

# מועצה מקומית אלפי מנשה

## פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 31

מיום א', י"ד באייר תשע"ה, 3/5/2015

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	שלמה קטן	
סגן ומ"מ ראש המועצה	דליה נחום-לוי	
חבר מועצה	אמיר סופרין	
חבר מועצה	גבי סויסה	
חברת מועצה	דבורית פינקלשטיין	
חבר מועצה	שי רוזנצוויג	
חבר מועצה	משה אופיר	
חבר מועצה	אלי שי	
חברת מועצה	אורית שגיא	
		<u>נוכחים:</u>
מזכיר המועצה	יעקב אוחיון	
גזבר המועצה	אילן דולב	
מבקר המועצה	אשר שטיינמץ	

### ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 31 – 3.5.15

על סדר היום:

תכנית הפיתוח לשנים 2015-2016.

**שלמה קטן :** ערב טוב, אני רוצה בפתח דבריי רק לברך את עובדי המועצה ברשות המזכיר קובי, אריה הקב"ט, מאיר וכל עובדיהם, ואנשי המתנ"ס מדליה יו"ר ההנהלה, אירית המנהלת, אורנית וכל הצוות, על 3 שבועות מוצלחים של פעילות קהילתית ברמה, איכות וסדר למופת מערב יום השואה ועד לצעדת האביב.

**שי רוזנצוויג :** מה שנכון נכון.

**שלמה קטן :** אני מבין שכולם מצטרפים. את רוצה להגיד משפט? אבל תעשי קצר.

**דליה נחום-לוי :** קצר קצר.

**שלמה קטן :** אני מרשה לך בתור יו"ר הנהלת המתנ"ס להגיד כמה מילים.

**דליה נחום-לוי :** אז לקובי כמובן, לאריה, לאבי מאיסי, לבוריס המהנדס, למאיר ברקאי

ולכל מחלקת האחזקה, וכל עובדי המועצה, שבעצם היו המגן האחורי

שלנו לאורך שלושת הטכסים. שלמה כבר הזכיר אותם, ואמרת

שעברנו יחדיו עוד תקופה רועשת וגועשת ואני מנצלת את האתגור

לפני היעד הבא. אני באופן אישי כיו"ר הנהלת המתנ"ס, מוצאת חובה

נעימה מאוד להוקיר ולהעריך את ההירתמות ואת היחס והגישה, את

הרגישות המיוחדת תוך שימת לב ודייקנות לקיומם של כל הצרכים

והדרישות. את הידע והמקצועיות, את ההקשבה והסבלנות, את

מהירות התגובה-

**משה אופיר :** למי זה?

**שלמה קטן :** לעובדי המועצה.

**דליה נחום-לוי :** לעובדי המועצה. את מהירות התגובה, את המסירות וההקרבה

וההיענות בשמחה. שיתוף פעולה יוצא דופן שכזה ראוי לשבח. אין ספק

שעם צוות כמוכם ניתן להעביר ולהעצים את המועצה ולכבוש יעדים

נוספים. תודה לכם על הכול עשיתם את זה בגדול. דבר אחרון, תודה

אחרונה, שלמה קטן ראש המועצה על שנתן בי אמון, תמך ופרגן.

### תכנית הפיתוח לשנים 2015-2016.

#### שלמה קטן :

תודה. בכל מקרה אנחנו נתחיל את הישיבה. התחושה שלי שזה מסמן גם שנה טובה שתהיה לנו. איך אומרים? שנה שעברה הייתה לנו שנת נאחס כולל יום העצמאות שהיה נאחס, אני מאמין שזאת תהיה השנה. ישיבה כמו הישיבה של היום, היא התכלית האמיתית בעיני לעבודת מועצה. יחד עם ניהול חיי היישוב, בניית תקציב שיענה למאוויי האוכלוסייה ויתן עדיפויות לחינוך, תרבות, פיתוח היישוב, אנחנו נעסוק גם בפיתוח היישוב ומבני ציבור: חינוך, מגרשי משחק וספורט, גינות משחקים וכיכרות ושיפור התשתית. לצערי לקח זמן ארוך לטעמי לייצב את המערכת, זה מבחינה כלכלית, ולהביא באמצעות לחץ על ראש הממשלה, שר הביטחון, משרדי ממשלה, לחדש את תנופת הבנייה, שבלעדיה נידון כל יישוב לניוון וכליה. בנייה זאת תאפשר לצלוח את השנתיים וחצי עד לבניית פארק העסקים שישנה את פני היישוב כלכלית. אנחנו חשים והיום גם ישבנו עם הפרויקטור הוא ציין את ההיענות הגבוהה של המועצה שמאפשרת לקדם את הפרויקט בצורה מיטבית, אני לא רוצה לדבר, כי זה יוצא אחרי זה לפרוטוקולים, הדברים מתקדמים. כשיבוא השלב הבא אנחנו נודיע לכם.

לאחר דיון בהנהלה בה אושר המתווה שהצגתי בפניהם, לאחר דיון עם הדרגים המקצועיים: המזכיר, הגזבר המהנדס, האחזקה. עשינו דיון לפני כ-3 חודשים בהנהלה, לקחנו את ההערכה של כמות האגרות שתיכנס ושל תב"רים, אני מביא לידיעת המועצה ואישורה, ולידיעת הציבור, תכנית בסך 7.3 מיליון ₪ שבעתיד תגדל ל-8.5 מיליון ₪, ופה לא לקחתי פרויקטים נוספים שאני אציין. כי יכול להיות שיזוזו גם

פרויקטים אחרים, נראה עכשיו. מחר אני אדע יותר, יש לי ישיבה במועצת ישי"ע, יש מגעים לקבל מהממשלה מתווה של אישורים נוספים לכל היישובים. הדברים האלה יאפשרו תנופה שתשנה את פני היישוב, יחד עם זאת תוריד משמעותית את הר החוב מעיקרה. לפני שנעבור לדיון ואני רוצה שכל אחד יתייחס, לא להגיד: 'כבר אמרתי בהנהלה'. בואו תגידו עוד כמה מילים שנשמע, קצת סדרי עדיפויות גם נשמע. תזכרו שזה לא אישור תב"רים היום, תזכרו כולכם, הרי כל אחד מהפרויקטים יבוא לאישור תב"ר ברגע שיתקבצו הסכומים. אני רוצה שנוציא קודם את המצגת.

**יעקב אוחיון :** כן. אז רק תיקון, המסגרת התקציבית של התכנית היא לא 7.3 מיליון ש"ח, 7.3 מיליון ש"ח זה קרנות הרשות, השתתפות קרנות הרשות במימון התכניות האלו. כי התכנית היא הרבה רחבה-

**שלמה קטן :** לכן אמרתי 8.5 מיליון ש"ח עם התוספת.  
**משה אופיר :** אני רוצה להבין, סך הכול השתתפות הרשות בכל הפרויקטים שמצוינים פה זה 8.5 מיליון ש"ח?

**שלמה קטן :** לא. 7.3 מיליון ש"ח ואמרתי יחד עם דברים שאנחנו כבר יודעים בתב"רים כ-8.5 מיליון ש"ח, וזה בלי לקחת פרויקטים נוספים של בנייה.  
**משה אופיר :** ומה המקור התקציבי ל-7.3 מיליון ש"ח?

**יעקב אוחיון :** עוד מעט, זה החלק השני של התכנית.  
**שלמה קטן :** אתה תראה, זה יוצג, אנחנו נגיד הכול.  
**משה אופיר :** מבחינת הרשות אני מדבר.

**שלמה קטן :** אגרות הבנייה והיטלי פיתוח.  
**משה אופיר :** מאגרות הבנייה?

**שלמה קטן :** כן. אנחנו לא מנצלים, להיפך יש לנו יותר אגרות בנייה, ואנחנו החלטנו ואנחנו נציג את זה גם, חלק מהם ילכו לסגירת חובות תב"רים שיש לנו שאתם כולכם מכירים, חלק לסגירת חובות לפי החוק, וחלק הולכים

- לשוטף לפי החוק.
- אורית שגיא :** זה כפוף לעיקרון שקבענו של 50 – 50.
- שלמה קטן :** כן.
- משה אופיר :** איזה 50? לא הבנתי.
- אורית שגיא :** אנחנו קבענו ב-
- משה אופיר :** רגע, רגע, אורית אמרה 50 – 50 אני רוצה להבין על מה התכוונה.
- שלמה קטן :** אז אני אסביר את זה, אוקיי.
- משה אופיר :** תסביר.
- שלמה קטן :** סליחה. אני אמרתי את זה במובלע אבל אני אגיד את שוב. אתה צודק. אנחנו הגענו למסקנה שהתב"רים כרגע מפרויקטים שכבר אושרו, זה ה-68 יחידות של אלה, ה-130 של צמח ו-78 שהיה סיור קבלנים, זו אחת החברות שהשתתפה בו, וזה הצבעת אמן ביישוב. מליבו, זו חברה גדולה. ועשינו הערכה לפי זה שזה 15,550,000 ₪ אגרות בנייה. אני קורא במילה אגרות בנייה להכול.
- יעקב אוחיון :** אגרות בנייה והיטלי פיתוח.
- שלמה קטן :** כן, אני אמרתי שאני אומר את המילה אגרות בנייה תבינו שזה הכול, כל המכלול.
- משה אופיר :** כולל גם אגרות מבני ציבור?
- שלמה קטן :** הכול. לכן קראתי למילה אגרות. אתה יודע מה? אגרות בנייה והיטלי פיתוח ומבני ציבור.
- משה אופיר :** 15.5 מיליון ₪.
- שלמה קטן :** 15,550,000 ₪. באופן אוטומטי בכל כניסה כזאת 10% הולכים לשוטף.
- משה אופיר :** 10% שוטף?
- שלמה קטן :** שזה באמת המילה אגרות בנייה. לביוב, מאחר ויש לך משק סגור בביוב, הולכים 1.3 מיליון ₪. ולכיסוי גירעונות-ה-1.3 מיליון ₪ זה כבר כיסוי גרעון למעשה, הביוב.

**דבורית פינקלשטיין : כן, אבל-**

- שלמה קטן :** בתוך הגרעון ביוב. הביוב הוא בגירעונות, זה אותם גירעונות יישוב-
- אורית שגיא :** אבל יש לך גם עבודות ביוב לעשות.
- שלמה קטן :** כרגע-
- אורית שגיא :** אבל יש בתכנית-
- שלמה קטן :** אין לך, אין לך פה.
- אורית שגיא :** למה אין לך הרחבת הקו ב-
- שלמה קטן :** זה ייכנס עם הסיפור ההוא של- כרגע אין לך. כיסוי הגרעון ילך 5.4 מיליון ₪. זה החלטנו שישבנו ביחד ובנינו. עכשיו אנחנו נציג תכנית-
- משה אופיר :** 5.4 מיליון ₪ זה גירעונות התב"רים?
- שלמה קטן :** כן. יש לך למשל קרוב ל-2 מיליון ₪ בית ספר גבעת טל, יש לך את בית הספר היסודי בזמנו שעשו את הקרוואנים, יש לנו טבלה שלמה שכולם מכירים.
- גבי סויסה :** החטיבה, חלק מהחטיבה גם.
- משה אופיר :** אני לא מכיר, כן אז מה, אוקיי. 1.3 מיליון ₪ + 10% + 5.4 מיליון ₪-
- שלמה קטן :** אתה מכיר, כל אחד מקבל, אנחנו מקבלים פירוט תב"רים כשמגישים-
- משה אופיר :** בסדר בואו נתקדם.
- שלמה קטן :** אנחנו נציג עכשיו תכנית, אחרי זה נדון בה.
- משה אופיר :** אז זה על ה-68 יחידות דיור, מה עוד?
- שלמה קטן :** אמרתי.
- משה אופיר :** אז תגיד לי עוד פעם.
- שלמה קטן :** זה יהיה כתוב בפרוטוקול.
- משה אופיר :** ה-68 יחידות- אני רושם, אין לי את זה.
- שלמה קטן :** אוקיי. 68 של אלה, 130 של צמח ו-78 שהיה סיור קבלנים השבוע הגשה עד סוף החודש.
- משה אופיר :** אז אגרות בנייה של 300 יחידות דיור בערך.

- שלמה קטן :** 268, בדיוק. עכשיו יציג קובי את התכנית.
- דבורית פינקלשטיין :** אפשר להגיד לפני התכנית?
- שלמה קטן :** על התכנית כולה?
- דבורית פינקלשטיין :** כן.
- משה אופיר :** 286 יחידות דיור, מר קטן.
- שלמה קטן :** את לא רוצה לראות קודם, אין בעיה.
- דבורית פינקלשטיין :** לא, לא.
- שלמה קטן :** טוב, בסדר. 268.
- משה אופיר :** 286.
- שלמה קטן :** לא.
- משה אופיר :** תעשה חשבון. 68 ו-130 ו-78.
- שלמה קטן :** כן. זה 268.
- משה אופיר :** אולי אני טועה.
- שלמה קטן :** 68 + 130 זה 198.
- משה אופיר :** 68 + 130 -
- שלמה קטן :** 176, סליחה.
- משה אופיר :** + 78, 276.
- שלמה קטן :** 276, אוקיי סליחה. כי היה בזמנו מדובר שה-78 זה 68.
- משה אופיר :** בסדר, לא נורא אוקיי.
- שלמה קטן :** מאז שהיה 68. סליחה, טעות שלי, מתנצל. ביקשה דבורית להוסיף משפט.
- דבורית פינקלשטיין :** כן. אני מבקשת רק להגיד שהישיבה הזאת בעיניי, היא אחת החשובות שקיימות במועצה. אני הייתי מאוד שמחה שבדיוק בתאריך הזה בשנה הבאה, תהיה ישיבה נוספת על תכניות פיתוח. זו המהות, בעיניי, זו המהות של מי שיושב כאן סביב השולחן, לזה כולנו צריכים להתכנס, אם יש ביקורת או אין ביקורת, אם יש דברים שאנחנו חושבים שהיה

צריך לנהל אחרת או לא, זו המהות ולשם כך אנחנו נמצאים כאן, ולטעמי צריך להזיז הכול הצידה, להיות מאוד ענייניים בישיבה הזאת. ואני חושבת באמת שכולנו צריכים בעניין הזה לשנס מותניים ולא רק כול אחד על פי הגדרת תפקידו, אלא כל אחד שיכול לתת כאן משהו בשביל לקדם את התכנית הזאת. בעיניי היא תכנית מאוד מעובה, מאוד מלאה ומאוד באמת חולשת על הרבה מאוד תחומים ולא רק על פיתוח וכו'. ולכן אני חושבת שכולם צריכים לתת יד פה ולעזור.

**שי רוזנצוויג :**

רק אם אפשר שזה יהיה לפני מאי 2016, תחילת השנה.

**משה אופיר :**

אני רוצה להעיר על הדברים שאמרה דבורית, דברים יפים, דבר דבור על אופניו, איך שאומרים. אלא מה היא, אמרת שכולם צריכים לשנס מותניים.

**דבורית פינקלשטיין :** נכון.

**משה אופיר :**

תיאורטית זה נשמע טוב, אבל אני יש לי שאלה אליך. מה כוונתך כולם צריכים לשנס-

**שלמה קטן :**

דבורית, אני מבקש-

**משה אופיר :**

רגע, רגע.

**שלמה קטן :**

לא עכשיו.

**משה אופיר :**

אני רוצה לסיים-

**שלמה קטן :**

אני רוצה להתחיל את הדיון.

**משה אופיר :**

אני רוצה לסיים את מה שיש לי להגיד, וזה דבר חשוב מאוד. את אומרת כולנו צריכים לשנס מותניים. אני מסכים איתך. אבל איך אפשר לשנס מותניים שיש מישהו שיושב בראש השולחן ולא מוכן אפילו שאנחנו נפגש עם המהנדס, אם אנחנו רוצים לשנס מותניים.

**שלמה קטן :**

אני מבקש להתחיל את הישיבה.

**משה אופיר :**

את הבנת אותי.

**שלמה קטן :**

אוקיי, תודה.



**משה אופיר :** וזה לא בא לגרוע ממה שאת אומרת, סליחה.

**דבורית פינקלשטיין :** ברור לי, ברור לי לגמרי.

**שלמה קטן :** בסדר גמור. אני רוצה להגיד עוד הערה לפני שמתחילים, אומנם זה 8.3

מיליון ₪ אבל אני מאוד מקווה שנצליח לקבל עוד כמה תב"רים ואז נביא אותם לשולחן. כרגע החלטנו לציין את העובדה שיש, עוד לא קיבלנו אישור, כי אין תקציב מדינה לתב"רים בסך 280,000 ₪ שמקבלים כל שנה מפנים, אלה יוזכרו בכללי אבל לא יוראו פה. ו-530,000 ₪, הגדילו לנו את ה-500,000 ₪ ל-530,000 ₪, תקציב 2016 מפעל הפיס קיבלנו השבוע הודעה שזה 530,000 ₪, שוב לא נלקח עדיין-

**דבורית פינקלשטיין :** זה על חשבון 2016.

**שלמה קטן :** 2016, אל תדאגי. למעשה 2017 יזוז ל-2016.

**דבורית פינקלשטיין :** כן, זה תמיד ככה.

**שלמה קטן :** היה להם שאריות מ-2013 אז נתנו לנו 30,000 ₪ מתוך ה-200 מיליון ₪, זה יצא טוב.

**יעקב אוחיון :** זה תכנית פיתוח, היא תכנית העבודה של המועצה בתחום התב"רים, להבדיל מתוכנית העבודה השוטפת ע"פ התקציב הרגיל שכבר אושר מזמן. ובוא נבדיל בין השניים. תכנית הפיתוח היא רב שנתית מטיבה, היא תכנית דינמית. היא יכולה להשתנות, ואפשר גם תוך כדי תנועה לשנות את סדרי העדיפויות, אם יהיה התפתחות ושינויים בדרך. אנחנו מציגים תכנית, אבל הדיון לא ייעשה, איפה שתכנית מעלה פרויקט שיש לו רלוונטיות והשלכות לוועדת תכנון מיוחדת, אז זה יידון בוועדת תכנון מיוחדת, הדיון לא מתפתח פה, אנא. אני למשל אומר, אם יש כאן דיון על המקווה, אז אין כאן דיון על כל חלופות המקווה, כי זה תכנית פיתוח, החלופה-

**שלמה קטן :** שבוע הבא אנחנו נקבע.

- יעקב אוחיון :** יש את זה על סדר היום ויש דיון שם, ששם זו המסגרת לקיים את הדיון שם.
- משה אופיר :** רגע, אנחנו אמורים לאשר את תכנית המסגרת?
- שלמה קטן :** לא, לא. הוא אומר שאני מציג פה משהו, אז לא להתחיל איפה זה יהיה-
- משה אופיר :** אני רוצה להבין, אנחנו אמורים לאשר את תכנית המסגרת?
- יעקב אוחיון :** לא, לא. אתה לא אמור לאשר את התכנית.
- שלמה קטן :** לא, מוצגת התכנית. כל אחד בפני עצמה-
- משה אופיר :** אנחנו אמורים להצביע על משהו, לאשר?
- יעקב אוחיון :** הדיון פה מציג-
- משה אופיר :** אני רוצה להבין מה-
- שלמה קטן :** לא, זה מוצג. כמו כל שנה, תכנית פיתוח בעבר הייתה מציגה תכנית-
- יעקב אוחיון :** הדיון מציג את התכנית, להצגת תכנית וכל הזמן הנגזרות מהתכנית יובאו לאישור תב"רים בנפרד.
- שלמה קטן :** יובאו לדיון.
- דבורית פינקלשטיין :** אבל היום, אנחנו מצביעים פה?
- משה אופיר :** בסוף התכנית אנחנו צריכים להצביע על משהו?
- יעקב אוחיון :** לא, לא צריך להצביע עליהם.
- משה אופיר :** לא, אוקיי בסדר.
- שלמה קטן :** אני מציג, מניח אותה על השולחן.
- משה אופיר :** לא, כי אם אנחנו אמורים להצביע על המסגרת, אז ההתייחסות היא שונה. אם אנחנו אמורים לשמוע אז התכנית היא שונה, זה הכול.
- שלמה קטן :** קובי הביא דוגמא. קובי תתחיל, כל הערה גוררת הערה, תתקדם.
- יעקב אוחיון :** אנחנו חילקנו את היעדים ואת הפרויקטים המרכזיים לתחומים האלו:
- חינוך בקהילה, בינוי, פיתוח ותשתיות, תשתיות תחבורה ובטיחות בדרכים, איכות הסביבה, שיפור השירות והתרבות הארגונית, ביטחון

לשעת חירום ויזמות ועצמאות כלכלית.

**חינוך וקהילה** – באופן רגיל אני רוצה לציין שתכנית פיתוח לא עוסקת בהיבטים כאלו של פרויקטים, אבל מאחר ואנחנו רוצים להציג את תכנית העבודה של המועצה, אנחנו מייחסים חשיבות רבה לתחום החינוך. מבחינתנו זה אחד מהיעדים של תכנית הפיתוח של המועצה. אז יש לנו את **החזון החינוכי היישובי**. אני רוצה לתת סטטוס של המצב, אני לא אסביר על כל התהליך, כי התהליך כולו יוסבר בוועדת חינוך, ומשם יוצג בצורה מסודרת במועצה, כאשר יופיעו פה האנשים שהובילו את התכנית, לרבות מנהל מחלקת חינוך וד"ר רוני מש. אני רק אומר שהסטטוס הוא שהחזון כמעט התגבש, יש גיבוש כבר של טיוטה של חזון חינוכי יישובי, זה "אני המאמין" של היישוב בתחום החינוך. ואחרי שהוא יאושר בכל הפורומים ויוצג במועצה יתחילו לפרוט לפרוט את החזון הזה לתכנית עבודה. כי אם מאשרים חזון חינוכי יישובי, כל השאר צריכים לגזור את תכניות העבודה שלהם כדי לממש את החזון הזה, וככה מתכווננים גם מבחינת הקצאת המשאבים של המועצה. **בתי ספר בניהול עצמי**, היום התקיימה ישיבה שלמעשה אישרה את ספר הנהלים שזה עוד שלב בכל תהליך המעבר לבתי ספר בניהול עצמי. שני בתי ספר עוברים לניהול עצמי.

אפשר להסביר מה זה בית ספר לניהול עצמי?

**משה אופיר :**

אמרתי שזה יוסבר- המהות של זה כמוטו זה מתן אוטונומיה ניהולית ופדגוגית למנהלת בית הספר ולצוות הבית ספרי.

**יעקב אוחיון :**

מה זה היום שזה-

**משה אופיר :**

לא, קודם כל הם מקבלים תקציבים יותר גדולים, קודם כל ממשרד החינוך ודבר שני גם מאיתנו, אנחנו הצגנו את זה בתקציב השנה, אמרנו שהמשמעות היא כ-150,000 ₪ יותר, נכון?

**שלמה קטן :**

המשמעות היא 150,000 ₪ יותר אבל זה תהליך ארוך.

**יעקב אוחיון :**

- משה אופיר :** כל עובדי המועצה שמועסקים על ידי בית הספר-
- שלמה קטן :** זה לא קשור. עזוב רגע , זה לא קשור לזה. דיבר איתך על יוזמות חינוכיות, יוזמות חינוכיות. יהיה כסף לבתי הספר ליוזמות חינוכיות.
- משה אופיר :** בתי הספר כבר לא צריכים לבוא למועצה לבקש כסף לשום דבר?
- שלמה קטן :** אני צריך להעביר להם את הכסף, והמנהלת אם קודם שיתפה אותה ביוזמה חינוכית, היא כן, היא צריכה להציג את זה למנהלת מחלקת חינוך, היא לא עושה על דעת עצמה. אבל בעבר היינו צריכים שקל מול שקל. בוא, זה סיפור שלם, אני לא-
- משה אופיר :** אם בעבר היו חובות של המועצה כלפי בית הספר, והיו סיפורים גדולים עם המועצה. אז עכשיו אני שואל, מה עכשיו הם כבר לא צריכים לבוא למועצה?
- שלמה קטן :** זה דרכנו עובר. עדיין עובר דרכנו.
- משה אופיר :** עובר דרכנו אבל אנחנו שקופים לזה, אנחנו לא יכולים לקבוע להם שום דבר?
- שלמה קטן :** אמרתי לך, אני מציע-
- יעקב אוחיון :** בית הספר בניהול עצמי הוא יותר מורכב ממה שהוא נראה-
- שלמה קטן :** בדיוק. אתה מוכן להעביר לו את הנוהל?
- משה אופיר :** אתה מוכן להסביר-
- שלמה קטן :** לא, אני אעביר לך את הנוהל.
- יעקב אוחיון :** אמרתי בשורה התחתונה למתן אוטונומיה ניהולית ופדגוגית-
- שלמה קטן :** לא מעבר לזה.
- יעקב אוחיון :** למנהלת בית הספר, וגם מתן אוטונומיה לבניית תכנית תקציבית, תכנית עבודה של בית הספר.
- משה אופיר :** כספית.
- יעקב אוחיון :** כספית. היא בנויה על ידי צילום מצב ובניית סל תלמיד, שהמועצה חייבת להעביר מידי רבעון לכול אחד מבתי הספר, תוך בניית ספר

נוהלים שקובע בכל מיני נושאים, את חלוקת האחריות בין המועצה לבית הספר-

- שלמה קטן :** יש אפשרות להעביר לו את ספר הנוהלים הזה?
- יעקב אוהיון :** לא, אנחנו רוצים להציג את זה בצורה מסודרת-  
**שלמה קטן :** פה במועצה.
- יעקב אוהיון :** קודם בוועדת החינוך ואחר כך במועצה.
- שלמה קטן :** אנחנו נביא את זה למועצה.
- משה אופיר :** רגע אני רוצה- העניין הזה הוא חשוב.
- שלמה קטן :** זה לא קשור-
- משה אופיר :** תגיד לי העניין של הבנייה שם, זה גם כן חשוב?
- שלמה קטן :** מה זה?
- משה אופיר :** הרי רוצים להוסיף בבית ספר היסודי-
- שלמה קטן :** אל זה נגיע.
- משה אופיר :** זה קשור בניהול עצמי?
- שלמה קטן :** לא.
- אורית שגיא :** אני חושבת שיהיה נכון להציג את המודל של ניהול עצמי לכולנו בנפרד.
- שלמה קטן :** הוא אמר את זה, לא הקשבת. זה מה שאמר קובי לא שמעת. הוא אמר, אנחנו נעשה- בואו נגיד שנגמור את ההליך של הנוהל- גם היום הייתה ישיבה, עם נציגי משרד החינוך, שהשתתפתי בחלקה, לסגירת הנוהל, כי זה דברים שנתפרים.
- משה אופיר :** בסדר-
- שלמה קטן :** סליחה רגע, אני לא כועס. אופיר אני עונה לך, אני מכבד אותך. היום כשזה ייגמר, כמו שאמר קובי, אנחנו נציג את זה לוועדת החינוך, נדמה לי עוד החודש, משהו כזה, תוך שבועיים שלושה אני מעריך, אחרי ועדת החינוך, נביא את זה למועצה, יהיה הסבר שלם על כל הסיפור.
- יעקב אוהיון :** אולי כבר לישיבת המועצה של יוני נציג את זה.

