לי, אמר לי, 'אני יודע שקשה לכם, אני מוכן להמתין'. הוא

שאל כמה אני צריך, אמרתי שנתיים שלוש, הוא אמר שימתיך. לא הגדרנו, אבל דיבר לפחות על שנה וחצי שנתיים. אנחנו שילמנו כ- 1.2 מיליון, אבל פסק הדין של בית המשפט אמר, 'רבותי, החוב מתאריך מסוים צובר ריבית של 5% והצמדה'.

גורלי כראש מועצה וגורל שתי המועצה שאני ירשתי, שאנחנו צריכים לעמוד בהסכם הזה שנותרו ממנו כ-5 מיליון ומשהו, והגזבר הצליח במספר פגישות, אני גם דיברתי עם ראש העירייה כמה פעמים, גם היום דיבר איתי וסיפרתי לו שהיום זה מגיע לפה - הגענו להישג אחד גדול: בלי הצמדה, שזה כרגע בעידן הזה, זה לא נורא. אבל אנחנו מדברים על עתיד -

אבל היה 4.8. איך הגענו ל-5.2? היה 6, ירד ל-4.8.

**שלמה קטן :**

שנה וחצי אנחנו מדברים כבר, שעברה.

**שלמה קטן :**

תמשיך להציג את כל הנושא ואחרי זה -

**אילן דולב :**

ההסדר מדבר על לפרוש את זה ל-6 או 7 שנים, תיכף הוא יגיד, ורק 4% ריבית ללא הצמדה. נכון שכרגע, האינפלציה השנה היתה 1.9, אבל יכולה להיות מחר גם 15%, ואני כאחד ששילם משכנתא עם 200% או 400% יודע מה יכול לקרות. אני בכלל תהיתי אם להביא, כי זה הסדר תשלומים שנכפה על ידי בית המשפט, למעשה, אפילו שיפרנו אותו, אבל מאחר וההיקף כזה, אנחנו מדברים על לשלם כל חודשיים כ-170,000 לאורך 5 שנים. אמרתי לו בזמנו שהנחיתי את הגזבר לנסות 6-7. ואנחנו רק מבקשים לעדכן אתכם -

**שלמה קטן :**

130,000 שקל לחודש ל-5 שנים?

**משה אופיר :**

זה לא 130. אני אעדכן בסכומים.

**אילן דולב :**

החל מאוגוסט 2014, כתוב. לא כתוב "לחודשיים".

**משה אופיר :**

אני אעדכן. בעיקרון, ההסדר החדש שהגענו אליו עם גזבר העירייה והוא עדיין לא סופי, יכול להיות שנעשה עליו - ההסדר שהתגבש זה

**אילן דולב :**

לקחת את החוב, לפרוש אותו ל-5 שנים, 60 חודשים. ההצמדה מתבטלת והריבית, במקום 5% כפי שמופיע בהסכם הפשרה, תרד ל-4%. אני עדיין במשא ומתן איתו לעשות את התשלום הזה לתשלום דו חודשי. זה עדיין לא סופי. מוגשים לכם עקרונות ההסדר הזה.

הסיבה לדו חודשי היא פשוטה, אנחנו גובים מיסים בדו חודשי, נכנס לנו תמיד צו מיסים של שני מיליון, ובחודשי זה יותר בעייתי בשבילנו. חודש לא זוגי, תמיד אני מזיע לקראת תשלום המשכורת, אבל ברוך השם מצליחים לעמוד בזה.

