

מועצה מקומית אלפי מנשה

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 12

מיום א', כ"ז בסיוון תשע"ט, 30.06.2019

ראש המועצה	שי רוזנצוויג	<u>משתתפים:</u>
סגן ומ"מ ראש המועצה	שירי זיידמן	
חבר מועצה	אייל רוזנפלד	
חברת מועצה	רחל שטיינר	
חבר מועצה	אלי כהן	
חברת מועצה	שלומית ארצי	
חברת מועצה	דליה נחום-לוי	
חברת מועצה	אורית שגיא	<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	משה אופיר	
מנכ"לית המועצה	אודליה גוטל	<u>נוכחים:</u>
גזבר המועצה	אילן דולב	
יועצת משפטי	עו"ד עינב סלורה	

ישיבת מועצה מן המניין מס' 12 – 30.6.2019

על סדר היום:

אישור היטל ארנונה כללית לשנת 2020.

אישור היטל ארנונה כללית לשנת 2020.

אילן דולב: אחת לשנה משרד הפנים נותן הנחייה להעלות את שיעור הארנונה. השיעור מורכב מ- 50% -

שי רוזנצוויג: אני אנצל את ההפרעה הזאת להגיד שאיתנו נמצאים כרגע רחל שטיינר, אייל רוזנפלד, אילן, עו"ד עינב סלורה, אודליה גוטל מנכ"לית, עו"ד שירי זיידמן, דליה והצטרף אלינו אלי. והנושא בישיבה מספר 12 הוא אישור היטל ארנונה 2020.

אילן דולב: כמו שאמרתי קודם משרד הפנים מנחה אחת לשנה להעלות את הארנונה על פי 50% מהשכר הציבורי, מהמדד שעלה השכר הציבורי במשק, ו- 50% על בסיס מדד המחירים לצרכן. התמהיל של שניהם יצר השנה 2.58%.

הגשנו לכם צו ארנונה מעודכן. אני מזכיר שעדיין לא אישרו לנו את העלאה של 7.5% של שנה שעברה, אז הסכומים שמופיעים בסוגריים הם הסכומים, שכוללים את העלאה של ה- 7.5% במידה ויקרו -

שי רוזנצוויג: תגיד יש סיכוי שלא יאשרו את ה- 7.5%?

אילן דולב: קיים סיכוי מסוים אבל קרוב לוודאי ש-, תראו אני מקבל משרד הפנים כמו שזה נראה רשויות בתוכנית הבראה, משרד הפנים מאשר להם את ההעלאה. כי משרד הפנים לא מאשר, כמו שזה נראה לפי ההתכתבויות בין הגזברים, משרד הפנים לא אישר לרשויות להפחית את הארנונה, למרות שהם רשויות טובות.

שי רוזנצוויג: למה?

אילן דולב: לא יודע מסיבותיו הוא, הוא לא מאשר להם להפחית. אז השנה כולם עובדים במרץ, הוא נותן להם כל מיני סיבות, אני אגיד לך למה, אפשר אבל בלי הקלטה.

שי רוזנצוויג: אתה לא יכול כי הוא פה.

אילן דולב: אז אני אגיד את זה בצורה עדינה, כל המערכת המוניציפאלית והארצית והפוליטית נמצאים תחת ענן של בחירות ואי ודאות, ואנשים נוטים לא לקבל החלטות בתקופה של אי ודאות.

הצטרף אלי כהן חבר מועצה.	שי רוזנצוויג:
סליחה על האיחור.	אלי כהן:
היי אלי.	אילן דולב:
השמועה אומרת שלא הצלחת למצוא חנייה.	שי רוזנצוויג:
זה לא שמועה, אני כתבתי את זה. לא הבנתי מה מחלקים היום פה בסביבה, אבל כן.	אלי כהן:
אילן בדיוק התחיל להגיד שאנחנו התכנסנו פה כדי לאשר את ארנונת 2020, ועוד לפני שאישרו לנו רשמית את 2019. ואני שאלתי בכלל אם יש סיכוי שלא יאשרו לנו את הארנונה הזאת, התשובה הייתה.	שי רוזנצוויג:
שיכול להיות שכן, יכול להיות שלא יאשרו לנו את ה-7.5%, אבל הבעיה היא פחות שלנו, זאת אומרת אנחנו בפורום הזה אישרנו את ה-7.5%. משרד הפנים יצטרך להתמודד עם זה. אגב בתוכנית ההבראה אין העלאה נוספת מעבר להעלאה של ה-2.5%, והיה 7.5% לשנת 2020.	אילן דולב:
זה אומר שיכול להיות מצב שב-7.5% נמצא ה-2.58%.	דליה נחום- לוי:
כן, פלוס ה-0.38% של שנה שעברה. יכול מאוד להיות ואז אנחנו נצטרך למצוא פתרונות חליפיים בתוכנית ההבראה, לגייס כספים אחרים, או שמשרד הפנים ייתן לזה פתרונות.	אילן דולב:
בגלל שאנחנו בתוכנית הבראה הסיכוי שזה ייקרה והם לא יאשרו הוא טוען שזה, אבל הוא קיים.	שי רוזנצוויג:
ה-7.5% שאושרו זה היה לפני הנחתה של משרד הפנים על ה-2.5% על כל העיריות, על כל הרשויות. ייתכן מאוד שאם אנחנו היינו יודעים את זה קודם, אז אצלנו זה היה רק 6% פלוס ה-2.5%, כי כאן אנחנו מגיעים כבר כמעט ל-10%.	דליה נחום- לוי:
אני חושבת שה-7.5% זה דובר על 2019. אנחנו מדברים על 2020 -	שירי זיידמן:
כן אבל הוא כולל גם את ה-20 באופן אוטומטי?	דליה נחום- לוי:
מה לא? אנחנו עכשיו דנים על 2020.	אלי כהן:

- שי רוזנצוויג:** 2019 זה 2019, אנחנו מדברים על 2020 ה-1.1.20.
- דליה נחום- לוי:** אתה רוצה להגיד לי שב-1.1.20 תהיה אופציה שאנחנו לא נעלה את הארנונה ב-7% נוספים? זאת אומרת ה-7% כבר הולכים איתנו לאורך כל הדרך.
- עו"ד עינב סלורה:** להיפך, ה-2.58% הולכים איתך לאורך כל הדרך הם חובה, בכלל לא בשיקול דעת.
- דליה נחום- לוי:** נכון.
- עו"ד עינב סלורה:** מה שבשיקול דעת אם בכלל זה ה-7.5% יכול להיות שהם יאשרו גם 2%.
- דליה נחום- לוי:** זה כבר המועצה.
- עו"ד עינב סלורה:** קודם כל באלפי מנשה כמדומני, אני מעולם לא זוכרת שהגשנו בכלל בקשה להנחה.
- אילן דולב:** להעלאת ארנונה?
- עו"ד עינב סלורה:** להעלאת ארנונה.
- אילן דולב:** הגשנו, הגשנו ב-2014.
- עו"ד עינב סלורה:** זה מאוד חריג בדרך כלל, רשויות נוהגות בדרך כלל מידי שנה כדי להתאים לממוצע... אבל רגע עוד מילה, בדרך כלל גם מה שבפועל אני רואה שקורה, הם בדרך כלל מאשרים משהו יחסי, ואני מניחה שגם היום לא אישרו, בגלל שכולם עוד לא קיבלו את האישורים וכולם מודעים ל-2.58% ומודעים לתרעומת שקורית סביב ה-2.58%, אני מניחה שמשרד הפנים יידרש לזה, ייקחו את הכולל בשקלול. אני חושבת שאנחנו כאילו מקדימים את המאוחר פשוט.
- דליה נחום- לוי:** לא, אני פשוט רוצה להבין, אני יודעת שלנו הרבה ברירות אין.
- שי רוזנצוויג:** 7.5% כבר מאחורינו.
- דליה נחום- לוי:** 7.5% מאחורינו.
- שי רוזנצוויג:** ב-2020 ה-7.5% הזה שם.
- דליה נחום- לוי:** פשוט ציינתי -

שי רוזנצוויג:	2021 ה - 7.5% הזה שם.
דליה נחום- לוי:	נכון, פשוט ציינתי עובדה שלו ידענו קודם על ה - 2.5% שכופים עלינו היום, ייתכן ולא היינו הולכים על 7.5%, היינו הולכים רק על 6% או על משהו בסגנון.
שי רוזנצוויג:	תדעי שזה לא מדויק, אנחנו בתוכנית שלנו אנחנו הנחנו שתעלה הארנונה בצורה אוטומטית, ואמרנו יעלה ב - 300- 400 -
דליה נחום- לוי:	בדרך כלל זה עולה ב - 1.5% - 1% - גם לא.
עו"ד עינב סלורה:	הוא שם 1.5%.
שי רוזנצוויג:	השנה זה ממש חריג.
עו"ד עינב סלורה:	הכנסנו את זה לתוכנית על סמך אנחנו מעריכים.
שי רוזנצוויג:	אוקיי, הרבה ברירות אין לנו אני מבינה.
דליה נחום- לוי:	נכון, אני מסכים ב - 100% עם המשפט האחרון. אני לא יכול אפילו לחלוק עליו, אי אפשר -
אילן דולב:	רק רציתי להבין.
דליה נחום- לוי:	תגיד, יכול להיות שב - 2020 אנחנו נצטרך להעלות בעוד 2.5% כאילו אוטומטי?
שי רוזנצוויג:	זה תלוי -
אילן דולב:	מהניסיון שלך איך זה עובד?
שי רוזנצוויג:	זה מאוד תלוי במשא ומתן של הארגונים המקצועיים מול הממשלה -
אילן דולב:	אבל בשנים האחרונות איך -
שי רוזנצוויג:	אם יחליטו על לא יודע, יבוא לשר האוצר לצ'פר את המגזר הציבורי ולהוסיף להם, הרי המדד כמעט ולא עולה 1.5% - 1% בשנה הגזמתי, נכון? תקן אותי אם אני טועה. אז מתוך זה נגיד עולה לנו 0.5% בארנונה לשנה ל - 2020- 2021. הבעיה היא זה השכר הציבורי במשק, שהוא עלה בצורה משמעותית בשנה האחרונה.

כנראה שמשרד האוצר יודע לכוון את זה טוב, שזה יצא בתקופות מתאימות לו, כשזה יעלה נגיד אחרי תקופה, לשנה הבאה בעצם. זאת אומרת הם סוגרים את ההסכמים הקיבוציים שישפיעו על המדד בשנה הבאה.

שי רוזנצוויג: היום ההצבעה, על מה אנחנו מצביעים?

אילן דולב: היום אנחנו מצביעים על העלאה של 2.58% מצביעים על 2 דברים -

אלי כהן: החל מינואר 2020.

אילן דולב: ברור, ברור לגמרי. אנחנו נצביע על שני דברים, זאת אומרת יש את צו הארנונה כפי שהוא אצלכם על השולחן. בצו הארנונה יש תעריפים בסוגריים ולא בסוגריים, התעריפים בסוגריים הם כוללים את ההעלאה של 7.5% במידה ותאושר, והתעריפים ללא סוגריים זה עלייה אוטומטית במשק של 2019 ו-2020, זה אחד, זו הצבעה ראשונה. אתם רוצים שנצביע?

שי רוזנצוויג: אפשר להצביע? תקריא את הנוסח.