- שלמה קטן :** בסדר אוקיי. תבוא פרי- לא, מקובל שאתה צריך לדעת, אני בעצמי בנושא הזה, יש דברים שעוד פתוחים, לא הכול אני מבין.
- משה אופיר :** בסדר, אם יציגו את זה עוד ישיבה- בסדר.
- אורית שגיא :** לא שלמה, אבל המודל כמודל נכון שיציגו לנו אותו, לא צריכים לחכות לסוף התהליך-
- שלמה קטן :** לא מחכים לסוף, זה מה שאמרת.
- אורית שגיא :** כי יכול שיש לנו מה להגיד בעניין הזה.
- יעקב אוחיון :** אם מישהו רוצה לקבל חומר רקע, נכנס לאתר משרד החינוך, יש את כל התורה שם של בית ספר בניהול עצמי, לרבות חוזה ההתקשרות בין משרד החינוך לבין המועצה. יש שם הכול.
- שי רוזנצוויג :** מצד שני, אם זה משהו שבעתיד לא מוכיח את עצמו, תמיד אפשר לחזור אחורה, נכון? זה לא משהו שמחייב אותך מהיום עד עולם.
- משה אופיר :** למה אני שואל, היה מקרה שהמנהלת רצתה להזמין איש אחזקה מבחוץ ואמרו לה שהיא לא יכולה. בניהול עצמי היא כן תוכל?
- יעקב אוחיון :** אתה תקבל תשובות.
- שלמה קטן :** תקבל תשובות. בוא נגיד יש דברים שבעצמם משרד החינוך לא הכול עוד סיכם. למשל האם המיס או- אנחנו בינתיים נשלם, האם החשמל, ונקזו. כל הדברים האלה עדיין בהליך.
- דליה נחום-לוי :** קובי, אבל שי העלה פה שאלה, וזה משהו מאוד מהותי. האם יש מצב שיש לנו כמועצה את האוטונומיה להחליט, אם אנחנו כן בפרויקט או לא בפרויקט?
- שלמה קטן :** כבר החלטנו בתקציב.
- יעקב אוחיון :** המשמעות, לא מחייבים אותך להיכנס לבית ספר בניהול עצמי, אבל אם לא תיכנסי שיטת התקצוב תהיה אחרת-
- שלמה קטן :** הרבה יותר גרועה ממה שהיום. כאילו ייפגע בית הספר.
- משה אופיר :** אז אנחנו נעשה דיון על זה?

- שלמה קטן :** כן. סליחה אני מבקש משהו מכולם.
- משה אופיר :** לא, אני שואל, אנחנו נעשה דיון אם להיכנס או לא להיכנס?
- שלמה קטן :** לא.
- יעקב אוחיון :** לא, זו החלטה שהתקבלה בהנהלה.
- משה אופיר :** למה? מי מחליט אם להיכנס או לא.
- שלמה קטן :** אנחנו בזמנו תקצבנו את בתקציב המועצה.
- משה אופיר :** אז מה זאת אומרת? אז בגלל שזה תוקצב זה כאילו יחייב את המועצה? אני שואל, אני רוצה לדעת. יש אופציה להיכנס ויש אופציה לא להיכנס.
- שלמה קטן :** לא, אז האופציה לא להיכנס זה לפגוע בחינוך, היום.
- משה אופיר :** לא, אבל אנחנו רוצים להבין את זה.
- שלמה קטן :** אז יציגו לכם את זה, אבל זה לא- זה הצגה, לא אמרנו להחלטה.
- אילן דולב :** שלמה, יש לי שאלה-
- שלמה קטן :** חבר'ה, יש דברים שהם בניהול, היום הם של מועצה.
- אילן דולב :** האם כל נושא צריך לעלות בפני המועצה לקבלת החלטה?
- שלמה קטן :** לא. אני טוען שלא.
- יעקב אוחיון :** לא, זה עניין של ניהול שוטף.
- אילן דולב :** ... ביום יום צריך להעלות בפני המועצה.
- שלמה קטן :** לא, באמת, יש לי הרגשה שלאט לאט לא מבינים.
- אילן דולב :** זה החלטה סוברנית של ראש המועצה.
- שלמה קטן :** לא, המועצה מקבלת רק הסבר מה זה.
- אילן דולב :** החלטה של ראש המועצה וגזבר בסעיף תקציב.
- שלמה קטן :** וגם ההנהלה דיברה על זה. לא, אבל תקשיב מה שאני אומר. אני מציע שתתנו לקובי ונרשום כולנו את ההערות, כי אחרת לא נתקדם. בואו נתקדם, כל אחד ירשום את הערות. ההערות שלך היו חשובות ולכן אמרתי שאנחנו נביא את זה לדיון-

- משה אופיר :** בטח שזה חשוב, הולכים למהלך כזה חשוב ועכשיו אומרים אין לכם מה להגיד בעניין הזה. אז אני לא יודע בשביל מה אני מבזבז את הזמן שלי במועצה. אתה פה לשמוע ולהגיד זה יפה מאוד. אני יכול להגיד מהבית יפה מאוד.
- שלמה קטן :** אני מציע שלא נהפוך את הדיון- אני מציע וביקשתי מההתחלה ולא שומעים לי, שאנחנו ניתן לקובי עכשיו להציג את הכול. אף אחד לא שואל שאלות.
- אורית שגיא :** בואו נרשום הערות ונגיד אותן בסוף.
- שלמה קטן :** בדיוק, אחרת אנחנו לא נתקדם. די באמת, אני מרגיש שבמקום שיהיה דיון קולח אנחנו מתחילים להתפזר.
- שי רוזנצוויג :** משה, תן לנו בבקשה להתקדם, נאמר שיהיה דיון על זה, קדימה.
- שלמה קטן :** קובי מעכשיו קולח, אתה לא עונה. אתה מציג, קולח. אתה לא עונה אתה מציג, הלאה. אלא אם כן, יש משהו מהותי שאני מרגיש, אנחנו נעיר עליו.
- יעקב אוחיון :** אנחנו מידי שנה ממשיכים להקצות משאבים, ויכול להיות שאתם כמועצה תחשבו שאלו לא משאבים מספיקים, זה החלטה שלכם גם. לתקשוב מערכת החינוך, שנה שעברה הקצנו בתקציבי מפעל הפיס, ורוב התקציב הלך לכיתות אינטראקטיביות של חטיבת הביניים בעיקר. בית ספר "נופי החורש" למעט כיתה בשנה הבאה שתוסב מכיתת אומנות לכיתת אם, כל הכיתות מתוקשבות-
- משה אופיר :** גם בלוחות חכמים?
- שלמה קטן :** לא שואלים שאלות.
- משה אופיר :** לא, לשמוע.
- שלמה קטן :** אבל אי אפשר להתקדם, כתוב מולך.
- יעקב אוחיון :** האומדן הוא 150,000 ₪. בואו נאמר שגם בשנת התקציב 2015 הדגש יהיה לחטיבת הביניים "חצב"-



- אמיר סופרין :** זה התקנת ציוד?
- יעקב אוחיון :** זה בעיקר לתקשוב כיתות עם לוחות חכמים והכול. אגב, לוחות חכמים, עלות כל כיתה בממוצע הינה 12,000 כ- ש. זה ציוד יקר מאוד, אבל זה הציוד שאתה מוביל ומתפתח עם הקדמה ומעביר את הלימודים. פרויקט השאלת ספרים, הוא מיזם חברתי-קהילתי שמבחינתנו מטמיע ערכים של שוויון שמירה על הרכוש ותרומה לקהילה. המועצה שריינה בספר התקציב 30,000 ש מתקציב הרשות, אם לא יהיה תקצוב של משרד החינוך בעניין. מנהלת מחלקת החינוך כבר שלחה לכל מנהלות בתי הספר, אחרי הישיבה עם הרפרנטים של משרד החינוך, הנחיות איך לקדם את פרויקט השאלת הספרים. אני מבין אחרי הניסיון הלא טוב של בוקמרקט ולפני כן גם שהיה בידי ועד שהם יודעים שזה מעמסה כבדה-
- משה אופיר :** הניסיון היה מצוין בידי הוועד, אשתי הייתה שם אחראית.
- יעקב אוחיון :** אני יודע. אבל המעמסה הייתה כבדה. זה דורש השקעה גדולה מאוד ומי שהוביל את זה בעבר, צריך להסיר את הכובע בפניו. והשנה מתארגנים מחדש, יש הנחיות ברורות של משרד הפנים, ואני מקווה שנעמוד בלוח הזמנים ונוציא מכרז מסודר, כדי לעזור לבתי הספר לבחור את הגוף המתאים שיתפעל את הפרויקט הזה.
- בתחום בינוי, פיתוח ותשתיות - אלו כל הפרויקטים שפרשנו ונעבור פרויקט-פרויקט.
- שלמה קטן :** אנחנו נעלה את זה גם לאתר.
- יעקב אוחיון :** האגף החדש של חטיבת הביניים "חצב", זה פרויקט של 7.5 מיליון ש ללא ההצטיידות. המקור התקציבי זה משרד החינוך, מפעל הפיס, קרנות הרשות זה רק 300,000 ש.
- שלמה קטן :** אני גם חייב להגיד פה, אחת הסיבות להתמשכות של הפרויקט הזה, אני פגשתי את הפרויקטים 4,250,000 ש בלבד מאושרים ולכן השגת

התקציב ארכה זמן וביצוע לקח זמן, אבל ברוך השם החשמל חובר, היום היו צריכים להתקין את הלוח כבר ואני מאמין שבימים הקרובים נתחיל לאט לאט בהיערכות להעברה.

**יעקב אוחיון :** היעד שלנו להערכות של הצוותים החינוכיים זה 10.6.15, תמונת מצב של הסטטוס של האגף, הייתה ישיבה עם כל גורמי החינוך. שתי הקומות למעט הקומה העליונה של האגף יהיו בשימוש מלא של בית הספר, הם לא החליטו איזה שכבה תועבר לאגף החדש-  
**שלמה קטן :** אבל שכבה שלמה תועבר.

**יעקב אוחיון :** שכבה שלמה תועבר לשם, 5 כיתות אם לפחות. אנחנו משאירים את זה לשיקול דעת מנהלת ביה"ס מול מנהלת מחלקת החינוך, איזה שכבה, האם ט', ח'. לא התקבלה עוד החלטה אצל מנהלת בית הספר. תועבר גם כיתת חינוך מיוחד. כמובן אנחנו נקים שם מעבדה וכיתת מחשבים ויש שריון לכיתת מחשבים נוספת. כיתות המחשבים שיתפנו, למעשה ממבנים שנושקים למתנ"ס, כולל כיתת האומנות, הם יוחזרו לשימוש של המתנ"ס, האגף החדש נותן שירות ומעמיד מספיק כיתות ומספק את הצרכים של חטיבת הביניים.

**אורית שגיא :** גם התקשורת?

**דליה נחום-לוי :** לא, התקשורת נשארת במתנ"ס.

**שלמה קטן :** לא, היא חלק של המתנ"ס.

**אורית שגיא :** אני שואלת, האם מפנים גם את כיתת התקשורת?

**שלמה קטן :** לא, הוא שייך למתנ"ס. המתנ"ס מקבל חדרים.

**אורית שגיא :** תלמידי החטיבה לומדים תקשורת במתנ"ס.

**דליה נחום-לוי :** את לא יכולה לפנות את זה.

**אורית שגיא :** לא? למה?

**דליה נחום-לוי :** כי זה-

**שלמה קטן :** ציוד.

- דליה נחום-לוי :** זה ציוד וזה לוגיסטיקה, ואין לך-  
**אורית שגיא :** זה ציוד ששייך למתנ"ס יש שם?  
**דליה נחום-לוי :** כן. הציוד הוא של המתנ"ס.  
**יעקב אוחיון :** תמונת מצב חוץ מהזנת חשמל גם אישור כיבוי אש שאנחנו מקווים לקבל אותם-  
**שלמה קטן :** אולי כדאי לציין, אתה לא מעלה ב-7 מיליון ₪ האלה את ה-350,000 ₪ של הריהוט וההצטיידות וכל זה, זה מהפיס של שנה שעברה, זה כבר לא בתכנית של היום, וזה תב"ר שאישרנו שנה שעברה, רק שידעו אנשים, זה עוד 350,000 ₪.  
**יעקב אוחיון :** הצטיידות זה השלב שאנחנו עובדים מול הצוות החינוכי. נשאר לנו לעשות את הנגישות של החיבור בין שני האגפים, לרבות פריצת גדרות וחיבור שלהם, לסיים את כל נושא הבטיחות ולהזמין בודק בטיחות מוסמך מטעם משרד החינוך, כדי לבדוק את בית הספר, את כל נושא הבטיחות של בית הספר. חט"צ בבית ספר "נופי החורש" אישרנו את התב"ר באחת הישיבות האחרונות, 2,400,000 ₪. אתם יודעים שחט"צ בבית ספר נמצא בכיתות לימוד רגילות שהוסבו מכורח לחט"צים, יש שם בעיות של חימום בתקופת החורף, מיזוג בתקופת הקיץ, ככל שיהיה המעבר מהיר-  
**שלמה קטן :** וגם מפנה לי חמש כיתות לגידול-  
**אמיר סופרין :** בסופו של דבר כשאתם מוסיפים עוד 270 יחידות דיור, אם אין לנו תכנית ב' לבית הספר להגדיל אותו בנוסף להמשך.  
**שלמה קטן :** תראה האכלוס-  
**דליה נחום-לוי :** נצטרך לקבל עוד 5 כיתות אם.  
**שלמה קטן :** קודם כל 5 כיתות אם.  
**דליה נחום-לוי :** ברגע שתפנה את החט"צ זה עוד 5 כיתות אם.  
**שלמה קטן :** וגם הדור שלכם גדל. בוא נגיד האכלוס של ה-270, אם תעשה חישוב,

- זה יהיה לעוד 3 שנות לימוד. לא לשנה הקרובה.
- אמיר סופרין :** נכון, השאלה אם יש תכנית ל-2017?
- שלמה קטן :** יש תכנית, אבל את האמת היא עוד לא מופיעה.
- אורית שגיא :** שני הבתים האלה, שלמה, אני רוצה להבין רק על מה שאמיר שאל. שני הבתים האלה נותנים כרגע מענה לאוכלוסייה בגבעת טל.
- שלמה קטן :** לא, מעבר. זה מפנה לי 5 כיתות למטה.
- אורית שגיא :** מבחינת החט"צ, כמה בתים יש בחט"צ?
- שלמה קטן :** כרגע, בין 1 ל-2.
- אורית שגיא :** אוקיי. זאת אומרת שכרגע שני בתים של החט"צ-
- שלמה קטן :** אז נוכל, יש אפשרות להגדיל עוד כיתה אם נרצה. אנחנו כרגע מבחינת תקציב-
- אורית שגיא :** באותו מקום, באותו מבנה.
- שלמה קטן :** כן. אז בזמנו הייתה תכנית ל-3. ראיתי שאין מספיק תקציב לא נתנו משרד החינוך, נתנו תקציב מוזר, אז עשינו את זה 2 וגם עדיין היה לנו חסר.
- אורית שגיא :** מבחינת בינוי תהיה אפשרות באותו מקום להקים עוד בית?
- שלמה קטן :** כן, בוודאי בעתיד כן.
- דליה נחום-לוי :** כל בית הספר הזה תוכנן כבית ספר צומח, הוא מודולרי.
- שלמה קטן :** אנחנו צריכים גם בעתיד להקים עוד אגף-
- יעקב אוחיון :** אגב, לפי מצב הרישום של הילדים והכול-
- שלמה קטן :** בשנה הבאה אין שינוי.
- יעקב אוחיון :** נכון להיום צריך לסגור גן ילדים בגבעת טל.
- שלמה קטן :** אנחנו גם יכולים לסגור גן אחד מהשלושה.
- יעקב אוחיון :** כן.
- דליה נחום-לוי :** אמיר סליחה, אתם לא פרודוקטיביים.
- יעקב אוחיון :** צריך להיסגר גן ילדים בגבעת טל, אז יכול להיות שיהיה מקום גם נוח

יותר לנושא החט"צ.

- אורית שגיא :** יכול להיות ירידה אבל תהיה עלייה בעקבות האכלוס החדש.
- שלמה קטן :** אני אומר האכלוס הראשון של הבתים שעכשיו יתחילו, יהיו אפילו לא בשנה- לא בטוח שכבר בספטמבר 2017 יהיו רישומים, אולי מעט.
- אורית שגיא :** עם גנים זה תמיד ככה, פעם נסגרים פעם נפתחים.
- שלמה קטן :** נכון. קובי תתקדם בבקשה.
- יעקב אוחיון :** אני מתקדם.
- אלי ישי :** קובי אפשר שאלה? שאלה אפשר? אתה דיברת על שני בתי ספר ניהול עצמי?
- יעקב אוחיון :** כן.
- שלמה קטן :** החטיבה לא נכנסה עוד, הם לא נכנסו עוד.
- יעקב אוחיון :** לא.
- שלמה קטן :** לא, משרד החינוך מכתוב. עכשיו לגבי האגף הזה אני רוצה להגיד מילה. כשאנחנו כתבנו אפריל 2016 ולא שיניתי את זה, אבל אני לא מאמין שיהיה באפריל 2016 מסיבה אחת, אני מבין שהממשלה הולכת להחליט שהתקציב בניגוד לפעם שעבר שקיבלנו אותו באוקטובר, הפעם נקבל אותו בנובמבר. שלא היה תקציב למדינה של לפיד וביבי.
- אורית שגיא :** אתה לא תקבל בכלל, הכול נגמר, ההסכמים הקואליציוניים.
- שלמה קטן :** לא קשור. קודם כל זה לא קשור, כי יתנו עוד מיליארד לחינוך.
- אורית שגיא :** אתה יודע בסוף זה-
- שלמה קטן :** מיליארד לחינוך, אבל הבעיה היא אחרת. אנחנו פה מותנים בדבר אחד גם לגבי תיכונים בכפר סבא וכל זה, שאי אפשר להוציא אף תב"ר כל עוד אין תקציב מדינה. לכן, כל עוד אין תקציב, יש החלטה, הוציאו לנו אישור נקרא לזה פלואידי כזה-
- דליה נחום-לוי :** עקרוני.
- שלמה קטן :** עקרוני, אבל עוד יותר פלואידי אפילו, אבל אין בו תקצוב. אני מקווה

- מאוד שברגע שיתחילו לתת תב"רים זה ייכנס. אפריל 2016 זה יצטרך לזוז לאפריל 2017, מהותית כרגע-  
**משה אופיר :** מה צריך לזוז לאפריל 2017, לא הבנתי.
- כתוב אפריל 2016, לביצוע אפילו חשבנו להתחיל בנייה, מאחר ואי אפשר כרגע להוציא תב"רים במדינת ישראל, אז אני מאמין שרק לקראת נובמבר הוא יוכל לחתום לנו, אותו אחד-  
**משה אופיר :** נובמבר איזו שנה?  
**שלמה קטן :** השנה.  
**משה אופיר :** 2015.
- כן. זה ממתין, אבל לויז ביצוע אנחנו קיווינו כבר לבצע גם. עכשיו שהתבשרנו שאין תקציב מדינה, זה יידחה כנראה ל-2017. מצד שני-  
**משה אופיר :** אם מאשרים בסוף 2015 אי אפשר להתחיל באפריל 2016?  
**שלמה קטן :** הוא בביצוע, כאילו הוא כבר- לא, כי אתה צריך להוציא את המכרז, להעביר תב"ר, לאשר אישור פנים, כל הדברים. ולכן קחו את זה בחשבון. דבר שני שאני אומר, מצב בית הספר היסודי לא הולך להחמיר אפילו טיפה גם פה תהיה ירידה, כלומר זה לא שאנחנו אם לא נבנה המצב יחמיר.
- משה אופיר :** המצב חמור כבר עכשיו.  
**אורית שגיא :** עדיין בוא נגיד בין 400 תלמידים ל-900-  
**שלמה קטן :** אני אמרתי שלא, אני לא אומר שהמצב לא. אני רק מציין עובדה שנדע, זה הכול.
- אורית שגיא :** פה צריך להגיד רק שבמקום המבנים היבילים זה משהו שצריך-  
**שלמה קטן :** אנחנו נוציא את היבילים ואז נגדיל את החצרות, כן. הכוונה באגף הזה, זה לא שיתווספו כיתות, אלא להוציא את היבילים ולהגדיל את החצרות, זה חלק מהתקציב, 6.5 מיליון ש"ח האלה כוללים לא רק את הבנייה, כולל הפיתוח בוודאי, אני עמדתי על זה.

- יעקב אוחיון :** מעון יום בגבעת טל זה מעון יום תלת כיתתי. האומדן עודכן בישיבת המועצה האחרונה 3,772,000 ₪ שכמעט חלקו-
- שלמה קטן :** הצילום הוא אמתי דרך אגב.
- יעקב אוחיון :** של משרד הכלכלה. אנחנו מעריכם שזמן העתקה של הציוד במבנים היבילים הנוכחיים ברחוב כנרת למעון הקבע, הוא של 3-4 ימים-
- שלמה קטן :** מזכיר לכם שזה מופיע פה, כי זה שאב חלק מה-7.3 מיליון ₪, 300,000 ₪-
- אמיר סופרין :** אבל יש לכם תאריך סיום לכל החניה של המיני פיץ?
- שלמה קטן :** מה?
- אמיר סופרין :** הרי זה הולך יחד עם מעגל התנועה, כל ההרחבה של החניות-
- שלמה קטן :** יהיה.
- שי רוזנצוויג :** זה קשור לחניות של המיני פיץ?
- יעקב אוחיון :** אני כבר אגיע לזה.
- שי רוזנצוויג :** הנה הוא מגיע לזה.
- אמיר סופרין :** לא, כי יש את הפרויקט יחד עם החניה של בית הספר-
- שלמה קטן :** אני מקווה, אבל תשמע לא נעכב בגלל זה.
- אמיר סופרין :** לא, בטח שלא.
- יעקב אוחיון :** עבודות תשתית ופיתוח-
- משה אופיר :** זה הביצוע שכתוב שם זה לא, זה סיום? כתוב לו"ז לביצוע וכל זה.
- יעקב אוחיון :** זה אמור להיות לו"ז לסיום.
- משה אופיר :** יש לו"ז לביצוע זה התחלה, יש לו"ז לביצוע שזה סיום.
- יעקב אוחיון :** כתבנו מתי שזה. עבודות תשתית ופיתוח בגבעת טל, התנהלו לא מעט ישיבות עם נציגי חברת ערים זה החברה המפתחת של משרד הבינוי והשיכון, כדי לתכנן ולקדם את עבודות התשתית והפיתוח להקמה ושיווק של יתרת יחידות הדיור על פי התב"ע המאושרת של גבעת טל, זה עוד מעל 700 יחידות דיור.

- משה אופיר : מעבר ל-276?
- יעקב אוחיון : מה?
- משה אופיר : מעבר ל-276?
- יעקב אוחיון : מעבר ל-330 שיש היום.
- שלמה קטן : מדובר, בוא אני אסביר. מעבר ל-276, יש תכנית שהיא לא תיתן לנו אגרות בנייה. התכנית מדברת, מבחינת משרד השיכון, אני מקווה שגלנט לא יעצור את זה, התכנית שסוכמה עם אורי אריאל לקחת את התביעה שאושרה במועצה בתקופת חיסדאי מלפני 6 שנים. תביעה של 700 יחידות, להכין את עבודות התשתית בלבד. עבודות התשתית הם: כבישים, מדרכות, תאורה וכו'. הצבנו למשל דרישה ללדים וכל מיני דברים אחרים. הם יתנו גם תקציב שיכסה בערך חצי מעלות הביוב, פרויקט הביוב שדיברנו עליו, מי שזוכר את ה-7 מיליון ש' שהם, הם יתנו. הם יתנו כ-15 מיליון ש' לכביש של גבעת טל לשיפור, ושיפורים נוספים של תשתית וכו'. זאת התכנית שגובשה בין משרד השיכון לבין חברת ערים, אנחנו עשינו אומדן של עלויות הפיתוח, כדי לראות כמה הם צריכים לשלם לנו בהשקעה בכביש, אגרות מבני ציבור וכו'. כרגע מדובר רק על העבודות שלהם וזה מוצג פה. הביצוע מותנה במשרד השיכון, הוא חתם איתם חוזה ראשוני, אני מתאר לי שזה ממתין גם לאישור התקציב, האם זה יבוצע, האם השינוי של אורי אריאל מהמשרד, אני לא יודע לענות.
- משה אופיר : אבל למה נאמר פה 300 ומשהו יחידות, 315.
- שלמה קטן : לא-
- משה אופיר : ממה נובע ההבדל בין 276 ל-300 ומשהו.
- שלמה קטן : הוא התכוון 300 הקיימות.
- יעקב אוחיון : התביעה של גבעת טל מדברת על מעל 1,200 יחידות דיור. התביעה הכוללת של גבעת טל. אז תיקח את בתי האב שנמצאים עכשיו בגבעת



- טל, לעומת אלו שמתוכננים-
- שלמה קטן : לא, הוא חשב שה-300 זה האלה שהולכות להיבנות. יש 315 שהוא הזכיר-
- משה אופיר : מה זה 315?
- ??? :
- שלמה קטן : ועוד 276 וה-700, זה מביא אותך לאותו מספר.
- ??? :
- שלמה קטן : 348 בסדר.
- יעקב אוחיון : ברגע שמשרד הבינוי והשיכון-
- שלמה קטן : זה לא משנה, זה 1,200 בסוף.
- יעקב אוחיון : יקבל את ההחלטה הסופית, למעשה טיוטת ההסכם בינינו לבין חברת ערים עם כל ההיבטים גם הכספיים כבר סגורים-
- שלמה קטן : דרך אגב בלי צחוק עכשיו, אני מבקש לא לצחוק, עלה באחד הדיונים איתם- מישהו אמר לי ללכת על זה, זה ייקרא לא גשר סער, גשר שלמה. מישהו שאל את השאלה אם במקום ההשקעה של ה-15 מיליון או לבחון גשר, אז רק שתדעו שזה הופיע.
- משה אופיר : גשר?
- שלמה קטן : כן.
- יעקב אוחיון : כן, אבל הפרויקטים האלה יהיו בהמשך. המקווה בגבעת טל, התב"ר הוא מאושר, ואושר על ידי המועצה לפני הרבה זמן.
- דליה נחום-לוי : אמיר זה לא שונה מהמקווה פה.
- אמיר סופרין : זה מקווה כזה וזה עם בריכת שחייה.
- יעקב אוחיון : אני מבין, ואנחנו לא נכנסים פה לדיון, בישיבת ועדת תכנון-
- שלמה קטן : בואו נגיד שיש מיקום היום שאושר על ידי המועצה, יש תקציב אבל אנחנו בהתחשב בכל מיני פניות, אנחנו מציעים מקום חלופי, לי יש דעה לכם יש דעה לכל אחד, נחליט בישיבת בינוי ומאותו רגע, עם התב"ר +