**שלמה קטן:**

מבקש את אישורכם להסדר הזה -

**אילן דולב:**

רגע, רגע, לא הבנתי. אז מחלקים את ה-5.2 מיליון ל-60 -

**משה אופיר:**

אז לגבי המספרים אני אציג את זה קצת אחרת. היה לנו את ה-6 מיליון שקלים שהיינו צריכים לשלם עד סוף 2012, כאשר ההסדר המקורי, או הסדר הפשרה בחצי השנה הראשונה, החוב נושא רק את הריבית של ה-5%, בחצי שנה השנייה הוא נושא גם ריבית והצמדה. ומשם צריך למשוך את הסכום הזה הלאה. שילמנו ביוני 600,000 שקל. שילמנו אחרי זה עוד 400,000 שקל, ובשנת 2013 שילמנו עוד 100,000 שקל ועוד 100,000 שקל. הריביות וההצמדות, כפי שערכת לעצמי בתחשיבים האלה, הגעתי לסדר גודל של 5.4 מיליון שקלים, וזה כיוון שאנחנו מורידים, מצמידים את הסכומים המקוריים, לפי ההסכם המקורי. אני עוד אשב - בשיחה שהיתה לי עם גזבר העירייה, הסכום שמופיע לו בספרים זה 5.2 מיליון שקלים, אבל זה סכום עדיין לא סופי. הוא צריך לבדוק ואני צריך לבדוק את הסכומים. אנחנו צריכים להתדיין על הסכום הסופי.

**אילן דולב:**

אפשר לשאול שאלת הבהרה? בזמנו היה 6 מיליון שקל. שילמנו 1.2 מיליון. ירד ל-4.8.

**משה אופיר:**

צבר ריביות של 600,000 שקל.

**אילן דולב:**

- משה אופיר :** של 600,000 שקל? בתוך שנה?
- שלמה קטן :** לא. הוא מדבר איתך מ-2012.
- משה אופיר :** ב-6.9.2013 נכתב שהחוב הוא 4.8.
- שלמה קטן :** 12, לא 13.
- אילן דולב :** נומינלי.
- משה אופיר :** נומינלי, הכל.
- שלמה קטן :** גם הסכום היה שהוחלט בבית משפט, אל תשכח, כשאני נכנסתי, כבר התחיל לצבור את הריבית וההצמדה. הוא אומר -
- משה אופיר :** זאת אומרת, שמ-4.8 ל-5.2 זה הכל ריביות והצמדות וכל מיני דברים כאלה. עכשיו, איך הולכים לשלם את זה?
- אלי שי :** אבל אמרתם שאין הצמדות, אני לא מבין. אמרת שביטלו את ההצמדה.
- אילן דולב :** אני מבקש את האישור שלכם להגיע איתו להסכם לפרישה של החוב הקיים היום, 5.2 או 5.4, תלוי במשא ומתן שאני אגיע איתו בעניין הזה, יכול להיות שננסה להוריד אותו עוד קצת, יותר נמוך, נראה כמה הוא יבוא לקראתי בעניין. אני רוצה לפרוס את זה ל-60 חודשים, 5 שנים -
- משה אופיר :** אז 100,000 שקל כל חודש.
- אילן דולב :** הריבית המוסכמת - כן, סדר גודל, נכון. שלמה ואני חשבנו שנוכל - אנחנו רוצים ללכת לכיוון של תשלום דו חודשי, כי -
- משה אופיר :** 200,000 שקל פעם בחודשיים?
- שלמה קטן :** כן. אנחנו גם משלמים למקורות 400,000 כל חודשיים ואנחנו משלמים 500,000 לפעמים, אנחנו משלמים.
- דבורית פינקלשטיין :** אני רוצה להבין, זה תשלום של חוב. ובינתיים -
- שלמה קטן :** לא, זה ייעצר.
- דליה נחום-לוי :** בשוטף אנחנו משלמים.



