

חוק עזר לאלפי מנשה (אגרת מבנה ציבור) (תיקון) תש"ס-2000

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 76, ו-88 לתקנון הנועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981 מתקינה בזה המועצה המקומית אלפי מנשה חוק עזר זה.

1. בחוק העזר לאלפי מנשה (אגרת מבנה ציבור) התשנ"ט-1999 (לחלן: החוק העיקרי) ב-

תיקון
סעיפים

(א) בסעיף 1 סיפא לחוק העיקרי יתווסף להגדרת "יום" המשפט כדלקמן:

"למעט מבקש היתר בניה לשטח כולל של עד 15% מהשטח המותר לבניה כתוספת למבנה הקיים במועד פרסום חוק עזר זה"

(ב) במקום סעיף 4 לחוק העיקרי יבוא:

תשלום (א) האגרה תשולם במועד שנקבע לתשלום אגרת היתר הבניה.

(ב) על אף האמור בסעיף 4(א) לחוק זה, יזם שאינו תאגיד ושהינו זכאי משרד השיכון לקבלת משכנתא יהא רשאי לשלם חמישית מהאגרה במועד שנקבע לתשלום אגרת היתר הבניה ובנוסף ארבעה תשלומים שנתיים שווים ורצופים בצירוף הצמדה וריבית כדין החל מחלוף שנה ממועד תשלום אגרת היתר הבניה.

(ג) במידה והיזם יבקש להעביר זכויותיו בטרם שולמה האגרה במלואה, ישלם היזם את מלוא יתרת האגרת שטרם שולמה לפני העברת זכויות כאמור.

(ג) במקום סעיף "תחילת תוקף" אשר נוסף בטעות בספרה 6 לחוק העיקרי יבוא:

7. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.
תחילת תוקף

2. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תש"ס 2000
היום: 30 אדר
21 אלול

אליעזר חיסוני
ראש המועצה המקומית
אלפי מנשה