- המיקום יספיק, יהיה מקווה.
- משה אופיר :** אני לעניין הזה רוצה להעיר משהו.
- אמיר סופרין :** אגרה ...
- שלמה קטן :** זה לא מדויק מה שאתה אומר.
- אמיר סופרין :** זה כן מדויק.
- שלמה קטן :** אוקיי.
- אורית שגיא :** שלמה, אפשר לשאול שאלה-
- אמיר סופרין :** חוץ מהמקום שקבענו שכן.
- שלמה קטן :** רק שנייה. רגע שמעת את דעתי.
- דליה נחום-לוי :** הוא אמר שיהיה דיון בוועדת בנייה.
- אמיר סופרין :** לפני הדיון בוועדת בנייה.
- שלמה קטן :** שמעת את דעתי, קיבלת ממני גם תשובה, נכון? אז גמרנו, בסדר.
- אמיר סופרין :** לא מתנגד למקווה
- שלמה קטן :** אבל מה ששלחתי לך ב-SMS קיבלת?
- אמיר סופרין :** כן.
- שלמה קטן :** אז זה בסדר.
- שי רוזנצוויג :** קיבלת את ה-SMS?
- אמיר סופרין :** קיבלתי את ה-SMS.
- שלמה קטן :** אבל יש 800,000 ש"ח זה מה ש- כן.
- משה אופיר :** בעניין של המקווה אני רוצה לדעת האם כפי שביקשתי אולי לפני חודשיים ממך, ואתה עשית צחוק מהעניין, האם אנחנו נוכל לשמוע את הרב או את נציגי הקהילה הדתית-
- שלמה קטן :** לא בישיבת בינוי, לא חושב.
- משה אופיר :** בנושא- לא בישיבת בינוי, אני אמרתי בישיבת בינוי? עלו כל מיני דברים שקשורים בקהילה הדתית, בית הכנסת הידוע שבוטן והוויז, לא יודע בדיוק מה קורה שם, ועולה עניין של מקווה. אני, בשביל להרגיש

- נוח בעניינים האלה רוצה ללמוד את הנושא-  
**שלמה קטן :** אני אגיד לך משהו.
- מאנשים שבקיאים, ואני רוצה שיבואו לפה, יבוא לפה הרב. אני רוצה  
**משה אופיר :** שיבוא לישיבת מועצה הרב, ושמעון מויאל.
- המועצה הזאת קיימה דיון, המועצה הקודמת-  
**שלמה קטן :** ותיקבע דיון בנושא הזה.
- אתה ודני כולכם הצבעתם פה אחד על המקווה הזה בגבעה. אני מזכיר  
**שלמה קטן :** לך.
- אתה הצבעת בעד?  
**שי רוזנצוויג :** כן.
- סליחה, אני לא אמרתי שלא הצבעתי, זה לא קשור.  
**שלמה קטן :** אני לא עושה דיון.
- רגע, ואם אני הצבעתי על מקווה והצבעתי על זה, אז מה אז היום זה  
**משה אופיר :** כבר זה-  
**שלמה קטן :** לא יודע.
- אני הצבעתי בעד לעשות מקווה בגבעת טל, והיום אני חושב שאני רוצה  
**משה אופיר :** ללמוד את הנושא שוב. מותר לי?  
**שלמה קטן :** אז תלך לרב.
- אסור לי? אני רוצה לזמן את הרב כדי שכל חברי המועצה יישמעו, מה  
**משה אופיר :** קרה.
- אני רוצה עכשיו לשאול שאלה, באמת ברצינות בלי ציניות, בסדר?  
**אורית שגיא :** כן.
- עולה כאן גם הסיפור של בית הכנסת, גם הסיפור של המקווה ויש פה  
**אורית שגיא :** ציבור שצריך לקבל מענה על פי צורך.  
**שלמה קטן :** נכון.
- אבל העניין הוא שזאת סוגיה שמבחינתנו היא עלומה ואני לא יודעת-  
**אורית שגיא :**

- שלמה קטן :** מה עלומה?
- אורית שגיא :** אני אגיד לך, אני לא יודעת מה הצורך. מי החליט שצריך או לא צריך-
- שלמה קטן :** סליחה רגע.
- אורית שגיא :** רגע שנייה שלמה. אני לא אומרת שלא צריך.
- שלמה קטן :** אנחנו ממשיכים מועצה, לא מתחילים אחורה כל דבר. אני מצטער להגיד, סליחה אמרנו לא נדון בזה-
- משה אופיר :** רגע, אם אני מעלה נושא לדיון במועצה, זכותי להעלות נושא לדיון במועצה. האם אני יכול להזמין את הרב ואת שמעון מויאל.
- שלמה קטן :** לא.
- משה אופיר :** אני מעלה נושא. לשמוע את הדעה שלהם, למה לא? למהנדס אתה לא מסכים שאני אכנס. גם עם הרב אתה לא רוצה שאני אדבר? מה אתה עושה חרם על כולם פה? אני לא מבין את זה.
- אורית שגיא :** אל תיקח את זה עכשיו לעימות, יש פה עניין חשוב.
- משה אופיר :** לא לעימות. נמאס לי שמתייחסים אלינו כמו מפגרים. רק מי שיושב שם יודע מה טוב לתושבים. אנחנו נבחרנו, אבל אנחנו פה חותמת גומי. ניהול עצמי חותמת גומי. זה חותמת גומי. חבל על הזמן שלנו פה.
- שלמה קטן :** שבוע הבא יש ישיבה-
- משה אופיר :** חבל על הזמן שלי לשבת אם אני חותמת גומי פה, שלמה. אני רוצה לשמוע את הרב, אני רוצה לשמוע את שמעון מויאל סביב לשולחן הזה.
- שלמה קטן :** סליחה, לא. אני קובע מקום. קובע מקום בישיבת בינוי- חבריה, המועצה הזאת לא תתחיל אחורה ללכת בכל דבר, אנחנו קובעים רק מקום. למעשה, אני רוצה להגיד לכולכם-
- אורית שגיא :** אל תתייחס רק למקווה.
- משה אופיר :** אני רוצה לקבוע את הצורך, מה זאת זכותי, אני חבר מועצה. בשביל מה אני חבר מועצה?
- שלמה קטן :** אדון אופיר, סליחה רגע, אם אני הייתי אדם כמו שאתה מנסה להציג

- אותי וכמו אחרים, הייתי אמור כבר להקים את המקווה ברחוב כנרת.  
אתה יודע למה?  
**משה אופיר :** אנחנו לא היינו מצביעים-
- סליחה, לא היית יכול. יש תב"ר שאושר על ידכם, עקרונית. ואני לא  
עושה את זה-  
**משה אופיר :** היה צריך להוסיף עוד כסף לתב"ר הזה?  
**דליה נחום-לוי :** לא, לא צריכים.  
**שלמה קטן :** לא מוסיף. 800,000 ₪.  
**משה אופיר :** 800,000 ₪ אתה יכול לבנות?  
**שלמה קטן :** כרגע מופיע 800,000 ₪.  
**משה אופיר :** אתה יכול לבנות אולי בית שימוש בגבעה בסכום הזה. מה אתה מדבר?  
אתה צריך להוסיף, אני דיברתי עם המהנדס, אני הייתי בפגישה עם  
המהנדס, אנחנו יודעים בדיוק כמה צריך להוסיף.  
**אורית שגיא :** התב"ר של המקווה אושר?  
**שלמה קטן :** בטח.  
**אורית שגיא :** התב"ר אושר?  
**שלמה קטן :** לפני 3 שנים. גם התב"ר גם המיקום. לא נעים לי להגיד.  
**אורית שגיא :** ה-800,000 ₪ האלה יספיקו לבנות את המקווה?  
**שלמה קטן :** כרגע, אנחנו מאשרים מקום, כי המקום הוא בעייתי, ואנשים פנו ואני  
מתחשב בהם ואנחנו נזיז את המקום.  
**שי רוזנצוויג :** לא יספיקו.  
**שלמה קטן :** לא יספיק לא יספיקו. משרד הדתות ירצה להוסיף יוסיף.  
**אמיר סופרין :** בעזרת השם דרעי ייתן לך.  
**שלמה קטן :** עכשיו דרעי יהיה במשרד הדתות יוסיף. עכשיו, הדרך הזאת כל הזמן-  
**משה אופיר :** ואם חברי המועצה לא יסכימו-  
**שלמה קטן :** יצביעו נגד אין בעיה. שיצביעו נגד.

- דבורית פינקלשטיין :** אבל איך, זה עלה להצבעה.
- משה אופיר :** חברי המועצה חייבים לאשר תב"רים. אתה לא יכול לקחת שום תב"ר -
- שלמה קטן :** אני לא לוקח, אבל התב"ר הזה אושר של ה-800,000 ₪.
- משה אופיר :** ה-750,000 ₪ אולי אושר.
- שלמה קטן :** ה-796,000 ₪.
- משה אופיר :** 700,000 לא יודע כמה, מה שאושר אושר. אם אתה רוצה גרוש נוסף,
- אתה צריך אישור של חברי המועצה.
- שלמה קטן :** בוודאי.
- אורית שגיא :** מתי זה יעלה לדיון אחרי שיתחילו לבנות ונבוא-
- דליה נחום-לוי :** לא, לא.
- משה אופיר :** שלמה, אני רוצה לקיים דיון עם הרב ועם ה- על מנת לדעת מה הצרכים של האוכלוסייה הדתית.
- גבי סויסה :** תקיים, הוא לא מבין ממך אבל, תקיים דיון.
- משה אופיר :** לא, אני רוצה במועצה.
- שלמה קטן :** תעלה, בישיבת בינוי זה לא עולה. ישיבת בינוי-
- משה אופיר :** וודאי שלא בישיבת בינוי.
- שלמה קטן :** לוקחת את המקום בכנרת שיושבת.
- משה אופיר :** בוודאי שלא בישיבת בינוי.
- שלמה קטן :** יש, בוא נגיד ככה, אם אני הייתי כמו שאתה מציג וכמו שאחרים בנושא הדת, יכולתי לבוא-
- משה אופיר :** אני לא מציג שום דבר בנושא הדת.
- שלמה קטן :** ולקחת את ה-800,000 ₪-
- משה אופיר :** אתה לא מעניין אותי בנושא הדת. אני רוצה ללמוד את הנושא בלי שום קשר אליך. אני חבר מועצה, אני רוצה ללמוד מה הצרכים פה. אתה לא נותן לי את זה. אתה אומר אסור.
- דליה נחום-לוי :** משה, תעלה הצעה לסדר-

- משה אופיר :** אני כבר העליתי את זה.
- דליה נחום-לוי :** לזמן, אני אגיד את זה בצורה אחרת.
- משה אופיר :** העליתי את זה ושלמה אמר: 'מה אני אלך לעשות בדיקות בבתי כנסת?'
- שלמה קטן :** הוא ביקש ממני לעשות גם סקר בתי כנסת.
- דליה נחום-לוי :** זה משהו אחר. זה משהו אחר.
- אורית שגיא :** שלמה, אני רוצה רגע להגיד משהו, בסדר? אני חושבת שלא כל פעם שמדברים על דת זה צריך להפוך לאיזה נקודה רגישה-
- שלמה קטן :** אני גם חושב.
- אורית שגיא :** לא, זה לא צריך להיות. זה עניין כמו כל עניין. כמו שמדברים על צרכי חינוך-
- שלמה קטן :** ההרגשה שלי שזה כבר לא נהיה כמו כל עניין.
- אורית שגיא :** לא, אבל זאת הבעיה, שזאת הבעיה שלך ואתה משליך אותה כל הזמן.
- שלמה קטן :** לא.
- אורית שגיא :** בסדר?
- שלמה קטן :** כי אני אומר, אני מסביר לכם שוב-
- אורית שגיא :** אבל תן לי רגע לסיים, אני רוצה להגיד את זה, כי זה לא פייר שזה כל פעם מגיע לזה, כאילו אסור לדבר על דת.
- שלמה קטן :** מי אמר? מי אמר?
- אורית שגיא :** כמו שמדברים על צרכי-
- שלמה קטן :** אני רק אומר שלהיפך-
- אורית שגיא :** אבל רגע שלמה, כמו שמדברים על צרכי חינוך ודנים בהם לעומק, ומדברים על צרכי קהילה ומדברים עליהם לעומק, גם צריך לדבר על צרכי דת.
- שלמה קטן :** אבל אני להיפך, להיפך, אני בא ואומר, לא באתי וניצלתי כמו שיכולתי חוקית, חוקית. הרי אנחנו לא נלך אחורה. כמו שחוקית אם היה תב"ר לחטיבה התחלתי לבנות בלי לשאול, שראיתי שהכסף לא מספיק,

- וראיתי שהאומדנים שניתנו לא נכונים, עצרתי, הבאתי, הגדלתי. אותו דבר, יש החלטת מועצה יכולתי ליישם אותה-
- אורית שגיא :** למה היא לא יושמה אגב?
- שלמה קטן :** למה לא יושמה? כי א' התקציב עדיין לא מספיק. ב', הבנתי שברחוב כנרת זה לא הגיוני, זה הכול.
- אורית שגיא :** אז עכשיו, לאן אנחנו הולכים?
- שלמה קטן :** ועכשיו יש כמה רעיונות שעלו גם בסיוור שהיה לאחרונה, זה יובא לדיון, אנחנו לא עושים את הדיון עכשיו, את גוררת אותי לדיון. בדיון יוצגו שלושת האופציות שהיו, אני כתוצאה מהסיוור עלתה אופציה-
- אורית שגיא :** אבל אתה כבר הולך לאופציות כ- done deal, אנחנו אומרים-
- שלמה קטן :** אולי תחליטי עוד מאה שנה להקים מקווה, אבל הגיע הזמן שנדע שזה המקום של המקווה. אני לא מבין, אתם רוצים לעצור כל מה שקשור לדת, אני לא מבין-
- אורית שגיא :** לא, אתה עוד פעם אומר את זה. ואני לא מסכימה לזה.
- שלמה קטן :** אז קודם צריך לקבוע מיקום.
- אורית שגיא :** שלמה, אי אפשר להגיד את המשפט הזה כל הזמן.
- שלמה קטן :** אני רוצה לקבוע מקום.
- אורית שגיא :** אני גם אמרתי שאני מאוד אוהבת בעלי חיים, אבל אני לא אתמוך בהקמה של גן חיות מתחת לבית שלי. מה הקשור לזה. די. כל פעם שמדברים על דת זה מגיע לרגישות.
- שלמה קטן :** אני אומר, למה זה עולה שבוע הבא, זה עולה בגלל מקום.
- אורית שגיא :** להיפך, אני רוצה לעזור. אם צריך בית כנסת, אם צריך עוד 5, אני רוצה למצוא את המקומות ואני רוצה שהם יוקמו.
- שלמה קטן :** אז קודם כל נמצא- אז לכן-
- אורית שגיא :** בסדר? אבל בואו נדון בצורך.
- שלמה קטן :** לא. הצורך של מקווה כבר נקבע על ידי המועצה הקודמת. סליחה, אני



- לא מבין, כל דבר ללכת אחורה, אולי בואו נדון בכל דבר.
- אורית שגיא :** לא הולכת אחורה. אבל זה לא דבר שלא שומעים.
- משה אופיר :** סליחה, אני הייתי פה שאתה לא היית.
- שלמה קטן :** נכון, אני כראש מועצה-
- משה אופיר :** אתה לא היית. ואני אספר לך מה שהיה. העלה ראש המועצה הקודם, ודליה הייתה-
- שלמה קטן :** זה היה אודי.
- משה אופיר :** מה? ראש המועצה הקודם, אולי זה היה-
- ???** אודי, אודי זה היה. זה היה שבועיים לפני הבחירות.
- משה אופיר :** עלה פה סביב השולחן. עלה פה הנושא של המקווה. ואמרו חברי המועצה מגבעת טל שהיו, אמרו זה בסדר גמור. אז אמרנו בסדר, אם אתם חושבים שזה בסדר וזה מתאים לכם, אין בעיה. אבל עכשיו, אנחנו מועצה חדשה, וזכותנו המלאה לדון בנושאים. תשמע, אני אגיד לך מה שקרה ולמה כל העניין הזה עולה, אוקיי.
- גבי סויסה :** תבטל את ההחלטה.
- משה אופיר :** כשהנושא עלה של המקווה, הוא עלה בזמנו מכיוון שאמרו בגלל הצורך שנשים שלא יכולות לנסוע ביום שישי בערב.
- שלמה קטן :** נכון.
- משה אופיר :** אוקיי, עלה הצורך הזה, ואנשים שישבו סביב השולחן, לא מבינים בדת, אמרו: 'בסדר, אם זה צורך דתי, מה אנחנו נגד דתיים? מעולם לא היינו נגד דתיים, למרות שמישהו חושב כך או אחרת, זה לא מעניין אותי'. אלא מה, מה שקרה הוא, הפנו את תשומת ליבי ואת תשומת לב אנשים אחרים, שבערים גדולות למשל תיקח עיר שקוראים לה רעננה, כולנו מכירים, שיש לה כסף מפה ועד הודעה חדשה, ויכולה לבנות מקווה בכל חור אם היא רוצה, מאזור התעשייה המוצלח שיש לה. והעיר הגדולה הזאת, רעננה, החליטה שהיא מאשרת 3 בתי מקוואות

ברחבי רעננה. עולה מזה שיש נשים שצריכות לנסוע למקווה באוטו, לא יעזור כלום, אי אפשר למקם את המקווה ב-3 מקומות בכל רעננה, שיוצא שכולם יכולים ללכת ברגל. ואני-

**שלמה קטן :** תראה סליחה רגע, ביקשנו דבר-

**משה אופיר :** תן לי להשלים-

**שלמה קטן :** תאמין לי קובי צדק, אמר שלא נעשה דיון על המקווה היום, זה לא עוזר כלום, זה לא עוזר כלום.

**משה אופיר :** אני רוצה להשלים. אי לכך, אני רוצה להבין לאור מה שסיפרו לנו בעבר, שזה צורך דתי וזה וזה, אני רוצה לשאול את הרב סביב השולחן הזה, מדוע צריכים להקים מקווה, שברעננה המרחק ..., למה אני לא יכול לקבל תשובה לזה, אני לא מבין את זה.

**דליה נחום-לוי :** שלמה, עולה פה דבר, אני חושבת שחברים צודקים. יש פה היום איזה שהיא התעוררות מהבחינה הדתית, מה שלא היה פה בשנים עברו. לדעתי, אין שום מניעה שיהיה איזה שהוא דיון עם המועצה הדתית, עם הרב, עם חברי המועצה, שנבין מה הצרכים שלהם, מה הם רוצים, לאן הולכים-

**משה אופיר :** מה ביקשנו?

**אורית שגיא :** מה סדרי העדיפויות?

**דליה נחום-לוי :** זה לא פוסל.

**משה אופיר :** ביקשנו להביא את הרב שיסביר לנו מה קורה. למה נגד? הרב הוא לא עובד שלך.

**גבי סויסה :** הוא לא נגד. למה אתה אומר שהוא נגד.

**משה אופיר :** הוא לא נגד? הוא אומר שהוא לא רוצה לדון בצורך.

**גבי סויסה :** כי הוא לא צריך את זה.

**שלמה קטן :** כי בישיבת בנייה לא תביא רב.

**משה אופיר :** לא בישיבת בנייה.

- דליה נחום-לוי :** בישיבה שלא מן המניין.
- משה אופיר :** אני אמרתי ישיבת בנייה? לא אמרתי ישיבת בנייה. אבל אתה פוסל את זה לחלוטין.
- שלמה קטן :** אני אומר ככה, שבוע הבא יש ישיבת בינוי. ישיבת הבינוי נועדה רק לדבר אחד. ישיבת הבינוי למצוא מקום, אולי היום תציגו שלא צריך מקווה, לא יודע מה. יש מועצה חדשה, תקבל החלטה שהיא לא רוצה מקווה, היא לא רוצה בתי כנסת, היא לא רוצה כלום. הכול מותר לה. אני חושב שלא, כי כבר התקבלה החלטה על המקווה הזה. אני כרגע מביא למועצה מיקום. מיקום במקום המיקום שהוא בעייתי. המיקום שנקבע היה בעייתי ונעשה סיוור-
- משה אופיר :** אני מסכים שהמיקום הוא בעייתי, אני הייתי בסיוור וראיתי שזה לא בסדר.
- שלמה קטן :** אוקיי. ולכן אני מביא מקום. אחרי שנאשר את המיקום, מישהו רוצה להביא למועצה הצעה שידון במועצה או שנעשה פגישה שחברי המועצה עם אנשי המועצה הדתית שיסבירו לנו, אין לי בעיה. אבל כרגע-
- משה אופיר :** בישיבת מועצה.
- דליה נחום-לוי :** שלמה, זה לא רק בעניין המקווה.
- משה אופיר :** זה לא רק המקווה, זה גם בתי כנסת.
- דליה נחום-לוי :** אנחנו כל הזמן מתעסקים עם התנגשויות, כל הזמן.
- משה אופיר :** אבל אנחנו צריכים- אנחנו מועצה-
- אורית שגיא :** אולי צריך כיתה לחינוך דתי ביישוב לאור הצורך, אני לא יודעת.
- משה אופיר :** אנחנו צריכים להכיר את הצרכים של האוכלוסייה הדתית.
- שלמה קטן :** אני לא בונה כיתה.
- אורית שגיא :** למה? יש בתי ספר שיש כיתה דתית משולבת.
- משה אופיר :** תראה שלמה אני אגיד לך, גם בתי כנסת פה, יש עניין עקרוני, ואני אסביר לך מהו. לפי דעתי, כן? אני לא נגד בתי כנסת.

- שלמה קטן :** בכלל לא הוקם בית כנסת אחד בתקופתי.
- משה אופיר :** רק רגע-
- שלמה קטן :** אולי זה היה צריך להרתיח אותו.
- משה אופיר :** תן לי להציג לך מדוע צריכים דיון גם בצרכים של הקהילה הדתית בנושא של בתי כנסת. אני אגיד לך בקיצור-
- שלמה קטן :** זה מה שאמרנו, דיון חשוב. כולם זרקו דיון חשוב, 40 דקות אנחנו מדברים רק על המקווה, וכולם פה אמרו חשוב.
- משה אופיר :** למה אנחנו מדברים דברים לא חשובים? רגע, מה שאני אומר זה לא חשוב?
- שלמה קטן :** לא אמרתי שלא.
- משה אופיר :** אז יפה, אז תן לי להגיד לך לגבי-
- יעקב אוחיון :** בואו נקיים דיון-
- משה אופיר :** הוא אומר שלא נקיים דיון עם המועצה הדתית- אני אסביר לך למה גם כן זה צריכים לקיים. אני אסביר לך גם למה באופן עקרוני. וזה לא אומר שאני נגד ואני לא אומר שאני בעד. אני אומר, כל הרעיון- תן לי להגיד מדוע צריכים לקיים את הדיון הזה. כל הנושא של הצורך בבית כנסת במקום שקיים למשל במקלט, נבע מהעובדה שיש אנשים שהתגררו ולא יכולים ללכת למרכז. נכון?
- שלמה קטן :** נכון. זאת הייתה הסיבה היחידה.
- משה אופיר :** נכון. זאת הסיבה.
- שלמה קטן :** טעינו אולי במיקום, אבל קיבלנו את הטעות.
- משה אופיר :** בסדר. ועכשיו אני שואל את עצמי לאור התקדים הזה, תאר לעצמך שבקצה רחוב שגיא, סתם דוגמא כי אני גר שם, יהיו שם כמה אנשים דתיים שעם הזמן תהיה להם גם כן בעיה. הם יבואו ויגידו: 'אנחנו רוצים גם שם לעשות בית כנסת, למה עשיתם פה?' אז אני רוצה לקיים דיון-

- שלמה קטן :** כולם פה דיברו כמה חשוב התכנית שמביאים למועצה היום, אתה כבר 25 דקות מדבר-
- משה אופיר :** אני מדבר 25 דקות?
- שלמה קטן :** כן. על סביבות זה. עכשיו התחלת על בתי כנסת, התחלת על זה, רחוב שגיא-
- משה אופיר :** אני אמרתי שאני רוצה דיון עם הרב-
- שלמה קטן :** לא, אבל אני רואה שיש כאלה שנהנים כאן, הבנתי.
- משה אופיר :** אתה אומר: 'לא, לא צריך'. אני חושב שכן צריך. אז אתה תרשום בסדר יום לישיבה הבאה. אז אתה מעלה לסדר היום בישיבת מועצה את זה? תראה, הם אף פעם לא באים לפה, הם חלק מהיישוב למה לא?
- שלמה קטן :** אתה רוצה לשמוע צרכי דת, אין בעיה. תעלה סדר יום, אני אדאג להביא אותם. בסדר?
- משה אופיר :** בסדר גמור.
- שלמה קטן :** שוב אני חוזר ואומר, שבוע הבא אנחנו מביאים למועצה מיקום למקווה, מיקום כרגע. זה הכול קדימה.
- שי רוזנצוויג :** מקווה זה לא מילה גסה. לא נתבלבל.
- אורית שגיא :** שי, מאיפה שלפת את המשפט הזה עכשיו?
- שי רוזנצוויג :** לא, אני אומר את דעתי, מותר לי. יש פה איזה סוג של רטט כל פעם שאומרים מקווה או בית כנסת.
- אמיר סופרין :** ... של בזבוז כסף על מבנים שאנחנו מזיזים מימינה לשמאלה, במקום לבנות מבנה קבע.
- שלמה קטן :** כי יש לך כסף?
- אמיר סופרין :** לא כשיש לי קבע. אבל אנחנו עוד פעם-
- שלמה קטן :** אבל אין לך פתרון. שמו את זה במקום מטומטם, סליחה.
- אמיר סופרין :** נכון, נכון.
- שלמה קטן :** אז מה אתה רוצה ממני עכשיו.

- אמיר סופרין :** ועכשיו עוד פעם אנחנו מוציאים כסף-
- שלמה קטן :** נו מה אתה רוצה שאני יעשה? אי אפשר היה לבנות. מה אתה רוצה ממני? אני הבנתי מה אמיר אומר, הוא אומר זו הייתה החלטה ואין מה לעשות. כרגע היינו צריכים לתת פתרון-
- משה אופיר :** לא קיבלנו הסבר.
- שלמה קטן :** מה?
- משה אופיר :** אני אומר, בסדר יום שיצא לוועדת בינוי, אמיר ביקש הסבר לגבי האלטרנטיבות איפה הם בפועל, ואתה אמרת ליהודית שתעביר-
- שלמה קטן :** היא תעביר, לפני שעתיים הייתי איתה. כשכתבתי לו מה זה קריית החינוך. קריית החינוך זה ליד גן הילדים.
- משה אופיר :** שישבירו לנו, היינו בסיוור יחד עם הוועדה-
- שלמה קטן :** לא אמרנו שלא, ראית מה כתבתי. כתבת ואמרתי ליהודית: 'נא להעביר לחברים'. אתה כלול במילה חברים.
- משה אופיר :** בסדר גמור. אני שמח שפעם ראשונה בעקבות מה שכתבתי נתת לה הוראות-
- שלמה קטן :** כי שאלת שאלה הגיונית.
- משה אופיר :** בדרך כלל אתה אומר לה: 'לא'.
- דבורית פינקלשטיין :** אתה רואה שהוא מקשיב לך?
- שלמה קטן :** לא, שאלת שאלה הגיונית.
- משה אופיר :** פעם ראשונה.
- אורית שגיא :** משה, מערכת יחסים בונים עם השנים, זה לא קורה ברגע.
- שלמה קטן :** המהנדס הוא לא מהנדס תחבורה, הסברתי לך.
- משה אופיר :** אז אי אפשר לפגוש אותו ולדבר איתו בעניין.
- שלמה קטן :** לא, כי הוא לא מטפל בזה, אנחנו התקדמנו-
- משה אופיר :** אנחנו יודעים מה אנחנו עושים, אולי אני רוצה לשאול אותו משהו אחר.