אילן דולב: המועצה מבקשת לקבל החלטה להעלאת שיעור הארנונה לשנת 2020 בשיעור של 2.58%. מי בעד? על פי דרישת משרד הפנים.

דליה נחום-לוי: זה מאוד חשוב שזה יהיה.

שי רוזנצוויג: התקבלה פה אחד, לצערי.

החלטה: המועצה מאשרת פה אחד את היטל ארנונה כללית לשנת 2020 (הכולל עדכון העלאה אוטומטית של 2.58%).

שי רוזנצוויג: מה עוד?

אילן דולב: הדבר הנוסף שאנחנו צריכים להצביע עליו במסגרת צו הארנונה זה, אנחנו התחייבנו בתוכנית ההבראה לקיצוץ בהנחות הארנונה לשנת 2019-2020. אנחנו הגשנו כאן תכנית לקיצוץ בהנחות ארנונה על סך 400,000 ₪.

אייל רוזנפלד: זה היה במייל.

אילן דולב: כן, אודליה שלחה את זה. ניסינו לפגוע בכמה

שפחות אנשים.	
מצטרפת חברת מועצה עו"ד שלומית ארצי.	שי רוזנצוויג:
מצד אחד ישנן הנחות שאנחנו לא יכולים לגעת בהם, יש הנחות שאסור לנו לגעת בהם על פי חוק, כמו אזרח ותיק, פנסיונרים של הצבא -	אילן דולב:
כל מה שמגיע באופן אוטומטי.	דליה נחום- לוי:
נרדפי נאצים.	אילן דולב:
לא הבנתי נרדפי נאצים ואזרח ותיק -	שי רוזנצוויג:
אזרח ותיק ניתן לגעת בו אבל ישנם על פי התקנות -	אילן דולב:
תראי לי רגע מה ההבדל.	דליה נחום- לוי:
אני אסביר לכם מה ההבדלים בין שני הזו. אז ישנן הנחות שלא ניתן לגעת בהם ואנחנו מציגים לכם כאן 2 אלטרנטיבות של הנחות, כאשר אם תסתכלו בשורה 22 בטבלאות שיש לכם, יש לכם את הטבלאות?	אילן דולב:
לא.	דליה נחום- לוי:
אודליה מדפיסה שנייה. הנה את יכולה להעביר להם אחד, לכם יש אחד?	שי רוזנצוויג:
שנייה, היא תביא.	שלומית ארצי:
אני אתן כמה מילים. אנחנו התחייבנו בתוכנית ההבראה לקצץ בהנחות הארנונה כ-400,000 ₪, עד כאן כולם? אוקיי. ישנם המון המון סוגים של הנחות, בחלק מהם אסור לנו לגעת, ולכן גם לא נגענו בהם, בחלק מהם מותר לנו לגעת ונגענו בהם, ובחלק מותר לנו לגעת ולא נגענו בהם.	שי רוזנצוויג:
זאת אומרת כדי להגיע לאן שהיינו צריכים להגיע לא נגענו בכל מקבלי ההנחות באלפי מנשה, אלא רק באמת בנרחבים, הדפסת רק 1?	
...	אודליה גוטל:
אוקיי, אז לכם יש 1 ולי יש 1 אז אתה יכול ללכת לפי הזה.	שי רוזנצוויג:

אילן דולב: אוקיי, ההבדל בין שתי האלטרנטיבות, באלטרנטיבה הראשונה אני חושב שהיא האלטרנטיבה הכי פחות, היא היותר שוויונית שאני חושב. באלטרנטיבה הזו הורדנו במשלמים בהוראת קבע, הורדנו את ההנחה במקום 2% ל- 1%. זה בעיקר ההבדל.

ובאלטרנטיבה השנייה אמרנו בואו נוריד לגמרי את ההנחה למשלמים בהוראת קבע. יש שיקולים לכאן ולכאן למה לבחור באלטרנטיבה, זאת אומרת מצד אחד אנחנו אומרים אוקיי אנשים שמשלמים בהוראת קבע אולי לא מגיע להם הנחה נוספת מצד אחד, מצד שני אנחנו אומרים אנחנו כבר פוגעים בתושבים ורוב האנשים כאן משלמים בהוראת קבע, אז להעמיס עליהם עוד נטל של אחוז נוסף בארנונה זה קצת בעיה.

דליה נחום- לוי: בגלל זה אני חושבת שזה מבטיח לך הכנסה קבועה באיזה שהוא אופן -

אילן דולב: כן, אבל רוב האנשים משלמים בהוראת קבע לצורך הנוחות.

אלי כהן: זה מטעמי נוחות.

אילן דולב: זה מטעמי נוחות. אבל אני חושב מבחינה פארית מבחינת איזה שהוא צדק מסוים, בעצם אנחנו נעמיס על התושבים עוד 1% -

שי רוזנצוויג: אנחנו ממליצים על אופציה א' בקיצור.

אילן דולב: בארנונה, זאת אומרת אם קודם אמרנו אנחנו מחייבים אותם, מעלים את הארנונה ב- 2.58%, אז עכשיו זה אומר שאנחנו נעלה את הארנונה ב- 3.58% במידה ואנחנו פוגעים בהם באופן מלא, ואם אנחנו פוגעים בהם באופן מלא, זה אומר 4.58%, כי זה 2% הנחה בארנונה. לכן אני חושב שהאופציה הראשונה היא משתדלת לאזן בין כל השיקולים שאנחנו חשבנו עליהם, ומבחינת האופציה העדיפה.

שי רוזנצוויג: כמה מילים -

אלי כהן: אז תסביר, כי אני לא ראיתי את האופציה הזאת.

אילן דולב: האופציה הראשונה זו האופציה שנשלחה אליכם.

האופציה הראשונה זו האופציה שקיבלתם, והיא גם באה לידי ביטוי בצו הארנונה שלנו.

