

מועצה מקומית אלפי מנשה

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 50

מיום ה', כ"ב בתמוז תשפ"ב, 21.07.2022

משתתפים: שי רוזנצוויג

ראש המועצה

סגנית ראש המועצה	שלומית ארצי
חבר מועצה	אייל רוזנפלד
חברת מועצה	רחל שטיינר
חבר מועצה	אלרן אהרוני
חבר מועצה	משה אופיר

נוכחים:

מנכ"לית המועצה	אודליה גוטל
גזבר המועצה	אילן דולב
יועצת משפטית	עו"ד גיתית שרמן
מבקרת המועצה וממונה על	חני בריקמן
	תלונות הציבור
מהנדסת המועצה	אדר' עדי ארגמן כרמל
ב"כ חכ"ל	עו"ד ארז דר-לולו
ב"כ כ"ל	עו"ד סילביה גל
ניהול ובקרה פרויקטים חכ"ל	אינג' חיים כחלון

חסרים:

סגנית ומ"מ ראש המועצה	שירי זיידמן
חברת מועצה	דליה נחום-לוי
חברת מועצה	אורית שגיא

ישיבת מועצה מן המניין מס' 50 – 21.07.22**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 49.
2. שאילתות.
 - 2.1 משה אופיר – אשכול יו"ש
3. הצעות לסדר.
 - 3.1 אלרן אהרוני – סטטוס איזה"ת.
4. עדכוני ראש המועצה – עדכון בדבר תביעה חכ"ל – מפי ב"כ החכ"ל (בדלתיים סגורות)
5. סגירת ועדכון תב"רים.
6. שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק הדואר, גני ילדים.
7. הארכת כהונה ומינוי דירקטורים – חכ"ל אלפי מנשה.

שי רוזנצוויג: ערב טוב לכולם. אני רוצה לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 50. נמצאים איתנו עו"ד שלומית ארצי, סגנית ראש המועצה, אייל רוזנפלד, רחל שטיינר, אלרן אהרוני, משה אופיר. אני לא רואה את אורית. כמו כן נוכחים אודליה גוטל, המנכ"לית. אילן דולב מגיע? אילן יצטרף עוד מעט. עו"ד גיתית שרמן, היועמ"שית, חני בריקמן מבקרת המועצה, אדר' עדי ארגמן כרמל מהנדסת המועצה, עו"ד ארז דר לולו ב"כ חכ"ל, סילביה תגיע? מצטרפת אלינו עו"ד סילביה גל.

משה אופיר: מי זה?
שי רוזנצוויג: ואינג' חיים כחלון.
אודליה גוטל: עו"ד סילביה גל.
משה אופיר: אני משה אופיר.
שי רוזנצוויג: כמו כן אינג' חיים כחלון, ניהול ובקרה פרויקטים חכ"ל. חסרות לנו שירי ודליה. אורית אמרתי שעוד לא ראיתי אותה מגיעה. אולי תגיע.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 49.

שי רוזנצוויג: אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 49.
משה אופיר: האם אפשר לאשר פה אחד?
משה אופיר: אני רוצה להעיר משהו. לא קיבלנו פרוטוקול ישיבה מס' 48.
אודליה גוטל: 47 ו-48.
שי רוזנצוויג: לא הגיע עדיין מהתמלול. יגיע, נשלח.
משה אופיר: 47 אני לא יודע. לא בדקתי.
אודליה גוטל: 47 ו-48 לא קיבלתם. היום בבוקר פניתי שוב לחברת 'בונוס' וביקשתי שישלחו את זה. ברגע שיגיע אלי תקבלו גם אתם ונאשר את זה בישיבה הבאה.

שי רוזנצוויג: אנו מאשרים את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 49, פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 49.

2. שאלות.

2.1 משה אופיר – אשכול יו"ש

שי רוזנצוויג: שאלות. בבקשה. משה אופיר, האם יש פעילות באשכול שומרון, אליו הצטרפה אלפי מנשה. אם כן, אבקש פירוט. תשובתי: כן. פעילות האשכול הינה סביב בנייתו. בשלב זה למידת הצרכים של הרשויות החברות בו וגיבוש תוכניות במגוון נושאים כגון רווחה, התייעלות אנרגטית, טיפול בפסולת, מכרזים משותפים, חדשנות ודיגיטציה ועוד. פירוט נוסף ומלא נמצא באתר האשכול, בכתובת שעל המסך.

משה אופיר: זה מה שהם עבורנו כתוב שם? או שבאופן כללי.

שי רוזנצוויג: לא, באופן כללי. הם יעשו סקר,

משה אופיר: אני שואל מה הם יעשו עבורנו.

שי רוזנצוויג: אנחנו חלק מהאשכול כרגע, והאינטרס שלנו הוא

אינטרס אשכולי. כל מכרז שיצא ויהיה רלוונטי אלינו,

משה אופיר: כבר יצא מכרז בשיתוף עם האשכול? או שהכל

פעולות עתידיות?

שי רוזנצוויג: אין עוד משהו שהוא רלוונטי אלינו בשלב זה.

אודליה גוטל: ברווחה יש כמה פרויקטים שנעשים ביחד.

שי רוזנצוויג: יש פרויקטים ובדיגיטציה אני מוביל איתם ובחדשנות

גם כן סוג של פרויקט יישור קו ברשויות מהבחינה

הזאת. אבל דה פקטו בפועל משהו שיצא מזה,

מוטמע, כרגע אין. אולי ייצא מזה משהו עד סוף

השנה,	
משה אופיר:	היה משהו בעבר?
שי רוזנצוויג:	לא.
משה אופיר:	מתי הצטרפנו לזה? מזמן כבר.
שי רוזנצוויג:	לפני כשנתיים וחצי, שנתיים.
משה אופיר:	שנתיים וחצי לא קיבלנו שום דבר מהם.
אודליה גוטל:	ולא שילמנו כלום.
שי רוזנצוויג:	לא, זה לא רק שלא קיבלנו. אנחנו נדרשנו, אנחנו השקענו, כפאונדרים של האשכול הזה, השקענו את המרץ שלנו ואת הזמן שלנו בהקמה, כדי שהדבר הזה יצליח בעתיד.

3. הצעות לסדר.

3.1 אלרן אהרוני – סטטוס איזה"ת.

שי רוזנצוויג:	הצעות לסדר. אלרן אהרוני. סטטוס אזור התעשייה. כמובן אנחנו רוצים שהוא יוצג על ידי מנהל הפרויקט, בבקשה.
משה אופיר:	מי זה הבן אדם? אני לא מכיר אותו.
שי רוזנצוויג:	הוא יציג את עצמו, וייתן גם סטטוס.
חיים כחלון:	אני חיים כחלון, הבעלים של חברת 'רומי הנדסה'. אנחנו חברת בקרה של ניהול פרויקטים. אנחנו כרגע מבצעים הקמה לפרויקט הזה של אלפי מנשה, של פארק העסקים של אלפי מנשה. אז זה סטטוס, בהמשך לסטטוס ...
אודליה גוטל:	שלושה חודשים.
חיים כחלון:	שלושה. הזמן טס כשנהנים.
משה אופיר:	רגע, אתה קשור ברומי הנדסה? לא הבנתי.
חיים כחלון:	נכון. כן.

תגיד לי, עד שמתחילים. אתם גם עבדתם עם משה יחיאל, או שהגעתם אחריו?	משה אופיר:
אנחנו עשינו בקרה על משה יחיאל.	חיים כחלון:
בקרה מטעם המועצה על משה יחיאל? מטעם המועצה.	משה אופיר:
חיים, בבקשה.	חיים כחלון:
אז זאת שלביות הביצוע. ... שלב א' זה ביצוע עבודות חפירה, חציבה ומילוי. אתם מכירים את האדמה. קרקע קשה. ... פיצוצים על מנת להפוך אותה לחלקים יותר קטנים, לגריסה ו... ביצוע תשתיות רטובות ויבשות. חשמל, מים, ניקוז, אתם יודעים ... זו לא ממש בעיה. יבשות זה כל מה שזה. רטובות זה ביוב ומים.	שי רוזנצוויג:
ביצוע מצעים ואספלט, שכבה ראשונה. למה שכבה ראשונה? כי יזמים בטח ייכנסו, יבצעו את הפעולות שלהם, יהרסו לנו את השכבה מן הסתם, ואז אנחנו נעשה שכבה שנייה על מנת שתהיה השכבה האחרונה הסופית לביצוע. וביצוע עבודות עפר ונדבכים 1 ו-6. לאחר מכן, בין שלב א' לשלב ב', נכנסים היזמים עצמם, מבצעים את העבודות שלהם. מסיימים את העבודות ואנחנו נכנסים לפיתוח הציבורי שלב ב'. שלב ב' יתחיל 80% אחרי הבנייה. למה? ... שבעצם רק לאחר,	חיים כחלון:
מצטרפת עו"ד סילביה גל.	שי רוזנצוויג:
רק לאחר 80% אכלוס, זאת אומרת שרוב העבודות ה-heavy duty של היזמים הסתיימו, אנחנו נוכל להתחיל בשלב השני. ... מה שנעשה כבר, מה שאתם רואים בצהוב, זה מה שבוצע עד כה. מה שמסומן באדום ומעוטר באדום זה מה שלא בוצע, יבוצע. יש פה חלק של מגרש 6, שבחציו עדיין לא הושלם, חציו הושלם, בעבודה. עדיין עובדים עליו במקטע הזה. את	חיים כחלון:

המקטע הזה כבר סיימו. דרך ביטחון באזור הצפוני 4 ו-3 והמקטע מעל מגרש 10. אלה האזורים שנשארו לנו לביצוע.

- משה אופיר:** כל מה שהיה רשום בפיתוח א', בוצע באזור הצהוב?
- חיים כחלון:** מה שאתה רואה מסומן בצהוב בוצע. הסתיים.
- משה אופיר:** אבל כל העבודות שהיו,
- אודליה גוטל:** מגרש 1 נעשה ...
- אדר' עדי כרמל:** התשובה היא לא.
- משה אופיר:** יש גם חשמל ודברים כאלה.
- אדר' עדי כרמל:** לא. רק בשלב א', זה לפני התשתיות.
- משה אופיר:** אה, זה לא שלב א'. הצהוב זה לא מראה שהשלמנו את שלב א'.
- חיים כחלון:** תן לי להסביר. ברשותך. מגרש, יש תשתיות רטובות, יבשות. חלק מהתשתיות עוברות פה בקווים, בין החיבורים. הביוב לא נמצא בדרכים. הביוב נמצא פה, במגרשים. נכון?
- משה אופיר:** לא יודע. הביוב גם עובר מחוץ למגרשים.
- חיים כחלון:** מתחבר מחוץ למגרשים. ולכן כל מה שאתה רואה כרגע בצהוב זה הידוק גובה סופי. אחרי זה, בשלב השני, נכנסים, חופרים לתשתיות יבשות, תשתיות רטובות ומכסים.
- משה אופיר:** זאת אומרת הצהוב זה רק עבודות עפר.
- חיים כחלון:** עבודות עפר, בדיוק.
- אודליה גוטל:** אנחנו כרגע נמצאים בשלב עבודות העפר. כן.
- חיים כחלון:** אני אפרט לך אותם. נעשה מילוי ויישור גובה סופי.
- משה אופיר:** אוקיי. בסדר.
- חיים כחלון:** במגרשים 2 ו-5 מוכנים לגובה סופי. 6, חצי גובה. ודרך הביטחון והאזורים -
- משה אופיר:** והאדום מה הכוונה? שבכלל לא ניגשתם שם? מה זה האדום?
- חיים כחלון:** עדיין לא בוצע.