- שלמה קטן : קובי תמשיך.
- משה אופיר : שלמה קטן, אתה רוצה שהיועץ המשפטי ייתן לך חוות דעת שאסור לך-
- שלמה קטן : קובי תמשיך.
- משה אופיר : מה אתה יודע מה אני רוצה להגיד למהנדס.
- שלמה קטן : קובי תמשיך.
- משה אופיר : אני רוצה להיפגש עם המהנדס-
- אמיר סופרין : רגע שלמה, לא דיברנו על 400,000 ₪ על מבנה יביל.
- שלמה קטן : על מה אתה מדבר עכשיו?
- אמיר סופרין : מבנה יביל של בית כנסת.
- יעקב אוחיון : אני רוצה להזכיר לכם שהתב"ר הזה אושר-
- שלמה קטן : לאיפה הגעת?
- יעקב אוחיון : בישיבה הקודמת.
- שלמה קטן : לאיפה הגעת? על מה שאלת 400,000 ₪, אמיר?
- יעקב אוחיון : בית כנסת בגבעת טל- עוד מעט נסביר שלמה. לא אושר תב"ר של 400,000 ₪ יש לנו 250,000 ₪ והתב"ר אושר ואנחנו כבר אחרי הליך התמחרות של מכרז משכ"ל.
- שלמה קטן : הם צריכים להעביר את זה כל יום.
- יעקב אוחיון : נבחר קבלן זוכה, כבר נחתם חוזה איתו, ועוד מעט יתחילו העבודות.
- משה אופיר : אני רוצה לשאול לגבי בית הכנסת.
- יעקב אוחיון : לא, הלאה.
- משה אופיר : אני רוצה לשאול לגבי בית הכנסת. תאמר לי, אתה מתמצא בחוקים ובעניינים. בית כנסת, לפי מה שידוע לי יכול להיות שאני טועה, מועצה לא יכולה לממן בית כנסת, נכון?
- שלמה קטן : זה מבנה של המועצה, שהוא משמש גם לתרבות תורנית, אנחנו עושים שם פעילויות בחנוכה וכו', הוא שימש גם כבית כנסת, המיקום שעשו אותו לא היה נכון, אנחנו רוצים לאפשר בנייה שתכניס לנו כ-7 מיליון

ש, ולכן אנחנו נאלצים להזיז אותו ב-250,000 ₪. אופציה אחרת זה היה להרוס את בית הכנסת לשלוח את המתפללים, אולי יש כאלה שישמחו, להסתובב ברחובות.

- משה אופיר :** חס וחלילה.
- שלמה קטן :** אז החלטנו פה במועצה שאנחנו נתחיל את המבנה.
- משה אופיר :** אני שואל מבחינה חוקית.
- שלמה קטן :** אני לא נותן להם אותו, הוא של המועצה. לכן פתרנו-
- משה אופיר :** אז אתה יכול להקים בית כנסת-
- שלמה קטן :** אני לא מקים.
- משה אופיר :** לא, באופן תיאורטי, לפי ההסבר הזה-
- שלמה קטן :** לא, לא.
- משה אופיר :** אתה יכול להגיד: 'אני בונה בגבעת טל לא בית כנסת יביל, אני בונה קבע וזה של המועצה'.
- שלמה קטן :** לא, בוא לא נתחכם. אנחנו לקחנו משהו קיים-
- אמיר סופרין :** לא, הוא שואל שאלה הגיונית, במקום ללכת להוציא את הכסף מראש, אתה מראש כבר מעכשיו בונה מבנה קבע-
- שלמה קטן :** אבל אין לי כסף למבנה קבע, מה אתם מדברים, אתם מתעללים בי היום.
- אורית שגיא :** אולי חסד לאברהם שתעביר אותם ל-
- משה אופיר :** חסד אברהם יעברו לגבעת טל-
- שלמה קטן :** אמיר, אתה רוצה להתעלל בי, סתם להגיד.
- אמיר סופרין :** אני לא מתעלל, אני רק מציע לך, אתה יודע במקום לשחק עם הכסף, אתה יודע-
- שלמה קטן :** איזה כסף? עוד פעם נעביר את המבנה הזה? לא נעביר עוד פעם.
- אמיר סופרין :** אתה זוכר שהצעתי להעביר אותו, אנחנו לא יכולים עכשיו להעביר את זה במקום המעונות בחזרה למקום המקורי שלו.



- שלמה קטן :** אבל המעונות עדיין קיימים שם, נכון? הכול טוב.
- משה אופיר :** מה המיקום הקבוע של בית הכנסת בגבעת טל.
- שלמה קטן :** יש כל מיני תכניות, יש כמה מקומות שמופיע מילה בית כנסת, כרגע אין החלטה.
- משה אופיר :** אפשר לעשות את זה ליד גני הילדים איפה שאחת האופציות של המקווה-
- שלמה קטן :** לא, דיברו על יד המיני פיץ', אני מזכיר לך.
- משה אופיר :** מה?
- שלמה קטן :** על יד המיני פיץ'.
- משה אופיר :** המיני פיץ' אבל זה ליד הבתים החדשים שבונים.
- שלמה קטן :** לא, דיברו מאחורי המיני פיץ'. נכון, קובי?
- משה אופיר :** מאחורי המיני פיץ' זה ליד הבתים החדשים שבונים.
- דליה נחום-לוי :** אנחנו גולשים כרגע מהנושא.
- שלמה קטן :** כרגע אין תכנית, אין תקציב, אין פניה של אף עמותה לבקש, כרגע אין לי. כשתהיה עמותה.
- משה אופיר :** לא, את המבנה שבנתה 50,000 ₪, תשים- את היביל הזה.
- שלמה קטן :** מה יכלו עד שם? באמת.
- דליה נחום-לוי :** כרגע תשים איפה שקרוב לבתים.
- משה אופיר :** אז זה המקום הסופי שצריך להיות שם.
- שלמה קטן :** כרגע זה המקום שיהיה לפחות ב-5 שנים הקרובות לדעתי.
- אורית שגיא :** נכון.
- שלמה קטן :** למטה ליד השכונה הדתית יקום-
- אורית שגיא :** שכונה דתית זו לא מילה גסה.
- שלמה קטן :** אחד הפועלים שעובד בחברה יש לו כיפה.
- אורית שגיא :** מה שאתה עושה זה לא יפה. אתה מנסה לייצר מצב כאילו יש איזה אנטגוניזם.

- שלמה קטן :** למה את לא מאמינה לי? היא שלחה לי באישי, ראיתי שאחד הפועלים עם כיפה, מקימים שכונה דתית. קובי תתקדם.
- יעקב אוחיון :** הנגשת מבני ציבור, יש לנו תקציב מיוחד של משרד הפנים, זה אפילו לא תקציב פיתוח אלא תקציב-
- שלמה קטן :** זה לא המעלית, אומנם יש צילום של המעלית, אבל לא מדובר על המעלית.
- יעקב אוחיון :** מעלית היא חלק מהנגשה.
- משה אופיר :** מתי המעלית תעבוד?
- שלמה קטן :** כשאני אחליט אם אני רץ עוד פעם, ואז אני אצטרך את זה בגיל 75.
- משה אופיר :** למה, אני גם כן צריך את זה.
- שלמה קטן :** את האמת, מחכים למכון התקנים דברים כאלה.
- אורית שגיא :** אין בעיה, אבל יש כאלה שצריכים אותה עכשיו, היא חייבת לעבוד.
- שלמה קטן :** הלאה, קובי תמשיך.
- יעקב אוחיון :** אנחנו הכנו תכנית עבודה של 200,000 ₪, זה יהיה גם למבנה המתנ"ס וגם בבנין המועצה.
- אמיר סופרין :** מה עם הנגשה לגבי שאר התשתיות?
- שלמה קטן :** אתה יודע כמה צריך לזה? 2 מיליון ₪.
- יעקב אוחיון :** אמרתי, זה הנגשת מבני ציבור זה לא הנגשת סביבת רחוב, זה גם לא הנגשת שירות. זה התקציב הייעודי שניתן.
- אמיר סופרין :** מה זה מבני ציבור?
- יעקב אוחיון :** מבנה ציבור זה גני ילדים, זה בתי ספר-
- שלמה קטן :** אמיר, בשביל לעשות מה שאתה שואל זה 2 מיליון ₪, ובמדינה זה 2 מיליארד ₪, בגלל זה שהיו חברי כנסת נקרא חברתיים, באמת אני לא מזלזל, אני בעד זה, אבל לא הצביעו מקורות תקציביים, כל שנה בחוק ההסדרים המדינה דוחה, עכשיו שוב דחתה את זה עד 2017. כי אחרת זה פלילי של ראש מועצה.

**אמיר סופרין :** לא, כי המדינה לא מתחילה לתת לך כספים לכיוון הזה, אתה מבין זו הבעיה.

**אורית שגיא :** בסדר, עכשיו כחלון באוצר יהיה בסדר.

**יעקב אוחיון :** המדינה אישרה לאחרונה את תקנות שוויון אנשים עם מוגבלות, הנגשת שירות. שהמשמעות שלו היא כבדה ביותר, היא גם לא דאגה לתקצב את הרשויות המקומיות. אני לא יודע מה יקרה אם מישהו מהגופים שמייצגים את ארגוני הנכים, הגופים האלה יגישו עתירות כולנו נהיה בבעיה.

**שלמה קטן :** בסדר, בינתיים דחו בשנה, מה נעשה. הלאה.

**יעקב אוחיון :** שיפוצי קיץ – נכון לעכשיו, אנחנו מקצים 400,000 ש.א. אנחנו בתהליך- יצא חוזר לכל המנהלים של יחידות המועצה שנוגעים בדבר, נוהל מסודר מאוד איך לקדם את שיפוצי הקיץ, שכולל שלב של מיפוי של כל הצרכים, ליווי באומדנים ואחר כך דיון איך מתכנסים בסדרי עדיפויות במסגרת התקציבית, ואחר כך אנחנו הולכים לשלב הביצוע. כאשר היעד שלנו כמובן לסיים הכול עד 15.8.15 שאז צריך לאשר שבתי ספר כשירים לפתיחת שנת הלימודים.

**דבורית פינקלשטיין :** אני שאלתי את קובי אם מתקצב, כי אמרת לי שאתה תקצבת, נועם שעובד בקיץ.

**שלמה קטן :** כן, כן, הכנסנו.

**דבורית פינקלשטיין :** אם בכסף הזה-

**שלמה קטן :** אותו סכום, כן.

**דבורית פינקלשטיין :** כן?

**שלמה קטן :** אותו סכום, כמו שנה שעברה.

**יעקב אוחיון :** שיקום תשתיות צנרת המים, אנחנו נעסיק יועץ שיבדוק את מצב התשתיות במקומות שכבר סומנו מראש כצנרת רעועה שהותקנה לפני שנים רבות, וכל האזור של חרוב, הזית וחלק מליבנה, אז נדע מה

האומדן התקציבי הדרוש, כי זה חלק מהמאבק שלנו לפתור את בעיית פחת המים. כלומר, טיפלנו בהרבה היבטים, בהיבט הזה של צנרות, שיקום צנרות ותשתיות, עדיין לא טיפלנו, וזה משלים את הטיפול בנושא פחת המים.

אני רוצה להוסיף פה משפט, קודם כל אנחנו בשנה שעברה הוצאנו מהתב"רים של פנים 168,000 ₪ על פתרונות לפחת, חלק זה תיקונים שאותרו על ידנו, חלק כתוצאה מבדיקה, חלק מהתפרצות כולל מה שקרה השבוע ברחוב כרמל, ותודה שאת הודעת לציבור שראית את מאיר עובד שלא היה מים. בכל מקרה אנחנו ירדנו בצורה דרסטית בפחת, בצורה דרסטית ירדנו בפחת, ולפי הנתונים שקיבלתי על הרבעון הראשון, ירדנו ל-10% נקודה משהו-

**שלמה קטן :**

יפה מאוד.

**משה אופיר :**

מ-30%, אני מזכיר שהממוצע היה 18% בשנת 2014, וממאי עד היום במשך 11 חודשים החיסכון מתחיל להיות בסביבות מיליון ₪.

**שלמה קטן :**

מיליון ₪ מאיזה תקופה?

**משה אופיר :**

אמרתי, ממאי שעבר-

**שלמה קטן :**

חסכון שנתי של מיליון?

**משה אופיר :**

לא, חסכון בפועל.

**שלמה קטן :**

לתקופה של שנה?

**משה אופיר :**

כן, לתקופה של שנה, בפועל.

**שלמה קטן :**

אני זוכר שנתי של מיליון ₪.

**משה אופיר :**

זה מה שאמרתי. בפועל, כאשר בשנת התקציב הזאת צריך לזכור שמתלווה לזה גם הורדה במחיר המים של 12% בערך, ומתלווה לזה העובדה שירדו גשמים ש-4 חודשים הראשונים של שנת התקציב הזאת לא היה צריך כמעט השקיה. כל זה ביחד מעמיד את התכנית שלנו לגבי מחירי המים אולי אפילו, במצב טוב.

**שלמה קטן :**

- משה אופיר :** יופי, אז אפשר לאמץ את הפרשנות המקלה לצו הארנונה עכשיו.
- שלמה קטן :** עכשיו אנחנו לא מדברים על שום מקלה, אנחנו עדיין במבנה במובנה. תמשיך.
- יעקב אוחיון :** שדרוג קו הביוב אלפי מנשה-חבלה - תזכרו את ההסכם הכולל שעתיד להיחתם עם חברת ערים, וזה חלק ממכלול ההסכם. הם יממנו לנו את שדרוג קו הביוב אלפי מנשה – חבלה-
- שלמה קטן :** לפי החלק היחסי כערך שלישי.
- אורית שגיא :** מי זה הם? עוד פעם, לא הבנתי.
- שלמה קטן :** חברת ערים הסיפור הוא של ה-רגע, אבל קיבלנו תשובה בכלל ממשרד איכות הסביבה ואיגוד ערים לגבי המחיר החדש נקבע לפי חלוקה של אחוזים?
- אורית שגיא :** רגע, שלמה תסביר רגע את הסיפור.
- שלמה קטן :** אם זה 700 יחידות ואנחנו 2,000 הם הסכימו-
- אמיר סופרין :** לא, אבל עדיין לא סגרנו את המחיר שאנחנו צריכים לשלם למכון טיהור.
- שלמה קטן :** עוד לא, אנחנו בינתיים-
- דליה נחום-לוי :** עוד לא הגענו לשם.
- שלמה קטן :** עוד לא הגענו לשם. בינתיים הם הוציאו את המכרזים, התחילו איך שהוא לעבוד, בינתיים איך אומרים-
- דבורית פינקלשטיין :** יש שקט.
- אורית שגיא :** שלמה, תסביר רגע את מה שאמרת עכשיו.
- שלמה קטן :** מה?
- אורית שגיא :** על העבודות.
- שלמה קטן :** שישבנו איתם על ה-700 יחידות, היינו צריכים לעשות אומדן לגבי החוזה של פיתוח, לקחנו את כל האומדנים, עשה אותם בוריס, התייעץ עם מומחים של משרד השיכון, ישבנו, הצגנו להם. ואז סוכם שהם

עושים את כל הפיתוח, זה חוזה שמחייב החוק. אבל עדיין דרשנו דברים מעבר. והדברים מעבר זה היה שדרוג הכביש בסביבות 15 מיליון ₪ ושיפורים קצת בחניות מתחת לגני ילדים, לעשות חומה וכל הדברים. דבר שני דרשנו את המימון של קו הביוב, אותם 7 מיליון ₪ שעוד מעיקים אם אתם זוכרים. בהתחלה רצינו את הכול מהם, והם היו מוכנים. אבל גם הם עומדים בפני יועץ משפטי וביקורת, אז היה צריך למצוא מספר, המספר היה, הישוב מונה 2,000 אתם מוסיפים לי 700, רצו ממני על ה-2,000 7 מיליון ₪, אתם תתנו 2.5 מיליון ₪.

אז אם אני מבינה נכון במקום לשלם לנו למועצה-

**אורית שגיא :**

לא, הם ישלמו לנו, ואנחנו נשלם. ברגע שייחתם החוזה ושר השיכון ייתן להם אור ירוק, הם אמורים להעביר לנו 2.5 מיליון ₪ שישמשו אותנו לשלם.

**שלמה קטן :**

מי תמחר את העלות של העבודות האלה?

**אורית שגיא :**

מה זה מי תמחר? הכסף הזה, על הביוב את מדברת?

**שלמה קטן :**

כן.

**אורית שגיא :**

אמרתי לך-

**שלמה קטן :**

לא, לא רק זה כל הדברים שהם עושים.

**אורית שגיא :**

מה זה תמחור?

**שלמה קטן :**

זה לא דברים שצריכים לצאת למכרז, להצעות מחיר-

**אורית שגיא :**

לא אנחנו מוציאים, הם עושים את הכול. אבל אנחנו כדי לראות

**שלמה קטן :**

שאגרות הבנייה והיטלי פיתוח שלנו תואמים לזה-

יש תמחור ראשוני של המהנדסים שלהם, בוריס הלך וישב עם

**אילן דולב :**

המתכננים שלהם-

והתייעץ עם משרד השיכון.

**שלמה קטן :**

עשו אומדן עלויות כנגד זה לקחנו בחשבון את ההכנסות שלנו מהיטלי

**אילן דולב :**

פיתוח לפי תכנית הבנייה ושטחי הקרקע לאותו מתחם, ודאגנו לגבות

- את היטלי הפיתוח אחד לאחד מול אותם-  
**שלמה קטן :** והודענו להם שזה לא כולל אגרות מבני ציבור. שאת זה הם ישלמו  
 בנפרד.
- אילן דולב :** הרעיון הוא שסך כל ההכנסות מהיטלי הפיתוח לפי החוק יהיו ...  
**שלמה קטן :** ואם אתה שואל איך נבנה את בית הספר-  
**משה אופיר :** לא הבנתי, סליחה. אני רוצה להבין מראש המועצה. אתה רוצה  
 להסביר לי בצד?
- שלמה קטן :** אני אסביר לך שוב. הוא ביקש הסבר. מאחר ואנחנו מדברים על 700  
 יחידות-  
**משה אופיר :** כן, שערים רוצים להוסיף 700 דיור יחידות מעבר למה שיש בגבעת טל.  
**שלמה קטן :** כן. לא גבעת טל.  
**אמיר סופרין :** גבעת טל ב'.
- שלמה קטן :** אני אמרתי להם, אני רוצה מכם בהתחלה את מימון הביוב, את כל 7  
 מיליון ₪.  
**משה אופיר :** להגדיל את הקיבולת של קו הביוב.  
**שלמה קטן :** לא, מה שאנחנו צריכים לשלם לדרום השרון, אתה מכיר את הסיפור.  
**משה אופיר :** המט"ש?  
**שלמה קטן :** כן. חוץ מזה הם יתנו תקציב לתקן את הקו בחבלה וכל זה, זה חוץ  
 מזה. זה משהו אחר.  
**משה אופיר :** מה העניין המט"ש פה?  
**שלמה קטן :** המט"ש, אמרתי להם: 'רוצים 7 מיליון ₪ בואו תשתתפו'-  
**משה אופיר :** המט"ש רוצה 7 מיליון ₪ אז הוא-  
**שלמה קטן :** הוא נתן את המספר הזה משנים.  
**משה אופיר :** כן, אוקיי.  
**שלמה קטן :** שעוד הגשנו את זה וחתמנו, אחרת יעמידו אותנו לדין כל ראשי  
 המועצות, וכתבנו: אנחנו רוצים לבדוק לכם את המכרזים. זה עוד

- נשאר. אנחנו החלטנו להיות ראש קטן. אמרנו להם: 'אתם תממנו לנו את המט"ש, אם אתם רוצים'.
- משה אופיר:** את כל המט"ש.
- שלמה קטן:** כן. הם גם יש להם יועצים משפטיים.
- משה אופיר:** אמרו אי אפשר.
- שלמה קטן:** היו צריכים מספר. אז איך המספר? אז אמרנו: 'היישוב מונה 2,000, 700 זה שלישי. תממנו שלישי'. עשינו שלישי ומ-7 מיליון ₪ יצא לי 2.5 מיליון ₪, אני יודע שטעיתי לטובתי. אל תספור.
- משה אופיר:** אין לי את המחשבון פה.
- שלמה קטן:** ואז 2.5 מיליון ₪ הם הסכימו.
- משה אופיר:** לממן את המט"ש של אלפי מנשה ב-2.5 מיליון ₪.
- אמיר סופרין:** שהמדינה כופה על כל-
- שלמה קטן:** כל החוזה הזה-
- משה אופיר:** מתי המט"ש הזה בכלל אמור לפעול?
- שלמה קטן:** הם רק יצאו למכרזים עכשיו.
- משה אופיר:** מאיפה תביא את השאר, 4.5 מיליון ₪?
- שלמה קטן:** אנחנו דיברנו על זה אלף פעמים פה במועצה בזמנו.
- משה אופיר:** אני בגיל שאני כבר לא זוכר.
- שלמה קטן:** אנחנו עדיין נלחמים להשיג את זה מהמדינה כל המועצות, עדיין נלחמים שהמספר הוא דופק אותנו, עדיין נלחמים למה קלקיליה שהיא פי 3 ממני או פי 4 באוכלוסייה משלמת שלישי.
- אמיר סופרין:** לא רק משלמת שלישי, גם ג'לג'וליה וכל אלה לא משלמים שקל, אתה מבין, אז יש פה בלאגן.
- יעקב אוחיון:** אני רק רוצה להזכיר לאנשים שזה לא מדובר במתנה. מכיוון שאם כמות הצרכנים או כמות ה-
- שלמה קטן:** נכון, לא, לא.



- יעקב אוחיון :** אתה משלם יותר על הכמות הנכנסת למט"ש.
- אמיר סופרין :** אבל היחס האחוזי הוא לא היה פייר כלפי התושבים.
- שלמה קטן :** עכשיו הכול כמובן עדיין במשחק הזה של שר השיכון, שחותם איתם הסכמים.
- דבורית פינקלשטיין :** אבל זה תחזיות.
- שלמה קטן :** כן, אבל זה הכול אמרתי, כול ה-700,000 שם האלה הדגיש גם קובי זה סיכון, שכדאי שתדעו ממנו, כרגע הוא עוד, הוא בטח ממתין לשר הבא, זה הכול.
- משה אופיר :** אבל ה-2.5 מיליון שם כמו שרשום שם, שהיה רשום-
- שלמה קטן :** כן, כן, חשבנו שמיצינו אבל אנחנו נדון. הנה הוא החזיר לך את זה.
- משה אופיר :** החזיר לי. אוקיי. כתוב שם שזה כאילו עבור שדרוג הקו, זה לא נכון זה עבור המט"ש.
- שלמה קטן :** המט"ש הוא שדרוג.
- אמיר סופרין :** זה היינו אך.
- משה אופיר :** מה זה היינו אך? יש צינור ויש מט"ש, שני דברים-
- אמיר סופרין :** הקטע של השדרוג זה השדרוג של המט"ש, זה לא השדרוג של הזה.
- משה אופיר :** אז מה שכתוב שדרוג קו הביוב, זה צריך להיות-
- שלמה קטן :** הם ייתנו מעבר אם נצטרך לתקן את הקו.
- משה אופיר :** אה אז אם ככה הבנתי, יפה.
- שלמה קטן :** אופיר, למעשה גם המט"ש הוא שדרוג. איפה שהוא-
- אמיר סופרין :** זה ניתור שלישוני עושים עכשיו, אז נשלם כסף.
- משה אופיר :** אני הבנתי שזה מדובר על מט"ש ולא עבור הקו הפיזי עצמו.
- שלמה קטן :** קובי, אתה יכול להמשיך. עכשיו זה משהו טוב אחר.
- יעקב אוחיון :** בנוסף עקב בנייה של 68 יחידות דיור נוספות, צריך לבצע **קו ביוב** השלמת תשתיות לקליטת השפכים של היחידות האלו. גם בעניין חברת ערים, על פי אומדן שעשו המהנדסים, תממן את העבודות האלו בהיקף

- של 1.9 מיליון ₪.
- שלמה קטן :** הם רוצים שאנחנו נוציא את המכרז, הם ישלמו לנו את מלוא התקציב, אנחנו ננסה דרך המכרז הזה גם לעשות-
- אמיר סופרין :** זה דרך משרד השיכון?
- שלמה קטן :** חזקה שלא נפסיד.
- יעקב אוחיון :** מגרש המיני פיץ' במרכז היישוב, יכול להיות שייקשר לפרויקט הבא, וצריך לראות אם אפשר לשלב ביניהם. השילוב הוא בעייתי בגלל הזכויות על הקרקע.
- משה אופיר :** איפה זה?
- דבורית פינקלשטיין :** ליד הצופים.
- שלמה קטן :** כרגע המיקום הנוכחי הוא ליד הצופים. יש לנו 150,000 ₪ מהמדינה ואנחנו העמדנו בתקציב, אני מזכיר לכם, 150,000 ₪ שהעמדנו בקרנות פיתוח בזמנו ולא ביטלנו את זה.
- משה אופיר :** למה לא משדרגים את המגרש-
- דבורית פינקלשטיין :** שאלה מצוינת.
- אמיר סופרין :** הוא יגיע לזה.
- שלמה קטן :** הוא ידבר, כי זה הרבה יותר כסף.
- משה אופיר :** בסדר אז מה.
- שלמה קטן :** לא פסלנו.
- יעקב אוחיון :** אנחנו את ההרשאה התקציבית של ... והקהילה אנחנו כבר מבקשים זו השנה השנייה הארכה, כמו גם את אולם הפיס הבינוני בגבעת טל, אני מקווה-
- אורית שגיא :** יש לנו את הבסיס בקרנות הפיתוח, כי אז זה נעצר כי לא היה את הכסף?
- משה אופיר :** עכשיו בונים על ה-280 יחידות דיור.
- דליה נחום-לוי :** לא היה מצ'ינג.

- שלמה קטן :** לא, אבל חצי מיליון ₪ מהפיס אני רוצה להוסיף.
- אמיר סופרין :** לא כתוב פה אפילו מותנה.
- שלמה קטן :** זה בוצע.
- משה אופיר :** הכול מותנה פה. קרנות הרשות-
- שלמה קטן :** לא, זה לא מותנה, זה 150,000 ₪ שכבר הושמו שם-
- משה אופיר :** קרנות הרשות זה לא מותנה? אני בסוף יש לי שאלה. מה מכול הדברים האלה מותנה? אני כבר לא יודע.
- שי רוזנצוויג :** לא, השאלה היא כזאת, יש סיבה שבעולם שזה לא יקרה באוקטובר 2015?
- שלמה קטן :** לא, אבל חלק מהדברים קיבלנו הרי אגרות בנייה-
- משה אופיר :** מה שאישרנו בישיבה הקודמת, אין לנו יותר כסף.
- אורית שגיא :** יש היום 150,000 ₪.
- משה אופיר :** אמר הגזבר : 'בזבזתי את כל הכסף'.
- שלמה קטן :** יש שם 150,000 ₪. נכון אילן? במיני פיץ יש 150,000 ₪ מקודם. סליחה רגע-
- משה אופיר :** זה מותנה או לא מותנה?
- שלמה קטן :** לא מותנה. אני מסביר לך שוב-
- משה אופיר :** זה ב-150,000 ₪ שנשאר.
- דבורית פינקלשטיין :** מותנה זה הגדרה, אוקיי?
- שלמה קטן :** זה יותר מה-15 מיליון ₪.
- שי רוזנצוויג :** יש סיבה שזה לא ייצא לפועל המיני פיץ הזה?
- שלמה קטן :** לא.
- משה אופיר :** בישיבה הקודמת אני דיברתי ועשיתי חשבון שאחרי כל שאישרנו לא נשאר כסף.
- שלמה קטן :** נכון.
- משה אופיר :** אז מה אתה אומר, כן נשאר?