אילן, בוא נלך ככה סעיף סעיף והנחה של 10% - בסדר גמור.

דליה נחום- לוי:

אילן דולב:

אבל רק לפני, רק דקה לפני -

שי רוזנצוויג:

מה ההבדל המהותי בין שתי החלופות.

אלי כהן:

רק קצר לפני בסדר? אנחנו שלחנו אליכם אופציה אחת, זו האופציה המועדפת עלינו, אותה אנחנו היינו רוצים, אנחנו חושבים שהיא הכי מאוזנת. הכסף בסוף הוא אותו כסף.

שי רוזנצוויג:

חשוב לי להגיד שהקיצוץ בהנחות בארנונה הוא למען הסדר ספק ושלא יהיה גם בלבול, אנחנו לא מורידים הנחות לאנשים, אנחנו פשוט מקצצים קצת בהנחה. יש כאלה שקיבלו 80% הנחה, יקבלו עכשיו 60% הנחה. יש כאלה שקיבלו 50% -

אייל רוזנפלד: לא הורדנו לאף אחד 0.

לא, אין דבר כזה, לא מורידים לאף אחד 0, ובאמת שאני לא מעוניין להמשיך עם זה הלאה, זה לצורך תכנית ההבראה, אני חושב שאנחנו אחרי תכנית ההבראה אנחנו נצטרך להתכנס פה עוד פעם ולעשות שוב שיח על הדבר הזה. לי מאוד חשוב שיבינו שאנחנו לא הולכים להוריד הנחות לגמרי לאנשים.

שי רוזנצוויג:

כמו שהורדנו לכולם, אז גם מי שקיבל 90% יקבל עכשיו רק 70% הנחה. עדיין הנחה מכובדת למרות שכואב לי על כל אחוז שמורידים לכאלה שמגיע להם לקבל הנחה, זה מחויב המציאות. ההבדל בין שתי האופציות כמו שאמר אילן, זה בעצם שבאופציה א' אנחנו נותנים אחוז 1% -

אנחנו מורידים 1% הנחה בהוראת הקבע.

אילן דולב:

מה זה היה לפני כן?

שירי זיידמן:

באופציה השנייה -

אילן דולב:

2%.

אודליה גוטל:

- אילן דולב:** 171,000 ₪ זה ההנחה המלאה שאנחנו נותנים בגין הוראת הקבע.
- שי רוזנצוויג:** באופציה השנייה 0% הנחה למי שמשלם בהוראת קבע. זאת אומרת מי שמשלם בהוראת קבע אין לו הנחה.
- אילן דולב:** עכשיו את ה-1% הנחה פרסנו נתנו בחזרה למצבים הקשים להנחה של 80%, זאת אומרת אם קודם קיזזנו אותה ל-60% עכשיו אמרנו ניתן את ההנחה ל-65%, ניתן להם עוד 5% הנחה.
- שירי זיידמן:** באופציה א'?
- אילן דולב:** באופציה השנייה, באופציה השנייה כן. זה ההבדל בעיקר באופציה השנייה, לקחו את המקרים הקשים והוספנו עליהם עוד 5% או עוד 10% הנחה.
- שירי זיידמן:** הוספת 1% להוראת קבע והורדת -
- אילן דולב:** בדיוק.
- אלי כהן:** אז מה שיש לנו במייל זה לא א' ולא ב'.
- אודליה גוטל:** זה א', זה א'.
- אלי כהן:** שורה 380 הנחה 80%... היא מציעה 60%.
- דליה נחום-לוי:** זה א'.
- אודליה גוטל:** אלי בוודאות מה שיש במייל זה א', אופציה ב' עשינו עוד איזה שהיא חשיבה ואמרנו שנביא גם אותה אל השולחן, כדי שנוכל לבחור יחד.
- אלי כהן:** אוקיי, אז זה 60%, אוקיי סליחה, בסדר. אז אופציה א' היא במייל -
- אילן דולב:** והיא גם המומלצת והיא מוטמעת בצו הארנונה שלנו. אותה הכנסנו לצו הארנונה שלנו.
- שי רוזנצוויג:** היא פשוט הכי מאוזנת, עשינו עליה את מירב החשיבה חודשים, לראות איך אנחנו, עם העלאות ארנונה, ועם כל מיני תרחישים, זה מצב שהפגיעה בו היא קיימת אבל היא מינימאלית, היא מינימאלית. עכשיו זה אצלכם במייל אין שם משהו, זה היה אצלכם במייל אין משהו חדש. אז בואו ניקח איזה דקה של חשיבה.

- דליה נחום- לוי:** מה שנראה פה על פניו כאילו בהפרש בין א' ל - ב', זה בהנחה של 80%... נכון.
- אילן דולב:** זה בעצם הפגיעה ההפרש של הסכום, זה או הוראת קבע או לתת להם יותר.
- דליה נחום- לוי:** והנחה 40% לנכה 90% ומעלה הוספנו גם.
- אילן דולב:** כן, חילקנו את זה. חשוב לי -
- שלומית ארצי:** אני חושבת שהוראת הקבע צריכה להיות המוביל פה.
- אילן דולב:** זאת אומרת שהיא צריכה להתאפס.
- שלומית ארצי:** כן, ואני אסביר גם למה. כי המחיר בלפגוע בכל אלו שזקוקים לעזרה, לטובת אלו שעושים הוראת קבע הוא לא אפילו מוסרי, הוא לא מוסרי. כי כשנכה צריך עזרה או משפחה מעוטת יכולת אני מעדיפה לעזור להם, מאשר לעזור לי כי נוח לי לשלם בהוראת קבע, זה לא הוגן, זה פשוט לא הוגן. אם אנחנו בקיצוצים בואו נפגע במי שהכי לא פגיע פה.
- אילן דולב:** אז אני רוצה לתת לך דוגמא, למשל הנחה 80% לאי כושר מעל 75%, ששמה הוספנו את הזה. זה לא לפי מבחן הכנסה, יש איזה שהם מבחנים, ישנם הנחות שהם לפי מבחני הכנסה, ששמה באמת את אומרת זה מצב סוציאלי של אותו בן אדם. ואז את באמת אומרת שמה באמת אני לא פוגעת בחלשים.
- שלומית ארצי:** אבל גם 80% -
- אילן דולב:** מצד שני ישנן הנחות שהן לא מתבססות על ההכנסה של התושב, אלא אומרות לבן אדם יש -
- שלומית ארצי:** על יכולת, אי כושר עבודה.
- אילן דולב:** אי כושר, אבל מצד שני יש לו בית בשווי 4 מיליון ש"ח והוא משכיר עוד 20 נכסים כאלה.
- שלומית ארצי:** בסדר, אבל עדיין, ואני אכנס למקרים פרטניים -
- אילן דולב:** אני אתן לך עוד דוגמא, אני אתן לך עוד דוגמא,