לא עשיתם כלום.	משה אופיר:
'אתם' המילה?	שלומית ארצי:
הקבלן. לא, הוא שאל מי עושה. מי עושה זה הקבלן. אין מצב שפה הולכים לגובה סופי ופה זה נשאר בגובה +18. אתה מבין את זה.	חיים כחלון:
כן, אני מבין.	משה אופיר:
מה שפה זה בעצם עבודות שעדיין לא הגיעו לשלב הסופי. יתחילו ... כרגע 80% מעבודות העפר בשטחים הציבוריים בוצעו, ו-90% מעבודות העפר במגרשים.	חיים כחלון:
אני רואה באזור האנטנה, זה לא מסומן.	משה אופיר:
יש לנו איזשהו חסם באזור האנטנה. זה מצוין פה בהמשך.	חיים כחלון:
אה, זה בנפרד.	משה אופיר:
בוא ניתן לו לסיים.	אייל רוזנפלד:
יש בעיה נקודתית באזור האנטנה, שתיכף נגיע אליה. (מדברים ביחד)	חיים כחלון:
אני לא מצליח להבין.	אייל רוזנפלד:
חיים, תמשיך בבקשה. פעולות במגרשים כמובן 1 ו-6. יש פה סרטון, לדעתי. (מופעל סרטון וידיאו)	שי רוזנצוויג:
צולם אתמול.	שי רוזנצוויג:
זה יישאר הדבר הזה? למעלה הוא יישאר?	שי רוזנצוויג:
לא, הוא לא יישאר.	חיים כחלון:
החלק של העמוד חשמל נשאר, אני רואה.	אייל רוזנפלד:
הוא יישאר.	חיים כחלון:
מה שלמטה על הכביש, הוא התכוון.	אודליה גוטל:
... סוגר את התמונות. מסמנים צהוב, אדום, זה חתיכת עבודה פה. זה פיצוצים, זה חפירות, זה ... כל משאית כזאת קטנה אמורה לפנות פה 18 קוב, 20 קוב על כל ... אלפים ומאות אלפים.	חיים כחלון:
50,000 משאיות.	משה אופיר:
מטורף.	חיים כחלון:

משה אופיר:	50,000 משאיות. היום בדקתי את זה.
חיים כחלון:	תראו את ההיקף ...
משה אופיר:	כמה זה משאית עם האמבטיה?
חיים כחלון:	22, 38 שניהם. אבל לא בגלל נפח.
משה אופיר:	38 קוב?
חיים כחלון:	טון.
משה אופיר:	כמה קוב?
חיים כחלון:	תעשה כפול 1.4. אבל בגדול זה לא בגלל נפח. זה בגלל הגבלות תנועה של משקל. למשאיות אסור -
משה אופיר:	אז כמה קוב אפשר על משאית כפולה? זה מה שאני שואל.
חיים כחלון:	25. אבל היא לא מגיעה ל-25. מה? זה? זו תוספת שלנו. אנחנו הוספנו עוד כמה חודשים ...
משה אופיר:	צפי סיום למה? לשלב א'?
שי רוזנצוויג:	חכה.
משה אופיר:	אני שואל. למה סיום?
שי רוזנצוויג:	אני רוצה שהוא יסיים ואחרי זה הוא יציג,
משה אופיר:	אבל הוא מראה שקף, זה לא ברור מה.
שי רוזנצוויג:	הוא מראה והוא יתחיל להסביר עליו. כשהוא יסיים, אם יהיו שאלות, תשאל.
חיים כחלון:	ממש שלב שלב. זה גם כתוב נורא ברור. התארגנות הסתיימה. עבודות עפר הציבור. עבודות עפר ציבור זה מה שראית, שאמרת לגבי הגבהים האחרונים, יסתיים בנובמבר 2022. עבודות עפר על מגרשים, זה אותם מגרשים של היזמים, ייגמר במקביל, כן? בנובמבר 2022. כי בעצם אנחנו מיישרים גובה. אנחנו מוסרים ליזמים את אותו גובה סופי,
שי רוזנצוויג:	תגיד, זה באמת ייגמר בנובמבר?
חיים כחלון:	אני מאמין שכן. אנחנו עדכנו את הסוף בעוד חמישה חודשים, כיוון שיש קצת בלתי"מים. עשינו מין תוספת. ואם נעבוד -

- שי רוזנצוויג:** העבודות הקריטיות בעצם זה עבודות העפר הציבורי, אם אפשר שאלות גם אני רוצה לשאול שאלה.
- משה אופיר:** גם אני רוצה.
- אייל רוזנפלד:** בסדר, אז תשאל.
- משה אופיר:** אלו העבודות הקשות. התוכנית היא, מנהל הישיבה ייתן לכם.
- חיים כחלון:** אבל אני רוצה לשאול על השקף הזה.
- שי רוזנצוויג:** כן, אני יודע שאתה רוצה.
- משה אופיר:** אבל על השקף הזה.
- שי רוזנצוויג:** אמרתי לך, כשהוא יסיים את השקף, אני אתן לכולם לשאול.
- חיים כחלון:** עבודות עפר מגרשים יסתיימו בנובמבר. ואז מתחילים בעצם, המערכות התת קרקעיות, שזה שהחלק הקל. חפירה, הנחה של תשתיות וכיסוי שלהם... מצע כבישים זה השתית של הכביש. זה הבסיס של הכביש. עליו שמים אספלט. מצע זה אגרגטים וחול, שבעצם מייצבים אותם לפי בדיקת מודיפיי ... ואחרי זה שמים. בור שפיכה זה איזשהו משהו טכני, מיותר.
- אספלט שכבה ראשונה שדיברנו, על מנת שיוכלו להשתמש בו לפיתוח האזור היזמים הפרטיים. לאחר מכן כמובן עושים מחדש. גמר עבודה ינואר 2023. אנחנו הוספנו, כחברת בקרה, עוד חמישה חודשים קדימה, בגלל שאנחנו מזהים פה גם בעייתיות וגם קצת עיכובים שהיו.
- שי רוזנצוויג:** זה בצ"מ?
- חיים כחלון:** זה הבצ"מ שלנו. אתם, מבחינת הקבלן, זה מה שהוא שם. אנחנו שמנו את זה. אנחנו מאמינים שזה יהיה.
- שי רוזנצוויג:** אז בעצם צפי סיום -
- חיים כחלון:** אנחנו גם לזה, לזה. כן. אנחנו מאמינים שיהיה פה עיכוב של כמה חודשים. אבל לא יותר מחמישה.
- שי רוזנצוויג:** יש עוד משהו?

- משה אופיר:** אפשר לשאול? יו"ר הישיבה. מה? אני רוצה לשאול אותך שאלה. אתה בטח מכיר את לוח הזמנים המקורי שהיה במכרז שיצא.
- חיים כחלון:** של הקבלן.
- משה אופיר:** בשנת 2020 אני מדבר. לוח הזמני הציבורי שם, לפי מיטב זיכרוני, דיבר על משהו כמו שנה לפני. זאת אומרת ב-2022, בתחילת 2022. ... אני לא יודע מה זה אבני הדרך האלה. אלה אבני הדרך המקוריות,
- חיים כחלון:** אלה אבני הדרך שהקבלן הגיש -
- משה אופיר:** אלה אבני הדרך המקוריות מהמכרז?
- חיים כחלון:** אלה אבני הדרך שהקבלן -
- משה אופיר:** מהמכרז המקורי?
- אודליה גוטל:** כן. אלה אבני הדרך שמשה יחיאל קבע. ואחר כך הקבלן התיישר לפיהם. אתה מדבר על משהו כמו 14 חודשים מצו התחלת עבודה, שאמורות היו העבודות להסתיים.
- משה אופיר:** נכון.
- אודליה גוטל:** לוח הזמנים שנקבע על ידי משה יחיאל טרום המכרז, הלכה למעשה אנחנו מבינים שיש פער גדול בין הצפי שהיה לבין הביצוע. בנוסף, אם נעבור לשקף השני, אתה תוכל לראות את חלק מהסיבות -
- משה אופיר:** רגע, אבל במכרז הראשוני שיצא,
- אודליה גוטל:** כן, 14 חודשים.
- משה אופיר:** 14 חודשים מינואר 2020.
- אודליה גוטל:** כן.
- משה אופיר:** 14 חודשים.
- חיים כחלון:** כן.
- משה אופיר:** זאת אומרת שזה היה אמור להיות מוכן,
- אודליה גוטל:** לא מינואר 2020, מינואר 2021.
- משה אופיר:** סליחה, מינואר 2021. אני טעיתי. זאת אומרת במכרז הראשוני היה אמור הכל להסתיים במרץ 2022.

