

מקומית אלפי מנשה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 71

מיום ב', ב' בתמוז תשע"ז, 26.6.2017

משתתפים:

ראש המועצה	שלמה קטן
סגן ומ"מ ראש המועצה	דליה נחום-לוי
חבר מועצה	גבי סויסה
חברת מועצה	דבורית פינקלשטיין
חבר מועצה	שי רוזנצוויג
חבר מועצה	משה אופיר
חבר מועצה	אלי שי
חברת מועצה	אורית שגיא
חברת מועצה	מירי בר חיים

נוכחים:

מנכ"ל המועצה	יעקב אחיון
יועץ משפטי	עו"ד ברוך חייקין

חסרים:

גזבר המועצה	אילן דולב
מבקר המועצה	אשר שטיינמץ

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 71 – 26.6.2017**על סדר היום:**

1. מינוי גב' אילנית סהר, מנהלת מח' רווחה, ליועצת ראש המועצה לאזרחים ותיקים.
2. הגדלת תב"ר מס' 465 הקמת פיס ירוק מסכום של 150,000 ₪ לסך של 180,000 ₪. מקור תקציבי (להגדלה): קרנות הרשות.
- 3) הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2017 מסכום של 250,000 ₪ לסך של 300,000 ₪. מקור תקציבי (להגדלה): קרנות הרשות.
- 4) הגדלת תב"ר מס' 477 סקר נכסים מסכום של 350,000 ₪ לסך של 590,000 ₪. מקור תקציבי (להגדלה): מענק פיתוח של משרד הפנים לשנת 2017.
- 5) תב"ר עיקור ו/או סירוס חתולי רחוב ע"ס 50,000 ₪. מקור תקציבי: משרד החקלאות – 25,000 ₪, קרנות הרשות – 25,000.

1) מינוי גב' אילנית סהר, מנהלת מח' רווחה, ליועצת ראש המועצה לאזרחים ותיקים.

ישובה שלא מן המניין מספר 71 נפתחת. כל חברי המועצה נוכחים, בבקשה קובי.	שלמה קטן:
סעיף מספר 1 זה מינוי של מנהלת מחלקת הרווחה החדשה שהחליפה את אטי מדרר שפרשה לגמלאות- בשעה טובה, עשיתם לה איזה אירוע?	אוחיון יעקב: משה אופיר:
עכשיו יפתחו דיון של עוד חצי שעה. אנחנו רוצים למנות אותה במקום אטי מדרר לתפקיד שהוא מחויב על פי חוק ליועצת ראש המועצה לאזרחים ותיקים.	אוחיון יעקב:
חשבתי שהילה היא היועצת.	משה אופיר:
היא יועצת למעמד האישה.	אוחיון יעקב:
הא, למעמד האישה.	משה אופיר:
רגע יש אלטרנטיבות או שזה דבר-	אלי שי:
לא, לא, זה הנוהל.	שלמה קטן:
זה התחום שלה אזרחים ותיקים.	אוחיון יעקב:
פה אחד.	משה אופיר:
זה כאילו משהו צבוע.	אלי שי:
אנחנו אמורים לקבל עוד תקציבים ממשרד של גילה-	שלמה קטן:
מתי התחילה לעבוד הגברת המכובדת?	משה אופיר:
פה אחד. הלאה קובי נושא שני.	שלמה קטן:
מתי התחילה לעבוד? שנדע.	משה אופיר:
היא התחילה מ-1.6.17.	שלמה קטן:
יוני?	משה אופיר:
כן.	שלמה קטן:
קצת לפני.	אוחיון יעקב:
מאשרים פה אחד את מינוייה של גב' אילנית סהר, מנהלת מח' רווחה החדשה, ליועצת ראש המועצה	החלטה:

**לאזרחים ותיקים, במקום גב' אטי מדרר שפרשה
לגמלאות.**

2) הגדלת תב"ר מס' 465 הקמת פיס ירוק מסכום של 150,000 ₪ לסך של 180,000 ₪. מקור תקציבי (להגדלה): קרנות הרשות.

אוחיון יעקב: סעיף מספר 2, הגדלת תב"ר מספר 465. הוא כונה הקמת פיס ירוק, כי זה הכינוי שלו על פי מפעל הפיס.

משה אופיר: מה זה?

אוחיון יעקב: אנחנו נסביר.