דוגמא מאוד חמה שעלתה כאן על השולחן הזה מספר פעמים. נשים חד הוריות, ישנן חד הוריות שמתכרות מאוד מאוד יפה, ועדיין החוק מחייב אותך לתת להם הנחה.

- שלומית ארצי:** נכון. אז בוא נעשה סדר -
- אילן דולב:** נשאלת השאלה מה נכון לעשות, אני לא יכול לעשות מבחן הכנסה -
- שלומית ארצי:** יש לי תשובה -
- אילן דולב:** לאנשים כאלה -
- שלומית ארצי:** יש לי תשובה.
- אילן דולב:** כן.
- שלומית ארצי:** תראה, תמיד יהיו כאלו שירמו את המערכת.
- אילן דולב:** הם לא מרמים, הם מעוטי יכולת, הם זכאים.
- שלומית ארצי:** שנייה, מי -
- דליה נחום- לוי:** הם מקבלים על פי חוק.
- אילן דולב:** הם על פי חוק זכאים, אני לא מדבר על רמאים, רמאים אנחנו לא עוסקים על השולחן הזה -
- שלומית ארצי:** בסדר. תמיד יהיו כאלה -
- אילן דולב:** יוצאים מנקודת הנחה שכולם צדיקים.
- שלומית ארצי:** שיהנו מהנחות בגלל שהם נכנסים לסעיף כזה או אחר, אבל הם מעטים, הם מעטים.
- (מדברים יחד)**
- שי רוזנצוויג:** רגע אגב, אני יוכל להגיד משהו אותו דבר. כל מי שירגיש חריג שהוא נפגע, מגיע אלינו אנחנו עושים ועדת חריגים, אנחנו בודקים אותו -
- שלומית ארצי:** בסדר, אבל אתה מדבר על 170, סליחה בוא נסתכל על המספרים. 177,000 ₪ הנחה ל-80% לאי כושר מעל 75, נכון? אני רואה נכון את המספרים?
- אילן דולב:** את רואה נכון כן.

<p>ובאותו סעיף אנחנו יורדים ב-50,000 ₪ בהנחה, נכון ה-5% מורידים אותה ל-0.5%. כשאני מסתכלת הוראת הקבע, כשאני מורידה את ה-2% המדוברים אני חוסכת -</p>	<p>שלומית ארצי:</p>
<p>1%.</p>	<p>דוברת:</p>
<p>את ה-1%.</p>	<p>שלומית ארצי:</p>
<p>הנוסף.</p>	<p>אילן דולב:</p>
<p>1% זה כמעט 70,000 ₪ שמה.</p>	<p>שלומית ארצי:</p>
<p>כי זה כל היישוב.</p>	<p>שי רוזנצוויג:</p>
<p>בסדר, ברור שזה כל. יש שמה הנחה -</p>	<p>שלומית ארצי:</p>
<p>מבחינת הצדק הרי אמרנו -</p>	<p>אילן דולב:</p>
<p>בגלל זה שמנו את 2 התוכניות.</p>	<p>שי רוזנצוויג:</p>
<p>זה להחלטה שלכם, התושבים סופגים -</p>	<p>אילן דולב:</p>
<p>אנחנו יכולים רק להמליץ.</p>	<p>שי רוזנצוויג:</p>
<p>עכשיו 2.58%, אנחנו עכשיו מטילים עליהם בעקבות הקיצוץ הזה על בסיס תכנית ההבראה, אנחנו מטילים עליהם עוד 1% נוסף למי שמשלם בהוראת הקבע, וזה הרבה מאוד הרבה וזה רוחבי.</p>	<p>אילן דולב:</p>
<p>זו הסיבה שעשינו את 2 התוכניות.</p>	<p>שי רוזנצוויג:</p>
<p>במידה ואנחנו נלך לאלטרנטיבה ב' אנחנו... 1% נוסף.</p>	<p>אילן דולב:</p>
<p>אני מבינה קצת מתמטיקה קצת. אבל אתה אומר לי תשלמי בהוראת קבע את תקבלי אוטומטית אחוז הנחה.</p>	<p>שלומית ארצי:</p>
<p>זה מה שהיה עד היום כן.</p>	<p>אילן דולב:</p>
<p>אם המטרה היא לגרום לכולם -</p>	<p>שלומית ארצי:</p>
<p>2%, נכון להיום היה 2%, עכשיו אנחנו מורידים ל-1%.</p>	<p>אילן דולב:</p>
<p>2% נכון. עכשיו אם אתה אומר לי המטרה היא להגדיל את הגבייה, כי אנחנו גובים רק 60% אז</p>	<p>שלומית ארצי:</p>

סבבה צודק. אבל הגבייה באלפי מנשה היא 90% ומשהו.