נכון.	אודליה גוטל:
ועכשיו אנחנו רואים דחייה ממרץ 2022, למאי 2023.	משה אופיר:
כן, כן.	שי רוזנצוויג:
ממה נובעת -	משה אופיר:
יגיעו לזה בהמשך. יגיעו בזה בהמשך.	שי רוזנצוויג:
אני גם רוצה לומר. זו לא פעם ראשונה שאתה שומע את זה. עשינו בדיוק את אותו סטטוס -	אודליה גוטל:
אודליה. יגיעו בזה.	שי רוזנצוויג:
אני רואה את לוח הזמנים החדש. כל הזמן ביקשתי אותו ולא נתנו לי. אמרו לי 'תסתכל במכרז'. הסתכלתי במכרז.	משה אופיר:
הציגו אותו כמה וכמה פעמים.	שי רוזנצוויג:
באדיבות היועצת המשפטית ששלחה לי את הקישור. ועכשיו אני רואה שיש פיגור של שנה וחודשיים. אני רוצה לדעת למה. זה הכל.	משה אופיר:
הציגו אותו כמה וכמה פעמים. ובשקף הבא גם יסבירו למה יש עיכוב. בסדר?	שי רוזנצוויג:
היו לי כמה שאלות גם כן.	אייל רוזנפלד:
אז בבקשה, מה זאת אומרת.	שי רוזנצוויג:
א', יש שם איזשהו חלק שלא נוגעים בו. אם אפשר ללכת שקף אחורה. אני סתם רוצה לדעת. יש שם שתי נקודות. א', יש שם אנטנה אמרת שאחרי זה איזו נקודה. ויש את עמוד החשמל, מתח גבוה שעובר. הוא צמוד שם בסיבוב. עכשיו, מה שראיתי בשרטוט, החלק של הסיבוב לא נוגעים בו. אז עמוד החשמל נשאר שם?	אייל רוזנפלד:
כן. נשאר רק הכביש, ...	חיים כחלון:
לצהוב-אדום, בדיוק. יש שם למטה, אתה רואה את החלק הלבן, שם אם אני זוכר נכון,	אייל רוזנפלד:
איפה שרשום עמוד חשמל.	אודליה גוטל:
עמוד חשמל, כן.	אייל רוזנפלד:

זה מחוץ -	אודליה גוטל:
אז הוא נשאל as is בכניסה. אוקיי.	אייל רוזנפלד:
מחוץ לקו הכחול של התוכנית.	עו"ד גיתית שרמן:
לא, לא. בסדר. רציתי לברר את זה.	אייל רוזנפלד:
זו לא התוכנית הזו. יכול להיות שיש איזשהו עניין,	חיים כחלון:
אבל זה מחוץ לתוכנית העבודה.	
לא, לא, אין.	אודליה גוטל:
אז זה נשאר איתנו, אוקיי.	אייל רוזנפלד:
וזה העמוד ששאלת, לגבי הסלקום, תיכף תהיה	חיים כחלון:
השקופית הבאה.	
רק חשוב לי שתסביר לגבי מגרש 7 ו-10, שהם שני	אודליה גוטל:
מגרשים שהם בעצם מגרשים שזכו בהם במכרז, ואלו	
לא מגרשים שאנחנו נכנסים אליהם. גם לא לעבודות	
פיתוח כמו שעשינו במגרשים 1 - 6, שאלו בעצם	
סוגים שונים של מכרזים שנעשו. ועל כן אנחנו לא	
נכנסים אל תוך המגרשים.	
אז רגע, אז הזמנים שראינו לא כוללים את הזמנים	אייל רוזנפלד:
של עבודות העפר למגרש 10. מגרש 10 הוא -	
מגרש 7 ו-10 שהם בפיתוח של היזם עצמו, וזה כבר	אדר' עדי כרמל:
הגיע לשולחן הוועדה. כבר פגשנו את ...	
אבל הם לא חלק מהעבודה הזו.	חיים כחלון:
לא, אני מבין עכשיו,	אייל רוזנפלד:
אבל הוא חלק מהפרויקט, אודליה.	שי רוזנצוויג:
חלק מהפרויקט. אבל הוא לא בזמנים האלו.	אייל רוזנפלד:
לא.	אודליה גוטל:
לא, אנחנו מדברים רק על מה שהחכ"ל צריכה לבצע.	שי רוזנצוויג:
הוא בשלב בין שלב א' לשלב ב', לכניסה של היזמים	אודליה גוטל:
בעצם לתוך השטח.	
הם גם נכנסים בזמן הזה? מגרש 10 גם נכנס	אייל רוזנפלד:
להתחיל,	
אנחנו לא עושים את לוקח הזמנים של היזם עצמו. זה	אדר' עדי כרמל:

- תלוי בעבודות שלהם.
חיים כחלון: לא, אבל נותנים לו את האפשרות להתחיל לעבוד את עבודות העפר.
אדר' עדי כרמל: זה תלוי בהיתר בנייה.
שי רוזנצוויג: יקבל היתר, ייכנס. מבחינתנו יכול להיכנס מחר.
אודליה גוטל: אגב, אתם אישרתם הרי את הבינוי שלו. ... הבינוי האחרונה -
שי רוזנצוויג: הוא עכשיו עושה היתר. יסיים לעשות היתר,
משה אופיר: אז ב-1.5 מי יכול להתחיל להיכנס להתחיל לעבוד? אזור התעשייה כולם?
אודליה גוטל: כולם. כולם יכולים להיכנס לעבוד.
שי רוזנצוויג: כל מי שיש לו היתר יכול להיכנס לעבוד.
אודליה גוטל: מגרש 1 – 6 יקבלו כבר -
משה אופיר: 1 – 6 יכולים להיכנס להתחיל לבנות?
אודליה גוטל: כולם יכולים להיכנס. מגרש 1 – 6 יקבלו כבר שטח שהוא שטוח. הם ... את ההידוק ויוכלו להיכנס לבנות את המבנים שלהם.
אדר' עדי כרמל: בתנאי שיש להם היתר בנייה.
אודליה גוטל: בוודאי, בוודאי, הכל כפוף להיתר בנייה.
משה אופיר: ו-7 ו-10 יצטרכו לעשות עבודות עפר.
אודליה גוטל: 7 ו-10 יצטרכו להגיע לאפס-אפס שלהם.
אייל רוזנפלד: יש הערכה מה מצב עבודות העפר של 10? אני יודע שזה -
אודליה גוטל: לא.
אייל רוזנפלד: 10 זה החלק הארי של כל ההר.
אודליה גוטל: לא משהו שאנחנו יכולים להיכנס אליו כרגע. ברגע שהם ייכנסו לנו לעבודות עם הבקשות להיתרים, אז נהיה יותר חכמים.
אייל רוזנפלד: אוקיי. עוד שאלה אחת. סיימנו עם הפיצוצים של הפיתוחים של עבודות התשתית?
חיים כחלון: אחרי שהאנטנה תפונה, יהיה לנו עוד -

אודליה גוטל:	עוד אחד. כן.
אייל רוזנפלד:	האנטנה אבל זה לא במגרש 10?
אודליה גוטל:	כן.
שי רוזנצוויג:	זו אנטנה, אבל זו תשתית.
חיים כחלון:	בגלל הסמיכות של הפיצוצים לאנטנה, אנחנו עושים נזקים. צריכים לסלק אותה, להמשיך לפוצץ ולסדר. רק שאלה לגבי איזשהו, כוכבית קטנה. יזמים יכולים להתחיל בהיתר עוד לפני סיום העבודות.
אודליה גוטל:	בהחלט.
חיים כחלון:	הם לא צריכים לחכות לנו. במידה וירצו,
משה אופיר:	איך הם יכולים לעבוד אם זה לא מוכן?
חיים כחלון:	להיתר.
עו"ד גיתית שרמן:	היתר חפירה ועבודות עפר.
שי רוזנצוויג:	חפירה ועבודות עפר הם יכולים.
עו"ד גיתית שרמן:	היתר חפירה לעבודות עפר הם יכולים להגיש כבר עכשיו. בטח, הם בתהליך.
אדר' עדי כרמל:	הם בתהליך.
עו"ד גיתית שרמן:	וכשזה יהיה מוכן זה יבוא בפני הוועדה.
אלרן אהרוני:	לגבי 7 ו-10 יש אבל איזה דד ליין של המועצה שהיא שמה להם, אומרת להם אתם צריכים לסיים עד? יהיה לנו איזשהו דד ליין שלנו? שלא יהיה מצב שכל הפארק הזה מוכן והם בסוף ממשיכים עדיין לעבוד ... אותנו.
אדר' עדי כרמל:	מבחינת הוועדה, אני לא יכולה לשים להם דד ליין לתחילת העבודה, אם זו השאלה.
אלרן אהרוני:	לא, לסיום העבודה.
אודליה גוטל:	שנייה.
אדר' עדי כרמל:	אולי במגרש שלהם.
אודליה גוטל:	מי שעשה את המכרזים, השטח שייך לרמ"י בעצם. גם 7 וגם 10. הם אלה שעשו את המכרז והזכייה היתה מולם. מי שמגביל את היזמים, מי שנותן להם דד

ליינים ועושה את כל הרגולציה שאתה מדבר עליה זה בעצם הם מולם.

אלרן אהרוני: אוקיי. והם עשו משהו בעניין הזה? שנדע רק. כי בסוף זה נמצא אצלנו. ואם כל הפארק הזה יהיה מוכן והמגרשים האלה יפלו וימשיכו לחפור להם, אף אחד לא ייכנס. והארנונה לא תתחיל להתקדם כי העסקים לא ייכנסו,

אודליה גוטל: בוא נגיד לא מדויק מה שאתה אומר, כי תוכל לראות שיש הפרדה,

אלרן אהרוני: ברור לי שיש הפרדה. אבל את מבינה שעסק לא ייכנס כשמישהו טה טה טה, ... שלם. זה לא יקרה, כן? בואו נהיה ריאליים.

אילן דולב: כאן אנחנו מחייבים אותנו. אנחנו נחייב אותם בארנונה ...

אלרן אהרוני: ממת?

אילן דולב: ... לנו כסף, וזה כואב להם ...

שי רוזנצוויג: אלרן, כולם רוצים לסיים בפרויקט הזה.

אדר' עדי כרמל: שניהם כבר הגישו,

שי רוזנצוויג: כולם רוצים כבר לבנות, כל המגרשים ששילמו פה עשרות מיליונים רוצים להיות גמורים כבר. אבל כמובן אם נראה משהו חריג, אנחנו לא שם אבל.

אודליה גוטל: לא, אבל גם מגרש 10 הם הכי מתקדמים. הלכה למעשה.

אדר' עדי כרמל: וגם 7 כבר הגישו. זאת אומרת שני המגרשים האלה כבר -

חיים כחלון: החסמים שהיו לנו, אתגרים, חסמים, במהלך הביצוע -

שי רוזנצוויג: שבמילים אחרות למה כל מיני דחיות ולמה דברים התעכבו ובלת"מים, ולמה ולמה, אז -

חיים כחלון: עוברים לאנטנה היפה הזו, שלב ראשון, של סלקום.

מהנדסת המועצה הוציאה היתר. שישה חודשים של ביצוע לסילוק המטרד הזה. הסעיף הזה הוא למעשה

המעכב העיקרי. העיקרי מאוד. מעבר לביצוע פיצוצים. בעבודה שכזאת, בטח באזור היו"ש, מצריך אינספור אישורים, אינספור עבודה. אחרי כל פיצוץ סילוק.

זו חתיכת אופרציה שאין מה לעשות, מושכת את כל ביצוע הפרויקט חודשים ועוד חודשים. הקורונה שכולם מכירים טוב, לא טוב אבל מכירים, סגרים בעקבות הקורונה. מבצע שומר חומות והיערכות להחלפה של מערך הניהול תכנון, שבטח יפרטו על זה לאחר מכן.

