

מועצה מקומית אלפי מנשה

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 85

מיום ב', כ"ו בתמוז תשע"ח, 09/07/2018

משתתפים:

ראש המועצה	שלמה קטן
סגן ומ"מ ראש המועצה	דליה נחום-לוי
חברת מועצה	מירי בר חיים
חבר מועצה	גבי סויסה
חברת מועצה	דבורית פינקלשטיין
חבר מועצה	שי רוזנצוויג
חבר מועצה	משה אופיר
חברת מועצה	אורית שגיא

חסרים:

חבר מועצה אלי שי

נוכחים:

מנכ"ל המועצה	יעקב אחיון
גזבר המועצה	אילן דולב
מבקר המועצה	חגי אמתון
יועץ משפטי	עו"ד ברוך חייקין

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 85 – 9.7.2018**על סדר היום:**

1. פיצול תב"ר מספר 472 שיקום שטחי גינון ל-2 תב"רים לפי מקורות

מימון:

א. תב"ר שיקום שטחי גינון על סך 160,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים (100%).

ב. תב"ר שיקום שטחי גינון על סך 300,000 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות (100%).

2. אישור פרוטוקולי ישיבות מועצה מספר 75-77.

1. פיצול תב"ר מספר 472 שיקום שטחי גינון ל-2 תב"רים לפי

מקורות מימון:

א. תב"ר שיקום שטחי גינון על סך 160,000 ₪.

מקורות מימון: משרד הפנים (100%).

ב. תב"ר שיקום שטחי גינון על סך 300,000 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות (100%).

שלמה קטן: עוברים לישיבה 85.85 אילן.

משה אופיר: אפשר להקדים את 86 ל-85.

שלמה קטן:

יש פה קודם כל נושא תב"ר. פיצול תב"ר 472 שיקום שטחי גינון. על פי בקשה של משרד הפנים, מאחר ושחררנו את ה-, עשינו בזמנו תב"ר שמורכב מ-160,000 ₪ ממשרד הפנים ו-300,000 ₪ כספי רשות. מאחר וניצלנו שטחי גינון ממשרד הפנים 160,000 ₪ וקיבלנו את המימון, בשני בינתיים ניצלנו רק כחצי, ביקשו שנפצל, כי אחרת אי אפשר לשחרר, תמיד עושים את החלק היחסי, גם בשבילי זה לקח עם השינויים שיש בנוהלים לא לחבר תב"ר של משרד הפנים, עם תב"ר שאנחנו... את הרשות לעתיד. לכן כשאתה בא לשחרר הוצאת את הסכום אומרים: רגע, זה 80% רק, כי הכסף של משרד הפנים הוא 80%. אז היא אמרה: אוקיי, אנחנו ניתן לכם 100% תפצלו, זה הכול, זה משהו פורמלי. מי מאשר?

אורית שגיא: אני רוצה לשאול שלמה את מה ששאלתי במייל-

גבי סויסה: אין לנו ברירה.

אורית שגיא: לא, לא, גבי שנייה רגע, אני רוצה לשאול את מה ששאלתי במייל ולא קיבלתי תשובה, מה נעשה עם התב"ר הזה?

שלמה קטן: אני אמרתי כרגע.

אורית שגיא: מה?

שלמה קטן: התב"ר-

אילן דולב: גבי ענה, גבי ענה במייל-

אורית שגיא: לא, ואני עניתי שאני מבקשת תשובה, שהתשובה של גבי לא מספקת.