לגמרי נכון.

אילן דולב:

אז אין לי שמה משהו שאני צריכה לחנך את התושבים לבוא להיכנס למודעות תשלום, הם משלמים מראש. תחשוב שכולם יבינו והם יגידו יאללה אני אעשה הוראת קבע, ממילא אני משלם את זה בזמן, אני אשלם בהוראת קבע -

שלומית ארצי:

אני כגזבר אדיש ל-2 האפשרויות.

אילן דולב:

והמספר הזה ישתנה לך בהרבה, מסכים?

שלומית ארצי:

אז אני רוצה להגיד משהו, שדווקא לגבי מה שאילן העלה את הטיעון לגבי אדם שיש לו אי כושר השתכרות ויש לו הכנסות נוספות... לדעתי יש פה אחוז מאוד גבוה של אוכלוסייה שלא כל כך קל לה לשלם, והדרך הנוחה הקלה לשמור על משטר תשלומים בבית זה הוראת הקבע.

דליה נחום- לוי:

אני עוברת להוראת קבע.

שלומית ארצי:

את תעברי להוראת קבע? אבל יש הרבה -

דליה נחום- לוי:

אז בעצם העלינו ב-7.5% אבל דה פקטו אנחנו מעלים לאותם אנשים לאותה אוכלוסייה שמשלמת בצינור הזה ב-6.5% ולא ב-7.5%.

שלומית ארצי:

ולבודדים שנשארו שזה סדר גודל של -

אילן דולב:

הרוב, הרוב.

שי רוזנצוויג:

(מדברים יחד)

שלומית את מתבלבלת, אנחנו לא מדברים על הנחות לאנשים שזקוקים, לא. אנחנו מדברים על הנחות לפי חוק.

אלי כהן:

בסדר.

שלומית ארצי:

אם החוק קבע ש -

אלי כהן:

אבל החוק לא נתן להם מתנות כי בא לו. החוק נתן כי הוא מצא -

שלומית ארצי:

לא, אבל החוק -

אלי כהן:

שבפרמטרים מסוימים מגיע להם לקבל.	שלומית ארצי:
אוקיי, אז בואי פרמטר של החוק. החוק מאפשר לי לצורך הדוגמא לקבל הנחה שהיא לכל הפחות 40%. המועצה בשנים מסוימות נתנה הנחה של 80%, ולא לכל הפחות 40%. מותר לנו לעשות שיקול דעת ולהגיד אנחנו מחויבים לקצץ בהנחות, אנחנו רוצים או מעדיפים לקצץ בהנחות מהסוג הזה, זה לא לנזקקים, לא לבלבל.	אלי כהן:
זה לא סותר, זה לא סותר.	שלומית ארצי:
לא, זה בהחלט סותר.	אלי כהן:
זה לא סותר, כי אתה נותן, השאלה היא איפה אתה -	שלומית ארצי:
... לתת ביטוי גם לשאר התושבים. יש כאלה שגם לא יכולים לשלם -	אייל רוזנפלד:
הוראת הקבע זה ממש הנחה כדי שלמועצה יהיה נוח.	שלומית ארצי:
זה לא נכון.	דליה נחום- לוי:
היא משרתת את המועצה.	שלומית ארצי:
זה לא נכון, הוראת קבע -	דליה נחום- לוי:
אתם זוכרים בסקר הנכסים -	שלומית ארצי:
ההנחה הזאתי היא רוחבית היא מכוונת לאנשים שאין להם יכולת לשלם ואז הם נהנים מהאחוז.	אייל רוזנפלד:
אני חושבת שזה לא מדויק, אני אסביר לכם.	שירי זיידמן:
רגע, רגע -	אייל רוזנפלד:
סליחה אייל, סליחה.	שירי זיידמן:
היא א' רוחבית, אז כל התושבים נהנים ממנה, גם אלה שזכאים להנחה מסוימת, וגם אלה שלא. ויש כאלה שהם בעלי יכולת מועטה גם שאין להם הנחות, דבר ראשון. דבר שני, יש לנו גם אבן דרך בהבראה שגם אחוז הגבייה שלנו צריך להישאר גבוהה, אחרי זה היא צריכה להשתפר, אני כבר לא זוכר בדיוק -	אייל רוזנפלד:

- שי רוזנצוויג:** העמקת גבייה זה משהו שאנחנו צריכים לעשות.
- אייל רוזנפלד:** אבל גם זה אנחנו צריכים לחשוב על זה... יכול להיות שאנחנו נפגע בעצמנו באבן דרך.
- שלומית ארצי:** אז בואו נעשה את זה אחרת.
- אלי כהן:** לא מן הנמנע שאנשים שיש להם אחוזים הנחה אחרים, מקבלים גם את האחוז של הוראת הקבע -
- שלומית ארצי:** אז אתה מצדיק אותי.
- שי רוזנצוויג:** זה win win.
- אלי כהן:** לא, אני לא מצדיק אותך.
- שלומית ארצי:** להוראת הקבע.
- אלי כהן:** אני ממש לא מצדיק אותך.
- אייל רוזנפלד:** ההיפך הם יקבלו יותר, כי הם מקבלים גם אחוז וגם זה.
- שלומית ארצי:** בואו אני אשאל אחרת, כמה אחוזים משלמים בהוראת הקבע?
- שי רוזנצוויג:** אתה יודע אילן?
- אילן דולב:** בסביבות 80%.
- שי רוזנצוויג:** הרוב?
- אילן דולב:** כן.
- שלומית ארצי:** 80%.
- אייל רוזנפלד:** אז זה אומר שרוב האנשים שמקבלים אולי את ההנחות, את האמת לא יודע אם רוב, אבל חלק גדול הם נהנים, זה win win, הם מקבלים גם היום את ה-2% וגם את ההנחה של ה-80%.
- שי רוזנצוויג:** אב חד הורי או אם חד הורית -
- שלומית ארצי:** ... 20% לשלם הוראת קבע והם ישלמו 6.5% עלייה ולא 7.5%.
- שירי זיידמן:** סליחה, יש משהו דווקא, לא כל כך בהתחלה הבנתי, מה שלמעשה לדעתי הנקודה היא שדווקא

מי שמשלם הוראת קבע, הסיכויים שהמועצה תכניס כסף הם קטנים יותר.