אני לא ראיתי שהפסיקו לעבוד בזמן הסגרים או הקורונה או מבצע,

היית בסגר בבית.

פשוט לא ראית.

בגלל שהיית בבית בסגר לא ראית.

מה שאתה אומר זו תשובה רצינית?

אני אומר שהיתה האטה, בוודאי. זה משהו גלובאלי, כן. כל הגלובוס.

... כי אני ראיתי אותם עובדים בצורה -

אני רוצה להזכיר שהרשות הפלסטינאית, גם כשבמדינת ישראל לא היו סגרים, הרשות הפלסטינאית, גם שם התחילו בעיות אחרות בכלל של כל המשק, החליטה על סגרים מטעם עצמה. סגרה את העובדים שלה בתוך הרשות ולא נתנו להם החוצה, וזה השפיע על כל השוק. אגב, תעשו בדיקה אתם תראו -

יש עובדים פלסטינאים שם? אני אפילו לא יודע.

לא, היה לי משהו זה,

היא רצתה להגיד שעובדים שם שוודים.

הקיצר, הדחייה של שנה ושלושה חודשים היא סבירה בעיניך?

משה אופיר:

אייל רוזנפלד:

אודליה גוטל:

אייל רוזנפלד:

משה אופיר:

אייל רוזנפלד:

משה אופיר:

אודליה גוטל:

משה אופיר:

אודליה גוטל:

שי רוזנצוויג:

משה אופיר:

- שי רוזנצוויג:** תראה, מניסיוני הרב בבניית פארקי עסקים, לא, אז אני אשאל אותו.
- משה אופיר:** בבקשה, תשאל. זה סביר? לא, הפיצוצים האלה, שבוא נגיד חודשים, זה לבד שמונה חודשים, אוקיי? זה לבד. במקום לחפור בדרך שבה תכננו לעבוד, אין בעיה. אבל עושים הסכם עם מישהו שהוא מתחייב ללוח זמנים מסוים. אתה יודע, ובטח אילן יודע שכל חודש של דחייה בביצוע הפארק, בסופו של דבר זה מגיע לזה שזה עולה לנו בדחיית תקבולים שאנחנו אמורים לקבל. ואלה סכומים לא קטנים. אני לא יודע כמה. אני מעריך אבל לפחות ב-100,000 שקל לחודש.
- שי רוזנצוויג:** ולכן?
- משה אופיר:** עכשיו השאלה היא, מהרגע שאתה חותם על הסכם עם מישהו, שהוא מתחייב לך לעשות את זה בשנה ולא יודע כמה, שמונה חודשים, כמה שאמרו מקודם, אני לא זוכר, ויש דחייה שמכפילה את זה, האם אין מקום לחשוב שההתחייבות שלו לא ניתנה בתום לב, אני אענה לך. אמנם זה לא הפורום, אני אענה. ואנחנו זכאים לאיזה פיצוי על ההפסד.
- שי רוזנצוויג:** רגע, שנייה. תנו לי פה. קודם כל, אנחנו לא לוקחים את כל הדחייה ושמים על הקבלן.
- משה אופיר:** מה זה?
- שי רוזנצוויג:** לא לוקחים את כל הדחייה ושמים על הקבלן. תסתכל רגע מאחורי.
- משה אופיר:** אוקיי, לא הכל.
- שי רוזנצוויג:** לא, אני אומר. יש גם קבלן שם. עכשיו, אנחנו יכולים להיות צודקים ואנחנו יכולים לתת עם השוט, ויכולים לעצור את העבודה ולפוצץ. המטרה שלנו היא להתקדם ולסיים. כל דבר שנראה צורך אחר כך להתחשבן ולעשות, ואם נראה צורך, נעשה. אנחנו לא שם. אני כרגע רוצה להמשיך לעבוד, לא להיות צודק.

משה אופיר:	אני מסכים איתך.
שי רוזנצוויג:	ולכן אני אומר. אז כרגע העניין הזה,
משה אופיר:	אבל זה סביר בעיניך שהדחייה מביאה אותנו לפי שניים בערך?
שי רוזנצוויג:	לאור הנסיבות שהיו פה, גם מלחמה וגם קורונה, כאילו מה לא היה? אני חושב ... אוקיי, שקף הבא. זהו? שאלות, חברים? שאלות, שאלות.
משה אופיר:	שאלות לגבי מה? לגבי מה שאלות?
שי רוזנצוויג:	לא, הצגנו סטטוס. האם יש שאלה לגבי הסטטוס שהוצג? טוב. עדכוני ראש המועצה. תודה, חיים.
אודליה גוטל:	חיים ועדי,
שי רוזנצוויג:	חיים ועדי, תודה. נתראה בפרויקטים הבאים.
משה אופיר:	רגע, אני רוצה להבין. מתי הם נכנסו לעבוד? זה בעקבות הבעיות עם משה יחיאל? או לא קשור?
שי רוזנצוויג:	מה זה?
אודליה גוטל:	רומי?
משה אופיר:	החברה שכחלון עובד בה.
אודליה גוטל:	אנחנו נסביר מיד כשנעבור לנושא הבא, בסדר?

***** אנג' משה כחלון ואדר' עדי כרמל יצאו מהשיבה *****

שי רוזנצוויג:	לנושא הבא, שזה עדכוני ראש המועצה. פה אנחנו רוצים לעדכן בדבר -
משה אופיר:	רגע, אני העליתי נושאים לסדר היום. אני העליתי שני נושאים לסדר היום. אני מבקש לדון בהם. לפחות לתת לי להציג אותם. ואם יחליטו, זה לא יכול להיות שחבר מועצה מעלה נושא לסדר יום ולא נותנים, ומישהו אומר לו.
	אני כתבתי גם בתשובה להתחכמות הזאת שקיבלתי, שאם יש חוות דעת משפטית של היועצת שאומרת שזה לא קשור, בזמן ההצבעה אני מניח שחברי

המועצה ייקחו את חוות הדעת הזאת בשיקוליהם האם לדון בזה או לא לדון בזה. אבל זה לא יכול להיות שאני מעלה נושא שהוא בליבת המועצה, כגון אי קיום הוראות החוק מועצת אלפי מנשה וכו', יגידו לי זה לא קשור. מה לא קשור בזה?

תגיד כשתסיים, כי אחרי שתסיים אנחנו לא מנהלים על זה דו שיח.

שי רוזנצוויג:

אז אני אגיד לך. אני רוצה להעלות את הנושא הזה, להסביר מה הכוונה שלי 10 דקות. ואם היועצת המשפטית תגיד שזה אסור לדון בזה, אז אני מניח שחברי המועצה ישקלו את זה בהצבעתם אם לדון בזה או לא לדון בזה. אבל זה נושא שהוא קשור במועצה פאר אקסלנס. אני סיימתי לעניין הזה.

משה אופיר:

אני אגיד משפט ואעביר לגיתית, ליועצת המשפטית. בסדר? קודם כל, כפי שאתה מכיר, לפחות בשנים האחרונות, אין נושאים שלא מועלים פה לדיון. זה לא רוח המפקד, זה לא הסגנון. גם נושאים שאנחנו חושבים שמיותרים. אם חבר מועצה רוצה, הוא מעלה. אין לנו שום בעיה עם זה.

שי רוזנצוויג:

אם זה מה שנבחרתי ציבור בוחרים להעלות, זה מה שנעלה. ספציפית בנושאים שאתה העלית, אני קיבלתי חוות דעת משפטית שאומרת בפירוש שהנושאים האלה הם לא, רגע, שנייה, הנושאים לסדר הם לא נושאים לסדר. ואני קיבלתי, כמנהל הישיבה, אני אימצתי את חוות הדעת. אם את רוצה להרחיב על זה ואחר כך נתקדם.

אני רוצה להעלות את הנושא הזה ואחרי זה היועצת המשפטית תגיד מה שהיא רוצה. לא יכול להיות שאני כחבר מועצה רוצה להעלות נושא,

משה אופיר:

קיבלתי את חוות הדעת המשפטית, קיבלתי אותה, ולכן זה לא יקרה.

שי רוזנצוויג:

- משה אופיר:** בסדר שקיבלת אותה. אבל החוק אומר, התקנות אומרות, שחבר מועצה יש לו זכות להעלות מה שהוא רוצה,
- אודליה גוטל:** לא מה שהוא רוצה,
- משה אופיר:** בתנאי שזה קשור לענייני מועצה. ואי העברת מסמכים וכו', זה קשור בענייני מועצה. לכן, עם כל הכבוד ליועצת המשפטית, היא תוכל לשאת את דבריה אחרי שאני אעלה את הנושא, ואז היא תשכנע או לא תשכנע את חברי המועצה שזה לא כשר.
- שי רוזנצוויג:** אני אאפשר לגיתית להגיב לך ואנחנו נתקדם לנושא הבא.
- משה אופיר:** לא, אני רוצה להעלות -
- שי רוזנצוויג:** כן, אבל זה לא יקרה.
- משה אופיר:** אבל אני רוצה להעלות את הנושא. החוק מאפשר לי,
- שי רוזנצוויג:** אני אומר לך אבל שזה לא יקרה.
- משה אופיר:** אבל החוק מאפשר לי להעלות נושאים. אתה לא יכול לנהוג בניגוד לתקנות.
- עו"ד גיתית שרמן:** אוקיי, אני חולקת על דעתך.
- משה אופיר:** מחר אני ארצה להעלות נושא אחר,
- שלומית ארצי:** תן למישהו לענות לך!
- משה אופיר:** ואז אתה תביא חוות דעת שזה לא קשור לענייני מועצה.
- שי רוזנצוויג:** משה, רגע. תמזוג לעצמך בינתיים כוס מים.
- משה אופיר:** אי הבאת מסמכים זה לא קשור לענייני מועצה? אני רוצה להבין.
- שי רוזנצוויג:** היא תענה לך, בסדר? אמרת, המסר שלך הובן. אנחנו לא ניכנס ללופ אינסופי. בבקשה.
- עו"ד גיתית שרמן:** אז קודם כל, משה, בניגוד למה שאמרת,
- משה אופיר:** את יכולה להוריד את המסכה, שאני אשמע אותך?
- עו"ד גיתית שרמן:** אני אשתדל. בניגוד למה שאמרת, התקנון לא מאפשר כל נושא שרוצים להעלות.