משה אופיר: בסדר.

אוחיון יעקב: מסכום של 150,000 ₪ לסך של 180,000 ₪. אם אתם זוכרים יש תקציב שנתי של מפעל הפיס. כל התקציבים הרי מקודמים כבר משנים קדימה.

אורית שגיא: על איזה תקציבים אנחנו כבר יושבים? כמה סנדלנו? כמה משכנו את עצמנו כבר?

משה אופיר: למה הוא מיועד-

אוחיון יעקב: אנחנו 2018... רק 2017.

שלמה קטן: תקרא... זה צוותא ב'.

אורית שגיא: לא הבנתי, לא הבנתי.

אוחיון יעקב: עד 2017 לא זכור לי שתקציב מפעל הפיס 2018 לא קידמנו.

שלמה קטן: לא, אנחנו עוד לא-

אוחיון יעקב: עד 2017.

משה אופיר: איזה פארק בצוותא ב'?

אוחיון יעקב: טוב, אנחנו מדברים על משהו שכבר נידון, כי זה הגדלה. אנחנו נרענן את הזיכרון, מדובר על גן המשחקים, גן השעשועים בצוותא ב', אנחנו מדברים על הקמת מתקן רציני, בעקבות התמחות של משכ"ל ובעקבות זה שיש צורך רציני שם למשפחות עם ילדים שם, אנחנו רוצים ללכת על החלופה היותר יקרה של ההתמחרות ולהתקין שם מתקן משחקים יותר טוב מהחלופה הזולה, ואנחנו מבקשים להגדיל את התב"ר ב-30,000 ₪.

כולל דשא סינטטי?	שי רוזנצוויג:
איפה זה הפארק הזה? איזה פארק...	משה אופיר:
... דשא סינטטי באזור המתקן על פי תקן 4198, זה כולל נגישות על פי חוק.	אוחיון יעקב:
בחלק התחתון.	אורית שגיא:
להפוך את החצץ לדשא? זה מה שאני שואל.	שי רוזנצוויג:
זה יהיה דשא סינטטי.	אוחיון יעקב:
במקום החצץ דשא סינטטי.	שי רוזנצוויג:
זה לא במקום, כי זה מתקן חדש.	אוחיון יעקב:
איפה הוא יהיה?	מירי בר חיים:
זה מתקן, מתחת לזה של המתקן הקיים היום, יש שטח שהוקצה להקים את המתקן החדש הזה.	אוחיון יעקב:
אבל יהיה חצץ?	דבורית פינקלשטיין:
יהיה דשא סינטטי שם.	אוחיון יעקב:
אוקיי, אז אני רק מבקשת-	דבורית פינקלשטיין:
יהיה גם מתקנים לנגישות.	אוחיון יעקב:
זה מה שרציתי להגיד.	דבורית פינקלשטיין:
לאנשים עם מוגבלות.	אוחיון יעקב:
לילדים עם צרכים מיוחדים.	דבורית פינקלשטיין:
כן.	אוחיון יעקב:
כן, כן, הוא אמר את זה.	אלי שי:
קובי מה המקור של הכסף?	אורית שגיא:
המקור, ה-150,000 ש' זה תקציב מפעל הפיס-	אוחיון יעקב:
זה... אבל ההגדלה?	אורית שגיא:
30,000 ש' זה קרנות הרשות.	אוחיון יעקב:
יש, יש.	שלמה קטן:
טוב.	אורית שגיא:
פה אחד אפשר?	אוחיון יעקב:

שלמה קטן: אפשר לאשר? פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר מס' 465 הקמת פיס ירוק מסכום של 150,000 לסך של 180,000 ₪.

מקורות מימון (להגדלה): קרנות הרשות.

(3) הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2017 מסכום של 250,000 ₪ לסך של 300,000 ₪. מקור תקציבי (להגדלה): קרנות הרשות.

שלמה קטן: הסעיף הבא.

אוחיון יעקב: הסעיף הבא זה, אנחנו רוצים להגדיל את תב"ר שיפוצי קיץ 2017 מסכום של 250,000 ₪ לסכום של 300,000 ₪, בעקבות ריבוי הצרכים שיש, אני מעביר לכם-

משה אופיר: זה מה שביקשתי בזמנו.

אוחיון יעקב: כן, אני מעביר לכם-

שלמה קטן: ... מחינוך... שזה ייכנס בשוטף.