- שלמה קטן :** לא. לא אמרתי כזה דבר.
- משה אופיר :** יפה. אז אם לא נשאר כלום-
- שלמה קטן :** אז למה אתה לא מקשיב? אני אומר לך ואתה במקום לשאול את השאלה המתוחכמת, אני עונה לך מקודם ואתה לא מקשיב לי.
- משה אופיר :** אני לא שומע, כן.
- שלמה קטן :** אתה שואל שאלה מתוחכמת כשאני עונה לך. ה-150,000 שח כבר הקצנו אותם לפני שנה, ברגע שהקצנו הם כבר לא הופיעו אצלך שאמרנו אין יותר, הם כבר בפנים.
- משה אופיר :** אז למה זה לא בוצע כבר?
- שלמה קטן :** למה לא בוצע? כי גם יש לי בעיית תזרים, זה הכול. אני לא אחתום חוזה-
- משה אופיר :** עכשיו אנחנו לא צריכים לשאול אם זה מותנה בקרנות, אלא אם זה מוכר בתזרים-
- שלמה קטן :** לא, לא. במקרה הזה זה מותנה היה בתכנית. אנחנו עומדים להוציא את המכרז. היינו צריכים לקבל תשובה מהם שהם יסכימו להאריך.
- יעקב אוחיון :** הפרויקט הזה עדיין תלוי על בלימה. האומדן התקציבי-
- שלמה קטן :** הנה שאלת על זה.
- יעקב אוחיון :** האומדן התקציבי שלו הוא 550,000 שח. מדברים על שדרוג מגרש הכדורגל המרכזי. המקורות התקציביים האפשריים: למקור של קרנות המתנ"ס, דהיינו הלוואה עומדת, שהמתנ"ס היה צריך ליטול מקרנות של חברה של מתנ"סים של 200,000 שח. זה עדין תלוי ועומד, הבעיה שלשלב את מגרש המיני פיץ' הוא יכול להיות בעייתי, מכיוון שצריך להציג אישור זכויות על מגרש הכדורגל, ואתה יודע שלמה שיש בעיה שם עם הייעודים שלו.
- שלמה קטן :** היו ימים אחרים.
- יעקב אוחיון :** כן.

- משה אופיר :** אני לא מבין שום דבר. מה הקשר בין המיני פיץ' ל-
- יעקב אוחיון :** אפשר לבנות את מגרש המיני פיץ' -
- שלמה קטן :** אם נעשה את הסינטטי הזה כבר אין טעם גם במיני פיץ'.
- יעקב אוחיון :** מגרש הכדורגל שהוא ייצא לפועל, הוא מתוכנן כמגרש גדול לאורך, שני מגרשים של 7 על 7 לרוחב, בתכנון של היועץ שילווה את התכנית. על חצי מהמגרש לרוחב אפשר להשתמש במקור התקציבי של המיני פיץ', ואת זה סיפר אז, ציינתי בפניכם של ד"ר שוקי דקל, שליווה וערך את תכנית אב בספורט, כבר בדק במוסדות המתאימים, האם הם יסכימו שנקים את מגרש המיני פיץ' על חלק ממגרש הכדורגל, שאנחנו גם נהנה ממימון של חצי המגרש שם-
- משה אופיר :** להכין אותו בצורה של מיני פיץ' במגרש המרכזי?
- יעקב אוחיון :** אין שום בעיה.
- משה אופיר :** זאת אומרת חצי מהמגרש כדורגל הם יממנו, כאילו על המיני פיץ' -
- יעקב אוחיון :** הם לא יממנו חצי, הם מממנים 150,000 ₪. אמרתי שיהיה אפשר להשתמש במקור הממוני של מגרש המיני פיץ' כדי להשלים את המקורות התקציביים לשדרוג מגרש הכדורגל המרכזי.
- משה אופיר :** למרות שזה לא יהיה מיני פיץ' בכלל.
- יעקב אוחיון :** הוא יהיה מיני פיץ'. למה לא יהיה מיני פיץ'? אתה משני הצדדים יכול להוציא גדר בצורת ח ולעשות את מתקני הכדורסל, וכל השאר זה דשא סינטטי לכל דבר, זה אותו דבר.
- משה אופיר :** אני לא הבנתי שום דבר. שי אתה הבנת מה שהוא אומר? אתה לא יכול להבין, כי אתה לא מקשיב.
- שי רוזנצוויג :** אני הבנתי, אני כבר מכיר את זה.
- משה אופיר :** מה? עושים במגרש כדורגל מיני פיץ'?
- שי רוזנצוויג :** כן, זה על הרוחב, אתה יכול לעשות שם כמה מגרשים, אתה יכול לעשות שם מגרש כדורעף-

- משה אופיר :** זאת אומרת שלא יהיה מגרש כדורגל-
- שי רוזנצוויג :** למה לאורך אתה תשחק-
- משה אופיר :** גם אורך וגם רוחב?
- שי רוזנצוויג :** כן, ככה עושים.
- משה אופיר :** לא יודע, אני לא שחקן כדורגל.
- יעקב אוחיון :** כנראה שאין לך התמצות בכדורגל.
- משה אופיר :** אני שיחקתי כדורסל.
- יעקב אוחיון :** אז אני אלמד אותך. מגרש כדורגל, גם מגרש הכדורגל הסינטטי התיקני של העיר כפר סבא, יש לו שני מגרשי רוחב של 7 על 7 ושל 8 על 8, גם כאן 7 שחקנים נגד 7 שחקנים או 8 נגד 8 שיש לך שערים גם לרוחב על שני חצאים, גם מגרש הכדורגל הזה יתוכנן לאורך כמגרש כדורגל גדול, וגם שני מגרשים לרוחב לקבוצות קטנות יותר.
- משה אופיר :** אז למה אתם לא עושים את זה?
- שלמה קטן :** כי הוא הסביר לך, יש בעיה-
- יעקב אוחיון :** אני כבר אומר לך שאנחנו יכולים להיתקל בבעיה שלהציג אישור זכויות על המקום-
- שלמה קטן :** קובי אני לא הייתי מעכב הייתי יוצר מיני פיץ'.
- משה אופיר :** מה זה אישור זכויות על המקום זה לא של המועצה השטח ההוא.
- יעקב אוחיון :** של המועצה אבל יש לו ייעודים שונים, בסדר?
- שלמה קטן :** מסחר-
- שי רוזנצוויג :** אם אתה רוצה להשיג משהו-
- משה אופיר :** תשנה ייעוד.
- שלמה קטן :** אבל זה צריך להתעכב שנתיים. קובי, אני לא הייתי מחכה הייתי מציג.
- יעקב אוחיון :** אוקיי, נתתי אפשרות להחלטה שלכם. אנחנו יודעים שיש צורך במגרש מיני פיץ' נוסף במרכז היישוב.
- שלמה קטן :** קובי מציג לכם את כל ההתלבטות שהייתה לנו, אנחנו קרובים

להחלטה ללכת-

**משה אופיר :** אני לא מבין, ברצינות, לא קשור קואליציה אופוזיציה, למה לא הולכים ועושים את כל העבודה הזאת במרכז שזה יכול לשרת את האנשים, עכשיו אתה אומר לי: 'יש בעיה של ייעוד שמפעל הפיס לא רוצה להעביר כסף למקום שאין לו ייעוד של זה', נכון? זה מה שאתה אומר?

**שלמה קטן :** כן.

**משה אופיר :** אבל אם לא הייתה בעיה של ייעוד, האם לא עדיף לעשות את זה פה?

**שלמה קטן :** עדיף, אבל שינוי מתאר אתה יודע איך הולך היום בימינו.

**משה אופיר :** אבל כבר שנתיים אנחנו יודעים-

**שלמה קטן :** לא שנתיים, כל הסיפור של ההתלבטות והתקציבים עכשיו נכנסו.

**משה אופיר :** אבל הנושא של הייעוד זה עלה עכשיו, היום?

**שלמה קטן :** לא, המיקום של המיני פיץ' עוד עלה אפילו לפני תקופתי שזה שם,

בסדר?

**משה אופיר :** אבל זה-

**שלמה קטן :** שנייה רגע-

**משה אופיר :** אין לי בעיה שיהיה מיני פיץ' אם המגרש המרכזי הוא יהיה נורמלי.

**שלמה קטן :** אתה לא מקשיב.

**משה אופיר :** עכשיו אתה אומר: 'זה אנחנו-

**אורית שגיא :** שלמה שאלה, השדרוג של מגרש הכדורגל, יאפשר שימוש יומיומי בו?

**שלמה קטן :** אנחנו כרגע, מה שאמר קובי, רצינו בכלל לקחת את המיני פיץ' ולעשות

שם. כרגע בגלל הבעיה של המתאר-

**אורית שגיא :** אני יודעת מה קורה כרגע, אני שואלת האם אחרי השדרוג-

**יעקב אוחיון :** השאלה הזאת מופנית אליי למעשה. אני עשיתי את המהפכה

הסינטטית בכפר סבא, הקמתי את הגולטיים בשיטת BOT, הסבנו את

מגרש האימונים שליד האצטדיון למשטח סינתטי. מגרש כדורגל דשא,

- אפשר להשתמש בו רק 24 שעות שבועיות, זה אורך החיים שלו, אם לא המשטח הופך להיות גרוע לחלוטין ולא ראוי לשימוש.
- אורית שגיא :** כמה? 24?
- יעקב אוחיון :** 24 שעות שבועיות דשא רגיל. דשא סינטטי הוא ללא הגבלה, אורך החיים שלו מעל 8 שנים, מ-12-8 שנים-
- משה אופיר :** מבחינת השחקן זה אותו דבר?
- יעקב אוחיון :** תראה-
- אמיר סופרין :** לכדורסל זה בעייתי.
- יעקב אוחיון :** שחקנים בוגרים מקצועיים לא אוהבים להתאמן על דשא סינטטי, כי הוא הורס קצת את הגב.
- משה אופיר :** אבל אין לנו-
- יעקב אוחיון :** אבל הוא טוב-
- אורית שגיא :** יהיה פה דשא סינטטי במגרש המשודרג?
- יעקב אוחיון :** כן.
- משה אופיר :** אין לנו שחקנים בוגרים-
- אורית שגיא :** יפתחו בו יום יום לציבור הרחב?
- יעקב אוחיון :** עיקר השדרוג, השדרוג מקבל-
- שלמה קטן :** חלק מהבעיה-
- אורית שגיא :** לא אני רוצה שזה ייאמר, יפתחו אותו?
- דליה נחום-לוי :** יהיה פה המיני פיץ' בגבעה.
- יעקב אוחיון :** לא, זה לא אותו סוג משטח כמו המיני פיץ', זה משטח דשא-
- אורית שגיא :** שלמה יפתחו את המגרש יום יום?
- גבי סויסה :** אז תנו לו להסביר.
- אורית שגיא :** אני רוצה שהוא יענה לי לא אתה, מאיפה אתה יודע. קובי אמר שאפשר, אני שואלת אם יפתחו.
- שלמה קטן :** קובי נתן לכם את כל הפריסה, אמר: 'חשבנו הכול'. כנראה גם בגלל



לוח הזמנים אי אפשר יהיה לשכנע את רשות הספורט להאריך לנו לעוד

שנה. נוציא את המכרז ונצא-

- אורית שגיא :** זה המיני פיץ'.
- שלמה קטן :** מיני פיץ'.
- אורית שגיא :** זה אחד.
- שלמה קטן :** כבר נותן לילדים 24 שעות.
- אורית שגיא :** המגרש.
- שלמה קטן :** המגרש נוסף שהיום אין. כבר נתנו היום לילדי היישוב שיש להם X מגרשים עוד מגרש. התחלנו מזה, הורדנו קצת מהלחץ פה. כרגע בתוך אותה תכנית פיתוח של ה-15 מיליון ש"ח, אם אנחנו לא הולכים לפתור את זה דרך מיני פיץ' צריך לקבל החלטה בתקציבים, יש בתקציבים להחליף לסיננטי.
- אורית שגיא :** בסדר, השאלה שלי האם במידה ויוחלט לשים דשא סינטטי ולהשקיע- בוודאי.
- שלמה קטן :** חצי מיליון ש"ח במגרש כדורגל המרכזי-
- אורית שגיא :** זה יפתח יותר.
- שלמה קטן :** זה יפתח לכלל הציבור.
- אורית שגיא :** כן, כן.
- יעקב אוחיון :** דבורית פינקלשטיין : יפעילו חוגים, וכשלא יהיו חוגים אפשר לשחק.
- שלמה קטן :** אני יעשה קודם את המיני פיץ' ואחרי זה שהדרגה את זה. זה הכול. רצינו בכלל לעשות את הכול פה, אבל הסביר קובי שיש לנו בעיה. היום המדינה לא כמו פעם. פעם היית יכולה לעשות מגרש. היום זכויות ועם זה זה. את יודעת שמועדון הספורט עוד לפני עוד הוועד, כשהתחילו את העבודה אף פעם זה לא עבר אישור, כל האישורים אחרי הרבה שנים של המתאר.
- שי רוזנצוויג :** אני חושב שצריך לעשות כל מה שאפשר שהתקציבים יגיעו למגרש

- הגדול ולא למיני פיץ', למרות שהמיני פיץ' יותר מהיר.  
**שלמה קטן :** אתה תפסיד את הכסף שלהם של המנהל-  
**שי רוזנצוויג :** איך?  
**שלמה קטן :** אתה תפסיד מנהל הספורט הם לא יתנו לך.  
**שי רוזנצוויג :** 150,000 ₪ תפסיד.  
**משה אופיר :** יש פה לוח זמנים, 2016 זה עוד שנה צריכים להתחיל עם זה.  
**יעקב אוחיון :** רק שתדעו רמת המשטח של דשא סינטטי של המיני פיץ' זה לא אותה רמה של מגרש כדורגל גדול.  
**משה אופיר :** לא, אם יעשו פה דשא סינטטי הוא יהיה יותר טוב במיני פיץ'?  
**גבי סויסה :** בוודאי.  
**יעקב אוחיון :** כי אתה עושה מפרט של משטח דשא עם ... זה מפרט עשיר מאוד ויכולות להתחרות בו רק החברות המובילות בתחום של דשא סינטטי.  
**משה אופיר :** אתה אמרת משהו שמאוד מעניין, אני רוצה לשאול אותך. אתה אמרת-  
**שי רוזנצוויג :** שימו לב גם שהלוי"ז לביצוע זה אפריל עוד שנה.  
**משה אופיר :** אני רוצה לשאול אבל.  
**שי רוזנצוויג :** אוקיי.  
**משה אופיר :** אתה אמרת שבכפר סבא עשית או דאגת או ארגנת, לא יודע בדיוק מה, אבל בשיטת BOT למה אנחנו לא מנסים לעשות-  
**יעקב אוחיון :** כי זה לא אטרקטיבי בשביל ה-BOT. בכפר סבא, שם עשינו תכנית עסקית שיווקית-  
**משה אופיר :** תעשה תכנית עסקית.  
**יעקב אוחיון :** נכון. אתה נראה לך-  
**משה אופיר :** שבועז' ישלם עבור השימוש, שמאמני כדורגל שרוצים לפתוח פה חוגים ישלמו.  
**שלמה קטן :** אני מוכן שקובי יעביר את הסיבה למה אי אפשר לעשות BOT, לא עכשיו.

- משה אופיר : אי אפשר BOT אצלנו?
- שלמה קטן : לא.
- יעקב אוחיון : אתה לא כלכלי ל-BOT.
- שלמה קטן : עד שיכניסו את הכסף הזה, לא משתלם.
- יעקב אוחיון : **אולם ספורט בגבעת טל**, אנחנו מדברים על אולם בינוני, שגם עכשיו ביקשנו להאריך את ההרשאה התקציבית לפני תחילת ביצוע, אנחנו מקווים שנקבל תשובה חיובית, אנחנו מאריכים כבר פעם שלישית-לא, אנחנו מאריכים פעם שנייה.
- יעקב אוחיון : כן, אנחנו מדברים על אולם ספורט בגבעת טל בשטח של 750 מ"ר- זה כמו צופי שרון?
- אורית שגיא : לא. זה 750 מ"ר.
- יעקב אוחיון : כמה זה צופי שרון?
- משה אופיר : צופי שרון זה קטן?
- אורית שגיא : צופי שרון זה 500 מ"ר.
- יעקב אוחיון : לא, והגדול שלנו שם זה 800-
- שלמה קטן : וצופי שרון לא כולל חדרי ספח?
- יעקב אוחיון : שם זה 1,000 מ"ר, אני זוכר.
- שלמה קטן : אז זה משהו באמצע, בין זה לבין זה.
- אורית שגיא : נתנו לנו 500,000 ₪ ממפעל הפיס הוספתי משיכון.
- שלמה קטן : המימון הוא לאולם בינוני, אנחנו רוצים שם ללמוד. למדנו בכפר סבא עשינו מסטר, זה חייב לכלול שני חדרי ספח שהכניסות אליהם נפרדות ולא דרך האולם. חדר אחד למחול וחדר שני לאומנויות לחימה, זה בדיוק החוגים-
- שלמה קטן : או נוער, בינתיים אין להם מועדון.
- יעקב אוחיון : כאשר העיקרון הוא שבשעות היום האולם הזה מיועד לחינוך, לבית הספר, ובשעות אחר הצהריים לקהילה.

**דבורית פינקלשטיין :** אני רציתי להגיד משהו בעניין הזה. בגלל שאלה דברים לא סגורים, ובגלל שגבעת טל הולכת ונהיית גדולה יותר ויותר, צריך לחשוב קדימה כמה שנים ולא רק על ה-300 יחידות דיור.

**משה אופיר :** אז מה את מציעה?

**דבורית פינקלשטיין :** ולכן אני חושבת שאולי צריך לחשוב על אולם ספורט גדול, מי יודע, אולי בגבעת טל יהיה ליגה-

**שלמה קטן :** אבל אין כסף.

**דבורית פינקלשטיין :** בסדר, אז נמתיך.

**שלמה קטן :** כי זה או זה או זה. תראי כרגע יש לנו ביד מה שנתן לנו-

**יעקב אוחיון :** אנחנו מתוקצבים 1.9 מיליון ₪-

**שלמה קטן :** 1.9 מיליון ₪, אנחנו מעמידים עכשיו מהתקציב שלנו 2.6 מיליון ₪ זה

4.5 מיליון ₪. את המיליון הנוסף אמרנו אנחנו ניקח מפיס את ה-

530,000 ₪, ושיתנו לנו את-

**דבורית פינקלשטיין :** אבל התכנית הזאת מיועדת לנובמבר 2016, אז נראה לי שכדאי בעניין

הזה לייצר איזה שהיא חשיבה-

**אמיר סופרין :** מה התמחור לעוד 150 מ"ר?

**דבורית פינקלשטיין :** ולייצר אולם תיקני שתבוא ליגה.

**שלמה קטן :** אפשר לבנות את זה מודולרי?

**יעקב אוחיון :** לא. אתה לא יכול מודולרי, כי זה לא תיקני לתחרויות והכול, זה לא

אותו דבר.

**שלמה קטן :** טוב, בואו נבדוק את האופציה-

**דבורית פינקלשטיין :** נראה לי שזה מספיק זמן בשביל-

**אמיר סופרין :** רגע דליה, רשות המתנ"סים בכלל-

**דליה נחום-לוי :** מה?

**אמיר סופרין :** הרי זה שייך למתנ"ס, לא? או שזה לא.

**דליה נחום-לוי :** לא, זה לא שייך למתנ"ס.

- שלמה קטן :** לא, אנחנו צריכים להתחיל. מבחינת-
- דבורית פינקלשטיין :** מבחינת כל ההתארגנות.
- שלמה קטן :** לא מבחינת ה-1.9 מיליון ש"ח, אם הם ייתנו לנו ארכה אנחנו צריכים להיות עם טרקטורים כבר בשטח.
- יעקב אוחיון :** כן. תחילת ביצוע.
- שלמה קטן :** תחילת ביצוע, אחרת הם לוקחים את ה-2 מיליון.
- דבורית פינקלשטיין :** כי אתה יודע, זה יכול להיות בכיה לדורות, זה אולם קטן כשיש כל כך הרבה ילדים.
- דליה נחום-לוי :** אנחנו ... על האולם פיס היום.
- דבורית פינקלשטיין :** בדיוק, שהוא לא מספק אותנו.
- יעקב אוחיון :** אבל מאידך התחילו לגייס לאולם גדול שזה 7.5 מיליון ש"ח, אז צריך להגיש בקשה חדשה, אתה יודע להרשאה תקציבית.
- שלמה קטן :** לא, אבל זה צריך להם להגיש לקרן המתקנים מחדש.
- שי רוזנצוויג :** כן, אבל צריך לשאוף לזה, אין מה לעשות. צריך לשאוף לזה ולהגיש.
- שלמה קטן :** קרן המתקנים שקיבלו בזמנו המועצה קיבלה לפי 750 מ"ר, הם גם נתנו רק אולמות כאלה.
- דבורית פינקלשטיין :** כן, אבל אני לא בעד לקחת רק מה שנותנים. נראה לי שצריך לחשוב
- 10-
- שלמה קטן :** אז את אומרת ככה, גם תמצא עוד 2 מיליון ש"ח וגם-
- אמיר סופרין :** לא, היא אומרת תתחיל תהליך.
- דבורית פינקלשטיין :** אבל בעוד 10 שנים הרי המיני פיץ' שיש בגבעה הוא יהיה-
- שלמה קטן :** אין לי ויכוח איתך, אבל כרגע אני מסביר שוב. שהגישה-
- משה אופיר :** היא מדברת ומסתכלת לטווח הארוך. והיא צודקת. יש שם 1,300 יחידות דיור.
- שלמה קטן :** אני לא פוסל את מה שהיא אומרת. אני רק רוצה שהיא תדע גם את האילוצים שלי כראש מועצה. בזמנו שהגישה המועצה, קרן המתקנים

יצאה רק עבור בתי ספר ודברים כאלה, אבל זה כאילו נועד להשלים את קריית החינוך, וזה מה שהם נתנו וזה מה שהם אישרו. היום להגיש, צריך בקשה תקציבית חדשה שיש סכנה גם שלא תאושר או כן תאושר, שגם פרושה עוד 2 מיליון ₪. עוד 2 מיליון ₪ שאני לא זה. אנחנו צריכים אולי לשאוף לסמן עוד מקום באותם שטחי ציבור שעושים חברת ערים, לסמן לנו עוד מקום ששם יהיה אותו אולם גדול.

**אמיר סופרין :** כשאנחנו רואים את התכנית עצמה בפועל לראות כרגע בשטח.

**שלמה קטן :** יש לנו אבל שטחים גדולים.

**דבורית פינקלשטיין :** אז מה אתה אומר יהיה אולם בינוני ועוד אולם גדול וחוף מזה המיני פיץ? וזה רק בספורט.

**שלמה קטן :** מיני פיץ לא קשור, זה מגרש לילדים.

**דבורית פינקלשטיין :** זה קשור לספורט.

**שלמה קטן :** כן, אבל האולם זה נועד-

**דבורית פינקלשטיין :** אם תהיה שם שלוחה של המתנ"ס-

**שלמה קטן :** יש לנו היום בית ספר שאין לו אפילו מקום לכנס את התלמידים. לבוא ולהגיד בואו ננסה להשיג עוד- בואו נוותר על 2 מיליון ₪ ונשיג עוד 2 מיליון ₪, כאילו 4 מיליון ₪ חסר לי, כי אם משרד הספורט יתעצבן ויגיד: 'חבר'ה, אתם רוצים תגישו תכנית, אני לא בטוח שאני יאשר לכם'.

**אמיר סופרין :** לא, אבל למה אתה לא מסכים-

**שלמה קטן :** אני מקבל את מה שאומרת דבורית, אבל אני חייב להציג לה את האילוץ שלי.

**שי רוזנצוויג :** מה זה אם הוא יתעצבן? מה זה אם הם יתעצבנו?

**שלמה קטן :** לא, אבל זה יעצור שנתיים שלוש את התהליך אולי.

**שי רוזנצוויג :** בואו נעשה רביזיה על זה בשנה הבאה, זה כזה רחוק.

**שלמה קטן :** לא, הם רוצים שתעלה לשטח.

- אמיר סופרין :** אולי חברת ערים תסכים לתת לך את התשתית במתנה?
- שלמה קטן :** חבר'ה תקשיבו מה שאני אומר. קודם כל ביקשנו הארכה שעוד לא קיבלנו.
- אמיר סופרין :** לא, בלי קשר אני אומר אתה צריך להשקיע עוד פה, אתה צריך עוד כסף, נכון? אולי חברת ערים תבנה לך את התשתיות לאולם ספורט?
- שלמה קטן :** אבל לא את זה.
- אמיר סופרין :** למה לא? לא, לא את המבנה, את התשתיות למבנה.
- ???:** קודם כל אסור להם.
- אמיר סופרין :** למה אסור?
- שלמה קטן :** אמיר, התכנית שהוגשה על ידי המועצה ועליה היא קיבלה תקצוב, היא הייתה התכנית הזאת.
- גבי סויסה :** השאלה אם כדאי לבוא לוותר על ה-1.9 מיליון ש"ח היום-
- דבורית פינקלשטיין :** זה לא לוותר, זה להיערך מחדש.
- שלמה קטן :** מה זה להיערך מחדש?
- דבורית פינקלשטיין :** לא יודעת אולי נחפש מקורות אחרים.
- שלמה קטן :** אבל כשאת יוצאת למכרז- זה כמו המעון. אם היו אומרים לי: 'קח את ה-1.9 מיליון ש"ח תעשה מה שאתה רוצה'. אתה צודק.
- אמיר סופרין :** שלמה, זה שמדובר פה במבנה שכרגע על הנייר, בפועל אפשר לקחת שטח שתמיד תוכל לשבור את הקיר ולהרחיב את האולם הזה. מבחינה תכנונית אתה יכול-
- שלמה קטן :** האם יש אפשרות, שאלתי את זה, האם יש אפשרות להגיש לפיס ולהתחיל לבנות- לא פיס רשות מתקני ספורט של משרד הספורט. את ה-1.9 מיליון ש"ח להוסיף את ה-2.6 מיליון ש"ח ולהוסיף את הפיס ולהגיש להם, עקרונית הם לא יהיו מוכנים לשנות היום?
- אלי ישי :** למה לא, להסביר להם את הרציונליזציה. יש ... יחידות דיור.
- שלמה קטן :** קרן המתקנים הרי קיבלה מהמועצה דרישה לפני 4 שנים, שהיא

תקצבה את בית הספר ואמרה: 'בשביל להשלים לכם מוכנים לתת לכם  
1.9 מיליון ₪ לאולם מהסוג הזה בלבד'.