- משה אופיר:** קשור בענייני מועצה.
- שי רוזנצוויג:** תקשיב עד הסוף.
- עו"ד גיתית שרמן:** גם אם הוא קשור בענייני מועצה, כי יש הרבה דברים שקשורים בענייני מועצה. התקנון קובע במפורש בסעיף 25: 'סעיף שאינו בתחום סמכויות המועצה המקומית לא ייכלל בסדר היום'.
- משה אופיר:** נכון. מסכים איתך. אני מכיר את התקנון בעל פה. תאמיני לי.
- עו"ד גיתית שרמן:** אני בטוחה שאתה מכיר את התקנון בעל פה, ודווקא בגלל זה אני מאוד מתפלאת שאתה שינית את המילה 'סמכויות מועצה' ל'ענייני מועצה'. כי יש הבדל -
- משה אופיר:** סמכויות מועצה.
- עו"ד גיתית שרמן:** סבבה. סמכויות מועצה זה מה המועצה מוסמכת להחליט פה החלטות. לדון ולקבל החלטה. כשאתה מעלה נושא על סדר היום, כגון אי חוקיות של משהו,
- משה אופיר:** אי העברת מסמכים של חבר מועצה.
- עו"ד גיתית שרמן:** אי העברת מסמכים.
- משה אופיר:** ודאי שהמועצה זכאית לדון בזה.
- עו"ד גיתית שרמן:** סליחה, אי חוקיות, פעולה בניגוד לחוק, אני אקריא את מה שאתה רצית?
- משה אופיר:** כן, את יכולה להקריא. תקריאי, בבקשה.
- עו"ד גיתית שרמן:** לא, תקריאי רגע את הזה שלו?
- אודליה גוטל:** 'אי קיום הוראות החוק במועצת אלפי מנשה בעניין העברת מסמכים ועוד'.
- שי רוזנצוויג:** ... למשטרה -
- משה אופיר:** בדיוק ככה.
- עו"ד גיתית שרמן:** אי קיום הוראות החוק זה לא נושא לדיון ולהחלטה של המועצה. זה לא נושא בסמכות המועצה.
- משה אופיר:** למה לא?
- עו"ד גיתית שרמן:** אם אתה חושב שיש פה עבירות על החוק, אתה מוזמן לפנות למשטרת ישראל, לכל גורם אחר. למשרד

הפנים. אנחנו לא אמורים לדון כמועצה באי קיום הוראות החוק. יש בשביל זה אינסטנציות אחרות.

משה אופיר: לפי דעתי כן.

עו"ד גיתית שרמן: זה לא בסמכות מועצת אלפי מנשה.

משה אופיר: זה כן בסמכות המועצה. זה כן בסמכות המועצה

להגיד לראש המועצה 'נו, נו, נו', תעביר מסמכים.

עו"ד גיתית שרמן: לא. זה לא.

משה אופיר: לא? למה לא? אנחנו מנהלים פה, אז אני לא מסכים

איתך.

שי רוזנצוויג: אבל בוא תגיד לי 'נו, נו, נו' ובוא נגמור עם זה.

משה אופיר: זה לא יכול להיות כזה דבר. אני רוצה להעלות נקודה

שאני פונה לראש המועצה ופונה גם אליך, גם אליך

פניתי מספר פעמים ואמרת לי שאת תדאגי לעניין.

ולא דאגת.

עו"ד גיתית שרמן: אז א', לא, אנחנו לא נכנסים לגופו של עניין.

משה אופיר: סליחה, אני -

***** הפסקת ההקלטה לבקשת ראש המועצה *****

שי רוזנצוויג: זה לגבי הנושא השני שהוא העלה. כן.

משה אופיר: הנושא השני שהעלית,

שי רוזנצוויג: רגע, רגע, היא מדברת עכשיו.

משה אופיר: על מה את מדברת?

שי רוזנצוויג: על הנושא השני.

עו"ד גיתית שרמן: הנושא השני שאתה ביקשת זה הצגת הטיפול

המשפטי בנושא המשך פיתוח אזור התעשייה.

משה אופיר: נכון.

עו"ד גיתית שרמן: אז א', מדובר פה, ככל הנראה מה שאתה מתכוון, זה

לתביעה של החכ"ל, של החברה הכלכלית, שהיא

יישות משפטית נפרדת. אז זה לא נושא לדין והחלטה

על סדר היום וזה לא בסמכות המועצה. מה שכן, זה

אמור להידון במסגרת עדכוני ראש המועצה ואני

- מקווה שזה יספק, זה הכל.
- משה אופיר:** רגע, רגע. אני רוצה להבין. יש פה נושא מאוד קריטי והגיעו עורכי הדין, לגישתך הוא קריטי.
- עו"ד גיתית שרמן:** אנחנו רוצים לשמוע עדכון. הולכים להציג אותו.
- שי רוזנצוויג:** משה אופיר:
- תן לי להגיד משהו. יש פה נושא מאוד חשוב. דיברנו על זה כבר מקודם. כולם יודעים כמה הוא חשוב לעתיד היישוב, אוקיי? הנושא של אזור התעשייה. עכשיו אנחנו נקלענו למצב שיש פה עניינים משפטיים, תביעות, תביעות שכנגד, וכו' וכו'. וזה בסדר. זה לא בסדר אבל זה המצב.
- עו"ד גיתית שרמן:** זה מה יש.
- משה אופיר:** זה מה שיש. עכשיו אני מבקש להעלות את זה. אני לא רוצה לעשות דיון סגור עם ענייני סודיים. לא רוצה שיגידו לי שום דבר סודי. אני כחבר מועצה רוצה להביא לידיעת התושבים מה קורה פה. עכשיו, אני לא רוצה להביא לידיעתם דברים סודיים.
- לא רוצה להביא לידיעתם איזו טקטיקה משפטית כזאת וכל מיני טריקים שעושים או לא עושים וזה וזה. שעליהם אני מסכים שאולי הם סודיים וצריכים לסגור את הישיבה, כי זה אולי בינינו רק וכו'. אבל יש דברים שצריכים להביא לידיעת התושבים. תושבים עוברים ורואים אזור תעשייה שהוא הרבה זמן מתגלגל. עכשיו רק שמעתי פעם ראשונה את תאריך הסיום הצפוי, לא שמעתי פעם ראשונה. שמעת -
- אודליה גוטל:** ב-2023. סליחה, אני אגיד מה שאני רוצה. מה, מתי אמרת לי שזה -
- אודליה גוטל:** ... דירקטוריון החכ"ל לפני שלושה חודשים. חיים הציג את אותה מצגת, פחות העדכון שהוא עשה, לא נכון.
- משה אופיר:** זה בדיוק נכון.
- אודליה גוטל:**

- משה אופיר:** הישיבה האחרונה של דירקטוריון החכ"ל היתה בזום.
- עו"ד גיתית שרמן:** אבל אודליה, אודליה, נכון. וחיים הציג שם את המצגת.
- אודליה גוטל:** ולא הציגו שום דבר. אבל לא משנה.
- משה אופיר:** אבל אנחנו נכנסים לגופו.
- עו"ד גיתית שרמן:** אז אני רוצה -
- משה אופיר:** רגע, הבנו את מה שאתה רוצה.
- משה אופיר:** דברים לא סודיים. אני לא רוצה שיהיה מצב שראש המועצה עושה דיון סגור, עדכוני ראש המועצה, נותן לנו לשאול או לא נותן לנו לשאול, זה כבר אני לא יודע.
- שי רוזנצוויג:** המסר הובן.
- משה אופיר:** אני רוצה לקיים דיון שאפשר לשאול שאלות ואפשר להביא את התוצאות לידיעת התושבים. לא רוצה את ההיבטים המשפטיים שבחזקת -
- עו"ד גיתית שרמן:** אז מה שאתה מבקש -
- *** הפסקת ההקלטה לבקשת ראש המועצה *****
- שי רוזנצוויג:** משה, אבל תן לה לענות לך. כי אני רוצה להתקדם.
- משה אופיר:** רגע, אין עכשיו. סיימת.
- עו"ד גיתית שרמן:** מה שאתה בעצם מבקש שיהיה עדכון של הדברים שהם לא חסויים, בוא נקרא לזה, שלא בדלתיים סגורות. ובדלתיים סגורות אתה מבין ואתה מקבל שיש דברים רגישים שקשורים למהלכים של התיק ולעמדה.
- משה אופיר:** אמרתי את זה בעצמי.
- עו"ד גיתית שרמן:** בסדר, אז שוב, אני אשיב. לעניין להעלות את זה כהצעה לסדר זה לא ההליך הנכון. כי זה לא משהו שנתון לדיון והחלטה של המועצה בנושא בסמכות מועצה. בכלל זו תביעה של חכ"ל. אבל זה כן יעלה במהות, אני מניחה שאתה לא מתכוון לפרוצדורה. אתה מתכוון למהות. במהות, עוד מעט יהיה עדכון.

בשביל זה יש פה את עורכי הדין של החברה הכלכלית. יהיה עדכון. אם ראש המועצה יחליט שדברים לא חסויים יאמרו לפרוטוקול במסגרת הדיון הפומבי,

משה אופיר: אני רוצה שהוא יגיד לי את הדברים הלא חסויים, **עו"ד גיתית שרמן:** ואחר כך את הדברים החסויים אנחנו נסגור, וזה גם בסדר. אבל זה יהיה במסגרת עדכון ראש המועצה.

משה אופיר: לא, אני רוצה שנתחיל בדברים הלא חסויים. שלא יגידו אתה שמעת דברים חסויים והגבת.

עו"ד גיתית שרמן: אין בעיה, בסדר. (מדברים ביחד)

משה אופיר: אני יש לי ניסיון רע ומר עם דברים חסויים.

עו"ד גיתית שרמן: של ראש המועצה?

משה אופיר: ראש המועצה, גם לתת כתב התביעה ...

שי רוזנצוויג: חברים, אתם מפריעים לי לנהל. הבנתי. אלרן, אנחנו לא בדיון, אני מתנצל. כרגע אני מתנצל. אתם מפריעים. יש פה יועצת משפטית. היא נתנה ייעוץ משפטי. אני אימצתי אותו. אתם חושבים שהוא לא טוב? יש לכם לאן לפנות. ...

אלרן אהרוני: אתה שמעת אותי ... אז אני ... כי צריך לדבר על זה.

שי רוזנצוויג: רגע, אתם מצחיקים רק בלי הצחוק, כן? יש עכשיו עדכון סופר חשוב. שחררו אותי מהשטויות שלכם.

אלרן אהרוני: אני לא מדבר עכשיו על העדכון. התנהלות של ... היא חשובה מאוד.

שי רוזנצוויג: אז אתם ההתנהלות שלכם היא, אחרי שתראו את התמונה המלאה.

אלרן אהרוני: אני לא מדבר על הנושא הספציפי הזה. אני מדבר עכשיו בקשר ...

עו"ד גיתית שרמן: בסדר. אתה תקבל תשובה ...