אוחיון יעקב: יש של חינוך שהוא נכלל ב-250,000 ₪ על השוטף, ה-50,000 ₪ מקרנות הרשות.

שלמה קטן: הא זה מהשוטף בסדר.

אוחיון יעקב: אני רוצה להזכיר לכם שה-250,000 ₪-

אורית שגיא: כמה הוצאנו על שיפוצי קיץ בשנים האחרונות?

אוחיון יעקב: בשנה האחרונה היה, בשנה שעברה היה 300,000 ₪.

אורית שגיא: שנה שעברה היה 300,000 ₪?

שלמה קטן: היה שנה של מיליון ₪.

אלי שי: השנה זה פחות.

דבורית פינקלשטיין: לפני 4 שנים.

שלמה קטן: נכון.

אורית שגיא: אפשר לראות את המפרט?

אוחיון יעקב: כן.

תאמיני לי את הזיכרון הקולקטיבי.	שלמה קטן:
קובי, כמה יש לנו בקרנות הרשות אנחנו יודעים?	אלי שי:
יש מספיק-	אוחיון יעקב:
אני עשיתי בדיקה ונשאר.	שלמה קטן:
ומה היה לפני, שנה לפני קובי?	אורית שגיא:
היה אני חושב 400,000 ₪.	אוחיון יעקב:
הייתה שנה של מיליון ₪.	שלמה קטן:
לא יכול להיות אנחנו הורדנו שיפוצי קיץ.	אורית שגיא:
אני אגיד לך, הייתה שנה של צרכים קשים.	שלמה קטן:
שנה אחרונה 300,000 ₪, והייתה שנה שעשינו גם 500,000 ש"ח.	אוחיון יעקב:
היה גם מיליון ₪, שכחת?	שלמה קטן:
זה בתקופה-	אוחיון יעקב:
ב-2013.	שלמה קטן:
סידרו את המדרגות למטה פה.	דבורית פינקלשטיין:
כן, היה כל החשמל, היה זליגה של קרינה-	שלמה קטן:
גם גני ילדים סידרו.	דבורית פינקלשטיין:
קרינה גני ילדים. ועשינו גם דרך אגב תוך כדי השנה, בלי קשר, עשינו דרך תקציבים את גן התאנה.	שלמה קטן:
בית התאנה.	אוחיון יעקב:
בית התאנה. כן, שדרגנו שם את כל המתקנים.	שלמה קטן:
התקנו... בבית התאנה בגלל מיעוט ילדים ותלמידים, בית התאנה הולך להיסגר.	אוחיון יעקב:
אורית, הבעיה זה לא הסכום.	שלמה קטן:
מה זה התאנה...	דבורית פינקלשטיין:
זה החט"צ בצופי שרון.	אוחיון יעקב:
זה למטה?	דבורית פינקלשטיין:
כן.	שלמה קטן:

- דבורית פינקלשטיין:** תאנה זה למטה?
אורית שגיא: כן, כן, למטה.
- דבורית פינקלשטיין:** זה איפה שעומרי. סידרו שם את ה-, גזמו את העץ, סידרו את הנדנדה.
- שלמה קטן:** ... יכול להיות פתאום... רק דבר אחד שתדעו שיכולנו פחות להוציא, אבל מה שקרה הייתה נזילת מים בזמנו בגן השלישי בגבעת טל, וחלק מהשיפוצים אנחנו נאלצנו להשמיש את הגן הזה.
- אורית שגיא:** תגיד יכול להיות שפרסמו משהו מעסיקים בני נוער בעבודות בשיפוצי הקיץ? יש איזה משהו כזה?
דבורית פינקלשטיין: בטח.
- שלמה קטן:** משלמים דרך גבע.
- אורית שגיא:** ומי מנהל את זה גדי? אבל אני שמעתי על גדי, כאילו שגדי עושה את זה?
אוחיון יעקב: לא, גבע.
- דליה נחום-לוי:** גבע יחידת הנוער.
אוחיון יעקב: מנהל יחידת הנוער גבע.
- דבורית פינקלשטיין:** הם צובעים את המדרכות כחול לבן, אדום לבן.
(מדברים יחד)
- שלמה קטן:** טוב, אפשר לאשר את שיפוצי הקיץ?
אוחיון יעקב: הם מעיינים.
- משה אופיר:** ראיתי שם חלון ב-2,000 ש' דרך אגב מה זה?
אוחיון יעקב: חלונות של בתי ספר.
- שלמה קטן:** יש בתוך זה דרך אגב-
משה אופיר: חלון ב-2,000 ש', 1,900 ש'.
- אורית שגיא:** שלמה, תשתית האינטרנט בחצב הולכים לעשות את זה?
אוחיון יעקב: כן.
- אורית שגיא:** כי זה לא ייאמן שאין.
אוחיון יעקב: עושים, בגלל שאנחנו עושים את זה בעדיפות עליונה, אנחנו הכנו את המנהלת שמרכז הלמידה שלה שהיא