- שלמה קטן :** בשוטף אנחנו משלמים. זה לא קשור.
- אילן דולב :** מעל 600,000 שקל בשנה, אגרת -
- שלמה קטן :** יש לנו מיליון אגרות לכולם, ואנחנו עמדנו בזה.
- משה אופיר :** הסכום הזה הוא בדוחות הכספיים של המועצה -
- שלמה קטן :** דרך אגב, זה כולל גם את חוב שנת 11' שלא שולם אז, ונכנס -
- משה אופיר :** זה היה בתקציב שאישרנו בתור חובות? מה?
- שלמה קטן :** זה בחובות ספקים.
- אלי שי :** אילן, לא יכולת טיפה למשוך את זה?
- שלמה קטן :** לא, תמשוך, אז יתחילו שוב עם ההצמדה. מבחינתם הם יכלו להגיד לך, 'יש לי צו בית משפט, 5% פלוס הצמדה'.
- משה אופיר :** מה עם הדוחות הרבעוניים? אנחנו צריכים לקבל עד סוף החודש. 60 יום מסוף הרבעון.
- שלמה קטן :** של מה? איך אתה יכול לעשות 14' בלי לעשות 13'?
- אילן דולב :** במקביל אנחנו עובדים גם על זה.
- משה אופיר :** מה קשור אחד לשני?
- שלמה קטן :** תאמין לי שזה קשור.
- אילן דולב :** שלמה, בוא -
- דליה נחום-לוי :** מה הקשר עכשיו?
- משה אופיר :** משרד הפנים אומר שצריכים לתת דוח כספי 60 יום -
- אילן דולב :** תרשה לי רגע, הדוח הכספי יהיה 60 יום מתום הרבעון, כי אין לנו ברירה, אחרת מרים לוי עוצרת את מענק האיזון ואנחנו לא מקבלים את הכספים ממשרד הפנים. לכן אני נמצא בדד-ליין ואני חייב להגיש, בכל מקרה.
- שלמה קטן :** הסברתי לך למה. מגיע לפעמים 300,000 הפרשי נסיעות 2013.
- משה אופיר :** השיטה הזאת עד 2018 -
- שלמה קטן :** לא, זה הגיע, סליחה שניה, תן לי להגיד משהו. שאלת אותי מה זה

- קשור, תן לי לענות, שלא תחשוב סתם ככה.
- משה אופיר :** אני יודע שזה קשור, מה, אתה חושב שאני לא יודע. אני רוצה לדעת אם ברבעון הראשון המועצה מאוזנת או לא. אז מה זה קשור ב-2013.
- שלמה קטן :** זה כן קשור. אם היא מחליטה שמהו שהגיעה במרץ, היא כן רוצה שזה ייכנס ל-13', או שהיא משאירה את זה ל-14'.
- משה אופיר :** בשיטה הזאת אתה לא תיתן לנו -
- שלמה קטן :** זה לא נכון. נו באמת.
- אילן דולב :** יש לך עוד 19 ימים להוציא את הדוח.
- משה אופיר :** אתה חייב להוציא את הדוח, בלי שום קשר למה שהוא אומר.
- שלמה קטן :** אנחנו נגיש אותו, אבל הסברתי לך למה זה מעכב זה את זה. תאמין לי שלא סתם אמרתי לך.
- דליה נחום-לוי :** אני הצעתי לאילן שנתנה את הסדר החוב, שהם יתחייבו להחזיק את התלמידים שלנו 5 שנים -
- שלמה קטן :** את לא יכולה לחייב את זה. דרך אגב, הוא אמר לי להזדרז לגמור איתכם. לצערי אני פוגש אותו כל יום. אמרתי, אנחנו היום מאשרים. הוא לא רוצה את כוכב יאיר, רוצה אותנו. היתה להם בעיה עם כפר סבא, לכוכב יאיר. משרד החינוך עשה איתם מה שעשה איתנו, בזמנו. נתן תוספת בנייה לדרום השרון בעמיאסף. טוב, חבר'ה, מי בעד?
- משה אופיר :** מה קורה איתנו, אבל!
- שלמה קטן :** אנחנו בסדר בינתיים. אין לנו שום בעיה.
- אילן דולב :** משלמים ובוכים.
- משה אופיר :** אתה תוכל לשלם 200,000 שקל?
- אילן דולב :** לא.
- שלמה קטן :** אני משלם כל 15 לחודש זוגי 2 מיליון, אוקיי? אם זה מקורות, אם זה
- 
- שי רוזנצוויג :** עכשיו שיש לנו שילוט ויש לנו חנייה - כן (צוחקים).