אלרן אהרוני: מה הבעיה? אני לא מדבר עכשיו על הנושא הספציפי

או על הזה. אני מדבר עכשיו על ... נתנה משהו על יחסי גומלין, שיש את החכ"ל ויש את המועצה. יש

יחסי גומלין ביניהם. אני עכשיו שואל שאלה, כי היא אומרת לכאורה מה שקשור לחכ"ל לא יכול להידון במועצה. הדבר הזה מבחינתי הוא מצב רע. כי זה נשמע לי,

עו"ד גיתית שרמן: לא, לא, אלרן, זה לא מה שאמרתי. זה מפושט מדי. אוקיי? מה שאני אמרתי זה שכרגע יש תביעה משפטית נגד החברה הכלכלית. לגבי הפרטים, לגבי השאלות שלכם,

שי רוזנצוויג: וגם התהליך עצמו,

עו"ד גיתית שרמן: אני אתן לכם את התמונה המשפטית כמו שאני רואה, וגם עורכי הדין יתנו לך את התמונה, אבל בדלתיים סגורות.

משה אופיר: אני לא רוצה בדלתיים סגורות. אני רוצה רקע על התביעה. למה בדלתיים סגורות?

עו"ד גיתית שרמן: אם אתה רוצה שאני אתן לך את העמדה המשפטית שלי, היא תהיה בדלתיים סגורות, כדי לא לחשוף ... (מדברים ביחד)

שי רוזנצוויג: תודה לכם. חברה, יש לנו עוד שתי ישיבות, באמת.

4. עדכוני ראש המועצה
4.1 עדכון בדבר תביעה חכ"ל – מפי ב"כ החכ"ל (בדלתיים סגורות)

התקבל עדכון והתקיים דיון בדבר תביעה חכ"ל – מפי ב"כ החכ"ל (בדלתיים סגורות)

4.2 עדכון בנושא כביש 55 - 444

שי רוזנצוויג: אני רוצה להמשיך בעוד עדכון, לגבי הבג"צ בכביש 4455. זה עדכון, זה לא דיון. בשבוע שעבר היתה לנו, לי וליגאל להב, ראש מועצת קרני שומרון, עוד פגישה, ביחד עם יועצי התנועה שלנו והמהנדסת שלנו והמנכ"לית, יחד עם נציגי משרד התחבורה. אנחנו בישיבה הקודמת התבקשנו, בעצם קיבלנו את כל הנתונים מהם. היו צריכים להשלים לנו נתונים ועל

בסיס זה הצהרנו סיכומים והמלצות אליהם. ליאור טען והראה להם והוכיח להם שספירות התנועה שנעשו, שעל בסיסם בעצם נקבע שתהיה עדיפות לבאים מכיוון 444 צפונה, ספירות התנועה האלה הן לא מעודכנות. והגם שנעשו ספירות תנועה מעודכנות יותר, לא נלקחו בחשבון. כמו כן, הם נדרשו לעדכן את הסימולציות של תכנוני זמני הרמזור בהתאם למצב האמיתי והנוכחי לפי הספירות הנכונות.

איזה רמזור?

משה אופיר:

רמזור שאמור להיות ב-444 55, מיד אחרי הגשר.

שי רוזנצוויג:

החדש?

משה אופיר:

החדש. כל הויכוח, הרי ברור לכולם שיש כביש והוא נבנה והוא ייפתח. זו תב"ע שהיא כבר בת מעל 20 שנה. והפרויקט הזה הוא כבר שמונה שנים בתכנון. והמצב -

שי רוזנצוויג:

באוקטובר פותחים.

משה אופיר:

מאחר ולעולם, למה הלכנו לכל ההליך הזה? בספטמבר אמורים, לפי התכנון שלהם. למה הלכנו? כי הטענה שלנו שלא לקחו בחשבון את יו"ש. יש מדינת ישראל שעושה פרויקטים. היא לא לוקחת בחשבון את החלק הזה שנקרא עיו"ש. הוא גם חלק ממדינת ישראל. ורצו עם פרויקט בלי לשתף, בלי להבין את עתודות הבנייה, את הבנייה שקורית. את הסימולציות העתידיות. לא בונים כביש לשנתיים. בונים כביש להרבה מאוד שנים. אנחנו הצלחנו להוכיח להם שבמצב הנוכחי, אנחנו טענו שבמצב הנוכחי תוך מספר שנים, חמש שנים, ארבע שנים, הכביש הזה ייסתם שוב. וודאי שלא לזה התכוון המשורר.

שי רוזנצוויג:

איזה כביש? 55? או 444?

משה אופיר:

הצומת הזאת, 55 ו-444.

שי רוזנצוויג:

- משה אופיר:**
שי רוזנצוויג:
- הצומת.
כן. שהיום הם טוענים שזה בעצם משפר ויש פה רמת שירות טובה, שעומדת בכל התקנים. הצלחנו להראות להם שכל הבנייה וכל התנופה שקורית, היא תשנה את הסטטוס הזה, לא בעוד 10 שנים, שזה גם זמן לא סביר לדעתי, אלא בהרבה הרבה פחות. אנחנו ביקשנו מהם להוסיף, לתכנן, להוסיף עוד נתיב נוסף לפנייה ימינה מכביש 444 מדרום למזרח. זאת אומרת כל מי שמגיע הביתה לכיוון אלפי מנשה, יש נתיב אחד שהיום לפי התכנון שלהם לפנות ימינה. אנחנו הראינו להם שלפי ספירות התנועה, על מנת שלא יוצר עומס שהוא חריג ולא מאפשר רמת שירות טובה, לעשות שם עוד נתיב ימינה. אנחנו טוענים שזה אפשרי.
- משה אופיר:**
שי רוזנצוויג:
- הגשר על כביש 6, מה זה יעזור לך? נתיב אחד?
אנחנו ביקשנו לקדם בהקדם את תכנון המחלף. כי יש תכנון לעשות מחלף, במקום הצומת המדורג. זה נקרא צומת מדורג מה שהם עושים עכשיו. גם הם הודו שזה לא פיתרון קבע. זה פיתרון זמני. אנחנו יודעים מה זה זמני במדינת ישראל.
- משה אופיר:**
שי רוזנצוויג:
- איפה עושה מחלף?
אנחנו מבקשים מחלף. מבקשים, יש תכנון לעשות מחלף מ-55, ירידה ל-444 בעצם שתייתר את הרמזור הזה ואת כל מה שקורה עכשיו. הדבר הזה נמצא, כביש 55 ירידה ל-444 דרום?
- משה אופיר:**
שי רוזנצוויג:
- כן.
- משה אופיר:**
שי רוזנצוויג:
- בלי רמזור?
כן. בלי רמזור. יש תכנון שכזה. הוא לא מקודם ביתר שאת. ואם לא יקדמו אותו עכשיו עד לכדי תכנון מפורט וכבר עכשיו לייצר תקציב, אין תקציב צבוע לזה, אז כמובן שזה לא, גם אם היו מתחילים עכשיו לקדם אותו, זה היה לוקח עוד הרבה מאוד שנים. על

אחת כמה וכמה שהוא בכלל לא מקודם ופה אנחנו הפנינו את זה למשרד התחבורה. מן הסתם הם קיבלו מאיתנו את הסיכום. הם צריכים להגיב עליו בימים הקרובים. דבר אחד שנאמר שם, בניגוד למה שהם הצהירו בהתחלה שיש עדיפות לבאים מ-444 דרומה, הם קיבלו את הטענה שלנו ואין כזאת עדיפות. העדיפות תהיה לפי המצב האמיתי בכביש. וככל שזה יהיה, זה משהו שהוא יכול להמתיק את הגלולה, מאחר וגם אמרו לנו שביום הפתיחה יהיה מין גל ירוק לכל הבאים מכיוון 55. הרי שניהם רמזורים. הם יהיו מסונכרנים ולא יוצר שם עומס. אני באופן אישי כבר לא סומך על המילה שלהם. אנחנו כן ניתן להם את האפשרות להגיב. ולאחר התגובה הזאת אנחנו נחליט, כל ראשי הרשויות, להזכירכם, מדובר פה בחמש ראשי רשויות שנמצאות בתהליך הזה. זה לא פרייבט ביזנס של אלפי מנשה. אנחנו נחליט אם בעצם אנחנו הולכים ומסתפקים בהבטחות שלהם, או שמקדמים את הקביעה הזאת לידי בג"צ.

מה שכרגע ברור זה שכולם, גם הם מבינים, והם גם הודו שבמצב הזה, עם הספירות העדכניות והסימולציות העדכניות, כנראה שהכביש הזה, הם טוענים שזה יהיה עוד עשור, 2030, הוא יגיע לכדי ספיקה מלאה. וזו אמירה עצובה מאוד, כי כשמתכננים כביש במדינת ישראל לא לזה פנינו.

איזה כביש יגיע לספיקה מלאה?

משה אופיר:

הצומת.

שי רוזנצוויג:

מה הכוונה שתגיע לספיקה מלאה?

משה אופיר:

שכרגע, יש רמות שירות. A, B, C, D. זה הכי טוב, שהוא לא קיים.

שי רוזנצוויג:

זמן מעבר רמזור?

משה אופיר:

זמן מעבר, כן. כרגע לפי התכנון שלהם, אתה לא

שי רוזנצוויג:

אמור לחכות משמעותית מעבר למה שאתה מחכה
עכשיו. חצי דקה.

מבטלים את הכיכר?

משה אופיר:

שי רוזנצוויג:

הכיכר כמובן תבוטל. הכיכר היא רק לשם העבודות.
אנחנו במקביל לדבר הזה, במקביל, מקדמים, לוחצים
על המשך תכנון וביצוע של כביש 55, שכאמור לא
קשור לפרויקט הזה. זה לא אותם דיסציפלינות. וגם
אותו צריך לקדם. מאחר ואנו צופים שגם הולכים
לשים לנו עוד רמזור, שלא היה לנו עד עכשיו, גם
הולכים להביא טרפיק מצפון שלא היה לנו עד עכשיו,
וגם מתישהו, שנה, חצי שנה, יתחילו לעבוד על כביש
55 כדי להרחיב אותו. בעצם העבודות האלה יכבידו
עלינו עוד. חייב לומר שהייתי בכנסת, דיברתי על
העניין הזה. שרת התחבורה לא נראה שכרגע אזור
י"ש היא רוצה לקדם ביתר שאת, ופרויקטים
ותקציבים מועברים למקומות אחרים. אני מאמין
שבעוד שבוע או בישיבה הבאה בוודאי אני אוכל
לעדכן. והעדכון הוא פשוט. קיבלנו את מה שהם אמרו
ואנחנו חיים עם זה, או לא חיים עם זה. לתחושתי
אנחנו ניאלץ להמשיך בתהליך הזה, גם מבחינת
האחריות הציבורית שיש לנו. אנחנו כן נרצה שיבינו
שדרך בג"צ, שגם אם ידחו להם את הפתיחה בחודש,
ברמת ההצקה, או חודשיים, זה גם משהו. שיבינו
שהם לא יכולים לא לקחת בחשבון אזור כזה גדול
ומתפתח.