עושה יהיה באגף החדש כדי לפנות לנו את האגף
הישן כדי לבצע את ה-

שלמה קטן: אנחנו למשל את אולם הספורט, הרבה זמן היה בעיה
במחיצה-

אוחיון יעקב: כמעט 25,000 ₪.

דבורית פינקלשטיין: נכון, נשברה.

שלמה קטן: אז אנחנו-

אורית שגיא: תגידו הפיצוצים של הצנרת בנופי החורש שמתלוננים
כל הזמן-

שלמה קטן: כן, עשיתי על זה...

אורית שגיא: אני לא רואה את זה פה אבל.

אוחיון יעקב: זה יהיה בתקציב נפרד.

שלמה קטן: זה תקציב נפרד.

אורית שגיא: אבל זה נכנס לתיקון?

שלמה קטן: תקשיבי מה הבעיה, עשיתי ישיבה, זה משהו לא
הגיוני, יש פה בתי ספר יש פה צנרת של 30 שנה,
הצנרת שם זה היה שערורייה.

שי רוזנצוויג: היה שם קבלן שעשה עבודה לא טובה.

שלמה קטן: לא יודע. זה מלפני 8 שנים. צריך לזכור שמשרד
השיכון אז עבדו שם לבד בשטח, המועצה עוד הייתה
מורחקת. זה שערורייה מה שקרה שם, היו לי רק
השנה 4 פיצוצים, ויש סיכויים שיש לנו פיצוץ חמישי.

אוחיון יעקב: בוודאות יש.

שלמה קטן: ואנחנו עכשיו מנסים להכניס את זה לתוך התכנון
כולל של ערים ושל החט"צ הרי הם לקחו על עצמם-

שי רוזנצוויג: מעולה.

שלמה קטן: ולעשות את זה. הייתה לנו ישיבה, כינסתי את
הצוות, החלטתי שהולכים על זה.

שי רוזנצוויג: טוב מאוד, זה מושכל מאוד.

אורית שגיא: אבל למה, פה יש פירוט רק של 247,000 ₪.

אוחיון יעקב: לא, יש עמודה של המסגרת התקציבית שאושרה
בישיבת המועצה הקודמת, העמודות האחרות אנחנו
מתוכם ניקח את ההגדלה שאתם תאשרו לנו היום.

- שלמה קטן:** זה 247,000 ₪ מתייחס ל-250,000 ₪ הוא אומר לך. כי אז ביקשתם פירוט.
- אורית שגיא:** יש לי שאלה קובי, לגבי גני ילדים. קודם כל המזגנים בגני הילדים הוחלפו? היה אז בזמנו דיבור, הכול הוחלף השלמנו את זה?
- אוחיון יעקב:** מה שהיה צריך הוחלף, ופרי עומדת על זה, ואם יהיה צורך גם הפעם אז אנחנו גם...
- אורית שגיא:** האם יש אפשרות, אני שואלת, האם יש אפשרות להכריז במסגרת שיפוצי הקיץ איזה שהוא שדרוג בחצרות של גני הילדים שהרבה זמן לא קיבלו שום מתקן שום כלום?
- שלמה קטן:** אני לא יודע.
- אוחיון יעקב:** חלק מהתקציב הולך לחצרות, לא כפי שרצינו-
- אורית שגיא:** לא, הכול כאן תיקונים אבל אין כאן שום תוספת.
- אוחיון יעקב:** יש חצר.
- שלמה קטן:** יש פה ושם.
- אוחיון יעקב:** יש 2 חצרות שם. אגב אם בית התאנה היה ממשיך לפעול ולצערנו ירדו תלמידים, התבשרתי על ידי פרי שהוא הולך להיסגר, רצינו לרצף חלק גדול מחצר בית הספר, נדמה לי שרצינו גם להקצות תקציב, אנחנו נמצא לזה בסוף לרצף את הגן ברחוב כנען.
- אורית שגיא:** לרצף? למה לרצף?
- אוחיון יעקב:** חלק, כי אנחנו-
- אורית שגיא:** למה לא דשא? אתה מדבר על החצר?
- אוחיון יעקב:** חלק מהחצר, חלק מהחצר זה חול והכול ואנחנו ראינו שיש צורך במשטח מרוצף, כדי לקיים פעילות. אז זה חסר למשל בגן החינוך המיוחד ברחוב כנען.
- אורית שגיא:** אפשר לבדוק אפשרות לשדרוג.
- אוחיון יעקב:** אפשר לבדוק.
- אורית שגיא:** לא, אני לא צוחקת, השאלה אם אפשר לבדוק, במסגרת השיפוצים לבדוק איזה שהוא-
- שלמה קטן:** לא, זה פרי הגישה לנו-
- אורית שגיא:** כי אני אגיד לך, החצרות של הגנים זה איזה בור גדול כזה שזה השקעה תקציבית, אפשר אולי כל שנה בקיץ לעשות משהו קטן.