- אייל רוזנפלד:** הוא יכול להפסיק את זה. אם הוא רואה -
- שירי זיידמן:** אתה נותן לו את ההנחה.
- שלומית ארצי:** אתה נותן לו את ההנחה.
- אייל רוזנפלד:** נכון.
- שירי זיידמן:** כל בן אדם שמשלם הוראה, אז אתה מכניס פחות כסף במועצה. אם אתה לא מוריד את העניין של ההנחות בהוראת קבע.
- אייל רוזנפלד:** אבל זה משהו מובטח לך. זה משהו שיש לך הוראת קבע, אתה יודע שהכסף הזה אצלך.
- שירי זיידמן:** בסדר ברור, אבל אייל תכלס בשורה התחתונה.
- אייל רוזנפלד:** אנשים יכולים להוריד את ההוראה הזאתי, כי יגידו -
- שירי זיידמן:** ברור.
- אייל רוזנפלד:** זה לא כדאי.
- שירי זיידמן:** מה זה לא כדאי, ההיפך הם ירצו יותר כי הם מקבלים הנחה.
- שי רוזנצוויג:** אנחנו לא יכולים להסתכל רק דרך... ולראות מכניס יותר כסף למועצה לא מכניס כסף. יש פה מעט דברים, מעט מאוד דברים -
- שלומית ארצי:** זה בסדר, אני נקרא ל-20% הנותרים לשלם בהוראת קבע.
- שי רוזנצוויג:** שנייה אבל את קוטעת.
- שלומית ארצי:** ואז יהיה לך פחות.
- שי רוזנצוויג:** אבל את קוטעת, התחלתי להגיד משפט. אני אומר שמנו את 2 האופציות האלה, אנחנו עשינו אותם, אנחנו כתבנו אותם. היו אצלכם יכולתם לתת עוד 20 אופציות, לא קיבלנו, אף אחד לא קיבל. אני אמרתי אין אופציות, אף אחד לא רשם כלום, אני אכתוב עוד אופציה שתהיה, וזה מה שעשינו. עכשיו זה משהו שנוכל להתלבט, יש לזה פלוסים

ומינוסים, ולזה פלוסים ומינוסים. אני חושב שבשורה התחתונה רוב היישוב הזה אנחנו מעמיסים עליו, ואנחנו יודעים שלא כולם פה סוציו 8 מהולל, יש פה אנשים שלא באים בכלל ולא נדרשים ולא מקבלים הנחות, והם צריכים והם נזקקים. אחד הדרכים שלנו לעשות איזה צודק כולל כזה, זה לתת אחוז מסוים שאנחנו מורידים מ-2%, אנחנו מורידים ל-1%, מורידים ל-1%, היה 2%.

דרך אגב היה בעבר אני חושב אפילו יותר, זה יורד זה ירד מ-2% זה ירד ל-1%. אגב אנחנו יכולים לראות בשנה הבאה אנחנו יכולים לעשות רביזיה ולראות חבר'ה זה עובד זה לא עובד, ולשנות את זה ב-2021 ולשנות את התמהיל. אפשר לעשות את זה, אנחנו מדברים אל תשכחו על 2020.

לכן אני אומר יש פה משהו שהוא יחסית מאוזן, כן עכשיו כל אחד יישב, אבל זה לא קרה עד עכשיו, לא קרה. יש פה תמהיל שהוא מאוזן הוא מאוזן.

אתם לא חייבים להסכים איתי.

שלומית ארצי:

לא, לא קשור. להיפך אנחנו מסכימים איתך, אנחנו מסכימים, אחרת לא היינו מעלים את האופציה הזאת, היא אופציה לגיטימית. לא היינו מציעים את האופציה הזאת, היא לגיטימית. אני אומר וזה פה, צריך לראות מה אנחנו רוצים לעשות בהגדרה.

שי רוזנצוויג:

אני חושב כולם פה נוגעים בהם כולל כולם, אבל בטעם. כמו שאני לא הורדתי 50% ולא הורדתי 70% ולא הורדתי 90%, נגענו בקטנה מה שנקרא, אז גם פה נוגעים.

בכל מצב.

דליה נחום-לוי:

אבל בקטנה. ואם אנחנו רוצים, אם נחשוב שאנחנו נרצה לשנות את זה בשנה הבאה אפשר.

שי רוזנצוויג:

ועדיין בכל מצב בכל שלב יש אפשרות להגיש בקשה לוועדת הנחות -

דליה נחום-לוי:

אכן מי שמרגיש, אני אומר לכם אתם מרגישים

שי רוזנצוויג:

שזה כבוד עליכם אתם נפלתם עם הדבר הזה, עשינו לכם פה עוול, אתם תגיעו לפה יש ועדת הנחות, אתם תשבו, אני מדבר על תושבים, תשבו ואנחנו נעשה את כל מה שצריך.

יש איזה שהוא אירוע חריג או משהו שקרה.

דוברת:

מי הסכם, זה ועדת חריגים נקרא, אבל אנחנו לא נלך עם הראש בקיר ולא נעצום עיניים. כרגע זה סוג של רע במיעוטו. היו אנשים שלא הבינו פשוט על מה מדובר, מבטלים את ההנחה לקשישים, מבטלים את ההנחה לניצולי שואה, מבטלים את ההנחה -

שי רוזנצוויג:

לא, זה לא נכון.