אייל רוזנפלד:

אני רוצה לשאול. אני יודע שזה רק עדכונים, אבל יש
לי כמה שאלות הבהרה. א', העברתם למשרד
התחבורה את הבקשה. אתם מחכים לתשובה מהם.
יש לזה איזושהי מגבלת זמן? או שאנחנו הולכים
לכתוב גם כן שזו מריחה של זמן עד שככל שמתקרב -
בין הישיבה שהיתה שבוע שעבר לבין הישיבה

שי רוזנצוויג:

הקודמת היה טווח של 10 ימים. 10 ימים זה זמן סביר ללכת לבחון, לייצר תוצאות. אנחנו קובעים טנטטיבית לעוד 10 ימים לקבל תשובות מהם. והיה ולא נקבל, או לא נקבל תשובות שהן מניחות את הדעת ברמה המקצועית והציבורית, אנחנו נלך להליך וכנראה שלא יהיו עוד שיחות ולא יהיה עוד שיח ונגיע למיצוי השיח הזה. עשינו את כל מה שאנחנו יכולים כדי למצות את השיח. הם ביקשו מאיתנו, נענינו. באנו, ישבנו, עשינו עבודת רקע. נעשו ספירות עצמאיות שלנו. עשינו את כל מה שאפשר כדי להראות להם, לשים את האצבע על הכשלים. אני מאמין שעשינו את עבודתנו נאמנה. הם נחושים לפתוח את הכביש הזה. אני מניח שהכביש הזה ייפתח. השאלה היא מתי ואיך. ובכל מקרה, אם יהיה פה בג"צ, הוא ישפיע מאוד א' על האמירה של למי תהיה פה קדימות בצומת. ב', לגבי הצורך של המדינה והחובה שלה לקדם את התוכניות הקיימות של מחלף בצומת המדוברת, שזה בוודאי שמחלף שכזה, ביחד עם הרחבה של כביש 55, בוודאי שיתנו פיתרון הולם. אני רוצה להמשיך הלאה.

רגע, גם לי יש הערה.

שאלה אחת, בבקשה.

אז אני מבין שעכשיו, בעתיד הנראה לעין, שהמחלף הוא גם לא מתוכנן, כי כשישב פה הבן אדם הוא לא דיבר בכלל על מחלף. הוא דיבר מקסימום על גשר שמעביר את כביש 55 ממזרח למערב. לא על כניסה לכביש 44 דרך מחלף. אז זה בכלל לא עלה בשום מקום פה.

מה השאלה?

אני מבין שעכשיו הסיטואציה לעתיד הנראה לעין זה שיעשו את הספירה ויראו למי לתת יותר זמן ברמזור החדש.

משה אופיר:

שי רוזנצוויג:

משה אופיר:

שי רוזנצוויג:

משה אופיר:

- שי רוזנצוויג:** לא. הספירות נעשו. יש ספירות שאנחנו עשינו, איך אפשר לעשות ספירה אם אין תנועה שם?
- משה אופיר:** יש ספירות תנועה שעשינו. זה נקרא סימולציה. אתה בודק את מה שיש בשטח, פלוס מכניס לסימולטור גם את צפי הבנייה העתידית, התרחבות, את כל הפרמטרים. פועלים פלסטינאים שהולכים לעבוד. בסדר? מכניס את הכל, ואפילו הצלחנו עוד להכניס מה שנקרא טיוב און טופ, כדי לקחת עוד אחוז מסוים שנגיד שפספסנו לטובתנו.
- משה אופיר:** תראה, אני עסקתי קצת בסימולציה בעברי. איך הם יכולים לדעת כמה תנועה תבוא מהצפון עכשיו? אולי אנשים שנוסעים דרך כביש החוף מהצפון, יעברו דרך כביש 44. אז זה אומר שכל הסימולציות האלה, כבודן במקומן מונח, אבל המבחן יהיה כשיפתחו את הכביש ואז יראו את התנועה האמיתית שבאה מהצפון, באה מהמזרח.
- שי רוזנצוויג:** בוודאי שהמבחן יהיה בפתיחה. אבל כל כביש שמתכננים אותו, מתכננים אותו על בסיס סימולציות, כדי לאפשר רמת שירות טובה. אנחנו בסוף סגורים שהסימולציה שהם עשו היא חסרה. חסרה בנתונים המעודכנים. לא לקחו בחשבון הרבה פרמטרים. ונתנו להם את הכל. אם הם יבחרו לקבל את זה, זה אומר שהם
- משה אופיר:** לדעתי מה שצריכים לעשות, אם אתה שואל אותי, זה להשתמש בעניין הזה וללחוץ עליהם ולהרחיב את כביש 55, שכל הגישה שלו לרמזור שם החדש תהיה בשני מסלולים. הלוך וחזור.
- שי רוזנצוויג:** זה בדיוק מה שאמרו.
- משה אופיר:** זה הדבר היחיד. כל הסימולציות ושמולציות, זה לא יעזור לנו שום דבר.
- שי רוזנצוויג:** בטווח המיידי אנחנו מבינים שגשר עכשיו, עוד גשר,

לא -

משה אופיר:	איזה עוד גשר? בחיים לא יעשו לך שם עוד גשר.
שי רוזנצוויג:	אנחנו רוצים שיעשו תוכנית,
משה אופיר:	אה, אתה רוצה, בסדר.
שי רוזנצוויג:	כן, זה מה שאנחנו דורשים.
משה אופיר:	אפילו האיש שבא לפה אמר בגשר, זה אחרי שיעשו
	ארבע מסלולים בכביש 55, אולי נעשה גשר.

5. סגירת ועדכון תב"רים.

שי רוזנצוויג:	סעיף 5, סגירה ועדכון תב"רים. בבקשה, אודליה.
אודליה גוטל:	אנחנו מתחילים עם סגירת תב"רים. הסבר, הפעילות בתב"רים הכתובה ברשימה הסתיימה ואנחנו מבקשים לסגור אותם. 5.11, סגירת תב"ר 506, שיפוץ ושיפור מרחבים ציבוריים. 5.12, סגירת תב"ר 536, שיפוצי קיץ 2021. 5.13, סגירת תב"ר 496, שיקום שטחי גינון. הצעת החלטה: מאשרים את סגירת התב"רים על פי הרשימה.
שי רוזנצוויג:	מי בעד?
משה אופיר:	אילן, מה אתה אומר?
אילן דולב:	אני ביקשתי.
שי רוזנצוויג:	אילן ביקש, פה אחד.
משה אופיר:	אתה ביקשת את זה?
אילן דולב:	כן, אם אפשר.
שי רוזנצוויג:	פה אחד, נקסט.

החלטה: מאשרים פה אחד סגירת תב"רים על פי הרשימה.

אודליה גוטל:	עדכון והגדלת תב"ר 533, מסנני אוויר. מבקשים לעדכן ולהגדיל את תב"ר 533, מסנני אוויר לסך של
--------------	--

132 כיתות ... הסכום הקודם שאישרנו היה 73,600 ₪. עדכון הסכום, התוספת של 14,720 ₪. בסך הכל 88,320 ממשרד החינוך. תוספת של 44,000 ₪ שנלקחים מקרנות הרשות.

משה אופיר: אפשר לדעת מה זה מסנני אוויר?
שי רוזנצוויג: כן, זה פיוריפייר. זה מין מכשיר שאתה שם אותו בכיתה. הוא מסנן אוויר שכביכול יש בו חלקיקים, הוא מזוהם. ופולט אוויר נקי.

משה אופיר: באיזה כיתות?
אודליה גוטל: גנים ובתי ספר יסודיים בשלב הזה.
שי רוזנצוויג: זו פעילות ארצית.

משה אופיר: כל הגנים ובתי ספר יסודיים שמים מסנני אוויר?
שי רוזנצוויג: זה קול קורא שניגשנו אליו, זכינו ואנחנו רוצים לשים אותו בהקדם.

משה אופיר: יש על זה איזה חובה לעשות כזה דבר?
שי רוזנצוויג: לא, לא חובה. אבל מאחר ומממנים לנו את חלק הארי בסכום ומאחר ואנחנו רוצים לשמור על בריאות תלמידנו, אז כמובן שניגשנו.

משה אופיר: יש איזו המלצה לשים מסנני אוויר?
אודליה גוטל: כן. המלצה ממשרד החינוך. קול קורא שיצא ממשרד החינוך.

משה אופיר: המלצה של משרד החינוך?
אודליה גוטל: המלצה של משרד החינוך. קול קורא ממשרד החינוך, ספקים שמשרד החינוך איתר והגיש לנו. זה משהו שבארצות הברית הוא קורה בכל כיתה. ובבית הסנט ובכל מקום שהם פועלים בו. והגיע לארץ בשעה טובה.

משה אופיר: והסכום הזה מספיק לכל המסננים? כמה כיתות? כמה מסננים יש פה?
אודליה גוטל: גני ילדים. אני לא יודעת להגיד לך כרגע כמה מסננים, אבל אנחנו מדברים על כל -

משה אופיר:	כל כיתה מסנן?
אודליה גוטל:	42 -
משה אופיר:	נוכל להיכנס לכיתה, נראה בצד מסנן אוויר,
אודליה גוטל:	לא בצד. זה יהיה תלוי,
משה אופיר:	תלוי, בכל כיתה?
אודליה גוטל:	כן. גני ילדים -
שי רוזנצוויג:	אנו מאשרים פה אחד את הצעת ההחלטה שהקריאה
	אודליה. נקסט.

החלטה:
מאשרים פה עדכון והגדלת תב"ר 533, מסנני אוויר
לסך של 132 כיתות עדכון הסכום, תוספת של
14,720 ₪. בסך הכל 88,320 ממשרד החינוך.
ותוספת של 44,000 ₪ שנלקחים מקרנות הרשות.