- שלמה קטן:** אני לא ראיתי את המייל הזה דרך אגב, אני אראה לך שהוא לא הגיע אליי. אני לא קיבלתי מייל כזה, גם הוא.
- אילן דולב:** לא, לא, הגיע, הגיע מייל כזה.
- אורית שגיא:** אני הוצאתי-
- שלמה קטן:** אבל אליי לא הגיע, את לא מאמינה לי?
- אורית שגיא:** שלחתי לכל מי שהיה מכותב על המייל.
- שלמה קטן:** אני קיבלתי ממך היום הרבה מיילים, זה אין.
- אילן דולב:** לא היום, לא היום, היה לפני, ברגע שהעלינו את הבקשה.
- שלמה קטן:** אני לא קיבלתי אותו.
- עו"ד חייקין ברוך:** מה הבעיה, אילן יכול לענות? אז תענה.
- שלמה קטן:** אפשר לענות, אני לא קיבלתי אותו, אני לא יודע על מה מדובר.
- אילן דולב:** ... מה נעשה בתב"ר, זה ממש לא מסובך.
- אורית שגיא:** גבי, אתה יודע כל מה שנעשה בתב"ר?
- אילן דולב:** פחות או יותר כן, בגדול.
- גבי סויסה:** פחות או יותר.
- (מדברים יחד)**
- שי רוזנצוויג:** אתה יכול להגיד את שני הדברים...
- אורית שגיא:** אתה יכול לפרט?
- משה אופיר:** גבי בתור אחראי על הגינון, מה עשו שנדע.
- שלמה קטן:** חבר'ה מספיק עם הזלזולים. אופיר, אני מבקש לא לזלזל באנשים מתחילת הישיבה.
- משה אופיר:** הוא יו"ר ועדת-
- אורית שגיא:** משה, רגע, רגע, שנייה. אני לא סתם שואלת, אני רוצה לדעת על מה יצא התב"ר הזה.
- שלמה קטן:** אני אעביר לך תדפיס מחר.
- אורית שגיא:** מה זה?
- שלמה קטן:** אפשר להעביר אליך תדפיס. תגיד את הדברים

הגדולים.	
גבי רוצה לענות.	שי רוזנצוויג:
היה תב"ר-	גבי סויסה:
רוצים לעבור הלאה לישיבה 86, תתקדם.	אילן דולב:
היה תב"ר שאושר של 300,000 ₪ של הרשות והיה עוד 160,000 ₪ ממשרד הפנים. פשוט מה שקרה זה איחדו את שניהם ביחד, ונוצר כאילו בתוך התקציב כ-400,000 ₪.	גבי סויסה:
אז מה עושים עם זה? איפה עושים ומה? רק תגיד איפה עושים ומה.	משה אופיר:
אל תגיד לי מה להגיד.	גבי סויסה:
תגידו מה יצא-	אורית שגיא:
חבר'ה אני לא נהנה מה-	שלמה קטן:
	(מדברים יחד)
אז הוא רק דיבר משפט אחד האריך קצת, מה קרה?	שי רוזנצוויג:
מה קרה לכם? מה קרה היום? כאילו מחכים עטים על אנשים-	שלמה קטן:
שלמה, אף אחד לא עט, שאלתי שאלה פשוטה-	אורית שגיא:
לא נתנו לו לדבר, אז הוא דיבר עוד משפט-	שלמה קטן:
ויש פה דיון מי יודע, מי לא יודע-	אורית שגיא:
אז הוא דיבר עוד משפט, הוא לא אמר את המילה לא יודע-	שלמה קטן:
בסדר, לא הוא, זה לא הוא, זה לא גבי.	אורית שגיא:
הוא רוצה להגיע-	שלמה קטן:
אז נוצר מצב שיש בתוך התב"ר כ-460,000 ₪, שהתחלנו בעצם להוציא את הכספים האלה לגינון, ואכן מה שנעשה בגדול זה הכניסה ליישוב, פינו כמה דברים שהפריעו בכניסה ליישוב-	גבי סויסה:
מה זה פינוי כמה דברים?	משה אופיר:
בנושא שיקום מערכת השקיה-	גבי סויסה:
צוותא ב' שיקום מערכות השקיה.	שלמה קטן:

- גבי סויסה:** בהשקיה יש לנו גם, חלק מהכסף הלך לא מזמן לרחוב העמק שהושקעו כספים, והושקעו כספים, כמעט כל חצי שנה יצרנו מצב של פרחים בכל הכיכרות שיש ביישוב, כולל בכניסה וכולל גם במרכז המסחרי. שופץ במרכז המסחרי, נעשו כמה דברים שאכן לא היו לפני כן, שופץ על ידי תקציב די נאה כדי ליישר שמה את המקום.
- שלמה קטן:** ראשי מערכת.
- גבי סויסה:** כן. ונושא צנרת אני חושב שיש כאן-
דליה נחום-לוי: יש שם השקעה הכי גדולה.
- שלמה קטן:** שההשקעה הכי גדולה הייתה ראשי מערכת, כל אחד מהם-
- גבי סויסה:** כל ראשי המערכת, לא כולם אבל חלק גדול מתחילים לטפל בהם, חלק מהם טיפלו, ואני חושב שעד שלא יטפלו בכל המערכות, אי אפשר היה לבוא ולשתול סתם צמחים שאנחנו נדע שאוטוטו קיץ יגיע, ואנחנו לא נהנה מהיבול שלו. לכן לדעתי הושקעו קרוב ל-200,000 ₪ אם לא קצת יותר מה-300,000 ₪, ומעל 160,000 ₪ אני בדיוק בדיוק לא יודע כמה הושקע.
- אורית שגיא:** אוקיי, קודם כל אחלה-
- שלמה קטן:** דרך אגב גם היום הוזמנו עוד ראשי מערכת.
- אורית שגיא:** שלמה אין בעיה, זו סקירה אחלה, אבל אני התכוונתי לדו"ח שמפרט-
- שלמה קטן:** אז לא ראיתי, תשלחי לי את זה עוד פעם.
- אורית שגיא:** בסדר, אבל אני רוצה לראות דו"ח שמפרט מה יצא בתב"ר הזה, כי זה הערכות בלבד, אני לא יודעת כמה יצא על מה יצא.
- שלמה קטן:** בסדר.
- אורית שגיא:** בסדר, אבל אני כבר ביקשתי את זה כמה פעמים שלמה, זו לא פעם ראשונה.
- שלמה קטן:** ממני אף פעם לא ביקשתי.
- מירי בר חיים:** גבי גם הסקר חלק מזה?
- גבי סויסה:** לא...
- שלמה קטן:** ... את יודעת שהייתי עונה.

- אורית שגיא:** שלמה אני הוצאתי מייל. לא, אני לא יודעת. אני הוצאתי מייל, הנה אילן ראה אותו.
- שלמה קטן:** אבל אילן ראה ואני לא ראיתי, אז תבדקי אצלך. אני אבדוק מחר בדואר זבל.
- אורית שגיא:** אז אני רוצה דו"ח.
- (מדברים יחד)**
- אורית שגיא:** אי אפשר לדבר ביחד כולם, אי אפשר ככה.
- משה אופיר:** אני יש לי שאלה.
- גבי סויסה:** אני פירטתי את זה.
- משה אופיר:** יש לי שאלה.
- אורית שגיא:** רגע, אני לא סיימתי.
- משה אופיר:** סליחה, סליחה.
- (מדברים יחד)**
- שלמה קטן:** אפשר לפצל?
- אורית שגיא:** אני חושבת שכשדנים בתב"ר נכון להביא פירוט של מה קורה עם התב"ר הזה.
- שלמה קטן:** לא דנו בתב"ר, אם הייתם אומרים לי-
- אורית שגיא:** אבל אנחנו דנים בתב"ר עכשיו, הוא כבר עולה על השולחן.
- שלמה קטן:** זה רק...
- אורית שגיא:** בסדר.
- שלמה קטן:** בסדר אז אוקיי אז לא נעכב.
- משה אופיר:** רגע-
- שלמה קטן:** כן דבר.
- משה אופיר:** אפשר גם אני לשאול שאלה?
- שלמה קטן:** למה לא?
- משה אופיר:** קודם כל עם כל הכבוד לגבי כשדנים בתב"ר, בפיצול תב"ר, מר חייקין אולי יאשר, צריכים לתת למועצה קצת דברים ולא בעל פה. צריכים לתת בכתב פורמלית... לא יודע אולי הוא צודק אולי לא, אבל ככה... זה דבר אחד. דבר שני, אני רואה שהתב"ר