כך. **יעקב אוחיון:**

עכשיו ביקשנו ארכה קודם כל שאנחנו מחכים לתשובה, ואם הם יתנו **שלמה קטן:**

בארכה, אנחנו כרגע עדיין נמצאים בנישה הזאת של אותו מתקן, האם  
יש אפשרות, אני עוד לא יצא לי לעבוד עם קרן המתקנים, האם יש  
אפשרות אחרי שקיבלנו את ה-1.9 מיליון ₪, ואישרו את ה-

קרן המתקנים זה של הטוטו בכלל. **משה אופיר:**

כן, אבל משרד הספורט מי שמאשר בסופו של דבר. **שלמה קטן:**

משרד הספורט מאשר את זה? **משה אופיר:**

כי התקציב- **שלמה קטן:**

ולא הטוטו? **משה אופיר:**

זה משרד הספורט. זה ווינר וזה אבל מי שלמעלה זה משרד הספורט. **שלמה קטן:**

אני פניתי בזמנו ישירות לווינר וקיבלתי. **משה אופיר:**

בסדר, לא משנה, אנחנו עובדים דרך ווינר אבל מי שאומר להם את **שלמה קטן:**

המילים- האם יש אפשרות לבוא אליהם ולהגיד-

השאלה היא, אם כדאי לוותר על זה ולחכות עוד 10 שנים עד שיהיה פה **משה אופיר:**

כסף לעשות משהו יותר גדול.

**דבורית פינקלשטיין:** זאת שאלה.

אבל דבר אחד אני מוכן לבדוק. דבר אחד אני כן אבדוק, מה שהעלתה **שלמה קטן:**

דבורית. אני מבקש מקובי לבדוק עם הבחור- אני דבר אחד כן אעשה  
בעקבות הפנייה של דבורית, זאת אומרת אני מת להיות בדעה שלה,  
מצד שני כולכם מבינים. שנבדוק עם קרן המתקנים אם יש אופציה  
לשינוי.

זה צריך לעבור ועדה מחדש. **יעקב אוחיון:**

לא, הם חייבים ועדה. אנחנו נבדוק את זה, כרגע יש לנו תכנית **שלמה קטן:**



שאומרת-

**דבורית פינקלשטיין :** בסדר העליתי את זה כי-

**שלמה קטן :** שנייה רגע, אנחנו כרגע אומרים מתוך המיליונים 2.6 מיליון שם אנחנו

מקצים לאולם הספורט, אני מחר אבדוק יחד עם קובי אם יש אפשרות להגדיל או לא, אם לא אנחנו נשאר עם אותה תכנית. הלאה קובי.

**יעקב אוחיון :** כן, עברנו לתחום של תשתיות תחבורה ובטיחות בדרכים. יש לנו כמה

פרויקטים, יש פרויקטים בביצוע ופרויקטים שהוגשו למשרד התחבורה בצורה מקוונת, מאחר ואין תקציב מדינה והשר, אנחנו מקווים שאותו שר שממשיך כי הוא כבר בתוך העניינים, הוא בין אלו שאישר לנו, אנחנו מקווים שנקבל גם את האישור לשני הפרויקטים המרכזיים האחרים. הפרויקט שנמצא אחרי חתימה עם הקבלן הזוכה, רושדי חלבי-

**אמיר סופרין :** מתי הוא מתחיל?

**שלמה קטן :** קיבל צו התחלה-

**יעקב אוחיון :** הוא יתחיל רק אחרי שימציא לנו תכנית בטיחות והסדרי תנועה

לתקופת ביצוע העבודות בצורה שתניח את דעתנו ואת יועץ התנועה שלנו. כי בבת אחת בתוך תא שטח קטן מבוצעים כמה סוגי עבודות, גם הבניין של צמח המרמן בעבודה מאוד מסובכת, גם המעגל תנועה-

**משה אופיר :** איזה בניין של צמח המרמן?

**אמיר סופרין :** ה-130 יחידות דיור.

**יעקב אוחיון :** 52 יחידות דיור.

**אמיר סופרין :** לא, אני אומר, אם הוא מחכה עכשיו ביחד עם הזה של צמח שיתחיל

כבר עכשיו ויסיים לפני שצמח מתחיל את העבודות.

**יעקב אוחיון :** טוב, אז אנחנו מקווים שתחילת העבודות ממש קרובה. אתם יודעים

שזה הסדרת צומת ערבה-גליל על ידי מעגל תנועה, המימון הוא 30-70.

240,000 שם זה קרנות הרשות, והיתרה זה משרד התחבורה. שדרוג

- כביש הגישה לגבעת טל, אמרנו שזה חלק-  
 על זה דיברנו קודם. **שלמה קטן :**
- הסכם עם חברת ערים. הלאה, הסדרת מעלה רחוב גולן התב"ר אושר,  
 המימון כולו- **יעקב אוהיון :**
- רגע, מה כביש הגישה לגבעת טל. **משה אופיר :**
- זה מה שאמרת, 15 מיליון ₪. ערים מדברים על 15 מיליון ₪.  
**שלמה קטן :**
- רגע, סליחה. כביש הגישה לגבעת טל איזה מהירות נוסעים היום?  
**משה אופיר :**
- 50 קמ"ש, כמו שטח עירוני. שטח עירוני, 50 קמ"ש.  
**אמיר סופרין :**
- זה לא הולך ככה, אני מצטער.  
**שלמה קטן :**
- אני שואל.  
**משה אופיר :**
- זה לא דיון לפה. אתה לא שואל. אתה לוקח אותנו כל הזמן לפינות, זה  
 לא קשור למהירות. **שלמה קטן :**
- סליחה, כביש הגישה לגבעת טל, אני יכול לשאול.  
**משה אופיר :**
- אז תיתן תכנית נראה אותה. הם אמרו שמים 15 מיליון ₪, אני בעצמי  
**שלמה קטן :**
- עוד לא ראיתי תכנית. מה יש לשאול פה.  
**משה אופיר :**
- סליחה רגע. אתה לא ראית, כל הכבוד שלא ראית. אבל אני יכול  
 לשאול אם ראית או לא ראית.  
**שלמה קטן :**
- מה אתה רוצה לשאול?  
**משה אופיר :**
- אני אגיד לך מה אני רוצה לשאול, תן לי לשאול אז אני אשאל. אנחנו  
 פה מדברים על גבעת טל שהולכת לגדול מ-340 היום, כתבת-  
**שלמה קטן :**
- 1,200 תוך 6 שנים.  
**משה אופיר :**
- הולכת לגדול, לא יודע 1,200, עכשיו אנחנו מדברים בטווח הנראה  
 לעין, אני לא מדבר על מה שבעתיד-  
**אמיר סופרין :**
- הטווח הנראה יש לך תוספת 200-  
**משה אופיר :**
- טווח 276. זאת אומרת היא הולכת כמעט להכפיל את עצמה.  
**שלמה קטן :**
- נכון.

- משה אופיר :** עכשיו השאלה אם אנחנו צריכים, לאור הכביש הזה המזעזע, לא צריכים לשים דגש יותר מאשר להגיד אוקיי אנחנו זה זה. אני רוצה לדעת- היום הייתה שם תאונה לדוגמא. אני רוצה לדעת מה עושים ולא נגיד ערים יעשו.
- אמיר סופרין :** אבל אין תכנית זאת הבעיה.
- משה אופיר :** אנחנו צריכים לדבר על זה, זה לא בסדר.
- שלמה קטן :** אבל הם הציגו תקציבית, הם הגישו לנו, דיברנו איתם על שיפורים, על שינויים, על הרחבות איפה שצריך.
- משה אופיר :** הכביש של גבעת טל הכי חשוב לי מכל התכנית הזאת. אז אני רוצה לדעת. זה סכנת מוות. הכביש הזה לא טוב-
- דליה נחום-לוי :** אז זה מתוקצב ב-15 מיליון ₪.
- שלמה קטן :** מבחינת משרד התחבורה שעשו את הכביש הזה, זה יכל לשרת גם 1,000 מכוניות.
- משה אופיר :** אני אומר למשרד התחבורה, אני לא מאשר פה מבנה אחד בגבעת טל עד שהכביש הזה לא יהיה זה, למה לא?
- שלמה קטן :** תמשיך קובי.
- משה אופיר :** למה לא?
- שי רוזנצוויג :** למה כל דבר הצבעה?
- שלמה קטן :** אחת הסיבות שנתנו 15 מיליון ₪, כי העליתי.
- יעקב אוהיון :** אחד הפרויקטים שהוגש-
- משה אופיר :** יפה מאוד שהעלית את זה.
- גבי סויסה :** כי אם היית שומע לפני כן, היית מבין.
- משה אופיר :** אני לא מבין שום דבר כמוך.
- יעקב אוהיון :** אחד הפרויקטים המרכזיים-
- גבי סויסה :** חברת ערים נותנת 15 מיליון ₪ בשביל ה- אז מה אתה רוצה עוד?
- משה אופיר :** אנשים אומרים, בגלל התאונה שהייתה שם: 'מה המועצה הזאת

- מדברת? מתי עושים לנו משהו לכביש הזה?
- שי רוזנצוויג :** אז תוכל לעדכן אותם עכשיו אחרי-  
**משה אופיר :** מה אני יעדכן אותם.  
**שי רוזנצוויג :** 15 מיליון ₪.  
**משה אופיר :** מתי?  
**גבי סויסה :** שייסעו כמו בני באדם.  
**משה אופיר :** 2015.  
**שי רוזנצוויג :** תכנית עבודה 2015, 2016.  
**משה אופיר :** אני אכתוב להם, גבי אמר שתיסעו כמו בני אדם, האשמה היא בכם, נהיית את מהנדס התחבורה.  
**גבי סויסה :** נכון.  
**שלמה קטן :** קובי תמשיך.  
**יעקב אוחיון :** הפרויקט הזה שבא אחריו, זה שני הפרויקטים המרכזיים בתחום של בעיקר בטיחות בדרכים שמובילות למוסדות חינוך זה קהילת חינוך.  
**הסדרת צומת גלבו-ארבל,** הפרויקט הזה, אם אתה זוכרים, היה אישור של תקציב תכנון, אנחנו על סף אישור של הגדלת הצומת, זו התכנית. זה מסדיר את צומת-  
**שלמה קטן :** כולל הכניסה לסופר פה.  
**יעקב אוחיון :** כולל הכניסה לחניון של המרכז המסחרי. יכול להיות שהאומדן יהיה הרבה יותר גבוה, אנחנו מקווים, אישור של קמ"ט תחבורה אמורים לקבל ממש בכל יום, והבקשה שלנו לתקצוב תלויה ועומדת במשרד התחבורה-  
**שלמה קטן :** עד נובמבר.  
**יעקב אוחיון :** כן. ואני מאמין שאנחנו נקיים פגישה במשרד התחבורה כדי לקדם את הטיפול של הפרויקט הזה.  
**שלמה קטן :** יש הבטחה, בוא נראה.

- יעקב אוחיון :** זה פרויקט חיוני ביותר-
- שלמה קטן :** מאחר וישראל נשאר במשרד-
- יעקב אוחיון :** כדי להסדיר אותו, יש פה סכנות שאורבות לכל המשתמשים בדרך פה לרבות הילדים שהולכים למוסדות החינוך. הלאה. זה עוד צומת שבקרבת קריית חינוך שיש להסדירו הינו צומת קריית החינוך-כרכום-
- שלמה קטן :** איפה שיהיה המיני פיץ.
- יעקב אוחיון :** אנחנו מבקשים בשלב הראשון, אנחנו יודעים מה משרד התחבורה מסוגל לתקצב, הוא מתקצב פרויקט אחד לרשות, אנחנו מבקשים לתקצב את תקציב תכנון, לתכנן מעגל תנועה. זה איפה שאולם הספורט-
- שי רוזנצוויג :** אבל איפה תעשה שם מעגל תנועה?
- גבי סויסה :** שמאלה לכיוון השטח.
- אמיר סופרין :** על השטח לכיוון השטח, האדמה.
- יעקב אוחיון :** ראינו את זכויות הדרך יש אפשרות למעגל תנועה שם.
- משה אופיר :** איפה בכרכום? בכניסה למתנ"ס?
- יעקב אוחיון :** כן. בתחום איכות הסביבה – התייעלות אנרגטית בתאורת רחוב,
- לדים.**
- משה אופיר :** זה BOT?
- יעקב אוחיון :** לא זה לא BOT. עשינו תכנית עסקית, חלופה של BOT לעומת חלופה של קנייה / רכישה, וכאן אילן שהוא גם כלכלן יסביר.
- משה אופיר :** עשה תכנית עסקית ו?
- יעקב אוחיון :** לא נפרט. בגדול-
- שי רוזנצוויג :** לא, אבל איפה הפיילוט מתחיל, אתה יכול להגיד? איפה מתחילים?
- יעקב אוחיון :** אני אגיד איפה אנחנו נמצאים. הסטטוס של הדבר הזה, יש לנו טיוטת מכרז שהוכנה על ידי יועץ חשמל מלווה. בחנו תכנית עסקית בשיטה של BOT ל-12 שנים לעומת חלופה של קנייה ורכישה. הבדיקה הזאת

העלתה שני דברים. אלף מבחינה כלכלית, שיטה של BOT תעלה לנו פי כמה יותר, כמעט מעל 3 מיליון ₪, עם העלויות לכל תקופת ההתקשרות ההלוואה.

**שלמה קטן :** קובי, האמת יש לנו עוד עשרות נושאים, אנחנו לא נגמור היום, שזה יבוא להצגה-

**יעקב אוחיון :** אז רק בשורה התחתונה, זה פרויקט שיעבור לתפעול של החברה הכלכלית. החברה הכלכלית היא זו שתיטול הלוואה למימון הפרויקט. אישור ההלוואה עומד על סף אישור על ידי הממונה על תאגידיס עירוניים ממשרד הפנים. חוק עזר לאיכות הסביבה, זה אגד של חוקי עזר שמאגד בתוכו תחת קורת גג אחת את כל החיקוקים וחוקי העזר בתחום איכות הסביבה, אנחנו מחכים לאישור ממשרד להגנת הסביבה בעניין הזה.

**הפרדת פסולת במקום והגדלת המחזור** – אנחנו מדברים בשלב ראשון על תכנית אב, או על תכנית מפורטת להפרדת פסולת במקום לשני זרמים. אגב, לא מעט רשויות ביו"ש עשו את תכנית אב והתכנית המפורטת. הם לא הגיעו לשלב ביצוע, כי אין מקורות תקציביים בשלב הביצוע. אנחנו מחכים לקול קורא להכנת תכנית אב ותכנית מפורטת, כי על פי הקול הקורא יש מימון של 90% מהעלות-

**אמיר סופרין :** זה היה בעבר ולא הסכמנו, אז מה השתנה?

**יעקב אוחיון :** מה?

**אמיר סופרין :** היה בעבר ולא הסכמנו.

**יעקב אוחיון :** אנחנו רוצים-

**שלמה קטן :** אז היום יש לך יותר אמצעים.

**יעקב אוחיון :** אנחנו רוצים שהיום נקדם את זה.

**משה אופיר :** מה הרווח למועצה מכל הסיפור הזה שמפרידים אשפה.

**שלמה קטן :** כשאתה מפריד אשפה, אתה מפנה פחות אשפה. כי למשל דוגמא, תיקח

את הבקבוקים הריקים. זה בחינם. אילו זה היה נזרק לפחי אשפה היית צריך להחזיק יותר פחים, אחד. אותו דבר עיתונים. עיתונים עולה לך כל המכלים ביחד לפנות אותם 2,000 ₪ ומשהו.

**משה אופיר :** הא משלמים בשביל לפנות אותם?

**שלמה קטן :** היה 7,000 ₪ כשאני נכנסתי.

**משה אופיר :** מה, הם מרוויחים עיתונים ועוד רוצים כסף?

**שלמה קטן :** אתה לא מקשיב. כשאני נכנסתי עוד שילמה המועצה קרוב ל-6,000 ₪

לחודש, הורדנו את זה ל-2,300 ₪, אבל משלמים. משלמים אבל זה עדיין משתלם.

**משה אופיר :** זה שווה לשלם?

**שלמה קטן :** בכמות הזאת, אם היית-

**משה אופיר :** כמה היה עולה לפנות את זה בפח אשפה רגיל?

**שלמה קטן :** זה היה עולה לך הרבה יותר.

**משה אופיר :** יותר מ-2,000 ₪ בחודש?

**שלמה קטן :** בוודאי.

**משה אופיר :** אז אנחנו מרוויחים מזה-

**שלמה קטן :** ועכשיו הכנסנו בקבוקים בחינם.

**משה אופיר :** ואת זה לפנות זה לא עולה כסף?

**אמיר סופרין :** אבל שלמה, זה כבר קשור לוועדת תכנון ובנייה שאתה צריך להכניס

את זה כבר בבנייה ירוקה בפרויקטים חדשים, מקומות לפחי מחזור.

**משה אופיר :** אז את זה לפנות, לא עולה כסף?

**שלמה קטן :** אנחנו נעשה דיון על זה. לא. יש כאלה שחינם. למשל בקבוקי זכוכית

חינם שהכנסנו שלושה מיתקנים סגולים.

**שי רוזנצוויג :** בכל מקרה, הם לא כאלה אופטימיים שזה ייקרה השנה.

**שלמה קטן :** הקרטונים למשל אז אתה משלם מעט מקבל איזה החזר מחברה. אחר

כך מוזילים את זה, זה חוסך.

- יעקב אוחיון :** בפרק הזה הקצנו 500,000 ₪ לכל הנושא של שדרוג תשתיות מתבלות.
- שלמה קטן :** עשינו למשל השנה, לא מתוך זה מתוך כסף ששנה שעברה, 91,000 ₪ את המרכז.
- יעקב אוחיון :** גינות כלבים – יש תכנית עבודה של הוטרנירית הרשותית, זה אחד מהפרויקטים המרכזיים, אנחנו רוצים להקים שתי גינות כלבים. אחד ברחוב אדיר ואחד ברחוב הזית.
- משה אופיר :** מאיזה תקציב?
- יעקב אוחיון :** זה 20,000 ₪.
- שי רוזנצוויג :** קובי, גם לא נכעס אם נתחיל באחת.
- יעקב אוחיון :** עיקור וסירוס חתולי רחוב – אנחנו רוצים לעשות את המבצע השלישי בסדרה.
- שלמה קטן :** עשינו בשנה שעברה כמה מאות.
- יעקב אוחיון :** עיקרנו קרוב ל-250 חתולים, אנחנו רוצים להמשיך, יש צורך בזה, יש לנו הרבה מאכילי חתולים ביישוב, חתולי רחוב, אנחנו רוצים להמשיך בזה. ברור שזה נועד לצמצם את הרבייה של החתולים וגם פגעי הרעש.
- שיפור השירות והתרבות הארגונית** – כולל את שדרוג המוקד העירוני.
- כן בבקשה שי.
- אמיר סופרין :** גם התקציב מותנה אבל.
- שי רוזנצוויג :** קובי תמשיך, תמשיך.
- יעקב אוחיון :** אנחנו דיברנו באריכות בישיבה של אישור התקציב השוטף, הייתה שם רשימה של פרויקטים חלק מתכנית הפיתוח. דנו ארוכות באיזה אופי אנחנו רוצים לשדרג את המוקד העירוני, להפוך אותו לנגיש, יעיל יותר, אפקטיבי ובטיפול און-ליין בתקלות גם על ידי מנהלי היחידות של המועצה. ואנחנו רוצים שהמוקד שלנו-
- שלמה קטן :** שאני אמרתי שאם לא יהיה לנו את המותנה אנחנו נחליט על זה ביוני למעשה-



- אמיר סופרין :** אבל אני חושב, זה לא ברור לי, זה לא בתקציב?
- משה אופיר :** שנייה, אני בעניין הזה רוצה לשאול שאלה.
- יעקב אוחיון :** שנייה, בהתחלה-
- משה אופיר :** אחרי שקובי יסיים.
- יעקב אוחיון :** בהתחלה חשבנו, היה נושא של תקציב של רציפות תפקודית של משרד הפנים, ששם רצינו לשלב את כל הפרויקטים האלו. התקציב הזה הוקפא. אבל יש לנו ישיבה עם אותו גורם ממשרד הפנים, אחרי שהפעלנו את ההשפעות אצל השרים הממונים, שהוא עומד להיפגש איתנו והוא מוכן להקצות מתקציבים אחרים של שדרוג מוקדים ואחרים גם לתקציבים האלה.
- משה אופיר :** אני רוצה לשאול משהו. עד עכשיו לכל הפרויקטים של הבינוי וכו', היה כתוב השתתפות מועצה. אני מבין מה שאמרת בהתחלה, שההשתתפות מועצה, המקור שלה זה ב-7.3 מיליון ₪ או ב-8 מיליון ₪, מה שלא יהיה, שאנחנו אמורים לקבל בגין אגרות מ-270, 280. אוקיי, זה הבנתי. עכשיו, אני שואל, כל מה שכתוב מותנה תקציב, זה לא ב-7 מיליון האלה, זה מתקציבים אחרים?
- יעקב אוחיון :** אבל לא הבאנו לך את קרנות הרשות פה.
- משה אופיר :** אז אני שואל, מובנה מאיזה תקציב? לא בתקציב של קרנות הרשות שהיה 7.3 מיליון ₪?
- שלמה קטן :** לא.
- משה אופיר :** אז במה זה מותנה?
- שלמה קטן :** אז כמה דברים.
- יעקב אוחיון :** זה מותנה בקבלת התקציב ממשרד הפנים, בפגישה עם אותו גורם-
- משה אופיר :** כל הפרויקטים שכתוב מותנה תקציב, זה כספים חיצוניים-
- שלמה קטן :** מעבר.
- משה אופיר :** לא מהרשות בכלל.

- יעקב אוחיון :** איפה שצוין המקור התקציבי-
- משה אופיר :** כתוב מותנה רשות כבר בכמה שקפים שהראית.
- שלמה קטן :** אז אענה לך. אנחנו בתקציב המועצה עצמה שמנו את זה בתור מותנה, כי אם לא נשיג מהמדינה נעשה מהמועצה.
- משה אופיר :** מהתקציב השוטף של המועצה?
- שלמה קטן :** כן, כן, זה מופיע.
- משה אופיר :** זה מופיע בתור תקציב מותנה? אז זה חלק מתקציב המותנה של המועצה?
- שלמה קטן :** כן. אבל אנחנו במקביל פנינו למשרד הפנים, בהתחלה רצינו דרך נושא מסוים שהוא הסביר, אם היית מקשיב לקובי. ואת התקציב הזה הקציעה המדינה.
- משה אופיר :** יש סיכוי לקבל את זה ממשרד הפנים, הבנתי.
- שלמה קטן :** ואז יש לנו גורם אחר בפנים שאנחנו נפגשים איתו עכשיו-
- יעקב אוחיון :** יש סיכויים טובים.
- שלמה קטן :** הוא כנראה יממן לנו, זה הכול.
- משה אופיר :** אז כל הדברים שכתוב פה תקציב מותנה, זה בחלק המותנה של התקציב השוטף?
- שלמה קטן :** לא. מותנה תקציבית, במקרה הזה-
- משה אופיר :** במקרה הזה, זה בתקציב המותנה השוטף.
- שלמה קטן :** אתה צודק.
- משה אופיר :** והשקפים הקודמים שהיו, זה משהו אחר.
- שלמה קטן :** למשל הכיכר הזאת, עוד לא תוקצבה על ידי משרד התחבורה. הוא אישר אותה, אם היה תקציב מדינה הוא כבר היה נותן. בינתיים הוא עוד לא נתן. כל עוד לא קיבלתי, הוא חייב לכתוב מותנה. תתקדם. ארבל גלבווע למשל. תמשיך.
- יעקב אוחיון :** שדרוג האתר האינטרנט העירוני.

- שי רוזנצוויג :** חלק ממה שקובי ציין מקודם של שיפור השירות והנגישות וגם ההתחדשות באופן כללי, אז אנחנו נכנסים לפרויקט של שדרוג האתר-
- אמיר סופרין :** זה יוצא במכרז? איך זה יוצא?
- שי רוזנצוויג :** זה בכספים האלה, זה בדרך כלל-
- יעקב אוהיון :** דרך של הצעות מחיר.
- שי רוזנצוויג :** זה הצעות מחיר. האתר המקורי עלה כמה עשרות אלפי שקלים. אנחנו מאמינים שאתר מודרני, מותאם, מונגש, רספונסיבי שמתאים גם לטלפון סלולרי אתה יכול לראות אותו, ידידותי, נראה מודרני-
- משה אופיר :** מבחינת התכנים אבל, עזוב איך זה נראה.
- שי רוזנצוויג :** תראה, הרבה מהדברים שכרגע נמצאים-
- משה אופיר :** התכנים פה הם זוועה.
- שי רוזנצוויג :** לא, אני אגיד לך, יש יותר מידי מודולים שאף אחד לא מעדכן אותם, ולכן האתר לא נראה מכובד.
- משה אופיר :** לעשות אותה בצורה ויזואלית שזה בסדר, תעדכן את זה, תשים תמונות של בחורות יותר נחמדות. אבל אני נכנס- אני לא מדבר על חברות המועצה.
- דבורית פינקלשטיין :** חשבת.
- משה אופיר :** אני מדבר באופן עקרוני, אתה נכנס לאתרים של רשויות אחרות, ואני נכנס. נכנסתי למשל לאתר של אורנית, על מנת למצוא את צו הארנונה שלהם. לכמה אתרים נכנסתי של רשויות אחרות, וראיתי שאתה מקבל משם מידע שאצלנו אתה לא יכול לקבל, אז אני מדבר על התוכן לא על הצורה.
- שי רוזנצוויג :** אז אני אומר, חלק מזה זה תחזוקה. שנית לא עדכנו, בזמנו היו הרבה דברים שהיום קיימים ואז לא היו קיימים. צריך ליישר קו עם החיים המודרניים, מה שעשינו עבודה.
- משה אופיר :** אז צריכים לעשות איזה דרישה, איזה דברים אנחנו רוצים שיופיעו

- באתר, איזה מידע לתת לתושבים.
- אמיר סופרין : לקחתם מצלמה וצילמתם את זה?
- משה אופיר : היום זה ממש אתר, אין לו אינטרס להיכנס לשם חוץ מחברי המועצה.
- שי רוזנצוויג : לכן יש ועדת חדשנות ושירות לתושב, שזה מה שהם עושים.
- שלמה קטן : הייתה לי ישיבה עם שי לפני שבוע יחד עם קובי ואנחנו בכיוון.
- שי רוזנצוויג : עובדים על זה. האתר הזה צריך לגרוף אותו להתקדם הלאה.
- יעקב אוחיון : אנחנו עוד מעט נכנסים לתהליך ארגוני של כתיבת תכניות עבודה

### מקושרות תקציב-

- שוב מחכים לתקציב המדינה, אם מפע"ם יקבלו תקציבים.
- שלמה קטן : ההשתתפות של המפע"ם לא תלויה בתקציב המדינה, 20,000 ₪ מהמפע"ם קיים, וגם איחדנו, התכנית הזאת היא תכנית דו שנתית, בשנה השנייה אנחנו נעסוק בהטמעה, שנה ראשונה נעסוק בקידום התהליך ובכתיבה, ואנחנו כל מנהלי היחידות ואחראי התחומים יצטרכו לעבור תהליך של- שהבסיס של תכנית עבודה כזאת זה מעין התחייבות של היחידה לתוצאות מסוימות בשנת פעילות מסוימת בהתאם למשאבים העומדים ברשות העיר. אותה יחידה, היא מאפשרת לבחור את סדרי העדיפויות בצורה מדויקת יותר, היא חשיבה תוצאתית, היא מקושרת תקציבית, היא בשפה מובנת לכל-
- קובי ברור לנו הנושא הזה, תמשיך.
- שלמה קטן : קובי ברור לנו הנושא הזה, תמשיך.