אנחנו נייחד מתוך ההגדלה של ה-50,000 ₪ לאיזה גן או שניים.	אוחיון יעקב:
צריך קודם כל למפות את הגנים-	אלי שי:
לא, לא, אנחנו יודעים בדיוק איפה הבעיה.	אוחיון יעקב:
אתם יודעים איפה הם.	אורית שגיא:
אנחנו יודעים בדיוק איפה הבעיה.	אוחיון יעקב:
תב"ר 4.	שלמה קטן:
אפשר פה אחד?	אורית שגיא:
כן.	כולם:
פה אחד.	אוחיון יעקב:
מאשרים פה אחד הגדלת תב"ר שיפוצי קיץ 2017 מסכום של 250,000 ₪ לסך של 300,000 ₪. מקור תקציבי (להגדלה): קרנות הרשות.	החלטה:

4) הגדלת תב"ר מס' 477 סקר נכסים מסכום של 350,000 ₪ לסך של 590,000 ₪. מקור תקציבי (להגדלה): מענק פיתוח של משרד הפנים לשנת 2017.

תב"ר 4.	שלמה קטן:
תב"ר מספר, זה פשוט מאוד, אנחנו מנהלים את כל נושא סקר הנכסים לא באמצעות-	אוחיון יעקב:
על חשבון משרד הפנים.	שלמה קטן:
התקציב השוטף אלא באמצעות תב"ר על פי הנחיות משרד הפנים. אנחנו מבקשים לא מקרנות הרשות אלא ממענק הפיתוח השנתי של משרד הפנים לשנת 2017, זה לא מקרנות הרשות.	אוחיון יעקב:
לא, אבל אז זה גוזל לנו בתקציב השוטף.	אורית שגיא:
למה? זה מענק הפיתוח המיוחד של משרד הפנים.	אוחיון יעקב:
זה מענק, זה תב"ר.	שלמה קטן:
הא אוקיי.	אורית שגיא:
בסדר?	אוחיון יעקב:

אורית שגיא:	לא המענק של משרד הפנים שאנחנו מקבלים?
אוחיון יעקב:	לא, לא.
שלמה קטן:	לא, לא.
אורית שגיא:	מענק פיתוח. זה מענק מיוחד.
שלמה קטן:	כנראה מגדילים אותו, עוד אף אחד לא יודע כמה.
משה אופיר:	אני רוצה להבין-
מירי בר חיים:	קובי פיתוח או פיקוח?
אוחיון יעקב:	מענק פיתוח. משרד הפנים מקצה מענק פיתוח כל שנה.
אורית שגיא:	ואיזה זה מופיע בתקציב קובי?
אוחיון יעקב:	מה?
אורית שגיא:	איפה זה בתקציב מופיע?
אוחיון יעקב:	זה מופיע תמיד כתב"ר לקחנו אותו. כל שנה ייחדנו את התקציב הזה לאחד מהפרויקטים במסגרת התב"רים.
אורית שגיא:	ולא שריינו אותו לשום דבר עד עכשיו?
אוחיון יעקב:	את זה לא.
שלמה קטן:	זה לא, זה חדש עכשיו הוא...
מירי בר חיים:	כמה כסף זה?
אוחיון יעקב:	זה העלאה מ-350,000 ₪ ל-590,000 ₪, זה העלאה של כמה?
שלמה קטן:	240,000 ₪ אנחנו מקבלים מהם.
מירי בר חיים:	כל פעם אנחנו צריכים בשביל סקר הנכסים?
אוחיון יעקב:	240,000 ₪.
משה אופיר:	סליחה, אני-
מירי בר חיים:	כזה סכום גדול אנחנו צריכים לסקר נכסים?
משה אופיר:	אני רוצה לשאול 350,000 ₪ ברור לי אם אתה רוצה להגדיל אז יש לך כבר 350,000 ₪. 350,000 ₪ זה משרד הפנים נתן לך לעשות את סקר הנכסים?
אוחיון יעקב:	לא.