שלומית ארצי:

אין דבר כזה, נוגעים -

שי רוזנצוויג:

יש סעיפים שאסור לגעת בהם.

אייל רוזנפלד:

לא, גם במה שיש, יש פה כאלה שעשרות סעיפים שמותר לך לגעת בהם, ואתה לא נוגע בהם, אתה לא רוצה לגעת בהם, אנחנו אמרנו מראש שאנחנו מורידים סכום מסוים, זה ייתן לנו זמן לעשות סדר בינינו לבין עצמנו. יש פה תושבים גם שצריכים... מהדבר הזה, בואו לא כולם פה, דיברנו הרגע על תושבים שמקבלים ולא מגיע.

שי רוזנצוויג:

צריך להגיד את זה, אנחנו צריכים להתעסק בזה באומץ, זה משהו מאוזן. יש פה עוד מישהו שרוצה להגיד להגיב על הדבר הזה? אוקיי, אז אילן תעלה את זה בבקשה להצבעה. תעלה את אופציה, אתם רוצים להסכים על אופציה א' או ש -

אני מתנגדת.

שלומית ארצי:

איך?

שי רוזנצוויג:

אני מתנגדת.

שלומית ארצי:

ל-2 האופציות?

אילן דולב:

כן.

שלומית ארצי:

לשניהם?

שי רוזנצוויג:

שנייה.

שלומית ארצי:

- שי רוזנצוויג:** זה היה פשוט באימייל.
- אלי כהן:** ... להתנגד עכשיו למימוש הסעיף שבתוכנית ההבראה הסכמנו עליו. איפה ההיגיון?
- שלומית ארצי:** זה לא קשור. אני לא מתנגדת לקיצוצים.
- אלי כהן:** לא, אם את מתנגדת ל-2 החלופות -
- שלומית ארצי:** אני מתנגדת לבחירה.
- אילן דולב:** תציעי חלופה אחרת.
- שי רוזנצוויג:** אבל למה לא הצעת חלופה תגידי ב-10 ימים שהחומר נמצא אצלך? באמת אני שואל.
- שלומית ארצי:** אני אוכל להסביר לך אחר כך מה קורה לי ב-24 שעות, ואז תגיב. בסדר?
- שי רוזנצוויג:** בסדר, בסדר. מי הולך לגריז?
- אלי כהן:** אני לא כל כך -
- שי רוזנצוויג:** אוקיי פה אחד.
- אייל רוזנפלד:** אם יהיה מקום אני אבוא.
- שלומית ארצי:** ...
- שי רוזנצוויג:** בסדר גמור, בסדר גמור. אוקיי, אז תעלה בבקשה את ההצעה. תעלה את אופציה א' שמדברת, לתת שם בכמה מילים.
- אילן דולב:** המועצה מקבלת החלטה -
- אודליה גוטל:** אנחנו רוצים להעלות להצבעה את הצעה א'.
- אילן דולב:** אני רוצה להקריא החלטה.
- (מדברים יחד)**
- אייל רוזנפלד:** דרך אגב אופציה ב', נשאר יותר כסף אצל התושבים.
- שלומית ארצי:** למה?
- אייל רוזנפלד:** כי בסוף זה מסתכם ב-418,000 ₪ חסכון ולא 426,000 ₪.

- שלוּמית ארצי:** זה לא רלוונטי.
- אילן דולב:** המועצה מאשרת בזאת את הקטנת הנחות הניתנות בארנונה כפי שהוצגה במליאה. אופציה ראשונה בסך 418,116 ₪ כפי הטבלה שהוגשה לכם. מי בעד?
- שי רוזנצוויג:** שי, אלי, דליה, שירי, אייל ורחל. מי נגד? שלומית, ואין נמנעים. אז ברוב קולות.
- אילן דולב:** תציע את האופציה השנייה.
- שי רוזנצוויג:** ההצעה הזאת עברה כבר ברוב קולות. ההצעה הזאת עברה ברוב קולות אבל נציע את ההצעה השנייה, רק בשביל הפרוטוקול.
- אילן דולב:** מי בעד -
- שי רוזנצוויג:** האמת שאין היגיון ללכת על זה, כי אנחנו לא מתנגדים על זה. אין באמת היגיון להעלות את ה -
- אודליה גוטל:** כי אמר רק את א'.
- אלי כהן:** מה ההיגיון, אם קיבלנו את חלופה א', הצבענו בעד חלופה א', איפה ההיגיון להצביע בעד חלופה ב'?
- דליה נחום- לוי:** אני אגיד לך מה ההיגיון, ההיגיון ששלומית... אלא היא מתנגדת רק ל-א' -
- אילן דולב:** אני אקרא שוב את ההחלטה, בסדר? אני אנסח אותה טיפה אחרת. המועצה מאשרת בזאת את הקטנת הנחות הניתנות בארנונה כפי שהוצגה במליאה. אופציה א' בסך 418,116 ₪ ואופציה ב' 426,214 ₪. מי בעד אופציה א'?
- שי רוזנצוויג:** שי, דליה, אלי, שירי, רחלי ואייל.
- אילן דולב:** מי נגד?
- שי רוזנצוויג:** שלומית.
- אילן דולב:** אופציה א' התקבלה ברוב קולות. הישיבה ננעלת?
- שי רוזנצוויג:** תודה רבה לכולם, אפשר לסגור את ההקלטה.
- החלטה:** המועצה מאשרת ברוב קולות את הקטנת הנחות הניתנות בארנונה על פי אופציה א'

בסך 418,116 ₪, כפי שהוצגה במליאה.

אודליה גוטל

מנכ"לית המועצה

שי רוזנצוויג

ראש המועצה