- יעקב אוחיון : מערכת מידע גאוגרפית – המקור הממוני התקציבי זה עם אותו גורם ממשרד הפנים של שדרוג המוקד העירוני. הגיע הזמן שברשות הזאת תהיה מערכת מידע גאוגרפית זה כלי עבודה ראשון במעלה בהרבה רשויות בתחומים רבים-

אמיר סופרין : זה יחובר לאתר?

יעקב אוחיון : מה?

אמיר סופרין : זה יחובר גם לאתר של המועצה?

- יעקב אוחיון :** כן. ואנחנו רוצים לקדם את הפרויקט הזה.
- שי רוזנצוויג :** אמיר, זה אתר זה אפליקציה זה מערכת שלמה שתומכת-
- אמיר סופרין :** לא, אבל יש ראש העין פשוט מחברים לך ביחד עם האתר שלהם.
- אורית שגיא :** רגע, רגע, שנייה. יש עכשיו פרויקט של מפ"י קוראים להם?
- משה אופיר :** מת"י כן, מרכז-
- אורית שגיא :** לא מת"י שהיה מעוף, מפ"י.
- משה אופיר :** הא מפ"י.
- אורית שגיא :** מפ"י קוראים להם?
- משה אופיר :** מפ"י אני יודע מה זה.
- אורית שגיא :** יש גוף כזה ארצי של מיפוי שעושה GIS כזה ברשויות מקומיות.
- יעקב אוחיון :** כן זה מבא"ת, אבל זה לא זה.
- אורית שגיא :** מה לא?
- יעקב אוחיון :** זה מבא"ת, אבל הוא לא-
- אורית שגיא :** לא מבא"ת, מפ"י קוראים להם.
- משה אופיר :** נו, אז הם עושים מה?
- אורית שגיא :** הם עובדים עם רשויות מקומיות והם עושים על חשבונם את המיפוי הזה.
- יעקב אוחיון :** מיפוי?
- אורית שגיא :** כן.
- משה אופיר :** בבקשה שיעשו מיפוי.
- יעקב אוחיון :** אף אחד לא עושה בהתנדבות מיפוי.
- אורית שגיא :** זה לא התנדבות, זה במימון ממשלתי.
- שלמה קטן :** אורית, תעבירי לנו.
- אמיר סופרין :** תעבירי נתונים.
- שלמה קטן :** אם יש משהו כזה.
- יעקב אוחיון :** הלוואי, אני לא מכיר מקום-

- אורית שגיא :** אגב, אני מכירה את זה עם הרשויות שאני עובדת איתם שהם נמצאים בפרויקט הזה.
- שלמה קטן :** אז תביאי. תשאלי איך הם עשו את זה, אין לי התנגדות.
- דבורית פינקלשטיין :** אתה יודע מה יגידו לך? סוציאקונומי-
- אורית שגיא :** לא, לא, זה לא קשור לסוציאקונומי.
- שלמה קטן :** בזה את צודקת, בכה לי ראש מועצת קרני שומרון השבוע-
- אורית שגיא :** זה לא קשור לסוציאקונומי.
- שלמה קטן :** הם עלו מ-5 ל-6, הולך לרדת להם 1.2 מיליון ש"ח רק במענק איזון-
- אורית שגיא :** אין מה לעשות, החזירו קצבאות ילדים עכשיו.
- שלמה קטן :** בגלל שעלו מ-5 ל-6.
- יעקב אוחיון :** אנחנו השנה רוצים להשלים את המהפכה של יצירת קובץ חוקי עזר עירוני מעודכן ומתאים לצורכי המקום והשעה, לבירורים-
- שלמה קטן :** קדימה קובי, זה ברור.
- אורית שגיא :** לא זה לא ברור, דווקא יש לי שאלה.
- יעקב אוחיון :** אנחנו מדברים על חוקי עזר משנת 1987. כשהגעתי לפה לא היו חוקי עזר בתחום התשתיות בכלל פה, ואני צריך לבנות אותם. בגלל שהישוב הזה נבנה על ידי חברות מפתחות ממשד השיכון, לא דאגו לחוקי עזר בתחום התשתיות, של סלילת רחובות, היטל שצ"פים, וכיוצא בזה. כל שאר החוקים נמצאים- החוקים האלו כבר קיימים, נותרו רק 4 חוקים שהם ממתנינים להשלמה.
- משה אופיר :** של?
- יעקב אוחיון :** חוק עזר להעמדת רכב וחנייתו, שיש לנו עוד ויכוח קשה עם קמ"ט תחבורה. אנחנו המצאנו לו טיוטת חוק עזר שבנינו אותה יחד עם משרד חייקין, הוא אומר לי: 'אדוני, אני לא רוצה להסתכן לא כלום, תאמץ את החוק עזר לדוגמא ותתאים אותו ליו"ש', כי החוק עזר שלנו מסדיר הרבה יותר טוב מאשר החוק עזר לדוגמא, ואני גם התאמת

אותו ליו"ש. הוא אמר: 'אם תמציא לי את האישור של גבאי הקודם, אנחנו נסתפק בזה'. אנחנו פנינו למשרד הפנים למיכל פינק שתקבל את אותו אישור שגבאי חתם, כדי לקצר את התהליך. אם לא ניקח את החוק עזר לדוגמא, החוק השני זה-

**משה אופיר :** אני רוצה לבשר לך, הבעיה של הרכב שעמד לידי 5 שנים-

**שלמה קטן :** נפתרה הוא עבר דירה.

**משה אופיר :** היא נפתרה כי הבן אדם מכר את הבית, כי אחרת הוא היה עוד 20 שנה

עומד שם. שנים אני רץ אחרי קובי, אחרי השוטר, אי אפשר להזיז אותו, כל אחד מספר לי סיפורים.

**יעקב אוחיון :** אמרתי, נשאר לנו החוק של אספקת מים, החוק של אגד חוקי עזר

איכות סביבה, העמדת רכב וחנייתו, והחוק האחרון של מודעות ושלטים.

**משה אופיר :** החוק הזה יכול לפתור בעיה כמו שהייתה לי, העמדת רכב בלי טסט 5

שנים עומד ליד הבית.

**יעקב אוחיון :** הבעיה שהייתה לך לא נפתרה באמצעות החוק הזה, אלא בחוק למניעת

מפגעים. ו-4 חוקים אלו ישלימו לנו קובץ חקיקת חוקי עזר באמת מודרני, מתקדם ומתאים.

**אורית שגיא :** רגע, רגע, אני רוצה לשאול שאלה.

**יעקב אוחיון :** כן.

**אורית שגיא :** העלינו כמה פעמים את הנושא של הקמת המרפאה המרכזית פה של

מכבי-

**שלמה קטן :** לא, כי הוא אומר חוקי עזר, לא הבנתי.

**אורית שגיא :** אין בעיה, אני מדברת על חוקי העזר. והחניה במרכז של היישוב, אני

שאלתי כמה פעמים, יש כמה דברים: אחד, שייכנסו עכשיו מן הסתם הרבה אנשים מבחוץ שיגיעו למרפאה-

**אמיר סופרין :** מהאזורים פה, כן.

- אורית שגיא :** ובעצם לנו לתושבי היישוב לא תהיה חניה במרכז היישוב. והדבר השני, אני חושבת שכל הנושא של הפיקוח על חניה ברחבי היישוב קשורה לעובדה שבעצם אין לנו, תקנו אותי אם טועה, אין לנו רשות חניה, ואין לנו גם יכולת לפקח על זה? יש קשר בין הדברים?
- יעקב אוחיון :** לא, מה קשור רשות החניה?
- אורית שגיא :** אוקיי, אז תסביר לי.
- יעקב אוחיון :** הפיקוח נעשה על ידי פקחי המועצה.
- אורית שגיא :** אבל הם יכולים לתת דו"חות פקחי המועצה?
- יעקב אוחיון :** בוודאי שהם יכולים לתת דו"חות.
- משה אופיר :** אני רוצה להתייחס למה שאמרת.
- שלמה קטן :** תראי מה עשית? סליחה, אני לא נכנס לדיון עכשיו על מכבי.
- אורית שגיא :** אני רוצה לשאול למה מסמנים חניות בכחול לבן במרכז היישוב. ואני רוצה לשאול איך אנחנו מגדירים את הפיקוח-
- משה אופיר :** אני רוצה לשאול, איך בכלל אישרו לנו את הבניה בניגוד לתכנית. התכנית קראה לתוספת חניות, זה חלק מהתכנית. למה נתת להם לבנות בלי תוספת חניות.
- שלמה קטן :** תעלי את זה בישיבה.
- אורית שגיא :** זה כבר בנוי.
- משה אופיר :** מה זה בנוי? אבל הם יכולים להשלים את התכנית.
- מדברים יחד**
- שלמה קטן :** קובי אתה מוכן להמשיך. נתתי לך הוראה להתקדם, לא משנה מה מדברים, תתקדם. מערכת רציפות תפקודית-
- משה אופיר :** מה אתה מתרגז? מה אתה מתרגז?
- שלמה קטן :** ככה, כי אתה-
- משה אופיר :** יש לך חניה צמודה פה בכניסה למועדון אז לא אכפת לך. אבל תדע לך שאנשים-



- שלמה קטן :** אני יודע מה אני אומר לך. אני יודע מה אני אומר לך, כי אני יודע, אני לא מטומטם.
- אורית שגיא :** שלמה, אבל בגלל זה אי אפשר לשאול שאלה?
- שלמה קטן :** לא אמרתי. אבל תעלי את זה בישיבה אחרת. תעשי טובה, כי פה לא נתקדם.
- משה אופיר :** פונים אליך אנשים: 'למה אתם מאשרים מבנים בלי תוספת חניה?' מה אתה אומר? 'כי שלמה לא רצה ללכת'.
- דבורית פינקלשטיין :** זו אמירה חשובה מאוד, רק שהיא לא לתכנית העבודה. גם אני רציתי לעלות אותה אבל הבנתי שזה לא היום.
- שלמה קטן :** אגב כחול לבן לא פה. כחול לבן לא עולה לדיון.
- יעקב אוחיון :** היא לא שאלה על כחול לבן, אורית מתכוונת למה שנקרא ... חניה אזורית.
- שלמה קטן :** אני הבנתי, היא לא התכוונה, היא התכוונה לטוב.
- יעקב אוחיון :** בכפר סבא חילקנו את העיר לאזורים, כל אזור סומן בצבע אחר, וקיבלו תושבים בכל רחוב קיבלו קדימות, בדרך כלל זה מ-17:00 בערב עד 07:00 בבוקר למחרת.
- שלמה קטן :** אתה לא תעשה את זה פה.
- דבורית פינקלשטיין :** יש בעיית חניות חמורה.
- אורית שגיא :** מתחילה להיות כאן מצוקה כבר. צריך לדבר על זה.
- משה אופיר :** אתה יודע מה, יש ועדת בנייה במועצה בשבוע הבא, אפשר להעלות את הנושא לסדר היום, אני מעלה את זה לסדר היום. ואני רוצה להיפגש עם המהנדס בעניין הזה. אתה שומע אותי? אני רוצה להיפגש עם המהנדס.
- שלמה קטן :** קובי תמשיך.
- משה אופיר :** בעניין הזה. זה בסדר להיפגש עם המהנדס בעניין הזה.
- שי רוזנצוויג :** תסיים עם הרב קודם כל.

- משה אופיר :** הרב זה לא לוועדת בנייה.
- יעקב אוחיון :** **בטחון ושעת חירום.** המערכת **לרציפות תפקודית** היא חלק מהתקצוב של פרויקט ה-GIS זה שכבה בתוך מערכת המידע הגיאוגרפית וזה דורש תקצוב. זה המעבר משגרה לחירום.
- שלמה קטן :** קובי תמשיך. אתה תראה את זה עכשיו בלי הסבר. תתחיל להאיץ.
- יעקב אוחיון :** **מרכז ההפעלה העירוני,** ראיתם מרכז בין המתקדמים בארץ מודל ודוגמא יש עוד להשלים אותו, בסיב האופטי, בשרתים במחשוב וגנרטור. **מצלמות אבטחה ברחבי הישוב,** אנחנו רוצים-
- משה אופיר :** איפה מתקינים מצלמות אבטחה? אני רוצה לדעת. איפה התכנית?
- שלמה קטן :** זה לא קשור לישיבה.
- משה אופיר :** איפה מתקינים? אי אפשר לדעת איפה מתקינים מצלמה. אז מה קשור לישיבה?
- שלמה קטן :** זה לא קשור. הוא מציג לך את תכנית הפיתוח.
- משה אופיר :** אז מה אנחנו צריכים להסתכל ולא לשאול שאלות, מה? מה התפקיד שלנו פה?
- יעקב אוחיון :** פרויקט המצלמות יוצג לוועדת ביטחון.
- משה אופיר :** מה? מה?
- שלמה קטן :** ועדת ביטחון.
- יעקב אוחיון :** התכנית לכניסת המצלמות תוצג לוועדת הביטחון.
- משה אופיר :** למה לא בישיבת מועצה?
- יעקב אוחיון :** קודם כל אתה צריך להעביר אותה לוועדת ביטחון.
- משה אופיר :** זה שאתה לא יודע זה לא בסדר. אתה מוציא 120,000 ₪ אתה לא יודע מה עושים עם זה?
- יעקב אוחיון :** אלף, במסגרת תכנית עיר ללא אלימות, כבר הייתה תכנית שנפרסה והוצגה בוועדת ביטחון שרק חלק ממנה קוימה, כי היה תקציב חסר.
- שלמה קטן :** כשאני נכנסתי כבר הייתה-

- משה אופיר : אנחנו זכאים לדעת?
- יעקב אוחיון : כן, יסבירו עליה, יציגו אותה.
- משה אופיר : אתם יודעים מה, אתם שמים מול המקווה ואני לא מוכן.
- יעקב אוחיון : יציגו אותה מחדש. אנחנו רוצים להתחדש ולשים אפילו מצלמות
- להגנת הילדים גם בחצרות גני ילדים.**
- דליה נחום-לוי : אבל קובי, מה שחשוב לגבי מצלמות אבטחה בחצרות זה לא לתוך הגנים-
- יעקב אוחיון : בוודאי שלא.
- דליה נחום-לוי : אלא לסביבת הגנים.
- יעקב אוחיון : לחצרות.
- דליה נחום-לוי : זה מה שאנחנו-
- יעקב אוחיון : היום יצא נוהל חדש, דרך אגב-
- משה אופיר : רגע, המצלמות האלה מתחברות לאינטרנט?
- שי רוזנצוויג : מצנעת הפרט אתה לא יכול-
- שלמה קטן : היום יצא חוק חדש, אסור בחדר מורים, אסור בשירותים, מותר לשמור את זה 3 ימים, משרד החינוך הולך להוציא הנחיות בגלל בג"ץ.
- אמיר סופרין : מה זה אסור שירותים? מה זה הטירוף הזה.
- שלמה קטן : היה בג"ץ. לא, לא מדובר בתאים, היה בשירותים, כי לא הייתה ברירה, עשו שם סמים, והסתבר שבג"ץ-
- יעקב אוחיון : ...האיזון בין הסביבה לפרטיות ובהתאם יהיה הגנה במרחב הציבורי.
- דבורית פינקלשטיין : מצד שני, הרצח של תאיר ראדה-
- שלמה קטן : נכון.
- דבורית פינקלשטיין : קרה בתא בשירותים.
- שי רוזנצוויג : קובי, זה לכל הגנים?
- יעקב אוחיון : לא, אנחנו מתכוונים קודם כל לקומפלקס של האשכולות. הכמויות שצריך להקים ולשלב לתקצוב מחסן נוסף בגבעת טל, מחסן חירום.

- כמה דברים בונים בגבעת טל? :???
- דליה נחום-לוי : הכול בגבעת טל.
- כמה כסף. לפי דעתי זה- :???
- אמיר סופרין : אין שום דבר בגבעת טל, רק תאונות יש.
- דליה נחום-לוי : 30 מיליון ₪.
- אמיר סופרין : איזה 30 מיליון? 40 מיליון אני רוצה.
- דליה נחום-לוי : תעשה חשבון ותראה 30 מיליון ₪ לגבעת טל.
- אמיר סופרין : ל-1,200 בתי אב שזה חצי יישוב, זה לא הרבה כסף.
- יעקב אוחיון : **ביתן שמירה ושער כניסה ליישוב** הבאים אחריו, וחלק מהפרויקטים שגם הומלצו על ידי ועדת ביטחון, אנחנו רוצים גם-
- מדברים יחד
- אמיר סופרין : מאיזה שנה תגיד לי הביתן הזה אני כבר שומע? מהמועצה הקודמת אני שומע את זה כבר.
- שלמה קטן : נכון.
- שי רוזנצוויג : למה? כמה זמן אתה שומע את זה?
- משה אופיר : אני אומר ש-90% מהדברים פה לא יתקיימו ב-2015, 2016.
- שי רוזנצוויג : ואם יתקיימו 30%?
- משה אופיר : אמרתי 90% לא יתקיימו.
- שלמה קטן : עזוב, הוא אמר.
- שי רוזנצוויג : תשאף גבוה. צריך לשאוף.
- יעקב אוחיון : בתחום **היזמות והעצמאות הכלכלית**, אל תשכחו שאפשר באופן ענייני לשייך גם את נושא של התייעלות אנרגטית של נורות לרחוב לדים גם לפרק הזה. פארק ההעסקים החדש-
- משה אופיר : הפארק הוא פארק התעשייה זה הנושא, וזה הדבר הכי חשוב מכל הדברים.
- שלמה קטן : פארק התעשייה זה לא-

- משה אופיר :** פארק התעשייה לא חשוב?
- שלמה קטן :** הוא לא בתחום פיתוח כרגע. לא אמרתי שלא חשוב. איפה זה עומד? יצא כרגע פרסום.
- יעקב אוהיון :** אנחנו ממתגים אותו כפארק-
- שלמה קטן :** העברנו, לא עכשיו.
- משה אופיר :** יצא גם פרסום?
- שלמה קטן :** כן. אני מבקש לא לפרסם את זה.
- משה אופיר :** מה אתה מבקש?
- שלמה קטן :** עכשיו בלי צחוק, אני מבקש לא לפרסם את זה.
- אמיר סופרין :** אבל זה בפרוטוקול, אתה מפרסם את הפרוטוקול מחר.
- משה אופיר :** אבל זה יצא לפרסום.
- שלמה קטן :** כן, אני מבקש שלא לפרסם.
- משה אופיר :** לא, לא. הוא מדבר על פרסום התנגדויות.
- שלמה קטן :** מה?
- משה אופיר :** איזה פרסום התנגדויות. הוא חושב פרסום לציבור. למה אנחנו לא יכולים לראות את ה... שפה, זה לא בא לשיבת ועדת בנייה? באיזה שלב זה יהיה בוועדת בנייה?
- שלמה קטן :** כשהיזם יכין את התכנית, זה יבוא לוועדת בנייה. כבר עבר ועדת בנייה.
- משה אופיר :** אנחנו אף פעם לא אישרנו את ה-
- שלמה קטן :** זה עבר לוועדת בנייה. זה אושר.
- משה אופיר :** במתכונת הזאת? פעם אחרונה שזה הובא לוועדת בנייה-
- שלמה קטן :** בספטמבר 2013.
- משה אופיר :** בספטמבר 2013-
- שלמה קטן :** נאמר להתאים את הגבהים, זה הכול. זה אושר. זה היה קצת יותר נמוך.
- אמיר סופרין :** אתה הצבעת בשביל זה, איך יכול להיות.

- משה אופיר :** תאמין לי אני יודע בדיוק מה שהיה. אמרו שיבדקו את האופציה של 5 ויביאו את זה לוועדת בנייה שוב-
- אמיר סופרין :** והורידו את המגדלים, את הגובה.
- משה אופיר :** על מנת לראות אם להוריד או לא להוריד, יש לזה היתכנות כלכלית.
- שלמה קטן :** הייתה ישיבת היתכנות, באו נציגי החברה.
- משה אופיר :** שלמה קטן, תשמע לי מה אני אומר, אין לזה היתכנות כלכלית בדבר הזה.
- שלמה קטן :** יש חברה שקיבלה כסף, אבל אמנון אומר שלא, אז אין היתכנות כלכלית.
- משה אופיר :** מי אומר שלא?
- שלמה קטן :** תמשיך, תמשיך.
- יעקב אוחיון :** הגענו לפארק ההעסקים, שעוד מעט יקבל מתן תוקף, אתה חוזר אחורה? הוא עוד מעט לפני מתן תוקף.
- משה אופיר :** אם אתה מדבר על אמנון-
- שלמה קטן :** נו באמת.
- דליה נחום-לוי :** לא לעניין.
- שלמה קטן :** למה הוא אומר כל הזמן אין היתכנות, אין היתכנות?
- אמיר סופרין :** אבל בסדר בואו נתקדם.
- שלמה קטן :** למה אין היתכנות? הייתה חברה ואמרה שיש היתכנות. היא אמרה ההיפך.
- דליה נחום-לוי :** המנהל אישר את ההיתכנות.
- שלמה קטן :** לא רק זה, הייתה חברה, ישבה פה והציגה את זה.
- יעקב אוחיון :** אנחנו מדברים על עיבוי שכונות קיימות בעיקר שתי שכונות, יובלים ונופיה מזרח. הפרויקט השלישי שגם הוא- הפרויקט האחרון שגם הוא הועבר לחברה הכלכלית שהוסמכה לטפל בו, זה פרויקט של-
- שלמה קטן :** זה הנושא האחרון, קובי? סעיף אחרון? תודה רבה לקובי.

- משה אופיר : רגע, רגע. אני רוצה להגיד משהו.
- שלמה קטן : אמרתי תודה רבה לקובי.
- דליה נחום-לוי : קצת כבוד לבן אדם, נו די.
- משה אופיר : תודה רבה, תודה רבה.
- דליה נחום-לוי : והוא עוד לא סיים.
- יעקב אוחיון : אמרתי שהפרויקט האחרון לשילוט פרסום חוצות, הסטטוס שלו, זה אחרי טיוטת מכרז ובדיקה אחרונה של יועץ משפטי-
- שלמה קטן : של יועץ משפטי זה היה השבוע.
- יעקב אוחיון : לפני פרסום.
- שי רוזנצוויג : מכרז שבונה אותו-
- יעקב אוחיון : יועץ מלווה.
- שי רוזנצוויג : יועץ מלווה חיצוני.
- משה אופיר : עכשיו אפשר להגיד לך תודה רבה?
- שלמה קטן : כן. תודה רבה לקובי. בסדר, התייחסויות.
- משה אופיר : אין התייחסויות?
- שלמה קטן : אני אמרתי שכן.
- משה אופיר : אז בואו, מישהו רוצה להתייחס. הנה דליה רוצה להתייחס.
- שלמה קטן : אז דליה תהיה ראשונה.
- דליה נחום-לוי : קובי-
- שלמה קטן : מבקר המועצה, אתה יכול ללכת.
- דליה נחום-לוי : קובי, אני רוצה לגבי- קודם כל תודה רבה על כל העבודה שנעשתה פה וההגשה, וצר לי שקטעו אותך כל כך הרבה. אבל במקומות שיש את ההערה של לוי"ז ביצוע, אני חושבת שצריכה להיות הפרדה בין הלוי"ז להתחלת הביצוע לבין הלוי"ז לסיום הביצוע. זאת אומרת, מתי הצפי לסיים ומתי אנחנו צופים את ההתחלה, זה דבר ראשון. דבר שני, בנושא של חוקי עזר לאיכות הסביבה. אני חושבת שבאיזה שהוא

מקום אנחנו היינו צריכים לחפש מקור תקציבי להגברת אכיפה של החוקים, כי זה שאנחנו עושים חוקי עזר זה נהדר ומצוין, אבל אנחנו לא אוכפים אותם מספיק. אני חושבת שברגע שאנחנו נגביר את האכיפה, אנחנו גם נמנע הרבה מאוד דברים שאנחנו רואים, שחוקים שלא מיושמים. וזה אחד הדברים שלי באופן אישי מאוד מפריעים, שיש חוקי עזר שלא מקיימים אותם, התושבים פה, זה בגדר המלצה חוקי העזר.

**אמיר סופרין :** את האמת זה לא רק זה, זה גם הקבלנים שבונים מסביב וזה פחות, גורם המון נזק.

**דליה נחום-לוי :** אז אנחנו צריכים מקור תקציבי גם לאכיפה.

**שלמה קטן :** ניסן פרש, ביקשנו ממשד הפנים שיאשרו לנו פקח.

**דליה נחום-לוי :** צעיר אנרגטי.

**שי רוזנצוויג :** דליה סיימת?

**דליה נחום-לוי :** כן, תודה.

**שי רוזנצוויג :** אני רוצה כמה מילים, אפשר?

**שלמה קטן :** אופיר הצביע קודם, אתה מוותר לו על השלב.

**שי רוזנצוויג :** לא, מה זה משנה.

**שלמה קטן :** אוקיי, בבקשה שי.

**שי רוזנצוויג :** כי אני אשכח פשוט. זה לא הרבה. קודם כל תודה לקובי. אני מקווה שהמצגת היפה-

**משה אופיר :** אני מדבר על הזכות שלי לדבר ראשון.

**שלמה קטן :** תודה לקובי על ההצגה, תודה לכל הצוות שהכין ביחד איתי את התכנית, באמת, גם אילן, גם בוריס, גם מאיר, גם עובדים וגם להנהלה שאז אישרנו-

**שי רוזנצוויג :** אני מאוד מקווה שזה צעד ראשון בדרך לגנט, כי אנחנו יכולים להגיע לשם, זה פעם ראשונה שאני לפחות חיפשתי, גם באתר גם בארכיון, לא



ראיתי תצוגה כזאת של תכנית לכל שנה, והלכתי כמה שנים אחורה. המון דברים שנעשים פה, נעשים פה פעם ראשונה הרבה מזה הרבה זמן, ביצוע חזון חינוך, חינוכי נעשה לפני יותר מ-10 שנים, יש פה הרבה דברים שקורים, ואני מאוד מקווה שהם אכן ייקרו. הייתי שמח לראות בשנה הבאה, דגש על יותר פרויקטים כלכליים, כמו סוג של השילוט, וצריך לשים לזה, לתת לזה עדיפות, כי זה ההכנסה, וזה צריך להיות ממש בסדר עדיפות לפחות כמו חינוך ושאר הדברים. השנה התחלנו, עשינו איזה משהו, שאם זה פיילוט וכאשר זה-

- שלמה קטן :** דרך אגב רק מילה אחת, בנושא הפרויקט של פארק ה-  
התעשייה.
- שי רוזנצוויג :** אני לא קורא לו תעשייה.
- שלמה קטן :** פארק התעסוקה אני קוראת לו.
- דליה נחום-לוי :** לא רק תעסוקה. איך החלטנו לקרוא לו?
- שלמה קטן :** דבורית פינקלשטיין : תעשיות, פארק התעשיות.
- משה אופיר :** איך אתה קורא לו? פארק יובלים אתה לא קורא לו. בוא תקרא לו שם.
- דבורית פינקלשטיין :** פארק העסקים.
- שלמה קטן :** פארק העסקים.
- משה אופיר :** פארק העסקים.
- שלמה קטן :** לא משנה. אני אומר פרויקט פארק העסקים, נוצרה האצה בטיפול בפרויקט, אנחנו כבר בשלב להכין את המכרזים-
- משה אופיר :** שלמה אתה 3 שנים ראש מועצה.
- שלמה קטן :** אוקיי. אני מה קיבלתי? תכנית תקועה ... 400 יחידות דיור, שעוד היום הייתה שוכבת אם לא הייתי מפריט אותה. אבל לא חשוב.
- שי רוזנצוויג :** גם להתניע את התכנית הזאת ולתת לה להגיע לאן שצריך, היה צריך פה הידברות ושכולם יעשו יד אחד, ולא אתה יודע, יימצאו כל מיני סיבות.