אורית שגיא:	לא.
אוחיון יעקב:	לא.
משה אופיר:	לא, אז אני לא מבין.
שלמה קטן:	חלק.
אוחיון יעקב:	התקציב הזה מיועד לתשלום מחברת המדידות-
משה אופיר:	התב"ר 477,000 ₪ זה תשלום לחברת המדידות.
אוחיון יעקב:	יתרת המדידות. מכיוון שתב"ר כזה לא מעמיסים על התקציב השוטף, וגם על פי הנחיות משרד הפנים צריך לנהל אותו בתקציב מיוחד, במסגרת תב"ר-
משה אופיר:	אז מה המקור של ה-350,000 ₪?
אוחיון יעקב:	ה-350,000 ₪ אני לא יודע, אני יכול להביא לכם מה היה המקור.
משה אופיר:	זה כסף שלנו או כסף חיצוני?
אוחיון יעקב:	אני לא רוצה להגיד לכם מה ההרכב, מכיוון שאני משוכנע אני לא יכול להגיד לך מה ההרכב שלו, אבל אני יכול לבדוק את זה ולהודיע לכם.
משה אופיר:	עכשיו התוספת-
אוחיון יעקב:	התוספת כולה מתקציב פיתוח מיוחד של משרד הפנים לשנת 2017.
משה אופיר:	מה זה תקציב פיתוח? זה דבר שאנחנו יכולים לבקש למה שאתה רוצה לנייד אותו-
אוחיון יעקב:	לא, כל שנה-
משה אופיר:	או שהוא צבוע?
אוחיון יעקב:	בשנים קודמות כל שנה אתה... ושנים קודמות אתה מייעד אותו לפרויקטים שונים שאתה מודיע-
משה אופיר:	זה אנחנו מחליטים.
אוחיון יעקב:	כן, אתה מודיע למשרד הפנים לאלו פרויקטים אתה מייעד את התב"ר הזה.
משה אופיר:	כמה אנחנו מקבלים במענק פיתוח?
אוחיון יעקב:	240,000 ₪.
משה אופיר:	כל הסכום הולך לזה?

- אוחיון יעקב:** השנתי כן.
- שלמה קטן:** זה בינתיים, אנחנו הולכים לקבל עוד כנראה.
- אורית שגיא:** תסביר, תגדיר מה זה בסקר, מה זה הולך לממן בסקר?
- שלמה קטן:** חברת פיתוח החברה הזאתי-
- אוחיון יעקב:** חברת המדידות אם אתם זוכרים בניגוד לצורת ההתקשרות עם 2 החברות הקודמות, היא מקבלת לפי כל מ"ר מדוד ולא אחוזים מתוספת החיוב בארנונה. אתם זוכרים את הביקורת שהייתה-
- משה אופיר:** הא על חשבון, אני לא יודע אני לא ראיתי-
- שלמה קטן:** לא, דנו אבל-
- אוחיון יעקב:** הודענו על זה.
- משה אופיר:** שמה? ששיטת ההתקשרות עם החברה החדשה זה לא תוספות הארנונה-
- אוחיון יעקב:** לא לפי אחוז מתוספת החיוב-
- משה אופיר:** אלא לפי מטראז' שהם מודדים?
- אוחיון יעקב:** כן.
- משה אופיר:** טוב, זה גם כן לפי מטראז'ים-
- שלמה קטן:** זה אותו דבר.
- משה אופיר:** ... כל מטראז' אז זה אותו דבר.
- אוחיון יעקב:** אתה יכול לתקוף כל צורת מדידה. עד היום-
- משה אופיר:** לא, לא, אני לא תוקף-
- אוחיון יעקב:** לא, אני אומר כל צורת מדידה, לא את זה אתה יכול לתקוף. עד היום צורת המדידה שהייתה הכי מותקפת זה לפי אחוז מתוספת החיוב. שאז אמרו שיש להם מוטיבציית יתר-
- משה אופיר:** נכון, נכון.
- אוחיון יעקב:** להגדיל את התוספות.
- משה אופיר:** ועכשיו?
- אוחיון יעקב:** אני יכול לתרגם את אותה מוטיבציה, אבל אז צריך ממש לשקר כדי להגדיל, ויש בקרה עליהם, על כל מדידה יש בקרה.