אודליה גוטל:	פתיחת תב"רים. משרד התרבות מבקש לפתוח
	תב"רים לצורך ניהול תקציב תמיכה שהצלחנו לקבל
	מהם לטובת אירועי תרבות, כמשק כספי סגור. לשם
	כך אנחנו נדרשים לפתוח שלושה תב"רים כמפורט
	מטה. הצעת החלטה: מאשרים לפתוח תב"ר מס'
	554, יוזמות תרבות, ע"ס של 30,000 ₪. מקורות
	מימון: משרד התרבות 22,500 ₪. ותקציב תרבות
	שוטף, 7,500 ₪.
משה אופיר:	אני רוצה להבין, מה זה יוזמות תרבות? מה זה אירועי
	תרבות א'? ומה זה אירועי תרבות ב'? מה הכוונה?
אודליה גוטל:	הגדרה של משרד התרבות לאירועים כאלה ואחרים.
אילן דולב:	שלושה אירועי תרבות שהמתנ"ס יעשה פה. ... יארגן
	א האירועים האלה.
משה אופיר:	זה באירועי תרבות א'? זה המתנ"ס?
אילן דולב:	זה כל האירועים. שלושה סוגים של אירועים.
משה אופיר:	למה יש א' וב'?
שי רוזנצוויג:	ככה הם מגדירים את זה.
אילן דולב:	ככה הם פתחו את הקולות קוראים שלהם. והשנה,

בשונה, עכשיו הם התחילו דרישה חדשה מוזרה, לפתוח על זה תב"ר. רוצים משק כספי סגור,

זה כל הכספים האלה הולכים למתנ"ס?

זה 20,000 שקל.

זה כספים של המתנ"ס.

הכל הולך למתנ"ס?

המתנ"ס הוא קבלן הביצוע. הכסף מגיע אלינו.

אנחנו נאשר אותם אחד אחד. אנחנו מאשרים לפתוח

תב"ר מס' 541, יוזמות תרבות ע"ס 30,000 ₪.

מקורות מימון: משרד התרבות 22,500 ₪. תקציב

תרבות 7,500 ₪. מי בעד? פה אחד.

משה אופיר:

אילן דולב:

אודליה גוטל:

משה אופיר:

אילן דולב:

שי רוזנצוויג:

מאשרים פה אחד לפתוח תב"ר מס' 541, יוזמות תרבות ע"ס 30,000 ₪. מקורות מימון: משרד התרבות 22,500 ₪. תקציב תרבות 7,500 ₪.

החלטה:

מאשרים לפתוח את תב"ר מס' 555, אירועי תרבות א', ע"ס 49,733 ₪. מקורות מימון: משרד התרבות – 27,300. תקציב תרבות שוטף – 12,433 ₪. מי בעד? פה אחד.

שי רוזנצוויג:

מאשרים פה אחד לפתוח תב"ר מס' 555, אירועי תרבות א', ע"ס 49,733 ₪. מקורות מימון: משרד התרבות 27,300 ₪. תקציב תרבות שוטף – 12,433 ₪.

החלטה:

מאשרים לפתוח את תב"ר מס' 556, אירועי תרבות ב', ע"ס 50,000 ₪. מקורות מימון: משרד התרבות 37,500 ₪. תקציב תרבות שוטף – 12,500 ₪. מי בעד? פה אחד.

שי רוזנצוויג:

מאשרים פה אחד לפתוח תב"ר מס' 556, אירועי

החלטה:

תרבות ב', ע"ס 50,000 ₪. מקורות מימון: משרד התרבות 37,500 ₪. תקציב תרבות שוטף – 12,500 ₪.

6. שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק הדואר, גני ילדים.

- שי רוזנצוויג:** סעיף 6, פתיחה ושינוי מורשי חתימה בחשבונות גני ילדים, בבנק הדואר.
- אודליה גוטל:** אז בעצם יש לנו שלוש גננות שצריך ... מבקשים לעדכן ולהחליף את מורשי החתימה בחשבונות. הצעת החלטה: מאשרים החלפת מורשי החתימה בחשבונות גני הילדים בבנק הדואר. בגן נרקיס: מורשות החתימה ציפי גאבל ונטלי שמש. אני לא מקריאה את תעודות הזהות. גן פרחים: מורשות החתימה כוכבה צברי ואודליה מונקה. בגן אירוס הוחלט מורשות החתימה ...
- שי רוזנצוויג:** מי בעד?
- משה אופיר:** למה צריכים להביא את זה למועצה בכלל?
- שי רוזנצוויג:** מורשי חתימה.
- עו"ד גיתית שרמן:** מורשי חתימה חייב.
- שי רוזנצוויג:** זה משהו שעושים כל הזמן. טכנית, כן.
- משה אופיר:** ... סיי בעניין הזה. מה, מישהו מתנגד?
- שי רוזנצוויג:** לא, אף פעם לא מתנגדים.
- עו"ד גיתית שרמן:** ... דורשים החלטת -
- שי רוזנצוויג:** חבר'ה, פה אחד. תודה רבה.

החלטה: מאשרים פה אחד החלפת מורשי החתימה בחשבונות גני הילדים בבנק הדואר.

- שי רוזנצוויג:** פתיחת חשבון חדש לטובת גן יסמין. אנחנו מאשרים לפתוח על חשבון גן יסמין חשבון בנק בבנק הדואר.

סניף אלפי מנשה. כאשר זכויות החתימה בחשבון זה של המועצה מתאריך פתיחתו ואילך יהיו מנהלת הגן, בר פרץ אילוז. לא קורא את תעודות הזהות שלה. ו/או גזבר המועצה אילן דולב, באופן שחתימותיהם לחוד ו/או ביחד בסכום של עד כ-500 ₪ בחודש וחתימותיהם ביחד מעל 500 ₪ בחודש,

עו"ד גיתית שרמן: לא, לא. אמרנו שהעניין הזה של הלחוד לא קיים. מורשי חתימה זה חייב להיות שניים. חתימתם,

אודליה גוטל: זה האחרון שאת אישרת.

שי רוזנצוויג: אז תמחקי לי פה ואני אקרא שוב.

משה אופיר: הם לא יכולים לחתום לבד על 500 ₪?

עו"ד גיתית שרמן: לא יכולים לחתום לבד על 500. החוק לא מאפשר.

שי רוזנצוויג: עוד יותר טוב.

אודליה גוטל: זה לא טוב בכלל.

משה אופיר: אז על איזה נוסח אנחנו מצביעים? אני לא רוצה להצביע על נוסח שגוי.

עו"ד גיתית שרמן: ברור. כאשר זכויות החתימה בחשבון זה יהיו מנהלת הגן וגזבר המועצה באופן שחתימותיהם ביחד ובכלל, ובסכומים, יחייבו על פי ...

שי רוזנצוויג: טוב, אני מקריא שנית. מאשרים לפתוח על שם גן יסמין חשבון בנק הדואר סניף אלפי מנשה, כאשר זכויות החתימה בחשבון זה של המועצה מתאריך פתיחתו ואילך יהיו מנהלת הגן בר פרץ אילוז וגזבר המועצה אילן דולב, באופן שחתימותיהם ביחד יחייבו חשבון זה לכל דבר ועניין, הכל על פי הטפסים המחויבים בבנק. פה אחד, תודה רבה.

מאשרים פה אחד לפתוח על שם גן יסמין חשבון בנק הדואר סניף אלפי מנשה, כאשר זכויות החתימה בחשבון זה של המועצה מתאריך פתיחתו ואילך יהיו מנהלת הגן בר פרץ אילוז וגזבר המועצה אילן דולב, באופן שחתימותיהם ביחד יחייבו חשבון זה לכל דבר ועניין, הכל על פי הטפסים המחויבים בבנק.

החלטה:

7. הארכת כהונה ומינוי דירקטורים – חכ"ל אלפי מנשה.

שי רוזנצוויג: אישור והארכת כהונה של דירקטורים בחכ"ל אלפי מנשה. הארכת כהונה דירקטורים נציגי ציבור, כהונת נציגי ציבור כדיקטורים בחכ"ל הינה שלוש שנים. והגיע העת להאריך אותה, כפי שמאפשר החוק, לשלוש שנים נוספות. אנו מאשרים הארכת כהונתם של מיכל רפאלי, עמיר ציקלביץ ואילן רוזנברג... נציגי הציבור כדיקטורים בחברה הכלכלית. מי בעד? רגע, אני רוצה פה להגיד משהו. אני לא מוכן למנות אותם אלא אם כן הם יגישו בכתב הסכמה להיות ממונים.

שי רוזנצוויג: הם כבר ממונים.

משה אופיר: לא, אתה רוצה להאריך. וגם אני רוצה שבמכתב שהם כותבים שידעו שיש תביעה נגד החברה הכלכלית ולמרות זאת, הם מוכנים להיות - הם ידעו את זה ...

משה אופיר: לא, לא, עכשיו אנחנו מאשרים. אני לא רוצה לאשר, אתה מאשר את זה, שנייה,

משה אופיר: אבל אני לא מוכן לאשר אותם, סליחה, תני לי להגיד משהו. אני לא שומע אתכם. אני אומר, אני לא מוכן לאשר אותם עד שהם יתנו אישור בכתב שהם רוצים להצטרף, למרות שהם יודעים שיש תביעה.

שי רוזנצוויג: מי בעד הצעת ההחלטה? אלרן, אייל, רחלי, שלומית ושי. מתנגד, משה אופיר. הלאה.

החלטה: מאשרים ברוב קולות הארכת כהונתם של מיכל רפאלי, עמיר ציקלביץ ואילן רוזנברג נציגי הציבור כדיקטורים בחברה הכלכלית.

בעד: אלרן אהרוני, אייל רוזנפלד, רחל שטיינר, שלומית ארצי, שי רוזנצוויג.

נגד: משה אופיר.

שי רוזנצוויג: מינוי עובדי מועצה כדירקטורים. אותו כנ"ל. מאשרים את מינויים של אינג' עדי ארגמן כרמל, מהנדסת המועצה, במקום גיתית לסר, שסיימה את תפקידה. ויפית שוויקי, מנהלת מחלקת חינוך הנכנסת במקום הגב' אורלי פרלמן שמסיימת לצערי את תפקידה כדירקטורית בחברה הכלכלית. מי בעד? אלרן, אייל, רחלי, שלומית ושי. מי נגד ולמה?

משה אופיר: אני נגד, כי אני רוצה שהם ידעו למה הם נכנסים. בסדר. עדי יודעת למה היא נכנסת.

אודליה גוטל: שיחתמו על מסמך שהם מבקשים להצטרף והם יודעים שיש תביעה נגד החברה הכלכלית.

משה אופיר:

החלטה: מאשרים ברוב קולות את מינויים כדירקטורים בחברה הכלכלית של אנג' עדי ארגמן כרמל, מהנדסת המועצה, במקום גיתית לסר שסיימה את תפקידה במועצה ואת יפית שוויקי, מנהלת מחלקת חינוך הנכנסת, במקום גב' אורלי פרלמן שסיימה את תפקידה כדירקטורית בכח"ל. בעד: אלרן אהרוני, אייל רוזנפלד, רחל שטיינר, שלומית ארצי, שי רוזנצוויג.

נגד: משה אופיר.

שי רוזנצוויג: אנחנו סוגרים את הישיבה הזאת.

אודליה גוטל	שי רוזנצוויג
מנכ"לית המועצה	ראש המועצה