- משה אופיר :** אזור תעשייה מכניס כסף, בתים לא מכניסים.
- שי רוזנצוויג :** בסדר, אבל אתה יודע-
- משה אופיר :** אתה לא מכיר את ההיסטוריה.
- שי רוזנצוויג :** נכון, אני העדפתי להתעלם ממנה. אבל העדפתי להתעלם ממנה, נכון, אני מודה. זהו אני סיימתי.
- שלמה קטן :** אורית.
- אורית שגיא :** טוב אני ברמת הפרקטיקה כמה דברים. אחד, הנושא של ניהול עצמי.
- משה אופיר :** אני חושבת שהנושא של ניהול עצמי-
- אורית שגיא :** איפה בבתי ספר.
- שלמה קטן :** בבתי הספר, הוא נושא חשוב, שצריך כן להביא אותו לדיון.
- אורית שגיא :** אבל אמרנו שכן.
- שלמה קטן :** בסדר, אין בעיה, אני רק מסכמת. לא, כי נאמר כאן שזה לא-
- אורית שגיא :** לא, זה להצגה.
- אורית שגיא :** אני חושבת שנושא כזה כמו ניהול עצמי, אגב היה צריך לבוא להצגה בפני המועצה ולהערות, אולי יש לנו דברים חכמים להגיד בעניין הזה, לא בטוח, אבל אולי. אבל אני חושבת שעכשיו כן נכון להביא את זה לידיעתנו, עם סטטוס איפה זה עומד-
- שלמה קטן :** אני אומר, זה יוצא לוועדת חינוך עד סוף החודש ובחודש הבא-
- אורית שגיא :** זה לא קשור להצגה לוועדת חינוך אגב, אפשר להציג לנו את המודל, איפה זה עומד-
- שלמה קטן :** לא, זה יובא למועצה בחודש הבא.
- אורית שגיא :** ולהציג את זה לדיון.
- משה אופיר :** למה? להצגה רק. השאלה אם זה יבוא למועצה לדיון והחלטה או להצגה.
- שלמה קטן :** לא, למועצה להצגה. היא אמרה הערות, אם יהיה הערות נשמע אותם. הלאה.

- אורית שגיא :** בנושא של המקווה שעלה כאן, אני באמת באמת רוצה שאנחנו נדון, פעם אחת ולתמיד בכל צורכי הדת ביישוב, כמו שאנחנו דנים בנושאים אחרים. נכון מקווה זה לא מילה גסה, גם בית כנסת זה לא מילה גסה-  
**שלמה קטן :** אני שמעתי את ההצעה, ואני הבטחתי שאני כן-  
**אורית שגיא :** אין בעיה, אני רק רוצה, היה חשוב לי להגיד את זה, בסדר? כי-  
**משה אופיר :** אמרת שאני יעלה את זה או שאתה מעלה את זה.  
**שלמה קטן :** לא, אין לי בעיה שיהיה דיון, בסדר, אני מקבל.  
**משה אופיר :** אתה מעלה את זה?  
**שלמה קטן :** לא. אתה תעלה.  
**אמיר סופרין :** תעלה נושא.  
**אורית שגיא :** אני חושבת שצריך לדון בצורה מרוכזת בכל הצרכים ביחס עם רב היישוב, וביחד עם ראש המועצה הדתית, ולפעול בהתאם לצרכים, יהיו אשר יהיו, צריך יותר יהיה יותר, צריך פחות יהיה פחות, מה שצריך.  
**משה אופיר :** לעשות תכנית פיתוח לאוכלוסייה הדתית.  
**אורית שגיא :** הלאה, כל הפרויקטים-  
**משה אופיר :** תכנית פיתוח לאוכלוסייה הדתית.  
**שלמה קטן :** טיפוח אמרת?  
**משה אופיר :** פיתוח, לא פיקוח.  
**אורית שגיא :** כל הפרויקטים שהוצגו כאן, יש להכל כמה מקורות מימון. יש מקורות מימון שמגיעות מהקרנות-  
**שלמה קטן :** מדינה.  
**אורית שגיא :** יש מקורות מימון מהאגרות, יש השתתפות מדינה. אני חושבת שנכון לעשות איזה שהיא טבלה מסכמת על פני שנים, כדי שנבין איפה אנחנו עומדים עם כל מקורות המימון, במיוחד על הקרנות של המועצה, קרנות הרשות, כי אני בתחושה שאנחנו, אולי אני טועה, אני גם זרקתי את זה פה לאילן תוך כדי, אבל שאנחנו לפעמים בונים כפול כמה

פעמים על אותה קרן, כי בסוף בתנועה גם הקרן מתמלאת מחדש, אבל חשוב שנראה טבלה מרוכזת ונבין איפה אנחנו עומדים עם התקציבים. הערה אחרונה שיש לי, זה לגבי, הוצע כאן פרויקט שהוא בחסות החברה הכלכלית, אני חושבת שמן הראוי שתתכנס החברה הכלכלית-

- משה אופיר :** איזה פרויקט?
- אורית שגיא :** שנייה רגע-
- דליה נחום-לוי :** פרסום חוצות.
- אמיר סופרין :** שילוט.
- אורית שגיא :** לא, היו שני פרויקטים. היה שילוט והיה גם הפרויקט של התאורה, של התאורה הסולרית.
- שלמה קטן :** זה יעלה בפני החברה.
- אורית שגיא :** בסדר שלמה, אבל תראה, אם זה פרויקט של החברה הכלכלית, אז ראוי לכנס את החברה הכלכלית, לדון בזה במסגרת החברה הכלכלית-לא להביא לנו את זה כתוצר מוגמר.
- אמיר סופרין :** ויש שאלות אולי לחברי הוועדה, שישאלו גם כן.
- שלמה קטן :** אוקיי.
- אורית שגיא :** לא להביא לנו את זה כמוצר מוגמר.
- שלמה קטן :** אבל לא הקשבת טוב. זה לא תוצר מוגמר.
- אורית שגיא :** למה?
- שלמה קטן :** נאמר שהתכנית תובא לחברה הכלכלית כדי שתקבל החלטה.
- אמיר סופרין :** בודקים רק את ההיתכנות.
- שלמה קטן :** בודקים היתכנות. זה חלק מהתפקידים שלה, לבדוק היתכנות.
- אורית שגיא :** אגב, גם בחינת ההיתכנות חלק ממנה זה לדון בזה בחברה הכלכלית, יכול להיות-
- שלמה קטן :** אבל.
- אורית שגיא :** שנייה שלמה, דקה. זו הערה עכשיו לא מציקה, זו הערה בונה.

- שלמה קטן :** אני חושב שאנחנו איתך, בדיוק ככה עובדים.
- אורית שגיא :** אני חושבת, יכול להיות שהיו בקנה עוד פרויקטים אחרים שהוחלט לא להתקדם איתם, גם זה צריך לעלות בדיון בחברה הכלכלית. אולי מישהו בחברה הכלכלית יחשוב אחרת?
- שלמה קטן :** תראי, כשישבנו בחברה הכלכלית מה שנאמר, שיובא לחברה הכלכלית-
- אורית שגיא :** מי ישב בחברה הכלכלית?
- שלמה קטן :** לא, בזמנו בדיון כשהיה. דבורית מתי זה היה? לפני כ-8, 9 חודשים?
- דבורית פינקלשטיין :** לא, פחות.
- שלמה קטן :** פחות, היה דיון, ודיברו שם על כל מיני פרויקטים, נזרקו גם הפרויקטים האלה. על סמך זה, יש לנו- העובדים שלנו עובדים, זה לא זה. הם יביאו לחברה הכלכלית את בדיקת ההיתכנות. והחברה הכלכלית תחווה את דעתה. זה לא הולך להיעשות על דעתנו. אני מקבל את מה שאת אומרת, בסדר. אולי לא הבנת-
- אורית שגיא :** אני הבנתי.
- שלמה קטן :** שזה מוצג פה, בסדר הבנת.
- אורית שגיא :** שלמה, אני הבנתי אבל אני חושבת שאתה מקבל את ההערה שלי.
- שלמה קטן :** אני מקבל את ההערה, וזה אמור להיות ככה.
- אורית שגיא :** אני חושבת שצריך להכניס רוח חיים בפורום הזה, זה פורום חשוב-
- שלמה קטן :** בסדר, אנחנו עכשיו סוף סוף-
- משה אופיר :** בכלל אישרו אותה? אישרו אותה חברי החברה הכלכלית?
- שלמה קטן :** אני רוצה לאשר את כולם במכה. נעמי עצמוני הודיעה שהיא לא יכולה, אני אכניס כנראה את איתן אהרוני ונראה.
- אורית שגיא :** הנושא של מפ"י-
- משה אופיר :** עורכי דין לא מקבלים שם.
- שלמה קטן :** מי אמר לך? להיפך.

- משה אופיר :** להיפך?
- שלמה קטן :** כן.
- משה אופיר :** אני יודע שעורכי דין לא מקבלים.
- אורית שגיא :** הנושא של מפ"י, זה מיפוי, אני לא זוכרת בדיוק-
- שלמה קטן :** אז אמרת שתבדקי את זה.
- אורית שגיא :** אני אבדוק את זה ואני אחזור עם תשובה.
- שלמה קטן :** מקובל. לא באמת, אני פעם ראשונה שאני שומע, גם קובי שמע.
- שלמה קטן :** יש עוד מישהו? הערות?
- דבורית פינקלשטיין :** כן, אני רציתי להגיד. רציתי להגיד שהחוברת הזאת, היא יופי של חוברת עם המון המון תכניות, רק צריך לראות באמת איך אנחנו מתעדפים, מה קורה אם? מה קורה אם לא נקבל כמו שחשבנו.
- שלמה קטן :** תראי, הבעיה שלנו כולנו, אני גם שמעתי מה שאומרת אורית-
- דבורית פינקלשטיין :** איזה פרויקט מורידים, איזה פרויקט-
- גבי סויסה :** יש סדרי עדיפויות.
- שלמה קטן :** מה שכולכם אומרים, וזה נכון, אבל מצד שני חיים באזור מסוים, לפחות דבורית, נדמה לי, עברה ודליה בטוח ואלי. הקבלן התחיל לבנות, נגיד הוא יחליט שהוא בונה את ה-52, וחס וחלילה, כולנו יודעים, ... עברתי את זה כראש מועצה וזה הקפיא אותנו, משה גם היה עבר את זה.
- משה אופיר :** אני ותיק חברי מועצה, עברתי פה הרבה דברים.
- שלמה קטן :** לא, לא, מבחינת תושב. אנחנו כתושבים ראינו את העליות והירידות האלה שנבעו לפעמים מאיזה דבר שלא קרה פה. יכול להיות פיגוע גדול בקרני שומרון שישפיע על כל השומרון. אז אני מקבל את מה שאת אומרת וגנטים וכו'.
- שי רוזנצוויג :** אתה מקבל את זה ברמה שאתה שואף לעשות את זה, ובשנה הבאה כבר נראה את זה.

- אמיר סופרין :** שלמה, עוד נושא אחד, אנחנו מדברים -
- שלמה קטן :** אל תיקח ממשה אבל.
- אמיר סופרין :** לא, אני לא הולך ממשה, אנחנו הולכים לנושא -
- משה אופיר :** יש לי עוד כמה טובים.
- אמיר סופרין :** נושא איכות הסביבה למשל, מצד אחד אנחנו באים ואומרים יש לנו פרויקטים מאוד מעניינים, לעשות את המיחזור ולעשות את כל הזה. אבל אם באותו שלב -
- משה אופיר :** אבל אין תקציב לזה.
- אמיר סופרין :** לא קשור לתקציב. אם אנחנו לא נחייב את עצמנו בתוך מועצה ליישם חוקי עזר חדשים, כמו בבנייה למשל, שאנחנו מחייבים על X דברים ואי אפשר לסטות ימינה ושמאלה, אז כן תוכל לממש בעתיד את הפרויקטים האלה, כמו אם זה לדים, ואם זה מתקני אשפה. אבל אם לא ניישם את זה ולא נכריח את עצמנו, להעביר חוק עזר עירוני שקובע X סטנדרט שמהיום והלאה יהיה באלפי מנשה, כי זה בנייה ירוקה, אז לא יעשו את זה, כי הקבלן כמובן ירצה לא לבנות את זה, וזה עולה לו כסף, אבל אם זה יהיה מפרט שהוא סטנדרט, אתה כופה עליו -
- משה אופיר :** אתה שואל על ה-270 יחידות שאנחנו נחייב אותם לעשות חדרי אשפה עם הפרדה.
- אמיר סופרין :** לדוגמא.
- שי רוזנצוויג :** אני לא יודע, נראה לי שזה יהיה כבר מאוחר.
- שלמה קטן :** אתה לא יכול לעשות הפרדה רק בשכונה.
- משה אופיר :** הוא בנה כבר מאוחר.
- דליה נחום-לוי :** אבל אתה לא יכול לעשות בשכונה אחת.
- שי רוזנצוויג :** כי כל המפרטים כבר -
- אמיר סופרין :** לא, אתה לא - אבל ברגע שתגיד, תאורת לדים למשל בתור התחלה.
- שי רוזנצוויג :** תאורת לדים אולי, אבל כל השאר -

- אמיר סופרין :** אם אתה קובע בסטנדרט שהוא חוק עזר, אתה לא יכול לשנות אותו.
- שי רוזנצוויג :** ב"השרון" למשל לא עשית כלום, אתה יכול לחייב אותם.
- אמיר סופרין :** בדיוק.
- שי רוזנצוויג :** סתם לדוגמא.
- משה אופיר :** איזה "השרון"?
- אמיר סופרין :** יש לך גם את ה-78 יחידות דיור. בתים צמודי קרקע, פארק יובלים.
- שי רוזנצוויג :** תעשה אותו ירוק. תעשה בנייה ירוקה.
- משה אופיר :** קודם כל שם לא ייבנו. אבל עכשיו הולכים לבנות מאות יחידות דיור בגבעת טל, אי אפשר לחייב אותם-
- שלמה קטן :** אנחנו שישבנו עם חברת ערים שהם יגישו לנו תכנית פיתוח, כן דיברנו איתם על לדים. אנחנו כן דיברנו. אם עד אז נתקדם בנושא ההפרדה-
- משה אופיר :** הפרדת אשפה לא?
- ???** : זה לדים ברחובות, זה לא קשור.
- שלמה קטן :** זה לא סתם, אתה צריך לקבוע, אני בעצמי לא יודע איזה חברות נכנסות, איזה סוגי בתים.
- משה אופיר :** אבל אם אתה אומר: 'זאת המדיניות של המועצה, לעשות הפרדות'.
- שלמה קטן :** אבל אתה לא עושה בשכונה אחת.
- משה אופיר :** מה?
- שלמה קטן :** אתה לא עושה הפרדה בשכונה אחת, אתה חייב להיכנס כללית.
- שי רוזנצוויג :** פיילוט.
- משה אופיר :** אבל עכשיו שבונים.
- שלמה קטן :** זה לא פיילוט.
- משה אופיר :** רגע, אז אם כך, אם אתה עושה כללי, אז אף פעם הם לא יעשו את זה, כי בכללי אין לך, אז מה?



- שלמה קטן :** מה זה קשור? מה זה קשור? אם מחר כמו שהכנסנו את הפחים הסגולים, הכנסנו את המתקנים למיחזור, מחר נכנס עוד שלב עם הפחים הכתומים-
- משה אופיר :** אבל כל הפחים האלה צריכים להיות בכל חדר אשפה. זה לא סגול-
- אמיר סופרין :** מה שהוא אומר, בתכנון אתה מוציא כסף אתה בונה, אתה לא חייב להוסיף ישר את הפחים, אבל אתה יכול בשלב התכנון-
- שי רוזנצוויג :** חוקי עזר לבנייה ירוקה זה בהחלט דבר שצריך להיות, ואין מה לעשות. זה משהו אחר, זה דיון אחר.
- שלמה קטן :** אני שמח על התכנית, אני חושב שתכנית כזאת-
- גבי סויסה :** אתה שמח?
- משה אופיר :** שמח מאוד, למה לא?
- גבי סויסה :** אתה גם גאה.
- משה אופיר :** גאה בזה.
- גבי סויסה :** יפה.
- משה אופיר :** ואני חושב שאחרי 3 או 4 שנים שהמצב ביישוב, לדעתי, היה מנותק הגיע הזמן אולי בכל זאת, לא חשוב איזה אחוז להתקדם בנושא הזה, כי אני חושב שהיישוב חייב את זה, הוא צריך להראות שאכן משהו מתקדם ביישוב, ולדעתי זאת שנה שחייבת להיות ברוכה, ואני מקווה מאוד לשנים הבאות.
- משה אופיר :** לא עשינו ב-3 שנים אחרונות שום דבר?
- גבי סויסה :** כלום.
- משה אופיר :** שלמה קטן, אתה היית ראש מועצה 3 שנים, תראה מה גבי אומר לך.
- שלמה קטן :** שמעת את מה שאמרתי שבתחילת דבריי.
- דליה נחום-לוי :** הוא אמר יותר מ-3 שנים נתפשת ל-3 שנים.
- שלמה קטן :** אני אמרתי בתחילת דבריי, אחרי 7,8 שנים שהיה פה הקפאת בנייה מוחלטת, אי אפשר להיעלם מזה. הייתה הקפאת בנייה, אני בטוח שכל

ראש מועצה, לא רק אני גם קודמי, לא אהב את המצב הזה. וקרנות פיתוח ריקות, אומרות גירעון. קרנות פיתוח ריקות אומרות שאין לך אפשרות לקבל תב"רים, אתה יודע את זה. אי אפשר להמציא כסף מעץ. בבקשה.

**משה אופיר :** אתה סיימת?

**גבי סויסה :** כן.

**שלמה קטן :** בבקשה, אופיר. תנסה להיות ממוקד, כמו כולם.

**משה אופיר :** כי אתם עייפים. קודם כל אני רוצה להרחיב בעניין שדבורית אמרה שהתכנית הזאת באופן עקרוני, היא מבוססת על כספים שאנחנו אמורים לקבל מהבנייה כזאת ואחרת, 270 לא משנה כמה. ברור שהבנייה הזאת היא לא יוצאת לפועל בבת אחת, והכסף יזרום-

**שלמה קטן :** שנתיים.

**משה אופיר :** באיזה תזרים מסוים כזה או אחר, אני מקווה שזה יזרום כמה שיותר מהר. האם אנחנו שראינו פה ים של פרויקטים, ואני לא נכנס עכשיו לזה. לפי דעתך כמובן שאתה חושב שאנחנו מיותרים פה, אבל בכל זאת אני אשאל את זה, האם אנחנו יכולים כחברי מועצה, איך היא אמרה? לתעדף, אני אומר לקבוע סדרי עדיפויות. אני למשל מהדברים האלה, אם ייכנס כסף X אני רוצה שזה ילך לפרויקט Y, אם ייכנס עוד כסף אני רוצה שזה ילך לפרויקט אחר, אני רוצה שהמועצה תחליט על סדרי העדיפויות. למשל באופן עקרוני, אני חושב שמקווה זה הכי חשוב. ואני רוצה שהשקל הראשון שנכנס ילך למקווה. אני יכול להביע את הדעה הזאת? האם זה לגיטימי פה אצלי, שהמועצה תחליט, או שזה עניין של מישהו עלום שמחליט על סדרי עדיפויות.

**שלמה קטן :** אתה מתנגח או שואל?

**משה אופיר :** אני שואל שאלה רצינית. האם אנחנו יושבים פה רק בשביל לשמוע

שיש פרויקטים, או גם להחליט על סדרי העדיפויות.

- שלמה קטן :** מישהו אמר את זה פה? מישהו אמר את זה?
- משה אופיר :** זאת השאלה שלי, זה דבר אחד. אתה תחשוב מה אתה רוצה לענות לי.
- שלמה קטן :** אני אחשוב.
- משה אופיר :** עכשיו אני רוצה להגיד, שאני רוצה להיפגש עם המהנדס לדון על הדברים פה. אני שואל אותך שאלה. אתה תדע לך, אני הולך בעניין שאתה יורד ליהודית ואומר לה: 'אל תיפגשי'.
- שלמה קטן :** אתה סיימת?
- משה אופיר :** לא, לא סיימתי. זה דבר שני, אני רוצה לדעת אם אפשר להיפגש עם המהנדס ולדון בו בדברים האלה.
- שלמה קטן :** תעביר בקשה. אתה דיברת איתי. מה יש לך לדון על הפרויקטים האלה עם המהנדס אלא אם כן אתה רוצה להתייש את המהנדס?
- משה אופיר :** אני רוצה להתייש את המהנדס.
- שלמה קטן :** אתה ביקשת פגישה עם המהנדס בנושא הכביש.
- משה אופיר :** נכון.
- שלמה קטן :** המהנדס הוא לא מהנדס תחבורה ולכן אמרתי ליהודית. יש למהנדס הזה עשרות פרויקטים הוא לבד עובד, פעם היו שני מהנדסים שהיה פחות פרויקטים ביישוב הזה, אני מזכיר לכולם.
- משה אופיר :** זאת אומרת שאתה עושה-
- שלמה קטן :** לא אמרתי שלא.
- משה אופיר :** צנזורה על מה אפשר להיפגש או לא.
- שלמה קטן :** לא, זה לא קשור לצנזורה.
- משה אופיר :** אז אני שואל אותך, מחר אני ארצה להיפגש איתו על העניין של מיזוג אוויר בבית ספר. תגיד לא, הוא לא, אין לו זמן אליך.
- שלמה קטן :** בסדר, זה נראה לי הגיוני.
- משה אופיר :** אני רוצה לדעת מה קורה פה, ואני רוצה שזה ... זה דבר שני.
- שלמה קטן :** אנחנו מדברים על תכנית פיתוח.

- משה אופיר :** עכשיו אני נכנס לעניין יותר חשוב.
- שלמה קטן :** כן.
- משה אופיר :** הכי חשוב פה.
- שלמה קטן :** כן.
- משה אופיר :** אנחנו ראינו תכנית פיתוח לשנים 2015, 2016. זאת תכנית איך שאומרים, תכנית של הוצאות. תאמין לי, אני הייתי יכול להכניס בתכנית הזאת עוד הוצאות שאולי גם כן כולם ימצא חן בעיניהם. לדוגמא, אף אחד לא יתנגד אם הייתי כותב פה בתכנית, לשדרג את כביש הגישה ליישוב שיהיה דו מסלולי. מישהו יגיד לא? אף אחד לא יגיד לא.
- שלמה קטן :** מה ההצעה?
- משה אופיר :** החוכמה היא להציג גם את הדברים שהמועצה עושה להגביר את ההכנסה שלה. פרט לנושא של ה-70,000 שם של מנורות השילוט האלה.
- שלמה קטן :** המועצה עושה דבר גדול, היא עושה את אזור פארק התעשיות.
- משה אופיר :** סליחה, שמעתי, רגע רגע. חוץ מה-70,000 שם האלה שנגיד זה משהו חדש, בסדר, כל הכבוד. חוץ מפארק התעשייה שזה אנחנו מדברים עליו כבר שנים-
- שלמה קטן :** והוא הולך להיות.
- משה אופיר :** והוא הולך להיות, אני מאוד מקווה שזה הולך להיות. אני מקווה שזה הולך להיות אפילו בתקופתך, למרות שאני בטוח שלא יהיה בתקופתך פה שום דבר, אבל זה עניין שלי. איפה דברים אחרים מכל הסיור- חברותא, תבינו אותנו, ואתם נותנים לו ככה ללכת. אבל זה בסדר.
- שלמה קטן :** אני אומר לך למה זה לנגח.
- אמיר סופרין :** אתה תגיש לו את המספרים לחתוך את הסרט, אם הוא יעשה?

- משה אופיר :** כן. אם יהיה אז אני אגיש לך את המספרים, בסדר? אבל אני שואל דבר אחר יותר חשוב. איפה הדברים האחרים חוץ מה-70,000 ש האלה? אין דברים אחרים-
- שלמה קטן :** זה עכשיו תכנית פיתוח.
- משה אופיר :** כן, בתכנית פיתוח, אתה מציג תכנית פיתוח מקורות הכנסה לתקציב השוטף של היישוב.
- שלמה קטן :** אין כרגע מקורות הכנסה. אתה יודע למה?
- משה אופיר :** אין, אין. מה אנחנו עושים פה?
- שלמה קטן :** היה קודם מקורות? אני אגלה לך סוד. הגיע הזמן שאני אגלה לך סוד.
- משה אופיר :** סוד, לא רוצה שתגלה לי סודות.
- שלמה קטן :** כל ההכנסות שיש לנו מהחברה הכלכלית עוברים ממקור אחד, שלמה קטן. זה אזור התעשייה הישן, זה תחנות הדלק וכל הדברים האחרים. אחרי, ישב פה מישהו 8 שנים וניהל את החברה הכלכלית, ואתה יודע מי זה?
- משה אופיר :** אני יודע, ראש המועצה הקודם.
- שלמה קטן :** לא. מישהו אחר.
- משה אופיר :** מי היה יושב ראש המועצה.
- שלמה קטן :** לא. גרוש אחד לא הכניס. אחד, תראה לי אחד. והגיע הזמן שתפסיק עם השטויות. אחד.
- משה אופיר :** אז אני אענה לך.
- שלמה קטן :** תחנת דלק מחזיקה עשרות אלפי שקלים בשנה בזכותי. הכניסה מאות אלפי שקלים כבר. אזור התעשייה מחזיר בזכותי.
- משה אופיר :** אז למה אין לך עוד דברים כאלה עכשיו.
- שלמה קטן :** למה? כי זה לא מספיק 3 שנים. זה הכול.
- משה אופיר :** יש לך תכנית לעוד שנתיים.
- דליה נחום-לוי :** אבל פה יש לזה תשובה מאגרות בנייה, מה אכפת לך מאיפה זה בא.

**משה אופיר :** עכשיו אני רוצה לענות לך לעניין שאתה אומר 7 שנים. אני ישבתי פה, אתה לא הייתי פה. ואני רוצה להגיד לך שכמו שהאופי שלך, לא מאפשר לאף אחד לעשות שום דבר, אפילו אתה עושה פיקוח מי בא לשמוע את המהנדס מדבר שם על המקווה-

**שלמה קטן :** אני נועל את הישיבה.

---

**יעקב אוחיון  
מזכיר המועצה**

---

---

**שלמה קטן  
ראש המועצה**

---