הוא לשיקום שטחי גינון.	
נכון.	שלמה קטן:
בסדר, אני יודע לקרוא. וגבי מספר לנו, ואני רוצה להבין אם זה נכון, או שאני לא מבין מה זה שיקום שטחי גינון, הוא מספר לנו על-	משה אופיר:
...	שלמה קטן:
סליחה-	משה אופיר:
שיקום, שדרוג, הכול.	שלמה קטן:
אתה תרשה לי ל-, מדבר על לשים פרחים ודברים כאלה. אני שואל את עצמי, ואני לא בא אליך בטענות חס וחלילה, אני רק פשוט רוצה להבין, שיקום שטחי גינון מדובר בצנרת, ראש מערכת וזה לא קשור לפרחים-	משה אופיר:
וצמחיה.	דליה נחום-לוי:
וצמחיה.	שלמה קטן:
וגם צמחיה? שיקום זה גם צמחיה? זה ככה מוגדר אצלנו?	משה אופיר:
כן.	גבי סויסה:
להזכיר לכם שבזמנו הגדרנו שחלק מהפיתוח של הגינון יעשה דרך התב"ר, בגלל שלא רצינו להעמיס על השוטף.	שלמה קטן:
שיקום זה שיקום.	אילן דולב:
נכון, שיקום.	שלמה קטן:
מה הבעיה עם השיקום?	אילן דולב:
לא, לא, אני שואל-	משה אופיר:
זה כולל הכול.	גבי סויסה:
יכול להיות מצב-	משה אופיר:
יכול להיות אדמה, יכול להיות טפטפות, יכול להיות קיר אבן-	אילן דולב:
אז אל תקרא לזה שיקום, תקרא לזה גינון.	משה אופיר:
לא. כי הגינון הוא כבר כיום, אבל אתה רוצה לשקם אותו.	אילן דולב:

זאת אומרת שגם פרחים נכלל פה.	משה אופיר:
ברור, כי אתה משקם את הגינה. אם אתה מתחיל-	אילן דולב:
בסדר, אני הבנתי את זה אחרת, כנראה שהעברית שלי לא כל כך טובה.	משה אופיר:
בואו נכנס ל-, כי זה גומר את הישיבה הבאה, גומר את הזמן, אז אין עם זה בעיה, לי לא אכפת, אפשר למשוך את זה עוד שעה.	אילן דולב:
אפשר פה אחד.	שלמה קטן:
אפשר לאשר בלי לקבל-	משה אופיר:
אושר פה אחד.	שלמה קטן:
אני רוצה לראות דו"ח.	אורית שגיא:
שלמה, אפשר לקבל פירוט?	שי רוזנצוויג:
אני רוצה לראות דו"ח.	אורית שגיא:
אין בעיה חבר'ה.	שלמה קטן:
זהו, אז בסדר.	שי רוזנצוויג:
ואם מישהו לא קיבל תשובה, היה צריך להגיד לי, באמת.	שלמה קטן:
בסדר, נשמח לקבל.	שי רוזנצוויג:
אז תעביר פירוט. אני דווקא ראיתי את המייל שלה.	משה אופיר:
שלחתי לך עכשיו את המייל ששלחתי.	אורית שגיא:
לא, אילן אומר שהוא קיבל, אף אחד לא אמר שהיא לא שלחה.	שלמה קטן:
אמרתי שהיא קיבלה, אמרתי שגבי...	אילן דולב:
אז למה לא עונים לה?	משה אופיר:
לא, לא, אני פירטתי את זה. היא ביקשה לדעת מראש המועצה.	גבי סויסה:
גבי, אמרנו נקבל פירוט, בואו נתקדם.	שי רוזנצוויג:
נקבל דו"ח ונדון בזה אחר כך.	אורית שגיא:
אני רוצה להגיד משהו בקשר ליעילות של המיילים של ראש המועצה. כל פעם שיש משהו לא נוח-	משה אופיר:

אוני באמת.	שלמה קטן:
ראש המועצה לא קיבל את המייל, ממני הוא לא קיבל הרבה מיילים.	משה אופיר:
	(מדברים יחד)
כל זה לעשות הצגה, נו באמת.	שלמה קטן:
בואו... את זה, הישיבה הבאה תתקצר.	אילן דולב:
אל תערב, אורית מתכתבת-	שלמה קטן:
אבל גם ממני אתה לא מקבל מיילים.	משה אופיר:
אורית תקבל תשובות.	שלמה קטן:
יש פעמים שגם אתה לא מקבל מיילים. בוא, אני זוכר ישיבות... שטענת שלא קיבלת.	אילן דולב:
... אנשים שהם כן קיבלו.	שלמה קטן:
שלמה, אין שום בעיה, שלחתי לך עוד פעם-	אורית שגיא:
תקבלו מחר.	שלמה קטן:
עכשיו את המייל.	אורית שגיא:
זה תדפיס.	שלמה קטן:
תעבירו דו"ח ונדון בזה פעם הבאה, לא נראה לי שזה כזה לחוץ.	אורית שגיא:
אין בעיה.	שלמה קטן:
נדון בזה פעם הבאה, בסדר.	משה אופיר:
לא, אתה לא הולך לדון בזה פעם הבאה.	אילן דולב:
לא, התב"ר הזה... אני מעלה להצבעה.	שלמה קטן:
תעלה.	אורית שגיא:
תצביעי נגד.	אילן דולב:
תעלה להצבעה ויאללה נגמור.	דליה נחום-לוי:
מי בעד פיצול, דבורית מי בעד פיצול התב"ר הזה, זה הכול.	שלמה קטן:
פה אחד.	שי רוזנצוויג:
לא, פה אחד, היא-	שלמה קטן:

תצביעו נו.	אילן דולב:
אני לא מצביעה, אני נמנעת. אני חושבת שעד שאנחנו לא מקבלים דו"ח פירוט-	אורית שגיא:
שלמה, דליה-	אוחיון יעקב:
גבי סויסה, מירי, דבורית ושי. מי נגד?	שלמה קטן:
אנחנו יכולים לקבל את הדו"ח הזה?	דבורית פינקלשטיין:
אמרתי מחר אני... מה הבעיה.	שלמה קטן:
זה לא איזה סוד נכון? אז אני מבקשת לקבל אותו, וזהו.	דבורית פינקלשטיין:
אתם כבר 10 דקות בלופ, אתם חוזרים בלופ על עצמכם, לא ראיתי דבר כזה.	שי רוזנצוויג:
3 פעמים הוא אומר שיהיה הדו"ח.	דליה נחום-לוי:
כן, אבל אנחנו מכירים את... דליה. אנחנו מבקשים-	דבורית פינקלשטיין:
אתם חוזרים בלופ, אנשים יאללה.	שי רוזנצוויג:
אפשר לאשר גם טלפונית?	אורית שגיא:
אין טלפונית.	אוחיון יעקב:
למה אי אפשר לאשר? את פרויקט הלדים אישרנו טלפונית.	אורית שגיא:
... תצביע לא צריך, זה לא ממש חשוב, זה לא ישפיע... החלוקה של ההכנסה בתוך התב"ר לא תשפיע על ההוצאה.	אילן דולב:
בסדר, אוקיי.	אורית שגיא:
אז מה זה חשוב?	אילן דולב:
אז אם זה לא חשוב אז זה לא חשוב.	אורית שגיא:
מתי אתה מעביר דו"ח?	משה אופיר:
עוד שעה, זה לא מסובך.	אילן דולב:
6 הצביעו בעד, 1 נמנע, אתה גם נמנע אופיר לא הבנתי, נמנע או נגד?	שלמה קטן:
לא, אני חושב, אני אגיד לך-	משה אופיר:
לא, אין.	שלמה קטן:

אילן דולב:	לא, כן או לא, כן או לא.
משה אופיר:	אני חושב שזה לא בסדר שלא מעבירים-
אילן דולב:	טוב, טוב, תצביע.
משה אופיר:	פרטים לפי בקשת חברי המועצה, פעם לא מעבירים לי-
דליה נחום-לוי:	אבל כבר אמרו את זה, ואתה חוזר עוד פעם-
משה אופיר:	פעם לא מעבירים לאורית, אז אני תומך באורית בעמדה שלה.
אילן דולב:	אז אתה מתנגד?
משה אופיר:	כן. אני תומך באורית. זה לא יכול להיות שלא מעבירים.
אילן דולב:	מה ההצבעה?
שלמה קטן:	מה הצבעת אבל?
אילן דולב:	מה הצבעת?
אורית שגיא:	למה צריך לצעוק אבל, לא הבנתי, שכל אחד יצביע כמו שהוא מבין.
שלמה קטן:	6 בעד-
אורית שגיא:	למה צריך לצעוק?
שלמה קטן:	1 נגד 1 נמנע.
דליה נחום-לוי:	תודה רבה.
שלמה קטן:	קדימה.
אורית שגיא:	לא, לא, אני נגד גם.
שלמה קטן:	2 נגד.
דבורית פינקלשטיין:	את היית נמנעת, עכשיו את נגד?
משה אופיר:	טוב הלאה.
שלמה קטן:	6 בעד 2 נגד.
דליה נחום-לוי:	יש פה איזו גננת בקהל.
החלטה:	מחליטים ברוב של חברי המועצה לפצל את תב"ר מס' 472 שיקום שטחי גינון ל-2 תב"רים לפי מקורות המימון הבאים:

תב"ר א' שיקום שטחי גינון ע"ס 160,000 ₪.
 מקורות מימון: משרד הפנים (100%).
 תב"ר ב' שיקום שטחי גינון ע"ס 300,00 ₪.
 מקורות מימון: קרנות הרשות (100%).

2. אישור פרוטוקולי ישיבות מועצה מספר 75-77.

שלמה קטן:	אישור פרוטוקולי ישיבות.
אוחיון יעקב:	זה משהו... אושר.
שלמה קטן:	הייתה קפיצה על אישור פרוטוקולים 75-77-
אוחיון יעקב:	אתה זוכר שביקשת לא לאשר? זה נשמט.
משה אופיר:	בסדר, אני-
שלמה קטן:	אפשר לאשר?
משה אופיר:	זה לא בראש שלי, מה שנקרא.
שלמה קטן:	מאושר, פה אחד.
משה אופיר:	למרות שאני חייב להעיר פה הערה-
דליה נחום-לוי:	נו מה.
משה אופיר:	המנכ"ל אוחיון... הערה ככה שתדע, פרוטוקולים משיבה שמן המניין מאשרים רק בישיבה שמן המניין.
אוחיון יעקב:	אני רוצה להעלות אותו לאתר, אני רוצה להעלות... כי המטרה היא טובה.
משה אופיר:	המטרה היא טובה, המטרה היא טובה בסדר.
אוחיון יעקב:	אני רוצה שיהיה רצף בפרוטוקולים.
משה אופיר:	בסדר.
<u>החלטה:</u>	מאשרים פה אחד את פרוטוקולי ישיבות מועצה מס' 75-77.

יעקב אוחיון

מנכ"ל המועצה

שלמה קטן

ראש המועצה