- משה אופיר:** אבל גם בשיטה הקודמת אם היו סתם מגדילים, גם כן יש...
- אוחיון יעקב:** אז בגלל זה טענו שגם בשיטה הקודמת מכיוון שיש לנו פיקוח על כל תשריט ותשריט, היינו עולים גם על ניפוח או עיוות נתונים, היינו עולים על זה מהר מאוד.
- משה אופיר:** אז מבחינתנו זה אותו דבר למעשה.
- אוחיון יעקב:** כן.
- משה אופיר:** אין הבדל.
- אוחיון יעקב:** כן, אבל פה צריך לשלם להם, וצריך מקור תקציבי לשלם להם.
- שלמה קטן:** תראה אורית שאלה, אנחנו בערך, אם אני לא טועה, פחות או יותר התב"ר הזה ההוצאות שיהיו מגיעים לסביבות 600,000 ₪ כרגע משהו כזה.
- משה אופיר:** זאת אומרת התשלום לחברה השלישית?
- שלמה קטן:** לא, זה הכול ביחד.
- משה אופיר:** זה כל החברות? אני לא יודע.
- שלמה קטן:** זאתי הגיעה ל-488,000 ₪.
- משה אופיר:** הוא אמר שהחברות הראשונות לא-
- שלמה קטן:** היה אחת שלא שילמנו לה.
- אוחיון יעקב:** שימו לב, 2 החברות הקודמות-
- משה אופיר:** לא עלו לנו.
- אוחיון יעקב:** לא, 2 החברות הקודמות, החברה השנייה אור הייטק, המדידות שלה לא היו שוות ועשינו מדידות מחדש.
- שלמה קטן:** לא שילמנו לה גם.
- אוחיון יעקב:** כך שגם לא קיבלו תשלום ומאידך גם נהנינו מפרי עבודתם, כי כל הבדיקות הראו שיש להם טעויות קשות מאוד במדידה. החברה הקודמת מכיוון שהטענות שלנו ואתם הייתם עדים גם לטענות שבאו מכיוון של התושבים זיאד אורניב, מדדו כמות נכבדה ולא קיבלו אפילו אגורה, הם גם לא מתכוונים לקבל, כי הם יודעים שעדיף להם לא לשלם ולא לקבל תביעה. לא מקבלים אגורה. החברה השלישית היא משלימה את המדידות. היא לקחה את ה-100

ומשהו מדידות של אור הייטק ומשלימה את יתרת המדידות, יתרת הנכסים.

- משה אופיר:** כמה אורניב-
אוחיון יעקב: זיאד אורניב אני חושב כ-400 בערך.
שלמה קטן: 370.
משה אופיר: הם לא קיבלו כסף בכלל?
אוחיון יעקב: לא, גם לא יקבלו.
שלמה קטן: אנחנו תובעים אותם.
אוחיון יעקב: אנחנו שוקלים לתבוע אותם, אנחנו שוקלים לתבוע אותם.
משה אופיר: על מה?
שלמה קטן: על הערבות.
אוחיון יעקב: לא, לא-
משה אופיר: לא, מה הסיבות שצריך לתבוע.
אוחיון יעקב: יש לנו טענות קשות על הפרה של כל תנאי ההתקשרות איתם שיש הרבה פרמטרים, אנחנו נתנו למשרד חייקין לבחון את אפשרות התביעה, הם מנהלים איתנו משא ומתן, בינתיים זה נמצא בסטטוס קוו.
משה אופיר: המדידות שלהם היו מדויקות.
שלמה קטן: מדויקות כן, אבל ה-
משה אופיר: המדידות עצמן היו מדויקות לחלוטין.
שלמה קטן: אבל עד שהעבירו ופיגורים, חלק מהפיגורים-
אוחיון יעקב: אתם זוכרים שהם לא ידעו לעבוד מול הציבור, והם החליפו מנהלי פרויקטים-
שלמה קטן: היו מקרים שדיווחו לנו... מה שהיה עם מיכאל תבור הם דיווחו לנו שהוא סרבן.
אוחיון יעקב: אז אנחנו מבקשים להגדיל את תב"ר סקר נכסים מ-350,000 ש"ח ל-590,000 ש"ח, כלומר סכום ההגדלה הוא 240,000 ש"ח, שכולו ממענק, המקור שלו ממענק פיתוח של משרד הפנים לשנת 2017.
שלמה קטן: היתרון גם שנוכל לשחרר מידית וזה יקל על-

