

פרוטוקול החלטת מועצה שלא מן המניין מס' 34

שנתקבלה בדוא"ל ו/או בסבב טלפוני

מיום ראשון י"א תמוז התשע"ה, 28.6.2015

	משתתפים:
ראש המועצה	שלמה קטן
סגן ומ"מ ראש המועצה	דליה נחום-לוי
חברת מועצה	דבורית פינקלשטיין
חבר מועצה	אלי שי
חבר מועצה	אמיר סופרין
חבר מועצה	שי רוזנצוויג
חבר מועצה	משה אופיר
חבר מועצה	גבי סויסה
חברת מועצה	אורית שגיא
	מוזמנים:
מזכיר המועצה	יעקב אוחיון
גזבר המועצה	אילן דולב
מבקר המועצה	אשר שטיינמן
יועץ משפטי	עו"ד ברוך חייקין

על סדר היום:

אישור תעריפים בחוקי העזר שלהלן:

1. חוק עזר לאלפי מנשה (סלילת רחובות), התשע"ג – 2013.
2. חוק עזר לאלפי מנשה (היטל ואגרת ביוב), התשע"ב – 2011.
3. חוק עזר לאלפי מנשה (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ג – 2013.
4. חוק עזר לאלפי מנשה (תיעול), התשע"ג – 2013.

רצ"ב דברי הסבר של גזבר המועצה וסכומי התעריפים ללא שינוי מהתחשיב הקיים מעודכנים לפי המדד שהיה ידוע בתאריך 16.6.15.

החלטות:

מחליטים פה אחד, כדלקמן:

1. לאשר את התיקון לתוספת הראשונה (סעיף 3) של חוק עזר לאלפי מנשה (סלילת רחובות), התשע"ג – 2013, לפיו יעודכנו תעריפי היטלי סלילת רחובות בשיעורים הבאים, נכון ל- 16.6.15:

היטל סלילת כביש -

- (א) קרקע – 70.93 ש"ח לכל מ"ר קרקע.
- (ב) בנין – 108.62 ש"ח לכל מ"ר בנין.

היטל סלילת מדרכות –

- (א) קרקע – 70.93 ש"ח לכל מ"ר קרקע.
- (ב) בנין – 53.45 ש"ח לכל מ"ר בנין.

2. לאשר התיקון לתוספת הראשונה (סעיף 3) של חוק עזר לאלפי מנשה (היטל ואגרת ביוב), התשע"ב – 2011, לפיו יעודכנו תעריפי היטלי הביוב בשיעורים הבאים, נכון ל- 16.6.15:

- (1) קרקע – 38.39 ש"ח לכל מ"ר משטח הקרקע.
- (2) בנין – 63.70 ש"ח לכל מ"ר משטח הבנין.

3. לאשר את התיקון לתוספת הראשונה (סעיף 4) של חוק עזר לאלפי מנשה (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ג – 2013, לפיו יעודכנו תעריפי היטל השצ"פ בשיעורים הבאים, נכון ל- 16.6.15:

(א) **שטח קרקע** – 21.96 מ"ר בעד קרקע מכל סוג, לכל מ"ר משטח הקרקע (כולל השטח שעליו עומד הבנין).

(ב) **שטח בנין** – 32.44 ש"ח בעד בנין, לכל מ"ר משטח הבנין.

4. לאשר את התיקון לתוספת הראשונה (סעיף 3) של חוק עזר לאלפי מנשה (תיעול), התשע"ג – 2013, לפיו יעודכנו תעריפי היטל התיעול בשיעורים הבאים, נכון ל- 16.6.15:

(א) **שטח קרקע** – 17.27 מ"ר לכל מ"ר משטח הקרקע .

(ב) **שטח בנין** – 28.66 ש"ח לכל מ"ר משטח הבנין.

5. לאשר להאריך את תוקף מגבלות הגביה בחוקי העזר שיפורטו להלן למשך 3 שנים נוספות:

חוק עזר לאלפי מנשה (סלילת רחובות), התשע"ג – 2013.

חוק עזר לאלפי מנשה (היטל ואגרת ביוב), התשע"ב – 2011.

חוק עזר לאלפי מנשה (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ג – 2013.

חוק עזר לאלפי מנשה (תיעול), התשע"ג – 2013.

6. להנחות את גזבר המועצה להכין תיקון לכ"א מחוקי העזר הנ"ל בו יוחרגו שטחי מבני העזר בחוקי עזר אלה מהחבות בתשלום אגרות והיטלים, בכפוף לאישור היועץ המשפטי למועצה וכל הגורמים המוסמכים לכך.

7. להנחות את גזבר המועצה לתקן את חוק עזר לאלפי מנשה (אגרת מבנה ציבור), התשנ"ט – 1999 וחוק עזר לאלפי מנשה (אספקת מים), התשמ"ו -1986 תוך התאמתם לצורכי המקום והשעה ולחוקי העזר המעודכנים של משרד הפנים, בכפוף לאישור היועץ המשפטי למועצה וכל הגורמים המוסמכים לכך.

יעקב אוחיון
מזכיר/מנכ"ל המועצה

שלמה קטן
ראש המועצה