**שלמה קטן :** מה שאני יכול, אני צריך לשלם לחוב - אתה רוצה שהחוב הזה יהיה 15 מיליון? קיבלתי חוב, אני חייב לסיים אותו. מי בעד אישור ההסכם?

**יעקב אוחיון :** פה אחד. אתה צריך להודיע שאתה מוריד את הסעיף האחרון מסדר היום.

**החלטה :** מאשרים פה אחד את עקרונות הסדר פריסת החוב בין עיריית כ"ס למועצה מקומית אלפי מנשה בנוגע לתשלום יתרת חובה הפסוק בגין אגרות תלמידי חוץ של תלמידי התיכונים, כמפורט להלן:

1. סכום החוב יישא ריבית שנתית לא צמודה של 4% אך לא יחוייב בהפרשי הצמדה למדד.
2. החוב ישולם ב- 60 תשלומים חודשיים או דו-חודשיים שווים ורצופים למשך התקופה האמורה.
3. התשלומים ייפרעו באמצעות המחאות מעותדות לפקודת עיריית כפר-סבא.

(7) כתב התחייבות לשדרוג וטיפול שלישוני של מט"ש דרום השרון המזרחי

**שלמה קטן :** אני מוריד מסדר היום את הסעיף ואני אסביר למה. סעיף 7 בנושא המט"ש, מכמה סיבות: אנחנו רוצים לקיים עוד דיונים פנימיים שלנו, של ההנהלה, אבל מעבר לכך. מחרתיים -

**משה אופיר :** אנחנו כבר היינו פה במשבר ביישוב, שהמשבר הזה הוא כאין וכאפס לעומת מה שאנחנו עברנו. כששמו את גדר ההפרדה בצד הזה. ואנחנו ישבנו אז - אתה לא היית במועצה.

**שלמה קטן :** אבל אני הייתי בוועדה שהוא ביקש -

**משה אופיר :** ישבנו ועשינו דיונים רציניים והצלחנו להעביר -

\*\*\* הפסקה בהקלטה לבקשת מר משה אופיר. \*\*\*

**שלמה קטן :** מחרתיים יש דיון של גזברים וכמה ראשי מועצות בשומרון בהקשר למט"ש. הפעלנו גם במשרד הפנים ופנייה למשרד האוצר וכו', על חוסר היכולת שלנו לקחת 7.7, 7.8 מיליון. דרך אגב, אז שאלת אותי, הסתכלתי, אמרתי לך, יכול להיות שמחר תבוא דרישה של 20 מיליון. באותו יום ששאלת, אכן לא היתה שום דרישה ושום חוק. לראשונה הופיע -

**משה אופיר :** אני אתייחס לזה, כי אני חושב שזו היתה תשובה לא רצינית.

**ברוך חייקין :** זה לא נושא לדיון עכשיו.

**משה אופיר :** כשתעלה את זה אני אתייחס לזה.

**שלמה קטן :** תקרא מה עניתי במדויק.

**משה אופיר :** אני יודע מה ענית. היום, זה כמו בנאדם שנופל מקומה 30, שואלים

אותו בקומה 15, איך אתה מרגיש והוא עונה, 'עד עכשיו הכל בסדר'.

**שלמה קטן :** מחר יכולים להחליט ... תמ"א 30. עניתי לך בכנות. לא היה חוק. היום

יש דרישה.

**יעקב אוחיון :** ראש המועצה הודיע על הורדת סעיף 7.

**שלמה קטן :** ונעל את הישיבה, בשמחה.

**החלטה :** ראש המועצה הפעיל את סמכותו והוריד את הסעיף / הנושא מסדר היום.

יעקב אוחיון  
מזכיר המועצה

שלמה קטן  
ראש המועצה