משה אופיר:	ואם אנחנו לא נגדיל את זה אז מה יקרה?
אוחיון יעקב:	אנחנו נשלם את זה מהשוטף.
שלמה קטן:	אז נצטרך לקחת מהקרנות.
אוחיון יעקב:	כן.
שלמה קטן:	מקרנות הפיתוח.
אוחיון יעקב:	מהשוטף, הקרנות.
(מדברים יחד)	
שלמה קטן:	מי בעד?
אוחיון יעקב:	אפשר פה אחד?
שלמה קטן:	לא, אופיר עוד לא אמר. אופיר נמנע. 8 בעד 1 נמנע.
החלטה:	מאשרים ברוב מוחלט של חברי המועצה (משה אופיר נמנע) הגדלת תב"ר מס' 477 סקר נכסים מסכום של 350,000 ₪ לסך של 590,000 ₪. מקורות מימון (להגדלה): מענק פיתוח של משרד הפנים לשנת 2017.

5) תב"ר עיקור ו/או סירוס חתולי רחוב ע"ס 50,000 ₪. מקור תקציבי: משרד החקלאות – 25,000 ₪, קרנות הרשות – 25,000.

אוחיון יעקב:	אנחנו בסעיף האחרון, אנחנו התבשרנו שאנחנו נקבל תקציב כדי לעשות עוד מבצע עיקור ו/או סירוס של חתולי רחוב על סך 50,000 ₪, כאשר 25,000 ש"ח זה משרד החקלאות ו-25,000 ₪ זה מקרנות הרשות.
שי רוזנצוויג:	מספיק לכ-200 חתולים.
אוחיון יעקב:	האם אפשר? כן, פה אחד?
גבי סויסה:	שלמה, עוד 2 משפטים.
שלמה קטן:	קודם כל נאשר-
שי רוזנצוויג:	קודם כל תאשרו-
גבי סויסה:	זה מאושר הכול מאושר.
משה אופיר:	באיזה נושא?

שלמה קטן:	הוא רוצה עדכון.
גבי סויסה:	אני רוצה להתייחס למשהו.
משה אופיר:	יש...
שלמה קטן:	כן, כן, יש תאריך לא?
גבי סויסה:	יש תאריך כן.
שי רוזנצוויג:	אני לא ראיתי...
שלמה קטן:	מה לא, שלחה לכם לכולם. נדמה לי 2.7.17.
אוחיון יעקב:	2.7.17 אני חושב.
(מדברים יחד)	
שלמה קטן:	לא יכול להיות שלישי, שני, בשעה 10:00 פגישה עם כל חברי המועצה.
משה אופיר:	כשאני דיברתי אמרת שיש לך משהו להגיד אמרתי לך תחכה עם זה. מה רצית להגיד?
שלמה קטן:	לא, אבל הוא רוצה להגיד.
גבי סויסה:	לא חכה רגע, אני רוצה להגיד 2 דברים, אתה יכול ללכת.
שלמה קטן:	אני משחרר את קובי, קובי מהבוקר פה. הישיבה נעולה.
החלטה:	מאשרים פה אחד תב"ר עיקור ו/או סירוס חתולי רחוב ע"ס 50,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות – 25,000 ₪, השתתפות משרד החקלאות – 25,000 ₪.

יעקב אוחיון

מנכ"ל המועצה

שלמה קטן

ראש המועצה
